



2803

Наш број: 953-14373/21-1

Датум:

12-07-2021

„NUOVA“
Arhitektonski studio

23000-ЗРЕЊАНИН

ул. Краља Александра I Карађорђевића бр. 2/IX

На основу вашег захтева, број УП-06-06/21 од 11.06.2021. године, наш број 953-14373 од 21.06.2021. године, за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу ГМРС-главне мерно регулационе станице за снабдевање бетонске и асфалтне базе на к.п. бр. 15220/3, 15229/2 и прикључног гасовода на к.п. 15412/3, 15412/4, 15412/5 и 15412/6 К.О. Зрењанин, а у складу са чланом 60, 61, 62 и 63. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), овим путем вас обавештавамо следеће:

У вашем захтеву сте навели да се не мења постојеће саобраћајно решење и не планирају се нови саобраћајни прикључци на обилазници, која ће након изградње бити категорисана као државни пут.

Урбанистичким пројектом се планирани прикључни гасовод укршта са обилазницом у км 11+422,20.

Приликом израде предметног урбанистичког пројекта потребно је испунити следеће услове:

➤ Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) и Законом о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18), важећим прописима, правилницима као и са планском документацијом вишег реда.

➤ Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.

Приликом дефинисања решења у плану потребно је узети у обзир трасу обилазнице око Зрењанина, узимајући у обзир све елементе профила пута дате у Плану детаљне регулације обилазног пута око Зрењанина – обилазнице („Сл. лист града Зрењанина“, бр. 21/10 и 22/10).

Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације.

➤ Приликом планирања инсталација водити рачуна о следећем:

- укрштање планираног прикључног гасовода са обилазницом код км 11+422,20 дефинисати по могућству под углом од 90°,

- Општи услови за постављање инсталација:

- трасу и профил обилазнице ускладити са елементима пута датим у Плану детаљне регулације обилазног пута око Зрењанина – обилазнице,

- траса предметних инсталација које се планирају овим пројектом мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.

- Услови за паралелно вођење инсталација са обилазницом:

- планиране инсталације се могу планирати под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу,

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) и у зависности од конфигурације терена и пречника инсталација,

- не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

- На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

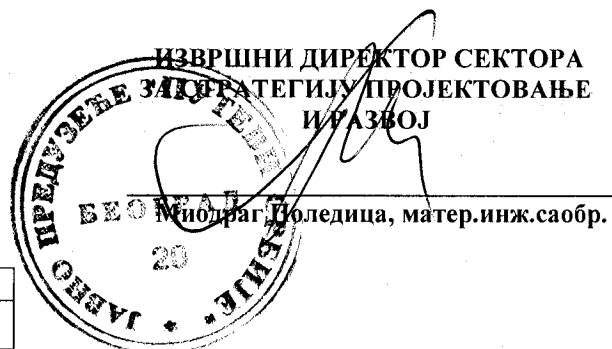
- Услови за укрштање инсталација са обилазницом:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута, увећана за по **3,00m** са сваке стране,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,35m**,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи **1,20m**.

- Уколико се планирају далеководи, стубови далековода и кабловски водови морају бити планирани у складу са важећим законским прописима и нормативима из ове области као и условима осталих надлежних институција.
- Планом предвидети и обезбедити **заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 33, 34 и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18), тако да први објекти високоградње, морају бити удаљени минимално **20,00m** од границе путног земљишта обилазнице. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.
- У ситуационом плану потребно је навести планирано удаљење локација стубова далековода од државног пута на месту укрштаја као и на месту паралелног вођења, у складу са напред наведеним условима, доставити попречне профиле на свим планираним интервенцијама на обилазници.
- Графички прилог предметног урбанистичког пројекта урадити у одговарајућој размери, на катастарско-топографској подлози, са уцртаном трасом предметних инсталација, као и јасно дефинисаним објектима из наше надлежности (трасом пута), бројем пута, и стационажом предметног државног пута у складу са Референтним системом:
 - ⇒ на границама обухвата (почетак и крај) предметне интервенције,
 - ⇒ на месту укрштаја и паралелног вођења далековода и кабловског вода са државним путем.

Приликом даље разраде потребно је да нам доставите **Урбанистички пројекат** (уз позив на број ових услова), ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“, и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Светлана Јелић, грађ.инж, 011 /30-40-695



Обрадио:	
Светлана Јелић, грађ.инж	<i>37</i>
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж	<i>2.4</i>

Доставити:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архиви
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију