

ЖКП „ПИЈАЦЕ И ПАРКИНЗИ“,  
Булевар Милутина Миланковића бб  
23000 Зрењанин  
Број: 894/1  
Дана: 10.08.2021.

Телефони: 023/ 511 216      023/ 511 217  
                  023/ 511 218      023/ 511 343  
                  023/ 561 721  
Факс: 023/ 511 343  
E-mail: [office@pijaciparkinzi.rs](mailto:office@pijaciparkinzi.rs)

400-18616

ГРАД ЗРЕЊАНИН

Примљено: 11 AUG 2021

Орган	Орг. јед.	Број	Датум

ГРАДОНАЧЕЛНИК

н/р Симо Салапура

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

н/р Саша Саптовац

СКУПШТИНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

н/р Чедомир Јањић

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ И РАЧУНОВОДСТВО

ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

н/р Мирјана Малуцков

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРЕДУЗЕЊЕ:

ЈУЛ 2021.

ЖКП „ПИЈАЦЕ И ПАРКИНЗИ“,

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

		Децембар 2020.	Јул 2021.
<b>Структура прихода предузећа</b>			
604	-други приходи од продаје робе	/	9.369
614	-приходи од продаје услуга	6.573.182	6.574.608
640	-приходи од дотација, субвенција	3.000.000	/
650	-приходи од закупнина – ел.ен., пос, маг, баш...	501.588	426.356
659	-остали пословни приходи	/	/
662	-финансијски приходи-камате	271	/
663	-позитивне курсне разлике	/	/
669	-остали фина. приходи	/	5.585
673	-добити (приходи) од продаје материјала	/	/
674	-вишкови готовине и готовинских елемената	/	/
675	-наплата отписаних потраживања	/	/
677	-други непоменути приходи од смањења оба.	/	/
679	-остали непо. приходи ( пенали, таксе...)	/	2.732
685	-приходи од усклађивање вред. потраживања	3.010	/
692	-прих. по осн. исправ. греш. из ран. пер.	14.314	/
<b>Укупно</b>		<b>10.092.365</b>	<b>7.018.650</b>
<b>НАПОМЕНА: Горња табела „Структура прихода предузећа“ због промене статуса децембар 2020. и јул 2021. приказана по обрачунској основи. Ажурирано закључно са прокњижевним променама 10.08.2021.</b>			
<b>Структура прихода које ЖКП „Пијаце и паркинзи“ прикупља и уплаћује у буџет града:</b>			
			/
<b>Укупно:</b>			/
<b>Напомена: Горња табела „Структура прихода које ЖКП Пијаце и паркинзи прикупља и уплаћује у буџет града“ због промене статуса приказана по обрачунској основи.</b>			

Ажурирано закључно са прокњижењим променама 10.08.2021.

Детаљна структура трошкова ЈКП „Пијаце и паркинзи“		трошкови
512	Трошкови потрошног, кан. и осталог реж. материјала	51.893
513	Трошкови ел. енергије, погонског и горива за возила	173.448
514	Трошкови резервних делова	2.156
520	Бруто I (ПЛАНИРАН)	5.515.000
521	Трошкови пор. и доп. на зараде (ПЛАНИРАН)	918.000
522	Трош. Накнада по уговору о делу	/
524	Трошкови накнада по угов. о привре. и повре. пословима	/
526	Трошкови накн. дир. чл. орг. управљања	/
529	Трош. смештаја, превоза и оста.нак. трош. запослених	247.662
531	Трошкови интернета, телефони, моб. тел. и слично	91.758
532	Трошкови услуга одржавања и ост. поправки. основних средстава	63.113
535	Трошкови рекламе и пропаганде у земљи	/
539	Трошкови услуга заштите на раду	27.700
540	Трошкови амортизације	/
550	Трош. услуга чишћења, адв. савет. и др. интелек. и других услуга	643.946
551	Трошкови репрезентације у земљи	/
552	Трошкови премије осигурања од...	22.048
553	Трошкови платног промета у земљи и накнаде банке	23.060
554	Трошкови чланарина	25.200
555	Трошкови пореза на имовину	/
559	Судски и други нематеријални трошкови	18.128
562	Расходи камата према трећим лицима	8.578
563	Негативне курсне разлике	/
569	Други финансијски расходи	/
576	Расходи по основу дирек.отп.суд.извршитељ	/
579	Остали непоменути расходи	/
585	Обезвр.потраживања од дом.купаца	/
592	Расх.по осн.исправ.греш. из ран.год. које нису м.з.	15
599	Пренос расхода	/
		7.831.705

Укупно:

Напомена: Горе табела приказује трошкове исказане по обрачунском систему.

Ажурирано закључно са прокњижењим променама 10.08.2021.

## 2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	Децембар 2020.			31. Јул 2021.			% од укупног бр. запосл.
	нео	одр	уку	нео	одр	уку	
Неквалификовани	2	3	5	2		2	3,03%
Средња стручна спрема ( III - IV степен )	48	6	54	45	4	49	74,24%
Виша стручна спрема	5		5	5		5	7,58%
Висока стручна спрема	10	1	11	10		10	15,15%
<b>Укупно:</b>	65	10	75	62	4	66	100%

НАПОМЕНА: /

Месечне зараде	Децембар 2020.	Јул 2021.	Процент раста
Максимална месечна нето зарада	89.258	/	0,00%
Минимална месечна нето зарада	41.607	/	0,00%
Просечна месечна нето зарада	52.188	/	0,00%

## 3. НАПОМЕНЕ ЗА МЕСЕЦ ЈУЛ 2021.г.

## Проблеми:

- 1 Ликвидност предузећа;
- 2 Неопходне поправке на грађевинским објектима

## Предлози:

- 1 Обавештавамо Вас да је финансијска ситуација изузетно лоша и неизвесна, због негативног утицаја пандемије корона вируса на пословање предузећа. Приходи од пијаца су се делимично повећали али недовољно, паркинзи раде смањеним обимом.

- Доведено је у питање редовно измирење обавезе према кредиту АИК банке у износу 840.000,00 динара и добављачима (РИНО), тренутно дуговање добављачима је око 2.500.000,00 динара;
- Због недостатка прихода није исплаћен:
  - а) Две бруто зараде запосленима у износу 13.120.000,00 динара,
  - б) осам накнада надзорном одбору у износу од 968.000,00 динара,
  - в) обавезе за солидарне помоћи и отпремнине у износу од 120.000,00 динара,
  - г) обавеза за порез на имовину у износу од 420.000,00 динара,
  - д) обавеза по основу таксе за истицање фирме у износу од 50.000,00 динара,
  - ђ) обавеза за ПДВ тренутно износи 2.737.682,82 динара.

Предузећу би од стратешке користи било да Град што пре набави „Смарт систем“ и постави га на затвореном паркингу „Превлака“ – средства за набавку у износу од **3.500.000,00 динара су предвиђена у буџету града за 2021.г.** Овакав систем је постављен на паркингу „Житни трг“ и даје добре резултате у виду повећања прихода. У просеку око 340.000,00 динара месечно.

Предузећу су хитно потребна средства субвенција за текућу ликвидност како би се превазишла тешка финансијска ситуација.

- 2 Кров предузећа и локала, који је покривен теголом, је у изузетно лошем стању, прокишњава. Неопходна је поправка. Обзиром да је Град Зрењанин власник објекта, може извршити санацију.

Честе су жалбе грађана на уређеност отворених паркиралишта која су у ингеренцији управљача тј. Града Зрењанин. Потребно је санирати рупе на отвореним паркиралиштима у улицама Вука Караџића, Милентија Поповића (код саобраћајне полиције) као и на паркингу поред и преко пута управне зграде нашег предузећа. Паркинг на превлаци је у лошем стању, потребна је нивелација терана и преслагање коцки.

Паркинг на Житном тргу потребно је асфалтирање (рупе су бројне и велике) као и преслагање коцки

У Зрењанину, 10.08.2021.г.

Припремио:

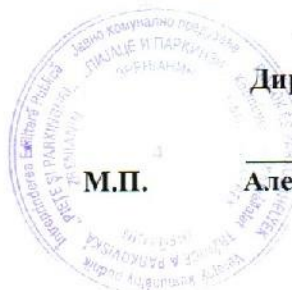
Виши референт финансијско  
аналитичких послова

Боривој Дорословачки

Контролисао:

Руководилац одељења фин. и рачуноводства

Драган Теодоровић



Директор

М.П.

Александар Мартинов маст. екоп.