

Студија о процени утицаја на животну средину Пројекта „Комплекс објеката производних погона за производњу пнеуматика са пратећом инфраструктуром“
- ОДГОВОРИ ОБРАЂИВАЧА –
на достављена мишљења / питања заинтересоване јавности

<i>Заинтересована страна</i>	Тодор Велемир (бр. 12)
<i>Адреса</i>	4. јули 1/19, Зрењанин
<i>Датум предаје мишљења</i>	03.09.2020.
<i>Питање/мишљење заинтересоване стране бр.1:</i>	
<p>Опште напомене: У складу са наменом овај комплекс представља јединствену техничко технолошку целину и само као такав може добити употребну дозволу као јединствена целина у складу са законом. На основу наведеног неопходно је урадити и јединствену Студију процене утицаја на животну средину као јединствену за цео комплекс. Један од доказа да је у питању јединствена техничко технолошка целина је наведен и у самој студији у делу када се наводи да објекат БО 002 (који је изузет из тренутне студије) производи 80-90% сировине потребне за рад осталих техничких делова, постројења, односно објеката и без објекта БО 002 није заокружена технолошка целина.</p>	
<i>Одговор обрађивача Студије:</i>	
<p>Намера Инвеститора је да цео фабрички комплекс буде изграђен у три фазе, које представљају засебне технолошке и логичке целине. Сходно важећем Закону о планирању и изградњи, Инвеститор може прибећи фазној изградњи фабричког комплекса уколико фазе представљају логичку и технолошку целину. Начин на који се одређује надлежност за процес прибављања услова, сагласности и дозвола је дефинисан важећим Законом о планирању и изградњи, и предвиђа посебно одређивање надлежности за сваку технолошку и логичку целину током изградње фабричког комплекса.</p> <p>На основу Члана 2. тачка 20г. важећег Закона о планирању и изградњи јасно је прописано следеће:</p> <p><i>20г) привредно-индустријски комплекс представља целину која се састоји од више међусобно повезаних функционалних целина, односно катастарских парцела, које могу имати различиту намену у функцији производних, непроизводних или других привредних делатности, односно производње енергије. Надлежност за издавање аката за градњу у привредно-индустријском комплексу утврђује се појединачно за сваки објекат у оквиру комплекса.</i></p> <p>С обзиром на наведену могућност из члана 2. тачка 20г. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор је целу изградњу фабричког комплекса величине 550.000 м2 под објектима, поделио на три целине, и то на следећи начин:</p> <ol style="list-style-type: none">1. прва фаза која се односи на формирање слободне зоне (има две подфазе), обухвата изградњу објеката који немају утицај на животну средину (управна зграда, портирнице, центар за рекреацију запослених, итд.) и који су ослобођени израде Студије;	

2. друга фаза која се односи на израду пнеуматика (прерада гуме) (има 10 подфаза), и односи се на објекте који су обухваћени овом Студијом; и
3. трећа фаза која се односи на прераду каучука и обухвата објекте за намешавање сировина (миксерска постројења).

Прва и друга фаза су у надлежности локалне самоуправе Града Зрењанина, обзиром да чланом 133 објекти који потпадају под предмет грађевинске дозволе нису означени као објекти односно процеси од значаја за Републику Србију (прерада гуме односно израда пнеуматика), док је трећа фаза, фаза прераде каучука дефинисана као процес за чију надлежност се предвиђа покрајински секретаријат.

Обзиром на обим пројектне документације и на процедуру обезбеђења неопходних услова, сагласности и дозвола, динамика изградње комплекса ће бити сходно томе и организована. Кумулативни утицај целокупног комплекса биће приказан кроз Студију о процени утицаја треће фазе (миксерска постројења).



Драган Ковачевић, директор
ENACTA DOO BEOGRAD-VRAČAR