

На основу члана 31. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 2108) и члана 9. став 2. и 3. Одлуке о уређивању грађевинског земљишта и критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 4/10, 5/10 – исправка, 1/11, 9/11, 14/11 и 19/11) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној _____ 2012. године донела је

О Д Л У К У

1. У циљу задовољавања верских и других потреба грађана Зрењанина прихвата се захтев Српске правоснадне парохије Светог Архистратига Михаила из Зрењанина од 05.04.2012.године и ОДОБРАВА СЕ умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта од 95% од висине накнаде обрачунате у складу са Одлуком о уређивању грађевинског земљишта и критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 4/10, 5/10 – исправка, 1/11, 9/11, 14/11 и 19/11) и то за изградњу објекта пратећег садржаја верског објекта са јавном чесмом у улици др Мирослава Тирше бр. 4 у Зрењанину, у свему према Локацијској дозволи бр. 353-252/11-IV-353-03-02 од 28.07.2011. године издатој од надлежног органа Градске управе града Зрењанина.

2. Ову Одлуку објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Мартон

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке налази се у члану 9. став 2. и став 3. Одлуке о уређивању грађевинског земљишта и критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 4/10, 5/10 – исправка, 1/11, 9/11, 14/11 и 19/11). Наведеним одредбама утврђено је да Скупштина града поред утврђивања стратешког интереса утврђује и интерес у задовољавању потреба грађана у погледу изградње црквених, верских и других објеката и у том смислу утврђује висину накнаде за уређивање грађевинског земљишта у сваком појединачном случају.

Српска правоснадна парохија Светог Архистратига Михаила из Зрењанина, поднела је молбу граду Зрењанину за умањењем трошкова уређења грађевинског земљишта. Умањење је тражено од стране подносиоца за изградњу објеката пратећег садржаја верског објекта са јавном чесмом у улици др Мирослава Тирше бр. 4 у Зрењанину

Разматрајући овај захтев Градоначелник сматра да истом треба удовољити у свему према одредбама Одлуке о уређивању грађевинског земљишта и критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина с обзиром да је доградња постојећег објекта од интереса за грађане града Зрењанина, посебно што је у питању изградња јавне чесме са еколошки исправном пијаћом водом. У том смислу Градоначелник предлаже да се трошкови за уређивање грађевинског земљишта у конкретном случају умање за 95%.

На основу свега изнетог предлаже се доношење ове Одлуке.

ОБРАДИО:

Марко Мајсторовић

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА ПОСЛОВЕ УРБАНИЗМА
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак

БР. 21.

5. априла 2012.

Зрењанину

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОДЕЉЕНА ЗА ПОСРЕДСТВО ПОЛИТЕ УПРАВЕ

05 APR 2012

В. ДНОСТ

ГРАДОНАЧЕЛНИКУ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

МОЛБА ЗА УМАЊИВАЊЕ НАКНАДЕ ЗА
УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Одлуком о уређивању грађевинског земљишта и критеријумима и мерилима за уређивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина, чланом 9 тачка 2, прописана је могућност да се посебном Одлуком Скупштине града Зрењанина за изградњу верских и сакралних објеката висина износа накнаде за уређивање грађевинског земљишта може утврдити у другом износу у односу на висину накнаде одређене овом одлуком.

У току су припремне предрадње од стране православног храма Св. Архангела Михаила у Зрењанину за добијање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи просторије за паљење свећа и изградњу чесме са бактериолошки испитаном водом.

На основу свега горе наведеног молимо да Скупштина града Зрења – нина донесе посебну Одлуку којом би се умањила висина износа накнаде за уређивање грађевинског земљишта.

Тренутни износ накнаде који се од нас потражује је 134.144.48 динара.

St. belega
Secretar Br. Marko Rajić
razgovarao s gradonačelnikom
koji je predložio da se ovaj
iznos može smanjiti molim da
to usvete gr. zemljišta.
05.04.2012.

старешина храма :

протојереј-ставрофор Бранко Попов

