



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина

## Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад  
Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238  
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 140-501-866/2021-05  
М.С.

ДАТУМ: 11.10.2021. год.

NUOVA  
Arhitektonski studio  
Краља Александра I Карађорђевића 2/IX  
Зрењанин

**ПРЕДМЕТ:** Услови за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу ГМРС- главне мерно регулационе станице (за снабдевање постојећег комплекса Еко градње доо) и интерне станице за снабдевање возила гасом на катастарским парцелама бр. 15129, 15229/2 и 15220/3 КО Зрењанин I и прикључног гасовода високог притиска на катастарским парцелама 15218, 15217 и 15216 КО Зрењанин I, са аспекта заштите животне средине

NUOVA Архитектонском студију, у поступку израде Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу ГМРС- главне мерно регулационе станице (за снабдевање постојећег комплекса Еко градње доо) и интерне станице за снабдевање возила гасом на катастарским парцелама бр. 15129, 15229/2 и 15220/3 КО Зрењанин I и прикључног гасовода високог притиска на катастарским парцелама 15218, 15217 и 15216 КО Зрењанин I, чија изградња обухвата следеће објекте и радње за изградњу инсталације природног гаса:

- Прикључак на дистрибутивни гасовод са жртвованом славином DN100 ANSI300,
- Развод подземног прикључног челичног гасовода Ø88,9x5,5mm од места прикључења до улаза у главну мерно регулациону станицу, укључујући и улазне противпожарне славине DN80 ANSI300 са актуатором LC.
- Главна мерно регулациона станица капацитета  $Q=4000 \text{ m}^3/\text{h}$  у зиданом објекту
- Топловодна котларница ( $Q=24\text{kW}$ ) за потребе GMRS
- Компримовање природног гаса на притисак 200 bar у компресорској станици.
- Излазни гасовод за потребе асфалтне базе и котларнице
- Гасовод високог притиска за потребе пуњења трејлера и аутомобила
- Објекат GMRS
- Објекат компресорске станице
- Технички канал (бетонски) за гасовод високог притиска
- Острво и надстресница и шахт тосесег аутомата
- Приступна саобраћајница
- Заштитна ограда,
- Ров за полагање гасовода

утврђују се следеће мере и услови:

1. извршити детаљна геолошка истраживања терена на предметној локацији, у складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС“, број 101/15), а у циљу утврђивања адекватних услова изградње ГМРС- главне мерно регулационе станице и интерне станице за снабдевање возила гасом на катастарским парцелама бр. 15129, 15229/2 и 15220/3 КО Зрењанин I и прикључног гасовода високог притиска на катастарским парцелама 15218, 15217 и 15216 КО Зрењанин I;
2. пројектовање и изградњу ГМРС- главне мерно регулационе станице и интерне станице за снабдевање возила гасом на катастарским парцелама бр. 15129, 15229/2 и 15220/3 КО Зрењанин I и прикључног гасовода високог притиска на катастарским парцелама 15218, 15217 и 15216 КО Зрењанин I, извести у складу са важећим техничким нормативима, стандардима и најбоље доступним техникама (БАТ) прописаним за изградњу и коришћење ове врсте објеката инсталација;

3. у циљу спречавања, односно смањења утицаја планираних садржаја, у току изградње/реконструкције и експлоатације, на чиниоце животне средине, предвидети:
- адекватан избор котла, којим се обезбеђују оптимални услови сагоревања одабраног енергента,
  - одговарајућу висину димњака, прорачунату на основу потрошње енергента, метеоролошких услова и граничних вредности емисије гасова (продуката сагоревања),
  - примену техничких мера заштите ваздуха уградњом уређаја за пречишћавање-отпрашивање димних гасова до вредности излазних концентрација прашкастих материја прописаних законом,
  - мере заштите подземних вода и земљишта, прописаних Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Службени гласник РС“, број 92/08), односно важећим актом о начину одржавања и мерама заштите у широј зони санитарне заштите изворишта,
  - изградњу манипулативних површина од водонепропусних материјала отпорних на угљоводонике, са ивичњацима којима се спречава одливање воде на околно земљиште приликом њиховог одржавања или падавина,
  - контролисано прикупљање запрљаних (зауљених) вода са свих манипулативних површина, системом канала са решеткама, и њихов обавезан третман (издвајање масти и уља у сепараторима и друго); учесталост чишћења сепаратора и одвожење талога из сепаратора одредити током његове експлоатације и организовати искључиво преко овлашћеног лица,
  - уградњу припадајуће мернорегулационе, сигурносне и друге опреме,
4. планирати примену одговарајућих грађевинских и техничких мера за заштиту од буке, у радној средини и околини, којима се обезбеђује да емитована бука не прекорачује прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, број 36/09 и 88/10) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, број 75/10);
5. ако при извођењу предметних радова, дође до хаварије на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да одмах обустави радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине;
6. обавеза је инвеститора да успостави ефикасан мониторинг и контролу процеса рада предметног комплекса у циљу повећања еколошке сигурности;
7. Планирати начине прикупљања и поступања са отпадним материјама, односно материјалима и амбалажом, у складу са законом којим је уређено управљање отпадом и другим важећим прописима из ове области; обезбедити посебне просторе/објекте и довољан број контејнера/посуда за прикупљање, привремено складиштење и одвожење отпада искључиво у оквиру предметне локације, на водонепропусним површинама и на начин којим се спречава његово расипање и растурање и то:
- процесног отпада
  - комуналног и рециклабилног отпада (папир, стакло, лименке, ПВЦ боце и сл.)
  - амбалажног отпада

Инвеститор је у обавези да отпадне материје и материјале сакупи, разврста и обезбеди рециклажу и искоришћење или одлагање преко правног лица које је овлашћено, односно које има дозволу за управљање отпадом;

8. инвеститор је дужан да, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, прибави одлуку надлежног органа за заштиту животне средине о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09).

С поштовањем,

**ВРШИЛАЦ ДУЖНОСТИ ПОМОЋНИКА  
ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА**

Немања Ерцег