



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЕЛЕМИР"

ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

П1-19 ПРЕЛОМНЕ ТАЧКЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНА

ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА

УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ

ЦЗ

ЗОНА ЦЕНТРАЛНИХ ФУНКЦИЈА

3C

ЗОНА СТАНОВАЊА

P1

P2

P3

P4

РАДНЕ ЗОНЕ

НАМЕНА ПОВРШИНА

МЕШОВИТЕ НАМЕНЕ

СТАНОВАЊЕ

ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДЊА

ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМПЛЕКСИ

СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

ГРОБЉА

ПОВРШИНЕ ЗА ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Одрживо коришћење природних ресурса

Према мерама за енергетски ефикасну изградњу објеката и постројења и коришћење обновљивих извора енергије

Експлоатационо поље подземне воде

Експлоатационо поље угљоводоника

Бунар

Смањење емисије штетних гасова

Зона са мерама за смањење емисије и заштиту ваздуха од загађења

Гасоводи средњег и ниског притиска

Према мерама за енергетски ефикасну изградњу објеката и постројења и коришћење обновљивих извора енергије

Смањење емисија у земљиште, површинске и подземне воде

Фекална канализација

Црпна станица

Лагуна

Пиролизатор

Постројење за пречишћавање индустријских отпадних вода

Шира зона заштите подземних вода

Зона са мерама за смањење загађења и заштиту земљишта, површинских и подземних вода

Смањење ризика од удаса

Подручје угрожености животне средине (савесно постројење вишег реда)

Подручје и објекти са ризиком од технолошког и хемијског удаса

Проклози, складиштења и манипулација са опасним материјалима

Зона угрожености од хемијског удаса

Зона угрожености од пожара и експлозија

Смањење изложености повишеном нивоу буке и заштите од нејонизујућег и јонизујућег зрачења

Зона са мерама за оптањивање буке и мерама заштите од буке

Електро енергетски водови 20 kV

ЕКРП

ЕКРП

Радио релјејни коридор

TS 20/0.4 kV

Базице станице

Испитивање бушотинских опреме без разарања

Унапређење система управљања отпадом

Зона са мерама за смањење настајања и управљање чврстим, течним и гасовитим отпадом

Зона са мерама за смањење настајања и управљање опасним, индустријским и комерцијалним отпадом

Заштита природних и непокретних културних добара

Специјални резерват природе "ОКАЊ" бара

III степен заштите

II степен заштите

I степен заштите

Зона са мерама заштите од угљендиоксида

Споменик културе под заштитом

Споменик културе под претходном заштитом

Знаменито место под претходном заштитом

Транспорт угљендиоксида на савестрасију

Унапређење енергетске ефикасности и коришћење енергије обновљивих извора

Према мерама за енергетски ефикасну изградњу објеката и постројења и коришћење обновљивих извора енергије

Смањење еколошких конфликта између привредних активности и становања

Подручје угрожене животне средине са мерама за смањење негативних утицаја на становањство

Подстицање привредних активности

ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДЊА

ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМПЛЕКСИ

Унапређење система заштите, информисања и учешће јавности

Јавни уред у нацрт Плана Генералне Регулације "ЕЛЕМИР" и Стратешке процене утицаја Плана на животну средину

УТИЦАЈ ПЛАНСКИХ РЕШЕЊА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

ПОЗИТИВАН УТИЦАЈ

НЕУТРАЛАН УТИЦАЈ

НЕГАТИВАН УТИЦАЈ

0

100

200

300

400

500

м

СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЕЛЕМИР" на животну средину

НАРУЧИЛАЦ ПЛАНА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

НАЗИВ КАРТЕ

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

ФАЗА ИЗРАДЕ

НАЦРТ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ОБРАТИВАЧ ПЛАНА

"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ" ЗРЕЊАНИН

ДИРЕКТОР

МП

ЈОВАН ЦВЕТИЋ, дипл.инж.

МП

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

МП

БУДИМИР ДРМОНЧИЋ, дипл.инж.маш

МП

СТРУЧНИ ТИМ:

БРОЈ ТЕХ.ДНЕВНИКА

ЈЕЛКА ЂОРЂЕВИЋ, дипл.инж.арх.

3/4199-ТД 57609

БРАНИСЛАВ ВЛАДИСЛАВЕВИЋ, дипл.инж.град.

БРОЈ ЛИСТА

ЕЛВИРА РОШИВАЛ ХАНЋА, дипл.инж.ел.

1

ВЛАДИМИР СОЛДО, дипл.инж.саоб.

СЛОБОДАН ДАВИДОВИЋ, инж.геодезије