

На основу члана 67. Закона о водама ("Сл. гласник РС", 30/2010), члана 38. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама ("Сл. гласник РС", број 73/2010), члана 31. Статута Скупштине града Зрењанина ("Сл. лист града Зрењанина", број 21/08), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана _____ 2011. године донела је

О Д Л У К У

О КОРИШЋЕЊУ ОБАЛЕ И ВОДЕНОГ ПРОСТОРА НА УНУТРАШЊИМ ВОДАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком одређују се делови обале и воденог простора на унутрашњим водама река Дунава, Тисе, Тамиша, канала Бегеја и канала Дунав – Тиса – Дунав Банатска Паланка – Нови Бечеј и другим природним и вештачким водотоцима и акумулацијама на подручју града Зрењанина, на којим се могу градити и постављати бродоградилишта, зимовници за пловила, луке, марине, пловећа тела, плутајући објекти, пристаништа, сидришта, скелски прелази, купалишта, стоваришта и други објекти на којима се могу држати туристичке, спортске, рекреационе и друге активности и манифестације.

Под изразима употребљеним у ставу 1. овог члана подразумевају се изрази утврђени Законом.

II ВРСТА И НАМЕНА ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ МОГУ ГРАДИТИ И ПОСТАВЉАТИ

1. Пристаништа

Члан 2.

Пристаништа за бродове са сопственим погоном и резервно путничко пристаниште због високог водостаја, одређује се на левој обали Канала Бегеј, од км 20,0 до км 24,5.

Члан 3.

За теретна пристаништа (складишта), одређују се делови обале и водених простора и то:

1. На реци Тиси:

- на левој обали, од км 37,7 до км 37,9; од км 43,6 до км 44,3; од км 48,2 до км 49,0

2. На Каналу Бегеј:

- на левој обали канала, од км 3,5 до км 4,0; од км 20,32 до км 22,60, од км 24,50 до км 24,70; од км 25,25 до км 25,60; од км 28,0 до км 28,70; од км 29 + 0,15 до км 29 + 119; од км 30,0 до км 30,5; од км 31,85 до км 32,20; од км 33,52 до км 33,60; од км 33,90 до км 34,20.

3. На Каналу Дунав – Тиса – Дунав Банатска Паланка – Нови Бечеј:
 - на левој обали канала, од км 86,0 до км 86,7; од км 107,70 до км 107,80; од км 117,0 до км 117,40; од км 127,0 до км 127,4.

2. Зимовници

Члан 4.

За зимовање пловних објеката одређује се део обале и воденог простора:

- на левој обали Канала Бегеј, од км 25,2 до км 25,9,
- на левој обали Канала Бегеј, од км 28,0 до км 29,0.

3. Бродоградилишта

Члан 5.

Део обале и воденог простора за бродоградилишта, одређују се:

- на левој обали Канала Бегеј, испред уставе у Стајићеву, од км 8,6 до км 9,0, као помоћно бродоградилиште,
- на левој обали Канала Бегеј, бродоградилиште са свим пратећим објектима, од км 32,1 до км 32,8.

4. Купалишта

Члан 6.

Делови обале и воденог простора за купалишта, одређују се:

- на левој обали реке Тисе, у Книћанину, од км 8,0 до км 9,0,
- на левој обали реке Тисе, у Арадцу, код Жабаљског моста, од км 37,0 до км 37,5
- на левој обали реке Тисе, у Елемиру, од км 43,0 до км 43,6,
- на левој обали реке Тисе, у Тарашу, од км 47,0 до км 48,0,
- на десној обали реке Тамиш, у Ботошу, од км 83,0 до км 84,0

5. Сидришта

Члан 7.

Делови обале и воденог простора за сидришта, одређују се:

- на левој обали реке Тисе код Жабаљског моста, од км 37,5 до км 37,7,
- на Каналу Бегеј, рукавац код мотела, на левој и десној обали,
- на десној обали Тамиша, у Ботошу, од км 84,0 до км 84,2.

6. Скелски превоз

Члан 8.

За скелски превоз, одређује се место у насељеном месту Тараш (" Хајлаш"), на левој обали реке Тисе на км 46+300 м до км 46+400 м.

7. Плутајући објекти

Члан 9.

Плутајући објекти су пловила без сопственог погона која, по правилу, нису предвиђена за премештање нити за обављање посебних радова на унутрашњим водама (купатила, хангари, воденице, рибарске тикваре, куће за одмор, понтони, понтонски мостови, стамбене лађе, угоститељски објекти, сплав кућице, плутајуће радионице, талпе и слично).

Члан 10.

Плутајући објекти, у смислу члана 9., могу се постављати на водном земљишту, под условом да не угрожавају пловни пут, као и да су постављени на локалитетима који омогућавају несметану колску и пешачку комуникацију.

Уколико плутајући објекат чини целину са објектом на копну, санитарни чвор се обезбеђује у оквиру објекта на копну.

Уколико је плутајући објекат самосталан, исти мора имати санитарни чвор у складу са претходно прибављеним санитарним условима, а отпадне воде се не могу упуштати у водену површину.

Плутајући објекти морају бити обезбеђени у складу са свим законом и овом Одлуком прописаним условима у погледу безбедности.

Члан 11.

За добијање одобрења за постављање плутајућег објекта, подноси се Пројекат конструкције израђен од овлашћеног лица.

Члан 12.

Талпе се постављају на воденом простору на којем је могуће поставити и организовати јавна или приватна купалишта, или у сврху приступа воденој површини за коришћење плутајућег објекта или пловећег тела.

Члан 13.

Талпа за јавно купалиште се поставља на захтев заинтересованог лица и иста мора бити обезбеђена у складу са свим потребним атестима за безбедност.

За добијање одобрења за постављање талпи подноси се пројекат конструкције израђен од овлашћеног лица за ову врсту објеката.

Уколико се талпа поставља за прилаз воденој површини (за силаз до воде, прилаз сандолинама, чамцима и слично) иста може бити површине највише 4 м² и поставља се у складу са условима које издаје Дирекција.

Захтев за постављање талпе за прилаз воденој површини подноси се за период летње сезоне у периоду од 15. априла до 15. октобра, и одобрење се издаје за исти период.

По завршетку сезоне, талпа се вади из воде.

Уз захтев за добијање одобрења за постављање талпе, прилажу се претходно прибављени услови из члана 9. ове Одлуке.

III ОДОБРЕЊЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ОБАЛЕ И ВОДЕНОГ ПРОСТОРА

Члан 14.

Одобрење за коришћење обале и воденог простора, у смислу ове Одлуке, издаје Градски орган управе надлежан за послове саобраћаја, решењем.

Подносилац захтева за коришћење дела обале и воденог простора дужан је да, уз захтев за издавање решења о одобрењу органу из става 1. овог члана поднесе претходно прибављене сагласности, и то:

- сагласност органа надлежног за безбедност пловидбе,
- сагласност јавног водопривредног предузећа,
- сагласност Дирекције за пловне путеве "ПЛОВ ПУТ",
- урбанистичко – техничке услове Јавног предузећа "Дирекције за изградњу и уређење града Зрењанина", Зрењанин (у даљем тексту: "Дирекција"),
- за пловне објекте који се повезују на градску електро-енергетску и водоводну мрежу, прилажу се и услови јавних и јавних комуналних предузећа.

Урбанистичке услове за постављање плутајућих и других објеката издаје Дирекција у складу са овом Одлуком, уз претходно прибављене услове Дирекције за водне путеве Републике Србије и надлежне Лучке капетаније, уколико је у питању река Тиса и Дунав, а уколико је у питању постављање плутајућег објекта на каналској мрежи и другим природним и вештачким водотоцима и акумулацијама на подручју града Зрењанина, уз претходно прибављену сагласност Покрајинског секретаријата за привреду и надлежног водопривредног предузећа, као и потребне услове противпожарне полиције и услове прикључења на водоводну и канализациону мрежу надлежног јавног комуналног предузећа на територији града Зрењанина.

Члан 15.

Решење о одобрењу издаје се на период до 5 година, у зависности од врсте и намене објекта.

Против решења о одбијању захтева за издавање одобрења, подносилац захтева може изјавити жалбу Градском већу града Зрењанина у року од 15 дана од дана достављања решења.

