

На основу члана 31. став 1. тачка 38. и члана 108. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана _____ 2011. године, донела је следеће

Р Е Ш Е Њ Е **О УСТУПАЊУ СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА НА УПРАВЉАЊЕ**

I

УСТУПАЈУ СЕ Јавној установи "Спортски објекти" на управљање објекти који су у државној својини Републике Србије са уписаним правом коришћења града Зрењанина и то:

ЛН 21709 К.О. ЗРЕЊАНИН 1 Центар – Стадион, стара хала са пословним просторима

Кат.парц.бр. 3418/1 Карађорђево трг земљиште под зградом – објектом од 26 а 58 м²
Кат.парц.бр. 3419/1 Карађорђево трг земљиште под зградом – објектом од 36 м²
Кат.парц.бр. 3419/1 Карађорђево трг земљиште под зградом – објектом од 35м²
Кат.парц.бр. 3419/1 Карађорђево трг земљиште под зградом – објектом од 31 м²
Кат.парц.бр. 3419/1 Карађорђево трг земљиште под зградом – објектом од 28 м²
Кат.парц.бр. 3419/1 Карађорђево трг остало вештачки створено неплодно земљиште од 02 ха 73 а 21 м²
Кат.парц.бр. 3419/1 Карађорђево трг земљиште под зградом – објектом од 11а 04 м²
Кат.парц.бр. 3418/1 бр. зграда за спорт и физичку културу – ХАЛА СПОРТОВА
Кат.парц.бр. 3419/1 бр. зграде 1 Помоћна зграда
Бр. Зграде 2 Помоћна зграда
Бр. Зграде 3 Помоћна зграда
Бр. Зграде 4 Помоћна зграда

Кат.парц.бр. 3419/2 бр. Зграде 1 Зграда пословних услуга
Зграда бр. 1 приземље,
Бр. Посебног дела 2. пословни простор – осам просторија за спорт и физичку културу на адреси: Карађорђево трг бб,
Бр. Посебног дела 3 пословни простор – осам просторија за спорт и физичку културу на адреси: Карађорђево трг бб,
Зграда бр. 1 Први спорт,
Бр. Посебног дела 5. пословни простор – шест просторија за спорт и физичку културу на адреси: Карађорђево трг бб,

ЛН 21346 К.О. ЗРЕЊАНИН 1 НИКОЛА ТЕСЛА – Дом борилачких спортова "Партизан"

Кат.парц.бр. 4825/1 Обала Соње Маринковић земљиште под зградом – објектом од 08 а 63 м²
Кат.парц.бр. 4825/1 Обала Соње Маринковић земљиште под зградом – објектом од 04 м²
Кат.парц.бр. 4825/1 Обала Соње Маринковић земљиште под зградом – објектом од 01 м²
Кат.парц.бр. 4825/1 Обала Соње Маринковић земљиште уз зграду – објектом од 40 а 36 м²
Зграда бр. 1 објекат за спорт и физичку културу на адреси Обала Соње Маринковић

Зграда бр. 2 помоћна зграда на адреси Обала Соње Маринковић

Зграда бр. 3 помоћна зграда на адреси Обала Соње Маринковић

ЛН 22111 К.О. ЗРЕЊАНИН 1 МЗ МАЛА АМЕРИКА – тениски терени

Кат.парц.бр. 5842/1 Кеј 2. октобра земљиште под зградом – објектом од 50 м²

Кат.парц.бр. 5842/1 Кеј 2. октобра остало вештачки створено неплодно земљиште од 33 а 61 м²

Зграда бр. 1 Пословна зграда за коју није утврђена делатност на адреси Кеј 2. октобра

ЗКЊ.УЛ.БР. 31148 К.О. ЗРЕЊАНИН – Градски базен

Кат.парц.бр. 9294/2 отворени олимпијски базен, отворени мали базен и помоћни објекат од 01 ха 62 а 92 м²

