

400-27937

Назив предузећа и основни подаци:
 ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"
 101170309

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ
 ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
 БРОЈ 1725
 ДАТУМ 15.11.2022
 ЗРЕЊАНИНА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
 ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

ОКТОБАР 2022

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		СЕПТЕМБАР 2022	ОКТОБАР 2021	ОКТОБАР 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3,068,042	3,768,985	3,036,155	123	99	81
640	Приходи од премија, субвенција, дог						
641	Приходи из буџета по основу условљених						
650	Приходи од закупнина	128,700	119,955	122,680			102
662	Приходи од камата		3,915				
669	Остали финансијски приходи	49,916	49,916	49,916			100
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	1,233,230	944,899	1,078,031			114
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
Укупно		4,479,888	4,887,670	4,286,782	109	96	88
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
	Приходи од паркирања						
	Приходи од пијаца						
	Приходи од закупа пословног простора, станова	5,759,162	5,374,158	5,322,057	93	99	0
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	2,366,937	1,354,118	934,171	57	39	69
Укупно		8,126,099	6,728,276	6,256,228	83	77	93

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		СЕПТЕМБАР 2022	ОКТОБАР 2021	ОКТОБАР 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	8,000	167,143	62,960	2,089	38	3
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	688	941				
513	Трошкови горива и енергије	151,306	78,617	89,527			
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	1,960,939	1,721,331	1,927,215	88	112	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	316,692	286,602	311,245	90	109	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	73,084	69,830	73,084	96	105	0
526	Трошкови накнада члановима органа	189,685	177,331	186,504	93	105	0
529	Остали лични расходи и накнаде	489,080	486,158	52,792	99	11	0
531	Трошкови транспортних услуга	63,757	48,678	69,361	76	142	0
532	Трошкова услуга одржавања	252,900	141,369	105,000	56	74	0
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде			25,000			
539	Трошкови осталих услуга	6,508	38,690	17,248			
540	Амортизација						

550	Трошкови непроизводних услуга	148,650	663,600	232,500	446	35	0
551	Трошкови репрезентација	30,124	16,250	33,750	54	208	0
552	Трошкови премија осигурања						
553	Трошкови платног промета	3,928	6,762	3,176	172	47	5
554	Чланарине	8,247	736	19,747	9	2,683	0
559	Остали нематеријални трошкови	29,094	62,719	11,564	216	18	2
562	Расходи камата	3,256	25,495	20,125	783	79	4
569	Остали финансијски расходи		6,000			0	
579	Остали непоменути расходи	1,243,803	713,202	1,092,955	57	153	0
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		4,979,741	4,711,454	4,333,753	95	92	0
РЕЗУЛТАТ		-499,853	176,216	-46,971			

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	СЕПТЕМБАР 2022			ОКТОБАР 2022			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	9	1	10	9	1	10	100
Укупно:	17	2	19	17	2	19	100

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос

Месечне зараде	СЕПТЕМБАР 2022	ОКТОБАР 2022	Индекс
Максимална месечна нето зарада	117,061	115,996	99.09
Минимална месечна нето зарада	58,150	57,167	98.31
Просечна месечна нето зарада	78,322	77,008	98.32

3. НАПОМЕНЕ ЗА ОКТОБАР 2022. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 14.11.2022.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац