

ГРАДСКА АГЕНЦИЈА ЗА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
ОДЕЛ. ЗА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА

400-7130

16 MAR 2022

Назив предузећа и основни подаци:

ПИБ:

Организац. ЈП "Градска стамбена агенција"

101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ

ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
БРОЈ 433
ДАТУМ 4.03.2022
ЗРЕЊАНИН

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

ФЕБРУАР 2022

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		ЈАНУАР 2022	ФЕБРУАР 2021	ФЕБРУАР 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	2.993.900	2.980.406	3.025.500	100	101	102
640	Приходи од премија, субвенција, лот	23.512					
641	Приходи из буџета по основу условљених						
650	Приходи од закупнина		44.400	62.400			141
662	Приходи од камата			3.810			
669	Остали финансијски приходи		49.916	49.916			100
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.		1.179.250	1.456.412			124
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
Укупно		3.017.412	4.253.972	4.598.038	141	152	108
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
Приходи од паркирања							
Приходи од пијаца							
Приходи од закупа пословног простора, станова		4.203.392	4.436.601	5.343.389	106	127	
Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)		762.385	510.048	1.465.905	67	192	287
Укупно		4.965.777	4.946.649	6.809.294	100	137	138

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		ЈАНУАР 2022	ФЕБРУАР 2021	ФЕБРУАР 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	81.925	27.537	40.319	34	146	0
512	Трошкови осталог материјала (режијског)		3.193	5.923			
513	Трошкови горива и енергије		176.739	152.728			
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брuto)	1.811.507	2.019.827	1.807.304	111	89	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	292.558	336.301	291.880	115	87	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	69.394	85.483	69.394	123	81	0
526	Трошкови накнада члановима органа	185.632	186.208	185.202	100	99	0
529	Остали лични расходи и накнаде	37.043	43.625	171.234	118	393	0
531	Трошкови транспортних услуга		88.752	45.413		51	0
532	Трошкова услуга одржавања	130.500	181.240	28.440	139	16	0
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде						
539	Трошкови осталих услуга		44.151	11.371			
540	Амортизација						

550	Трошкови непроизводних услуга	116.900	403.000	170.317	345	42	0
551	Трошкови репрезентација	7.030	26.069	7.016	371	27	5
552	Трошкови премија осигурања	213.993					
553	Трошкови платног промета	4.189	4.045	5.523	97	137	2
554	Чланарине	736	15.736	15.736	2.138	100	14
559	Остали нематеријални трошкови						
562	Расходи камата	19.305	5.801	5.194	30	90	1
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	814	1.248.912	1.463.243	153.429	117	10
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		2.971.526	4.896.619	4.476.237	165	91	0
РЕЗУЛТАТ		45.886	-642.647	121.801			

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ЈАНУАР 2022			ФЕБРУАР 2022			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	8	2	10	8	2	10	100
Укупно:	16	3	19	16	3	19	100

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос, а једна запослена је на породичком одсуству

Месечне зараде	ЈАНУАР 2022	ФЕБРУАР 2022	Индекс
Максимална месечна нето зарада	115.003	113.522	98,71
Минимална месечна нето зарада	55.412	39.472	71,23
Просечна месечна нето зарада	76.647	72.242	94,25

3. НАПОМЕНЕ ЗА ФЕБРУАР 2022. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 15.03.2022.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац