

На основу члана 22. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) и члана 47. тачка 12а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14), Градско веће града Зрењанина, разматрајући захтев за давање сагласности за издавање у закуп пословног простора који је поднет од стране МЗ "Сава Ковачевић" Зрењанин, на седници одржаној дана _____ 2015. године донело је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ДАЈЕ СЕ сагласност МЗ "Сава Ковачевић" Зрењанин да изда у закуп пословни простор, који се налази у ул. Др Михајла Предића бр.19, у Зрењанину, и то пословни простор површине 105,20 м², који се налази у оквиру зграде бр.1 уписане у ЛН. бр. 13171 К.О. Зрењанин I и саграђене на парц. 14601.

Пословни простор из претходног става издаје се у закуп на одређено време у трајању од 5 година са могућношћу продужења, а у времену трајања закупа у пословном простору може да се обавља делатност пружања здравствених услуга.

2. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ :

- МЗ "Сава Ковачевић", ул. Др Михајла Предића бр.19, Зрењанин,
- Одељењу за урбанизам, Зрењанин,
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ:
ДАНА:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Чедомир Јањић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 18. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) прописано је да месне заједнице и други облици месне самоуправе имају право коришћења на стварима у јавној својини јединице локалне самоуправе, у складу са законом и прописом, односно другим актом јединице локалне самоуправе. Чланом 22. наведеног Закона одређено је да носиоци права коришћења имају право, између осталог, да ствар дају у закуп а да у овом случају надлежни орган одређен статутом јединице локалне самоуправе даје начелну сагласност да се ствар даје у закуп, опредељује се намена ствари за време трајања закупа, али не и будући купац и услови закупа.

На основу члана 47. тачка 12а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) Градско веће даје претходну сагласност месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама, који су носиоци права коришћења на непокретностима у јавној својини Града, за давање у закуп и одређивање намене истих.

Имајући у виду напред наведено, дана 25.09.2015. године МЗ "Сава Ковачевић" Зрењанин обратила се са молбом да им се изда сагласност да могу да издају у закуп пословни простор, који се налази у Зрењанину у ул. Др Михајла Педића бр. 19. У захтеву наводе да је у питању пословни простор чија је површина 105,20 м² и да би се користио за обављање делатности – пружања здравствених услуга.

Предметни пословни простори налазе се у згради која је дограђена уз зграду дома МЗ "Сава Ковачевић" Зрењанин. Право коришћења на овој згради уписано је у корист града Зрењанина а упис јавне својине је у току.

У складу са напред наведеним донет је Закључак у датом тексту.

ШЕФ ОДСЕКА
Мила Ратковић Панић

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА
Никола Халас

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић