

Назив предузећа и основни подаци:
 ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"
 101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
 ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

400-24927
 ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
 БРОЈ 1575
 ДАТУМ 12.10.2022.
 ЗРЕЊАНИН

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

СЕПТЕМБАР 2022

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		АВГУСТ 2022	СЕПТЕМБАР 2021	СЕПТЕМБАР 2022	Индекс 4/3	Индекс 5/3	Индекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3,809,219	3,795,968	3,068,042	100	81	81
640	Приходи од премија, субвенција, дот						
641	Приходи из буџета по основу условљених						
650	Приходи од закупнина	278,480	67,133	128,700			192
662	Приходи од камата						
669	Остали финансијски приходи		49,916	49,916			100
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	1,175,102	937,759	1,233,230			132
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
Укупно		5,262,801	4,850,776	4,479,888	92	85	92
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
Приходи од паркирања							
Приходи од пијаца							
	Приходи од закупа пословног простора, станова	6,366,099	5,439,496	5,759,162	85	106	0
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	803,771	1,064,699	2,366,937	132	294	222
Укупно		7,169,870	6,504,195	8,126,099	91	113	125

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		АВГУСТ 2022	СЕПТЕМБАР 2021	СЕПТЕМБАР 2022	Индекс 4/3	Индекс 5/3	Индекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	9,591	27,008	8,000	282	30	4
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	0	941	688			
513	Трошкови горива и енергије	54,184	133,443	151,306			
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	1,997,394	1,760,899	1,960,939	88	111	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	322,579	293,190	316,692	91	108	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	86,811	69,044	73,084	80	106	0
526	Трошкови накнада члановима органа	193,123	181,450	189,685	94	105	0
529	Остали лични расходи и накнаде	62,551	573,945	489,080	918	85	0
531	Трошкови транспортних услуга	39,754	83,863	63,757	211	76	0
532	Трошкова услуга одржавања	2,417	300,500	252,900	12,433	84	5
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде						
539	Трошкови осталих услуга	4,000	114,302	6,508			
540	Амортизација	0					

550	Трошкови непроизводних услуга	502,550	99,222	148,650	20	150	0
551	Трошкови репрезентација	6,156	34,250	30,124	556	88	2
552	Трошкови премија осигурања						
553	Трошкови платног промета	3,533	5,899	3,928	167	67	4
554	Чланарине	8,247	23,236	8,247	282	35	3
559	Остали нематеријални трошкови	0		29,094	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
562	Расходи камата	3,445	4,712	3,256	137	69	4
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	1,323,536	1,041,608	1,243,803	79	119	0
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		4,619,871	4,747,512	4,979,741	103	105	0
РЕЗУЛТАТ		642,930	103,264	-499,853			

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	АВГУСТ 2022			СЕПТЕМБАР 2022			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	9	1	10	9	1	10	100
Укупно:	17	2	19	17	2	19	100

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос

Месечне зараде	АВГУСТ 2022	СЕПТЕМБАР 2022	Индекс
Максимална месечна нето зарада	117,580	117,061	99.56
Минимална месечна нето зарада	60,536	58,150	96.06
Просечна месечна нето зарада	79,741	78,322	98.22

3. НАПОМЕНЕ ЗА СЕПТЕМБАР 2022. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, №2.10.2022.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац