

Назив предузећа и основни подаци:
ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"
101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

ОКТОБАР 2022

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		ОКТОБАР 2022	НОВЕМБАР 2021	НОВЕМБАР 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3,036,155	3,793,685	3,085,308	125	102	81
640	Приходи од премија ,субвенција,дот						
641	Приходи из буџета по основу условљених						
650	Приходи од закупнина	122,680	51,300				0
662	Приходи од камата			1,685			
669	Остали финансијски приходи	49,916	49,916	49,916			100
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова сл.	1,078,031	966,947	1,485,378			154
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
Укупно		4,286,782	4,861,848	4,622,287	113	108	95
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
Приходи од паркирања							
Приходи од пијаца							
	Приходи од закупа пословног простора, станова	5,322,057	6,280,065	5,255,813	118	84	0
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	934,171	1,793,063	3,113,562	192	333	174
Укупно		6,256,228	8,073,128	8,369,375	129	134	104

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		ОКТОБАР 2022	НОВЕМБАР 2021	НОВЕМБАР 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	62,960	0	58,253	0		0
512	Трошкови осталог материјала (режијског)						
513	Трошкови горива и енергије	89,527	101,684	127,573			
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	1,927,215	1,812,489	1,969,371	94	109	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	311,245	301,779	318,053	97	105	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	73,084	69,830	73,084	96	105	0
526	Трошкови накнада члановима органа	186,504	186,654	190,480	100	102	0
529	Остали лични расходи и накнаде	52,792	102,457	57,527	194	56	0
531	Трошкови транспортних услуга	69,361	119,729	58,970	173	49	0
532	Трошкова услуга одржавања	105,000	194,020		185	0	
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде	25,000					
539	Трошкови осталих услуга	17,248		13,016			
540	Амортизација						

550	Трошкови непроизводних услуга	232,500	403,137	254,550	173	63	0
551	Трошкови репрезентација	33,750	25,605	20,427	76	80	0
552	Трошкови премија осигурања						
553	Трошкови платног промета	3,176	6,226	3,134	196	50	6
554	Чланарине	19,747	15,736	15,747	80	100	1
559	Остали нематеријални трошкови	11,564	86,523	1,200	748	1	62
562	Расходи камата	20,125	4,606	3,558	23	77	1
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	1,092,955	1,098,820	1,189,249	101	108	0
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		4,333,753	4,529,295	4,354,192	105	96	0
РЕЗУЛТАТ		-46,971	332,553	268,095			

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ОКТОБАР 2022			НОВЕМБАР 2022			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	9	1	10	9	1	10	100
Укупно:	17	2	19	17	2	19	100

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос

Месечне зараде	ОКТОБАР 2022	НОВЕМБАР 2022	Индекс
Максимална месечна нето зарада	115,996	117,829	101.58
Минимална месечна нето зарада	57,167	58,851	102.95
Просечна месечна нето зарада	77,008	78,650	102.13

3. НАПОМЕНЕ ЗА НОВЕМБАР 2022. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 13.12.2022.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац