



КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧКА
ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:

| | |
|----|--------------------------|
| 1 | 7454936.519, 5023529.409 |
| 2 | 7454989.352, 5023464.443 |
| 3 | 7455088.418, 5023542.582 |
| 4 | 7455141.884, 5023476.991 |
| 5 | 7455139.664, 5023455.714 |
| 6 | 7454945.574, 5023297.832 |
| 7 | 7454940.204, 5023304.720 |
| 8 | 7454924.940, 5023293.076 |
| 9 | 7454921.440, 5023306.057 |
| 10 | 7454913.478, 5023389.085 |
| 11 | 7454921.566, 5023475.272 |



Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93

ЛЕГЕНДА :

- Обухват Урбанистичког пројекта
- парцела кат. бр. 15365/81 КО Зрењанин I
- Регулациона линија
- Преломне тачке обухвата УП-а

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКЕ
РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ за изградњу
складишног објекта на парцели кат. бр.
15365/81 КО Зрењанин I у радној зони
Југоисток I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

"Керамика Јовановић" д.о.о. Зрењанин



Легенда

кат.стање: _____

фак.стање: _____

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
СА ШИРИМ ОБУХВАТОМ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
И ПРИКАЗОМ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

РАЗМЕРА:
1:1000

ДАТУМ:
април 2021.

НАЦРТАЛА:
Љ.Т.С

БРОЈ ПРОЈЕКТА:
УП-05-03/21

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР:
1

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЂУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14



КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА
ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:

| | |
|----|--------------------------|
| 1 | 7454936.519, 5023529.409 |
| 2 | 7454989.352, 5023464.443 |
| 3 | 7455088.418, 5023542.582 |
| 4 | 7455141.884, 5023476.991 |
| 5 | 7455139.664, 5023455.714 |
| 6 | 7454945.574, 5023297.832 |
| 7 | 7454940.204, 5023304.720 |
| 8 | 7454924.940, 5023293.076 |
| 9 | 7454921.440, 5023306.057 |
| 10 | 7454913.478, 5023389.085 |
| 11 | 7454921.566, 5023475.272 |



Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93

ЛЕГЕНДА :

- Обухват Урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Граница КТР парцела
- Грађевинска линија
- Планирани складишни објект бр. 1
- Планирани пешачки улаз
- Планирани колски улаз
- Планирани колски излаз

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКЕ
РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ за изградњу
складишног објекта на парцели кат. бр.
15365/81 КО Зрењанин I у радној зони
Југоисток I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

"Керамика Јовановић" д.о.о. Зрењанин



- Коловоз и прикључак на пут
- Паркинг за путничке аутомобиле
- Тротоари и платои
- Интерне саобраћајнице и манипулативни платои
- Зелене површине
- Комуналне површине