Кат.парц.бр. 9294/4 зграда затвореног базена од 96 а 68 м²

ЗКЊ.УЛ.БР. 24002 К.О. ЗРЕЊАНИН – СЦ "Партизан" са стрелиштем

Топ.бр. 6561/49/1 кат.парц.бр. 7090/1 објекат стрелана и земљиште од 06 а 30 м²

Топ.бр. 6561/49/2 кат.парц.бр. 7090/2 управне зграде, два помоћна објекта и земљиште од 54 а 46 м²

Топ.бр. 6561/49/3 кат.парц.бр. 7090/3 неплодно земљиште од 01 х 01 а 96 м²

Топ.бр. 6561/49/4 кат.парц.бр. 7090/4 неплодно земљиште од 04 м²

II

Јавна установа "Спортски објекти" је у обавези да објектима из тачке I овог Решења управља у смислу члана 15. Закона о средствима у својини Републике Србије ("Службени гласник РС", бр. 53/95, 3/96, 54/96 и 32/97), односно да се стара о њиховом одржавању, обнављању и унапређивању као и о извршавању законских и других обавеза у вези тих објеката, а у оквиру вршења својих делатности прописаних чланом 6. Одлуке о оснивању Јавне установе "Спортски објекти" Зрењанин од 08.12.2010. године.

III

Јавна установа "Спортски објекти" ће уступљене објекте користити за остваривање права и дужности града Зрењанина у области физичке културе као делатности од посебног друштвеног интереса.

IV

Објекте који су предмет уступања, Јавна установа "Спортски објекти" ће користити првенствено за спортско рекреативне активности клубова и организација организованих у оквиру Спортског савеза града Зрењанина а могу се користити и за друге облике коришћења (организовање привредних, културно забавних, едукативних и других програма и манифестација), према условима и кретиријумима који ће бити дефинисани Правилником о начину коришћења спортско рекреативних објеката и пословног простора који су поверени ЈУ "Спортски објекти" Зрењанин.

V

Правилник из тачке IV доноси Градоначелник.

VI

Предмет уступања по овом Решењу су и пословни простори у оквиру спортско рекреативних објеката, а који нису у директној функцији остваривања спортско рекреативних садржаја, док предмет уступања нису станови за службене потребе који се налазе у склопу спортско рекреативних објеката по овом Решењу.

VII**РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:**

- Јавној установи "Спортски објекти,
- Одељењу за друштвене делатности,
- Одељењу за општу управу и
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Марто

Образложење

Правни основ за доношење предложеног решења садржан је у члану 31. став 1. тачка 38. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08) где је предвиђено, између осталог и да Скупштина оснива установе у области физичке културе и да обезбеђује њихово функционисање.

У циљу стварања услова за функционисање Јавне установе "Спортски објекти", односно у циљу стварања услова за функционисање области физичке културе као делатности од посебног друштвеног интереса неопходно је регулисати питање управљања спортским објектима као предуслова за остваривање ове делатности.

Постојећи спортско рекреативни објекти су до недавно били уписани као друштвена својина са правом коришћења у корист Спортског савеза, а такво стање настало је у протеклом периоду преносом тих објеката на Спортски савез од стране Скупштине општине Зрењанин или изградњом нових објеката од стране општине Зрењанин којима је управљао Спортски савез.

Оснивањем Јавне установе "Спортски објекти" створени су предуслови да спортски објекти буду пренети у државну својину са правом коришћења града Зрењанина који би те исте објекте уступио на управљање новооснованој јавној установи у смислу одредби Закона о средствима у својини Републике Србије.

Пресудом Основног суда Зрењанин 13 П562/11 од 08.04.2011. године, сви спортски објекти који су били уписани у корист Спортског савеза пренети су у државну својину са правом коришћења у корист града Зрењанина.

Предложеним решењем сви наведени спортски објекти приступају се на управљање Јавној установи "Спортски објекти" за остваривање права и дужности града у области физичке културе.

Исто тако, предложеним решењем, утврђено је за које намене се могу користити пренети спортски објекти а регулисано је и питање на који начин ће се одређивати услови и начин коришћења.

На основу напред изнетог дат је предлог решења у датом тексту.

ОБРАДИО:

Одсек за нормативно правне послове

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА ПОСЛОВЕ ОПШТЕ УПРАВЕ
Златимир Момиров

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак