

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЗРЕЊАНИН
К.О. СТАЈИЋЕВО
К.О. ПЕРЛЕЗ

КАТАСТАРКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
РАЗМЕРА 1 : 2500

ЕЛЕМЕНТИ ГЕОДЕТСКОГ
ОБЕЛЕЖАВАЊА

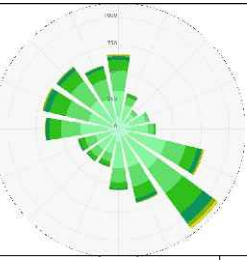
●ДР - Координате преломних
тачка границе Плана
деталне регулације

Број тачке	У	Х
ДР 01	7460451.41	5015423.17
ДР 02	7460448.89	5015488.27
ДР 03	7460396.84	5015011.20
ДР 04	7460396.84	5015011.20
ДР 05	7460396.84	5015011.20
ДР 06	7460396.84	5015011.20
ДР 07	7460396.84	5015011.20
ДР 08	7460396.84	5015011.20
ДР 09	7460396.84	5015011.20
ДР 10	7460396.84	5015011.20
ДР 11	7460396.84	5015011.20
ДР 12	7460396.84	5015011.20
ДР 13	7460396.84	5015011.20
ДР 14	7460396.84	5015011.20
ДР 15	7460396.84	5015011.20
ДР 16	7460396.84	5015011.20
ДР 17	7460396.84	5015011.20
ДР 18	7460396.84	5015011.20
ДР 19	7460396.84	5015011.20
ДР 20	7460396.84	5015011.20
ДР 21	7460396.84	5015011.20
ДР 22	7460396.84	5015011.20
ДР 23	7460396.84	5015011.20
ДР 24	7460396.84	5015011.20
ДР 25	7460396.84	5015011.20
ДР 26	7460396.84	5015011.20
ДР 27	7460396.84	5015011.20
ДР 28	7460396.84	5015011.20
ДР 29	7460396.84	5015011.20
ДР 30	7460396.84	5015011.20
ДР 31	7460396.84	5015011.20
ДР 32	7460396.84	5015011.20
ДР 33	7460396.84	5015011.20
ДР 34	7460396.84	5015011.20
ДР 35	7460396.84	5015011.20
ДР 36	7460396.84	5015011.20
ДР 37	7460396.84	5015011.20
ДР 38	7460396.84	5015011.20
ДР 39	7460396.84	5015011.20
ДР 40	7460396.84	5015011.20
ДР 41	7460396.84	5015011.20
ДР 42	7460396.84	5015011.20
ДР 43	7460396.84	5015011.20
ДР 44	7460396.84	5015011.20
ДР 45	7460396.84	5015011.20
ДР 46	7460396.84	5015011.20
ДР 47	7460396.84	5015011.20
ДР 48	7460396.84	5015011.20
ДР 49	7460396.84	5015011.20
ДР 50	7460396.84	5015011.20
ДР 51	7460396.84	5015011.20
ДР 52	7460396.84	5015011.20
ДР 53	7460396.84	5015011.20
ДР 54	7460396.84	5015011.20
ДР 55	7460396.84	5015011.20
ДР 56	7460396.84	5015011.20
ДР 57	7460396.84	5015011.20
ДР 58	7460396.84	5015011.20
ДР 59	7460396.84	5015011.20
ДР 60	7460396.84	5015011.20
ДР 61	7460396.84	5015011.20
ДР 62	7460396.84	5015011.20
ДР 63	7460396.84	5015011.20
ДР 64	7460396.84	5015011.20
ДР 65	7460396.84	5015011.20
ДР 66	7460396.84	5015011.20
ДР 67	7460396.84	5015011.20
ДР 68	7460396.84	5015011.20
ДР 69	7460396.84	5015011.20
ДР 70	7460396.84	5015011.20
ДР 71	7460396.84	5015011.20
ДР 72	7460396.84	5015011.20
ДР 73	7460396.84	5015011.20
ДР 74	7460396.84	5015011.20
ДР 75	7460396.84	5015011.20
ДР 76	7460396.84	5015011.20
ДР 77	7460396.84	5015011.20
ДР 78	7460396.84	5015011.20
ДР 79	7460396.84	5015011.20
ДР 80	7460396.84	5015011.20
ДР 81	7460396.84	5015011.20
ДР 82	7460396.84	5015011.20
ДР 83	7460396.84	5015011.20
ДР 84	7460396.84	5015011.20
ДР 85	7460396.84	5015011.20
ДР 86	7460396.84	5015011.20
ДР 87	7460396.84	5015011.20
ДР 88	7460396.84	5015011.20
ДР 89	7460396.84	5015011.20
ДР 90	7460396.84	5015011.20
ДР 91	7460396.84	5015011.20
ДР 92	7460396.84	5015011.20
ДР 93	7460396.84	5015011.20
ДР 94	7460396.84	5015011.20
ДР 95	7460396.84	5015011.20
ДР 96	7460396.84	5015011.20
ДР 97	7460396.84	5015011.20
ДР 98	7460396.84	5015011.20
ДР 99	7460396.84	5015011.20
ДР 100	7460396.84	5015011.20

●ГТ - Координате преломних
тачка трасе
транспортног гасовода

Број тачке	У	Х
ГТ 01	7460436.40	5015493.27
ГТ 02	7460424.89	5015516.66
ГТ 03	7460401.35	5015523.56
ГТ 04	7460376.30	5015529.29
ГТ 05	7460356.58	5015527.43
ГТ 06	7460329.30	5015528.83
ГТ 07	7460302.42	5015529.52
ГТ 08	7460274.20	5015535.52
ГТ 09	7460245.45	5015532.00
ГТ 10	7460216.20	5015535.50
ГТ 11	7460189.27	5015533.33
ГТ 12	7460162.20	5015536.25
ГТ 13	7460134.08	5015540.85
ГТ 14	7460106.27	5015546.46
ГТ 15	7460078.27	5015553.60
ГТ 16	7460050.27	5015563.40
ГТ 17	7460022.26	5015564.52
ГТ 18	7459994.40	5015568.54
ГТ 19	7459966.20	5015573.20
ГТ 20	7459938.40	5015578.72
ГТ 21	7459910.44	5015576.74
ГТ 22	7459882.48	5015572.82

ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ДИСТРИБУТИВНОГ
ГАСОВОДА МОР 4 bar ЗА ВИКЕНД ЗОНУ КОД ПЕРЛЕЗА
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ



1 : 2500

РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА
СА АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИМ
ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ

бр. карте
03-1

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА КАТ. ПАРЦЕЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПЛАНИРАНИ ДИСТРИБУТИВНИ ГАСОВОД МОР 4 бар
СА ЗАШТИТНИМ ПОЈАСОМ
- 88.08 НИВЕЛЕТА
- km 135+685 СТАЦИОНАЖА ДРЖАВНОГ ПУТА

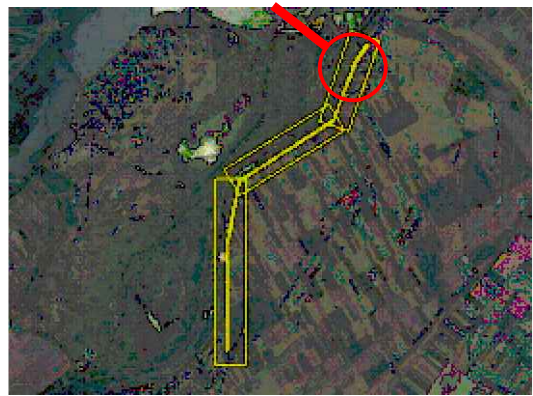
ЗАШТИТА ПРОСТОРА:

- ЗАШТИТНИ ПОЈАС ДАЛЕКОВОДА
- ЗАШТИТНИ ПОЈАС ДРЖАВНОГ ПУТА IБ-13

НАМЕНА ПОВРШИНА:

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ
ПОДРУЧА НАСЕЉА
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА бр. 13

распоред листова



MERIDIJANPROJEKT
GEODEZIJA I PROJEKTOVANJE SOMBOR
Batinska 1/16, 25000 Sombor

Saputnik-M DOO
Trg Svetog Đorđa 6
25000 Sombor
Republika Srbija

SAPUTNIK-M DOO SOMBOR
MERIDIJANPROJEKT
GEODEZIJA I PROJEKTOVANJE
OGRAJAK SOMBOR

снимно/обрадно :
Момчиловић Далибор геом.
Момчиловић Далибор геом.
Сомбор, мај 2021. год.



Одговорно лице :
Борислав Станић
Борислав Станић, м.инж.геод.

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА : ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ -
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА : "БОБАР БЕШКА" d.o.o.
Нови Сад



ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА : "САПУТНИК - М" д.о.о., Сомбор
огранак "Меридијанпројект"
урбанистичко и просторно планирање



ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА : Бранка Радуловић Вртикапа
Дип.инж.град.арх.

бр. лиценце ИКС
Radulovic Branka

ДИРЕКТОР : Милан Мартић, дипл.инг.маш.

СЕПТЕМБАР 2021.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЗРЕЊАНИН
К.О. ПЕРЛЕЗ

КАТАСТАРКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
РАЗМЕРА 1 : 2500

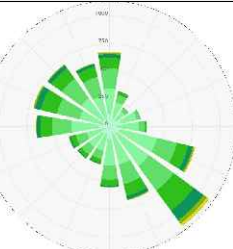
ЕЛЕМЕНТИ ГЕОДЕТСКОГ
ОБЕЛЕЖАВАЊА

●ДР - Координате преломних
тачка границе плана
деталне регулације

П. бр.	Х	У	Знак
1	438994.05	501988.54	●
2	438994.05	501988.54	●
3	438994.05	501988.54	●
4	438994.05	501988.54	●

●ТТ - Координате преломних
тачка трасе
транспортног гасовода

П. бр.	Х	У	Знак
1	438994.05	501988.54	●
2	438994.05	501988.54	●
3	438994.05	501988.54	●
4	438994.05	501988.54	●
5	438994.05	501988.54	●
6	438994.05	501988.54	●
7	438994.05	501988.54	●
8	438994.05	501988.54	●
9	438994.05	501988.54	●
10	438994.05	501988.54	●
11	438994.05	501988.54	●
12	438994.05	501988.54	●
13	438994.05	501988.54	●
14	438994.05	501988.54	●
15	438994.05	501988.54	●
16	438994.05	501988.54	●
17	438994.05	501988.54	●
18	438994.05	501988.54	●
19	438994.05	501988.54	●
20	438994.05	501988.54	●
21	438994.05	501988.54	●
22	438994.05	501988.54	●
23	438994.05	501988.54	●
24	438994.05	501988.54	●
25	438994.05	501988.54	●
26	438994.05	501988.54	●
27	438994.05	501988.54	●
28	438994.05	501988.54	●
29	438994.05	501988.54	●
30	438994.05	501988.54	●
31	438994.05	501988.54	●
32	438994.05	501988.54	●
33	438994.05	501988.54	●
34	438994.05	501988.54	●
35	438994.05	501988.54	●
36	438994.05	501988.54	●
37	438994.05	501988.54	●
38	438994.05	501988.54	●
39	438994.05	501988.54	●
40	438994.05	501988.54	●
41	438994.05	501988.54	●
42	438994.05	501988.54	●
43	438994.05	501988.54	●
44	438994.05	501988.54	●
45	438994.05	501988.54	●
46	438994.05	501988.54	●
47	438994.05	501988.54	●
48	438994.05	501988.54	●
49	438994.05	501988.54	●
50	438994.05	501988.54	●
51	438994.05	501988.54	●
52	438994.05	501988.54	●
53	438994.05	501988.54	●
54	438994.05	501988.54	●
55	438994.05	501988.54	●
56	438994.05	501988.54	●
57	438994.05	501988.54	●
58	438994.05	501988.54	●
59	438994.05	501988.54	●
60	438994.05	501988.54	●
61	438994.05	501988.54	●
62	438994.05	501988.54	●
63	438994.05	501988.54	●
64	438994.05	501988.54	●
65	438994.05	501988.54	●
66	438994.05	501988.54	●
67	438994.05	501988.54	●
68	438994.05	501988.54	●
69	438994.05	501988.54	●
70	438994.05	501988.54	●
71	438994.05	501988.54	●
72	438994.05	501988.54	●
73	438994.05	501988.54	●
74	438994.05	501988.54	●
75	438994.05	501988.54	●
76	438994.05	501988.54	●
77	438994.05	501988.54	●
78	438994.05	501988.54	●
79	438994.05	501988.54	●
80	438994.05	501988.54	●
81	438994.05	501988.54	●
82	438994.05	501988.54	●
83	438994.05	501988.54	●
84	438994.05	501988.54	●
85	438994.05	501988.54	●
86	438994.05	501988.54	●
87	438994.05	501988.54	●
88	438994.05	501988.54	●
89	438994.05	501988.54	●
90	438994.05	501988.54	●
91	438994.05	501988.54	●
92	438994.05	501988.54	●
93	438994.05	501988.54	●
94	438994.05	501988.54	●
95	438994.05	501988.54	●
96	438994.05	501988.54	●
97	438994.05	501988.54	●
98	438994.05	501988.54	●
99	438994.05	501988.54	●
100	438994.05	501988.54	●



ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ДИСТРИБУТИВНОГ
ГАСОВОДА МОР 4 бар ЗА ВИКЕНД ЗОНУ КОД ПЕРЛЕЗА
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1 : 2500

РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА
СА АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИМ
ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ

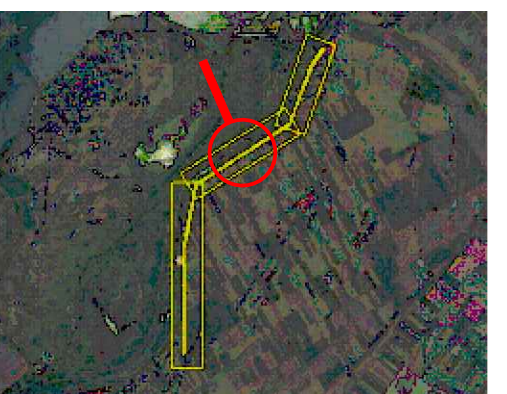
бр. карте

03-2

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА ПОДРУЧА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ "ЦАРСКА БАРА"
- ГРАНИЦА КАТ. ПАРЦЕЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПЛАНИРАНИ ДИСТРИБУТИВНИ ГАСОВОД МОР 4 бар
СА ЗАШТИТНИМ ПОЈАСОМ
- 79.97 НИВЕЛЕТА
- km 13+100 СТАЦИОНАЖА ДРЖАВНОГ ПУТА
- БУС АУТОБУСКО СТАЈАЛИШТЕ

распоред листова



ЗАШТИТА ПРОСТОРА:

- ЗАШТИТНИ ПОЈАС ДРЖАВНОГ ПУТА ИБ-13

НАМЕНА ПОВРШИНА:

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ
ПОДРУЧА НАСЕЉА

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

- ДРЖАВНИ ПУТ ИБ РЕДА бр. 13

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА : ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ -
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА : "БОБАР БЕШКА" д.о.о.
Нови Сад



ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА : "САПУТНИК - М" д.о.о., Сомбор
огранак "Меридијанпројект"
урбанистичко и просторно планирање



ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА : Бранка Радуловић Вртикале, дипл.инг.арх.

бр. лиценце ИКС
Радуловић Бранка

ДИРЕКТОР : Милан Мартић, дипл.инг.маш.



Saputnik-M DOO
Trg Svetog Đorđa 6
25000 Sombor
Republika Srbija



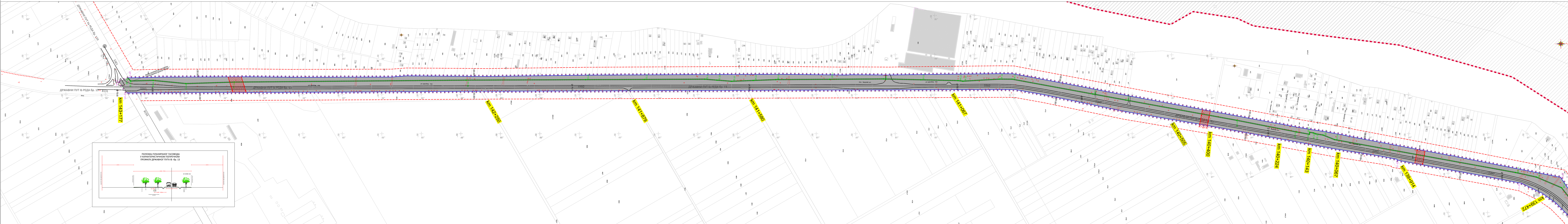
снимио/ обрадио :

Момчиловић Данијел геом.
Сомбор, март 2021. год.

Одговорно лице :

Борислав Станић, маст.инж.геод.

СЕПТЕМБАР 2021.



ЕЛЕМЕНТИ ГЕОДЕТСКОГ
ОБЕЛЕЖАЊА

● ДР - Координате преломних
тачка границе Плана
деталне регулације

Број	Назив	Врста	Знак
1	Граница Плана	Граница	—
2	Граница Општине	Граница	—
3	Граница Кат. Парцеле	Граница	—
4	Граница Подручја Посебне Намене "Царска Бара"	Граница	—
5	Регулациона Линија	Линија	—
6	Планирани Дистрибутивни Гасовод Мор 4 бар	Линија	—
7	Са Заштитним Појасом	Линија	—
8	Нивелета	Тачка	—
9	Стационар ЖД Пута	Тачка	—

● ГТ - Координате преломних
тачка трасе
транспортног гасовода

Број	Назив	Врста	Знак
1	Граница Плана	Граница	—
2	Граница Општине	Граница	—
3	Граница Кат. Парцеле	Граница	—
4	Граница Подручја Посебне Намене "Царска Бара"	Граница	—
5	Регулациона Линија	Линија	—
6	Планирани Дистрибутивни Гасовод Мор 4 бар	Линија	—
7	Са Заштитним Појасом	Линија	—
8	Нивелета	Тачка	—
9	Стационар ЖД Пута	Тачка	—

1 : 2500

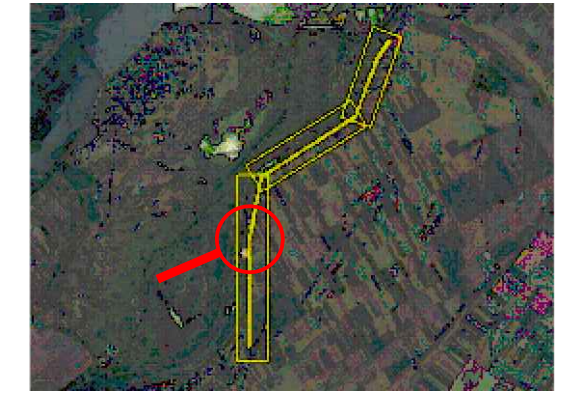
РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА
СА АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИМ
ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАЊЕ

бр. карте
03-3

ЛЕГЕНДА

распоред листова

- Граница Плана Деталне Регулације
- Граница Катастарске Општине
- Граница Кат. Парцеле
- Граница Подручја Посебне Намене "Царска Бара"
- Регулациона Линија
- Планирани Дистрибутивни Гасовод Мор 4 бар
- Са Заштитним Појасом
- Нивелета
- Стационар ЖД Пута
- Заштита Простора:
 - Заштитни Појас Далековода
 - Заштитни Појас Државног Пута ИБ-13
- Намена Површина:
 - Грађевинско Земљиште Ван Грађевинског Подручја Насеља
 - Саобраћајне Површине
 - Државни Пут ИБ Ред. Бр. 13



НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА : ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОДЕЉЕНЕ ЗА УРБАНИЗАМ -
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА : "БОБАР БЕШКА" д.о.о.
Нови Сад

ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА : "САПУТНИК - М" д.о.о., Сомбор
огранак "Меридијанпроект"
урбанистичко и просторно планирање

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА : Бранка Радловић Вртикалећ, дип.инж.град.инж.

ДИРЕКТОР : Милан Мартић, дипл.инг.маш.

СЕПТЕМБАР 2021.