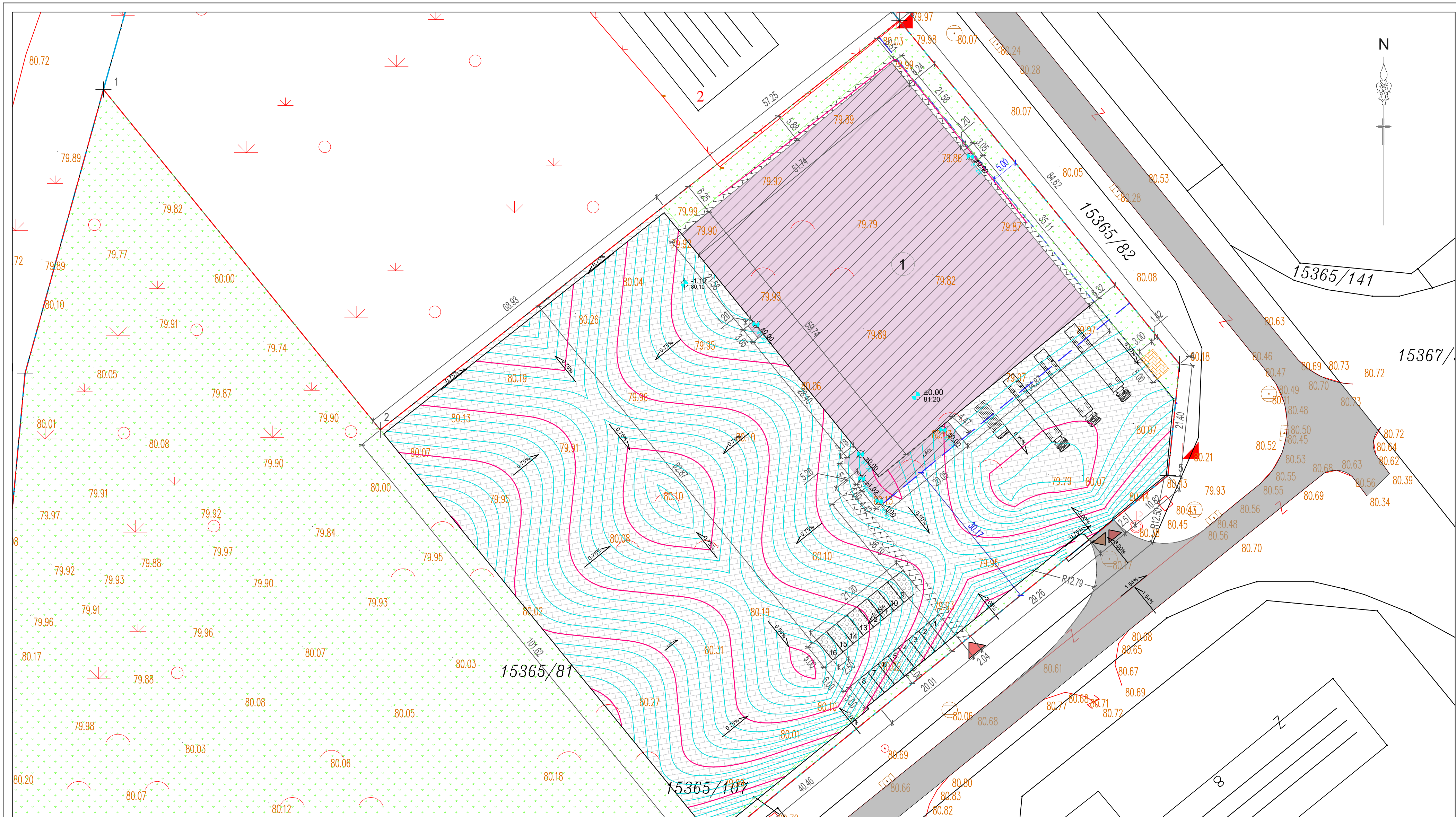
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ - СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ
РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНОГ РЕШЕЊА ЛОКАЦИЈЕ СА
ДИСПОЗИЦИЈОМ ОБЈЕКТА

| | | |
|-------------------------------|--------------------------|--------------------|
| РАЗМЕРА: 1:1000 | ДАТУМ: април 2021. | НАЦРТАЛА: Љ.Т.С |
| БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-05-03/21 | ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 2 | |

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЂУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14



Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93

ЛЕГЕНДА :

- Обухват Урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Граница КТР парцела
- Грађевинска линија
- Планирани складишни објект бр. 1
- Планирани пешачки улаз
- Планирани колски улаз
- Планирани колски излаз

- Коловоз и прикључак на пут
- Паркинг за путничке аутомобиле
- Тротоари и платои
- Интерне саобраћајнице и манипулативни платои
- Зелене површине
- Комуналне површине

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ за изградњу складишног објекта на парцели кат. бр. 15365/81 КО Зрењанин I у радној зони Југоисток I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

"Керамика Јовановић" д.о.о. Зрењанин



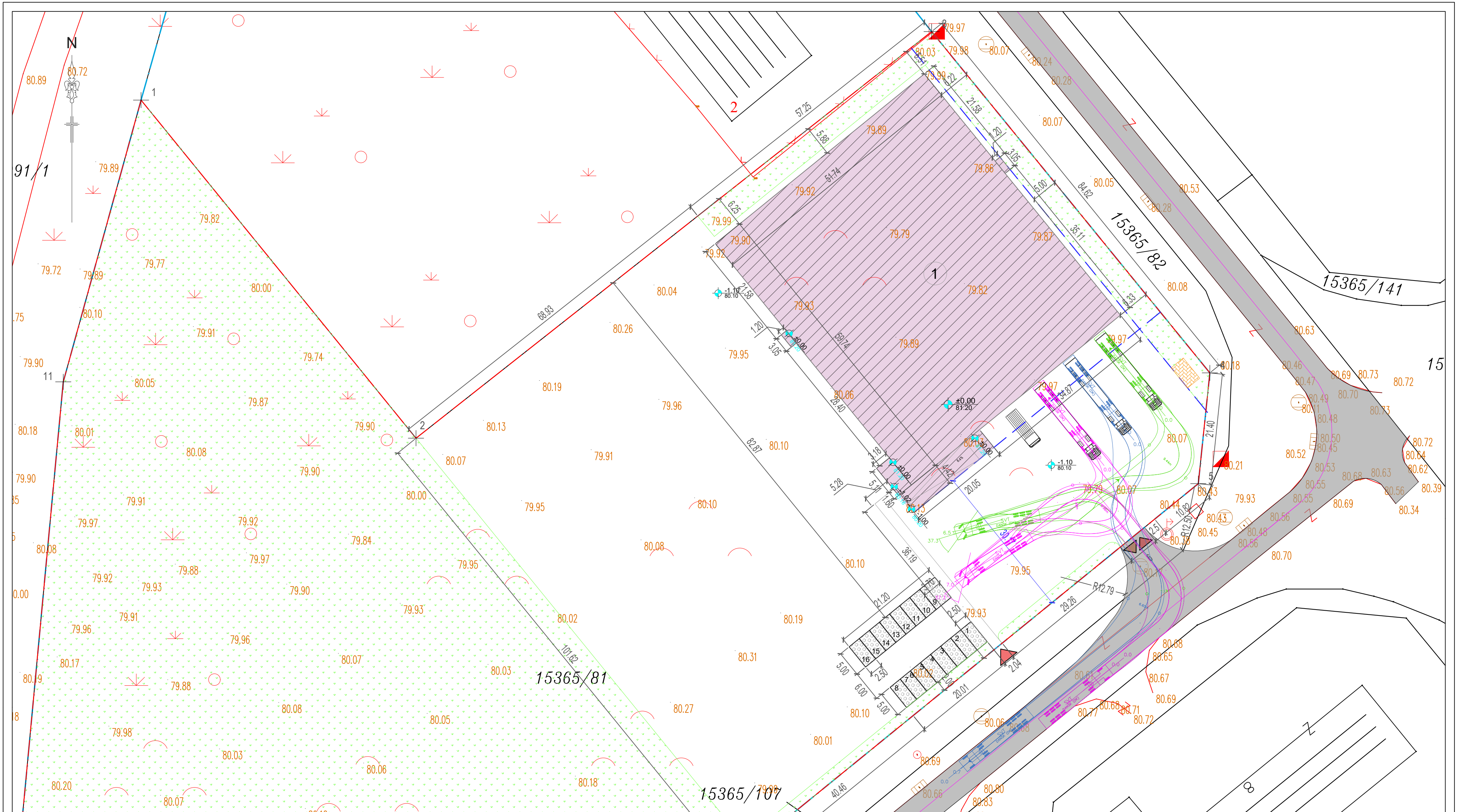
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ - СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ
РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНОГ РЕШЕЊА ЛОКАЦИЈЕ СА
ДИСПОЗИЦИЈОМ ОБЈЕКТА

| | | |
|-------------------------------|---------------------------|--------------------|
| РАЗМЕРА: 1:500 | ДАТУМ: април 2021. | НАЦРТАЛА: Љ.Ћ.С |
| БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-05-03/21 | ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 2а | |

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

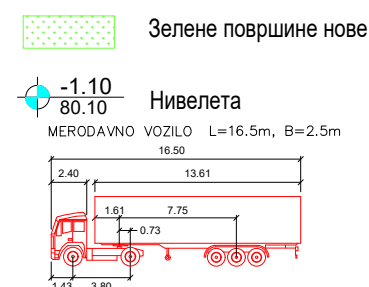
ЉУБИЦА ЋУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14



Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93

ЛЕГЕНДА :

- Обухват Урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Граница КТР парцела
- Грађевинска линија
- Оса саобраћајнице
- Коловоз и прикључак на пут
- Паркинг за путничке аутомобиле
- Комунална површина
- Тротоари, платои и интерне саобраћајнице
- Планирани пешачки улаз
- Планирани колски улаз



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКЕ
РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ за изградњу
складишног објекта на парцели кат. бр.
15365/81 КО Зрењанин I у радној зони
Југоисток I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

"Керамика Јовановић" д.о.о. Зрењанин



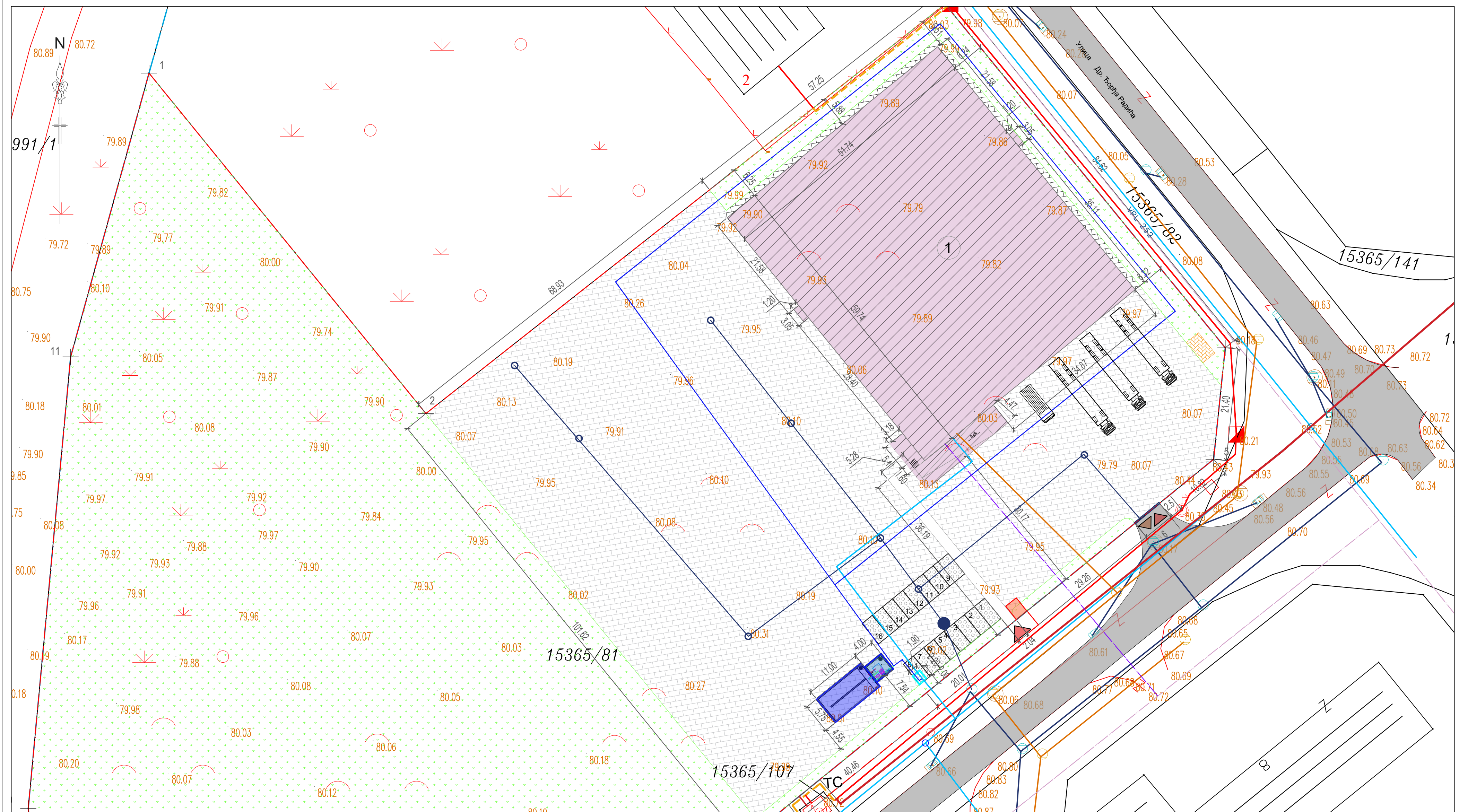
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ - СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ
САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА

| | | |
|-------------------------------|--------------------------|--------------------|
| РАЗМЕРА: 1:500 | ДАТУМ: април 2021. | НАЦРТАЛА: Љ.Ћ.С |
| БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-05-03/21 | ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 3 | |

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЋУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14



Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93

ЛЕГЕНДА :

- Обухват Урбанистичког пројекта
парцела кат. бр. 15365/81 КО Зрењанин I
Регулациона линија
- Планиране инсталације
- Водомерни шахт
 - Противпожарна вода
 - Санитарна вода
 - Резервоар за хидрантску мрежу V=144m³
 - Пумпна станица хидрантску мрежу Q=20l/s
 - Атмосферска канализација
 - Сепаратор нафтних деривата
 - Фекална канализација

Електроенергетска инфраструктура

- Електровод 0.4 kV - пост.
- Електровод 0.4 kV - постојећи до трасе који се измешта
- Електровод 0.4 kV - план.
- Електровод 20 kV, 1 kV - пост.

ССОММ - план.

Електронско-комуникациона инфра.

- Телекомуникациони вод - планирано
- Кабловски ТТ вод - планирано према ПДР Југоисток I

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКЕ
РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ за изградњу
складишног објекта на парцели кат. бр.
15365/81 КО Зрењанин I у радној зони
Југоисток I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

"Керамика Јовановић" д.о.о. Зрењанин



ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ- СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ
ВОДНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЕЛЕКТРОНСКИХ
КОМУНИКАЦИЈА СА ПРИКЉУЧЦИМА

| | | |
|-------------------------------|--------------------------|--------------------|
| РАЗМЕРА: 1:500 | ДАТУМ: април 2021. | НАЦРТАЛА: Љ.Ћ.С |
| БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-05-03/21 | ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 4 | |

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЋУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14