













31	Закуп ПП I зона од 30,01-70m2	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	100
32	Закуп ПП I зона од 70,01-150m2	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	100
33	Закуп ПП I зона преко 150m2	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	100
34	Закуп ПП II зона до 30m2	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	100
35	Закуп ПП II зона од 30,01-150m2	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	100
36	Закуп ПП II зона преко 150m2	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	100
37	Закуп ПП III зона до 50m2	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	100
38	Закуп ПП III зона од 50,01-70m2	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	100
39	Закуп ПП III зона од 70,01-150m2	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	100
40	Закуп ПП III зона преко 150m2	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	100
<b>VII ЦЕНЕ ЗАКУПА СЛОБODНОСТОЈЕЋИХ ВИТРИНА</b>															
41	Обострано	3.000,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	110
42	Једнострано	1.500,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	110
<b>VIII ЦЕНЕ ЗАКУПА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА</b>															
43 Висина закупине за стамбени простор утврђује се коефицијентима утврђеним у члану 140. став 2. Закона о становању и одржавању зграда															
<b>IX ЦЕНЕ ЗАКУПА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА ЗА СОЦИЈАЛНО СТАНОВАЊЕ</b>															
44 Висина закупине за стамбени простор за социјално становање утврђује се на основу података објављених у Службеном гласнику РС број 26/2013															
<b>X ЦЕНЕ ОТКУПА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА</b>															
45 Висина откупне цене за стамбени простор односно месечна рата откупа ревалоризује се на основу података објављених у Службеном гласнику РС															
<b>XI ТУРИЗАМ</b>															
46	Привремени објекат – летња башта, угоститељска јединица С1, на локалитету ПЕСКАРА има: - затворен простор за шанк и пултове површине 14 м2, - терасу са надстрешницом површине 50м2, доњу терасу површине 60м2, - припадајућу талу површине од 34 м2. (Почетна цена за целу сезону).	108.333,33											119.166,66		110
47	Привремени објекат – летња башта, угоститељска јединица С2, на локалитету ПЕСКАРА има: - има затворен простор за шанк и пултове површине 14 м2 - терасу са надстрешницом површине 24м2, - доњу терасу површине 50м2. (Почетна цена за целу сезону).	154.166,67											169.583,34		110
48	Привремени објекат – летња башта, угоститељска јединица С3, на локалитету ПЕСКАРА има: - затворен простор за шанк и пултове величине 14 м2, - терасу са надстрешницом површине 24м2, - доњу терасу површине 33м2. (Почетна цена за целу сезону).	154.166,67											169.583,34		110
49	Привремени објекат – летња башта, угоститељска јединица С4, на локалитету ПЕСКАРА, површине 13м2 има: - затворен простор за шанк површине 13м2, - две терасе свака површине по 24 м2. (Почетна цена за целу сезону).	154.166,67											169.583,34		110
50	Привремени објекат М1 површине од 18 м2, на локалитету ПЕСКАРА са припадајућом надстрешницом. (Почетна цена за целу сезону).	66.666,67											73.333,34		110

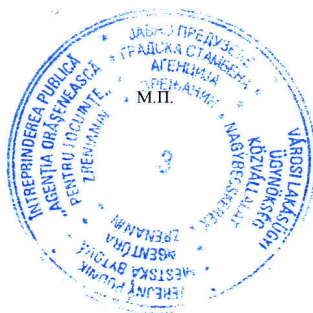
51	Простор <b>М2</b> површине од 200 м2, на локалитету <b>ПЕСКАРА</b> за постављање монтажног угоститељског објекта са припадајућом талпом површине од 175 м2. (Почетна цена за целу сезону).	183.333,33														201.666,66					110	
52	Простор <b>М3</b> површине од 200 м2, на локалитету <b>ПЕСКАРА</b> за постављање монтажно-демонтажног објекта на води. (Почетна цена за целу сезону).	150.000,00															165.000,00					110
53	Привремени објекат <b>М4</b> (Почетна цена за целу сезону).	66.666,67															73.333,34					110
54	Привремени објекат <b>Т1</b> – летња башта-угоститељска јединица, на локалитету <b>ТИСА</b> , површине од 16 м2 са терасом укупне површине од 80 м2, - има затворен простор за шанк. (Почетна цена за целу сезону).	66.666,67															73.333,34					110
55	Привремени објекат <b>Т2</b> – летња башта-угоститељска јединица, на локалитету <b>ТИСА</b> , површине од 20 м2 са терасом укупне површине од 120 м2, -има затворен простор за шанк. (Почетна цена за целу сезону).	91.666,67															100.833,34					110
56	Изнајмљивање простора за постављање педалина и сл. по сезони	40.000,00															44.000,00					110
57	Изнајмљивање простора за постављање водених сегмената за садржаје на води по сезони	50.000,00															55.000,00					110
58	Шатор до 4 особе са прикључком за струју - 1 дан	500,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00						110
59	Шатор до 4 особе са прикључком за струју - 1 месец	1.500,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00						110
60	Камп приколица са прикључком за струју -1 дан	1.500,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00						110
61	Камп приколица са прикључком за струју - 1 месец	4.000,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00						110
62	Камп приколица са прикључком за струју од 01.04.-30.09.	12.000,00															13.200,00					110
63	Камп приколица са прикључком за струју - лежарина за период октобар-март	4.000,00		4.400,00																		110
64	Камп приколица са прикључком за струју - годишња накнада	13.800,00															15.180,00					110
65	Контејнер са прикључком на струју - годишња накнада	15.180,00															16.698,00					110
66	Рекламни простор на локалитету "Спортско рекреативног центра - Пескара, "Рекреативног центра - Тиса" и "Спортско рекреативног центра Мотел" - 2000 * 1250мм за целу сезону	12.000,00															13.200,00					110
67	Рекламни простор на локалитету "Спортско рекреативног центра - Пескара, "Рекреативног центра - Тиса" и "Спортско рекреативног центра Мотел" - 2000 * 1250мм за целу сезону за закупце који имају закључене уговоре о закупу на означеним локалитетима	6.000,00															6.600,00					110
68	Рекламни простор на локалитету "Спортско рекреативног центра - Пескара, "" - 10 * 4м (40м2) за целу сезону	50.000,00															55.000,00					110
69	Свакодневни закуп места за продају ситне робе на локалитету Спортско рекреативног центра - Пескара, "Рекреативног центра - Тиса" и "Спортско рекреативног центра Мотел" - дневно по м2	416,67	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34	458,34						110



	<b>Издавање у закуп слободне саобраћајне површине у склопу Спортско-рекреационог центра "МОТЕЛ" Зрењанин</b>															
70	Закупац који врши обуку за следеће категорије возила - АМ, А1, А2, А, Б1, Б, БЕ	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	4.830,00	100
71	Закупац који поред обуке за возила из тачке 1. врши обуку и за следеће категорије возила Ц1, Ц1Е, , ЦЕ, Д, Д1, Д1Е, ДЕ, Ф, М	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	6.210,00	100
	<b>XII Накнада за коришћење простора у дворишту Пиваре</b>															
72	Накнада за коришћење простора у дворишту Пиваре	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100 дин по m <sup>2</sup>	100
	<b>XIII Управљање пословним и стамбеним простором и рекреационим центрима</b>															
73	Управљање пословним простором - услуга број 1	2.333.333,37	2.708.333,37	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	2.708.333,33	116
74	Управљање стамбеним простором - услуга број 2	1.233.333,37	1.333.333,37	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	1.333.333,33	108
75	Услуга управљања спортско рекр центара - услуга 3	0,00	0,00	0,00	383.333,33	383.333,34	383.333,33	383.333,33	383.333,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
76	Услуга одржавања спортско рекр центара - услуга 4	1.130.500,00	0,00	0,00	2.075.000,00	2.075.000,00	2.075.000,00	2.075.000,00	2.075.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Напомена: Цене закупа пословног простора по m<sup>2</sup> од утврђене су у бодовима 1 БОД = 1,15 ЕВРА

Датум: 22.11.2023.



в.д. директора ЈП "ГСА" - дипл.еци Драгомир Радованац