

На основу члана 22. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) и члана 48. тачка 13а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08, 23/12, 9/13 и 21/13), Градско веће града Зрењанина, разматрајући захтев за давање сагласности за издавање у закуп пословног простора који је поднет од стране МЗ "ДОЉА-ЦРНИ ШОР" Зрењанин, на седници одржаној дана _____ 2013. године донело је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ДАЈЕ СЕ сагласност МЗ "ДОЉА-ЦРНИ-ШОР" Зрењанин да изда у закуп пословни простор, који се налази у згради у ул. Томићева бр.47 а, у Зрењанину, који се састоји од две одвојене просторије површине 82 м2 и 282 м2, уписане у ЛН. бр.12118 К.О. Зрењанин I.

Пословни простор из претходног става издаје се у закуп на одређено време у трајању од 5 година са могућношћу продужења, а у времену трајања закупа у пословном простору може да се обавља делатност – трговина на мало мешовитом робом.

2. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ :

- МЗ "ДОЉА-ЦРНИ ШОР" Зрењанин,
- Одељењу за урбанизам,
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ:
ДАНА:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Мр Иван Бошњак

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 18. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) прописано је да месне заједнице и други облици месне самоуправе имају право коришћења на стварима у јавној својини јединице локалне самоуправе, у складу са законом и прописом, односно другим актом јединице локалне самоуправе. Чланом 22. наведеног Закона одређено је да носиоци права коришћења имају право, између осталог, да ствар дају у закуп а да у овом случају надлежни орган одређен статутом јединице локалне самоуправе даје начелну сагласност да се ствар даје у закуп, опредељује се намена ствари за време трајања закупа, али не и будући закупач и услови закупа.

На основу члана 48. тачка 13а. Статута града Зрењанина (" Службени лист града Зрењанина",бр.21/08, 23/12, 9/13 и 21/13) Градско веће даје претходну сагласност месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама, који су носиоци права коришћења на непокретностима у јавној својини Града, за давање у закуп и одређивање намене истих.

Имајући у виду напред наведено, дана 06.06.2013. године МЗ "ДОЉА-ЦРНИ ШОР" Зрењанин обратила се са молбом да им се изда сагласност да могу да издају у закуп пословни простор, који се налази у Зрењанину у ул. Томићева бр.47 а. У захтеву наводе да су у питању пословни простори чије су површине 82 м2 и 282 м2 и да се могу користити одвојено или као једна целина, као и да би се користили за обављање делатности- трговине мешовитом робом.

Предметни пословни простори налазе се у згради у којој је смештена Месна заједница. Право коришћења на овој згради уписано је на МЗ " ДОЉА-ЦРНИ ШОР" Зрењанин.

У складу са напред наведеним донет је Закључак у датом тексту.

ОБРАДИЛА

Лидија Илић

Лидија Илић

ШЕФ ОДСЕКА

Мила Ратковић Панић

Мило Ратковић

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА

ОДЕЉЕЊА

Никола Халас

Никола Халас

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ
УПРАВЕ

Јасмина Малинић

Јасмина Малинић