

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЈУГОИСТОК"

НАЧИН СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА И РЕЖИМИ
ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА



ЛЕГЕНДА:

Граница простора обухваћеног планом

Граница урбанистичке целине ①—⑦

ЈУГОИСТОК

НАЧИН СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА

- СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЈУГОИСТОК"
- ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЛЈНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА РАЗРАДЕ

РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

ЗОНЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА

ПРЕКОГРАНИЧНИ ЕКОЛОШКИ КОРИДОР БЕГЕЈ (мин. 20m, оптимално 50m)

ЗОНЕ ЗАШТИТЕ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

- СПОМЕНИЦИ КУЛТУРЕ
- ОБЈЕКТИ ПОД ПРЕТХОДНОМ ЗАШТИТОМ
- ЗОНА ЗАШТИЋЕНЕ ОКОЛИНЕ ОБЈЕКТА ПОД ЗАШТИТОМ
- ГРАНИЦА ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО - ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ "ЦЕНТАР ЗРЕЊАНИНА"

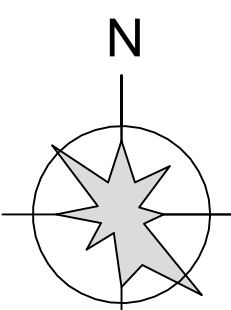


АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТИ

- ОСТАВА СРЕДЊОВЕКОВНОГ НОВЦА
- КЕРАМИКА НЕОЛИТСКОГ И ЕНЕОЛИТСКОГ ПЕРИОДА (СТАРЧЕВО, ЕНЕОЛИТ)
- ГРОБ СА ДАРОВИМА ИЗ САРМАТСКОГ ПЕРИОДА
- КЕРАМИКА ИЗ ПРЕЛАЗА СА БРОНЗАНОГ У ГВОЗДЕНИ ПЕРИОД
- НАЛАЗИ ИЗ САРМАТСКОГ ПЕРИОДА И ГВОЗДЕНИ ДОБА
- НАЛАЗИ ИЗ БРОНЗАНОГ ПЕРИОДА
- РЕКОГНОСЦИРАЊЕМ ОТКРИВЕН САРМАТСКИ МАТЕРИЈАЛ
- НЕИСТРАЖЕНА ХУМКА
- ЛОКАЦИЈА БУДУЋЕ ФАБРИКЕ ВОДЕ

ЗОНЕ ОГРАНИЧЕЊА

- ЗОНА ПРИОБЉАЊА БЕГЕЈА
- ЗОНА АЛЕКСАНДРОВАЧКОГ КАНАЛА
- ЗОНА ЗАШТИТЕ ПРУЖНОГ ПОЈАСА
- ЗОНА ОГРАНИЧЕНЕ ИЗГРАДЊЕ ОКО АРФ-а
- ЗОНА ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА
- ЗОНА ЗАШТИТЕ ДАЛЕКОВОДА ВИСОКОГ НАПОНА
- ЗОНА ЗАШТИТЕ ТРАНСПОРТНОГ ГАСОВОДА



наручилац плана:	ГРАД ЗРЕЊАНИН	
председник Сакупштине:	Чедомир Јањић	
начелник одељења:	ГРАДСКА УПРАВА - Одељење за урбанизам Љиљана Пецељ-Лубурић дипл. инж. грађ.	
обрађивач плана:	"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ" ЗРЕЊАНИН	
в.д. директора:	Горан Краварушић	
одговорни урбаниста:	Бранка Бајовић дипл. пр. планер	

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЈУГОИСТОК"

НАЧИН СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА И РЕЖИМИ
ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

1 : 5000

руководилац израде одговорни урбаниста: Бранка Бајовић, дипл. просторни планер

стручни тим:
Драгана Метикош, маг. инж. арх. Елвира Рошквал Ханџа, дипл. инж. еп.
Марија Самарџијевић, дипл. п. планер Бранислав Влаисављевић, дипл. инж. грађ.
Наталија Попов, дипл. п. планер Слободан Давидовић, инж. геодезије
Синиша Берар, дипл. инж. саоб. мастер Оливера Опала, грађ. техничар

датум: јун, 2022. год.