Члан 16.

Решење о одобрењу престаје да важи пре истека периода за који је издато, ако корисник користи део обале и воденог простора мимо намене за коју је издато решење о одобрењу.

Против решења о престанку важења решења о одобрењу, корисник има право жалбе Градском већу града Зрењанина у року од 15 дана од дана достављања решења.

Члан 17.

Када кориснику дела обале и воденог простора истекне рок за који је донето решење о одобрењу или решење о одобрењу престане да важи пре истека периода за који је донето, дужан је да:

1. Делове обале и воденог простора доведе у првобитно стање,
2. Престане да користи водоводне и канализационе инсталације, приступни пут, и да обезбеди њихово несметано коришћење.

IV ЗАБРАНЕ

Члан 18.

Корисник обале и воденог простора је дужан да уреди, одржава и обележава обалу и водени простор, не оштећује и не загађује околину, и обезбеди неопходне услове за безбедно и несметано коришћење обале и воденог простора свим корисницима под једнаким условима.

Члан 19.

На територији града Зрењанина, на Каналу Бегеј, забрањено је постављање било каквих плутајућих објеката, без обзира на њихову намену.

Забрањено је да се, коришћењем обале и воденог простора, угрожава безбедност пловидбе, сузажавање пловног пута и ометање пловидбе осталих учесника, угрожавање обале и режима вода, људских живота и њиховог здравља, материјалних добара и животне средине.

Забрањена је уз обални појас у ширини од 7 м, тзв. слободна радно-инспекцијска стаза, изградња било каквих објеката, садња вишегодишњег засада, постављање ограда и сл.

V НАДЗОР НАД СПРОВОЂЕЊЕМ ОВЕ ОДЛУКЕ

Члан 20.

Надзор над спровођењем ове Одлуке и аката донетих на основу ове Одлуке врши орган Градске управе надлежан за послове саобраћаја.

VI ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Члан 21.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове Одлуке врши одељење комуналне инспекције и одељење комуналне полиције Градске управе града Зрењанина .

Члан 22.

У вршењу инспекцијског надзора, поред законских овлашћења, инспектор односно комунални полицајац дужан је да:

1. Контролише да ли власник објекта има решење о одобрењу из члана 14. ове Одлуке,
2. Контролише да ли се обала користи у складу са условима под којим је издато решење о одобрењу,
3. Записнички констатује стање дела обале и воденог простора приликом отпочињања и престанка њиховог коришћења,
4. Поднесе захтев за покретање прекршајног поступка.

У вршењу инспекцијског надзора, комунални инспектор, односно комунални полицајац може на лицу места наплатити мандатну казну власнику објекта, у складу са законским прописима и прописима града Зрењанина.

VII УКЛАЊАЊЕ ОБЈЕКТА

Члан 23.

Власник пловног или плутајућег објекта дужан је уклонити објекат у року предвиђеном у Решењу донетом од стране комуналног инспектора ако је објекат постављен:

- без одобрења надлежног органа,
- постављен са одобрењем за постављање, ако је истекао рок за постављање назначен у одобрењу, односно ако је одобрење за постављање објекта престало да важи, или је истекао рок на које је земљиште дато у закуп,
- постављен са одобрењем, а земљиште се приводи планом одређеној намени, или је потребно на месту објекта да се врше радови на комуналној инфраструктури,
- постављен са одобрењем, а дуже од 60 дана не обавља делатност, а за делатност сезонског карактера дуже од 30 дана,
- постављен са одобрењем, али се власник привременог објекта не придржава услова утврђених Решењем којим је одобрено постављање,
- постављен са одобрењем, а планским документом је предвиђена његова замена, односно постављање другог објекта,
- ако дође до укидања локалитета.

Против Решења комуналног инспектора о уклањању објекта може се поднети приговор Градском већу у року од 8 дана од дана достављања Решења.

Члан 24.

У случају да власник објекта не поступи по Решењу инспектора у остављеном року, уклањање објекта извршиће се принудним путем на терет власника објекта.

Уколико је објекат који је постављен без одобрења прикључен на комуналну инфраструктуру, власник те инфраструктуре је дужан да онемогући њено коришћење.

Члан 25.

Принудно уклањање објекта из претходног члана обавља комунална инспекција уз ангажовање предузећа које је оспособљено за обављање тог посла.

Смештај и чување принудно уклоњених објеката обезбеђује Градска управа, и иста не одговара за оштећења настала у оваквом случају при принудном уклањању, смештају и чувању уклоњених објеката.

Градска управа не сноси одговорност за робу која се налази у објекту који се уклања.

Приликом преузимања објекта уклоњених са јавне површине, власник је дужан да плати трошкове принудног уклањања и чувања.

Члан 26.

Власник објекта се позива у року од 15 дана од дана принудног уклањања објекта да преузме објекат уз обавештење да ће се, уколико не преузме објекат, у року од 15 дана од дана достављања позива исти продати на јавној лицитацији.

Ако власник не преузме принудно уклоњени објекат у року од 60 дана од дана принудног уклањања, Градска управа ће га продати на јавној лицитацији, а средства остварена од такве продаје користе се за подмиривање трошкова уклањања и чувања, а уколико иста нису довољна, разлика се наплаћује од власника.

За спровођење поступка јавне лицитације и продају објекта, Градоначелник ће именовати посебну комисију.

Кад принудно уклоњени објекат није могао бити продат на одржаној јавној лицитацији или је очигледно да ће трошкови лицитације бити несразмерни са износом добијеним продајом или постоји опасност од пропадања објекта, принудно уклоњени објекат ће се продати у слободној продаји.

Ако се купац не може пронаћи у року од 6 месеци, а власник није преузео објекат, принудно уклоњени објекат може да се употреби као опште добро, може да се преда у власништво предузећу или предузетнику коме је објекат поверен на чување, или се може уништити.

Средства остварена продајом привременог одузетог предмета приход су буџета града Зрењанина.

VIII ПРЕКРШАЈНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 27.

Новчаном казном у износу од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице ако:

- без одобрења постави или користи објекат или део обале и воденог простора (члан 14.),
- поступи супротно својим дужностима и забранама утврђених овом Одлуком у члану 18. и 19.,
- не уклони постављен објекат по истеку рока важења одобрења или га не уклони по налогу комуналне инспекције, односно комуналне полиције у складу са чланом 23. ове Одлуке.

Новчаном казном у износу од 5.000,00 до 250.000,00 динара казниће се, за прекршај из става 1. овог члана, предузетник.

Новчаном казном у износу од 2.500,00 до 75.000,00 динара казниће се за прекршај из става 1. овог члана и одговорно лице у правном лицу.

Новчаном казном у износу од 2.500,00 до 75.000,00 динара казниће се физичко лице за прекршај из става 1. овог члана.

IX ПРЕЛАЗНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 28.

Власник објекта из ове Одлуке који не поседује одговарајуће одобрење у смислу члана 14. став 1. ове Одлуке дужан је исто прибавити у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 29.

Дирекција ће у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке сачинити и доставити Скупштини града План места за постављање пловних, плутајућих и других објеката на обалама и воденом простору на унутрашњим водама на територији града Зрењанина, у свему према одредбама Просторног плана града Зрењанина, Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама и Закона о водама.

X ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 30.

Ступањем на снагу ове Одлуке, престаје да важи Одлука о коришћењу обале и воденог простора на унутрашњим водама ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 8/92 и бр. 5/97).

Члан 31.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Мартон

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у члану 67. став 2. Закона о водама ("Службени гласник РС", бр. 30/10), члану 38. став 1. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама ("Службени гласник РС", бр. 73/10), као и одредби члана 31. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08).

Разлог за доношење ове Одлуке произилази из потребе усаглашавања Одлуке са новодонетим законима и новодонетим Статутом града Зрењанина.

Предлагач, приликом израде текста Предлога Одлуке, руководио се овим потребама, посебно имајући у виду да је ова област регулисана постојећим одлукама тадашње Скупштине локалне самоуправе о коришћењу обале и воденог простора из 1992.године, са изменама из 1997.године.

Имајући у виду да су у међувремену донети нови законски прописи, као и да је измењен статус локалне самоуправе, тј. бивша Општина постала је Град Зрењанин.

У поступку припреме предлога, предлагач се писмено обратио надлежним Републичким министарствима, Покрајинском секретаријату, надлежном водопривредном предузећу, као и ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" уз достављање важеће одлуке и захтевом да исти дају евентуалне примедбе на исту, као и предлоге за будуће решавање коришћења обале и воденог простора на унутрашњим водама на територији града Зрењанина.

Од стране Републичког министарства надлежног за ову област, надлежне лучке капетаније у Тителу и надлежног Покрајинског секретаријата добијено је мишљење да локална самоуправа, у овом случају град Зрењанин, планским документом мора одредити локације и намену за коришћење обале и воденог простора за које је надлежан град Зрењанин. Такав план на територији града Зрењанина не постоји.

Од стране Јавног водопривредног предузећа "Воде Војводине" Нови Сад дана 21.03.2011. године добијено је упутство да је уз обални појас потребно оставити радно-инспекцијску стазу у ширини од 7 м, и у тој зони не треба дозволити изградњу никаквих објеката, садњу вишегодишњег засада, постављање ограда и сл.. Ово Јавно водопривредно предузеће, такође је својим дописом предложило да се на Каналу Бегеј, на левој обали, на потезу од км 29 + 0,15 до км 29 + 119 може одредити теретно пристаниште, као и да се на територији града Зрењанина, када је у питању Канал Бегеј, онемогући постављање било каквих плутајућих објеката, без обзира на њихову намену. Ове препоруке Јавног водопривредног предузећа уграђене су у текст Предлога Одлуке, и то у члановима 3, 18. и 19.

У ситуацији када плански документ за коришћење обале и воденог простора не постоји, предлагач је у изради предлога ове Одлуке пошао од постојећег стања утврђеног важећом Одлуком и предлогом Одлуке регулисао начин подношења Захтева, надлежност органа за решавање поднетих захтева, начин вршења контроле и друго.

У том смислу, сачињен је предлог Одлуке за који предлагач сматра да ће бити прелазно решење до коначног правног-системски решеног питања коришћења обале и воденог простора на унутрашњим водама на територији града Зрењанина у складу са законским прописима.

Предлогом Одлуке, у односу на постојећу, извршене су следеће измене:

1. постојеће стање у погледу пристаништа, теретних пристаништа, зимовника, бродоградилишта, купалишта, сидришта, скелских прелаза, предлогом Одлуке нису мењане постојеће локације (члан 2. до члана 8. Предлога Одлуке). Новину у предлогу представљају одредбе од члана 9. до члана 13. Одлуке којима је у складу са законом прецизирано шта се сматра плутајућим објектима и поступак и услови за добијање одобрења за постављање истих у будућности.

2. Поглављем III (члан 14. до члана 17.) ове Одлуке регулисан је поступак издавања одобрења за коришћење обале и воденог простора. Наведене одредбе преузете су у складу са законом из Одлуке о постављању и уклањању мањих монтажних и других објеката привременог карактера на површинама јавне намене на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 9/10).

3. Одредбе чланова 18. и 19. представљају новину и спровођење законских обавеза у погледу корисника водног простора.

4. Поглављима V, VI и VII (од члана 20. до члана 26.), сходно организацији Градске управе, регулисано је питање надзора над спровођењем Одлуке, инспекцијског надзора и поступка уклањања постављених објеката без одобрења.

5. Прекршајне одредбе усаглашене су са важећим Законом о прекршајном поступку, у погледу висине казни.

6. Полазећи од чињенице да постоје објекти који у складу са законом и Одлукама Скупштине града не поседују неопходна одобрења и дозволе за постављање објеката на водном простору којим управља град Зрењанин, чланом 28. Предлога Одлуке остављен је рок од 90 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке да прибаве одговарајуће дозволе.

Чланом 29. стављено је у задатак Дирекцији да сачини плански докуменат коришћења обала и воденог простора у свему према одредбама Закона и Просторног плана града Зрењанина.

Полазећи од напред наведеног, предлагач предлаже Скупштини усвајање предложене Одлуке.

ОБРАДИЛИ:

Марко Мајсторовић,
Владимир Курјак

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА ПОСЛОВЕ УРБАНИЗМА
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак