

arhitektonski studio

Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93

ЛЕГЕНДА:

- Шири обухват Урбанистичког пројекта
- Ужи обухват Урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Преломне тачке ширег обухвата УП-а
- Преломне тачке ужег обухвата УП-а
- Постојећи комплекс Еко градње доо
- Постојећи објекти


1. Зграда пословних услуга - механичарска радионица
2. Зграда пословних услуга – хала за отпад
3. Помоћна зграда део
4. Зграда пословних услуга – вагарска кућица са колоском вагом
5. Интерна станица за снабдевање горивом моторних возила
6. Портирница
А. Лабораторија за и сплитвање бетона
В. Бетонска база
С. Аб сепаратор за сепарисање чврстих материја из воде приликом прањавозила за пренос бетона
Д. Асфалтна база
Е. Ограђен простор за складиштење расутог материјала за потребе асфалтне базе
F.Надземни окладишни резервоар лож уља, за енергетске потребе асфалтне базе
G.Водонепропусна јама санитарних отпадних вода
H.Укупан челични резервоар за складиштење воде за противпожарну заштиту са потапајућом воденом пумпом

- Постојећи бунар
- Постојећа трансформаторна станица
- Септичка јама

КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА ШИРЕГ ОБУХВАТА УП-а:		КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА УЖЕГ ОБУХВАТА УП-а:	
1	7456954.4751, 5025161.7364	1	7457032.9698, 5025319.0945
2	7456953.7980, 5025167.4420	2	7457037.1068, 5025259.2589
3	7457042.8180, 5025176.8000	3	7456947.8164, 5025249.3377
4	7457037.1068, 5025259.2589	4	7456953.7980, 5025167.4420
5	7457032.9698, 5025319.0945	5	7456954.4751, 5025161.7364
6	7457021.6180, 5025483.4280	6	7456530.9800, 5025118.2640
7	7456953.7980, 5025398.3140	7	7456530.4200, 5025123.8170
8	7456913.8650, 5025296.4930	8	7456562.5150, 5025127.1290
9	7456907.1290, 5025295.5840	9	7456551.3670, 5025259.8020
10	7456883.7200, 5025293.3100	10	7456883.5730, 5025294.9510
11	7456883.5730, 5025294.9510	11	7456883.7115, 5025293.5447
12	7456551.3670, 5025259.8020	12	7456907.1290, 5025295.5840
13	7456562.5150, 5025127.1290	13	7456913.8650, 5025296.4930
14	7456530.4200, 5025123.8170	14	7456932.2374, 5025298.1610
15	7456530.9800, 5025118.2640	15	7456931.5166, 5025308.2765

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ
за изградњу ГМРС- главне мерно регулационе станице (за снабдевање постојећег комплекса Еко градње доо) и интерне станице за снабдевање возила гасом на парцелама кат. бр. 15219, 15229/2 и 15220/3 КО Зрењанин I,
и прикључног гасовода притиска већег од 16 бара на парцелама 15218, 15217 и 15216 КО Зрењанин I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:
"Еко градња" д.о.о. Зрењанин



ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА ПРОЈЕКТА:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ - КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПРИКАЗ ЛОКАЦИЈЕ СА ОБУХВАТОМ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА И ПРИКАЗОМ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

РАЗМЕРА: 1:1000	ДАТУМ: септембар 2021.	НАЦРТАЛА: Љ. Ђ. С
БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-06-06/21	ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 1	

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:
ЉУБИЦА ЂУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14

- Шире обухват Урбанистичког пројекта
— Ужи обухват Урбанистичког пројекта
+ Преломне тачке ширег обухвата УП-а
+ Преломне тачке ужег обухвата УП-а
— Регулациона линија- постојећа
— Регулациона линија- планирана
— Грађевинска линија
— Транспортни гасовод РГ-01-21 МОР 50 бар
— постојећи
— Заштитни појас транспортног гасовода
- Постојећа површина јавне намене
Планирана пов. јав. намене- ОБИЛАЗНИЦА
Постојећи коловоз
Постојећи бетонски платои
Тузанички застор
Постојећи паркинзи за путничке
аутомобиле и камионе
Планирани коловоз
Тротоари и платои
Зелене површине
- Постојећи колски улаз
Постојећи пешачки улаз
П
Приземна спратност
Граница насила Обилазнице

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ УРБАНИСТИЧКО
АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ
за изградњу ГМРС- главне мерно регулационе
станице (за снабдевање постојећег комплекса Еко
градње доо) и интерне станице за снабдевање возила
гасом на парцелама кат. бр. 15219, 15229/2 и 15220/3
КО Зрењанин I,
и прикључног гасовода притиска већег од 16 бара на
парцелама 15218, 15217 и 15216 КО Зрењанин I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

"Еко градња" д.о.о. Зрењанин

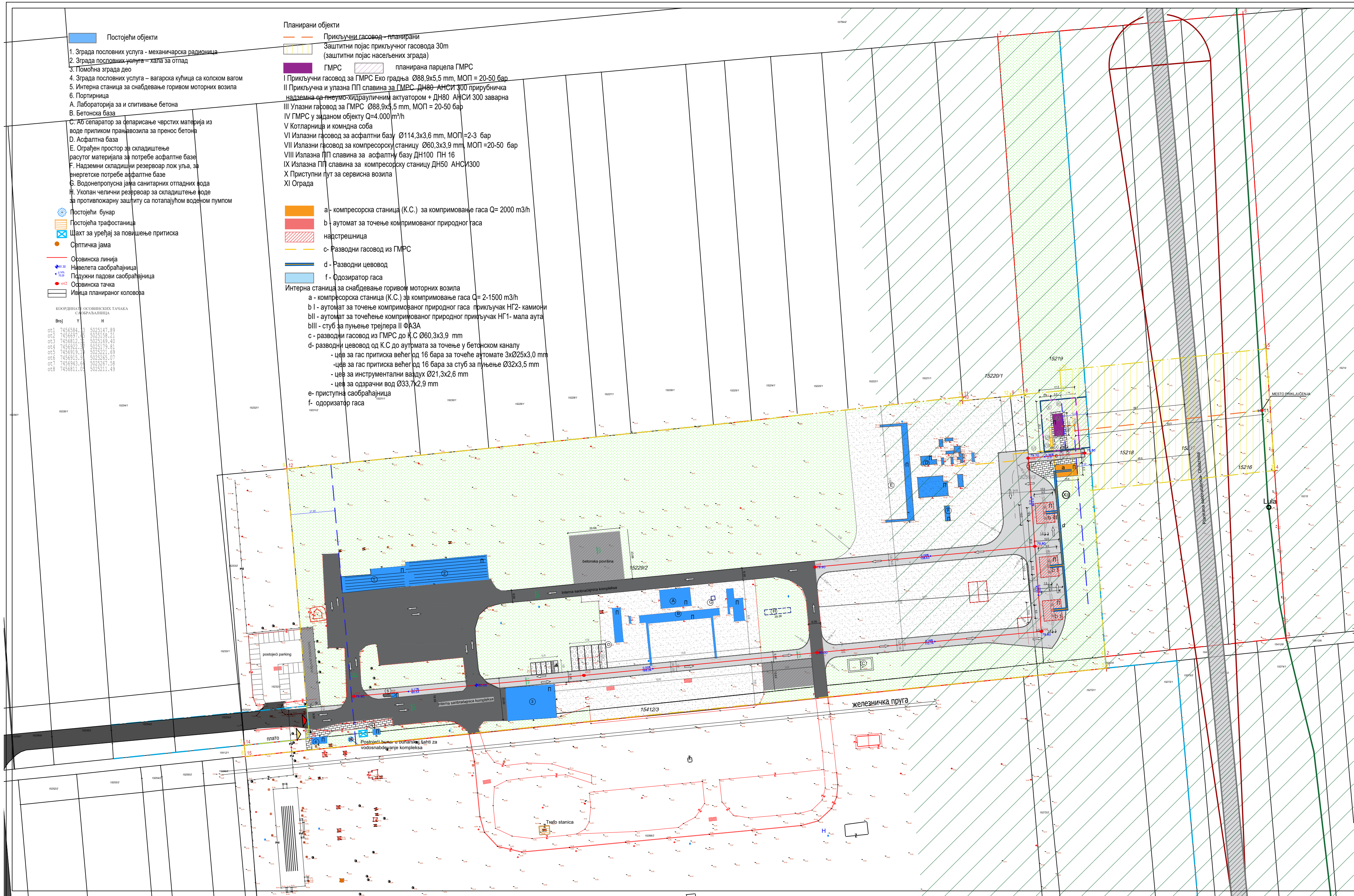


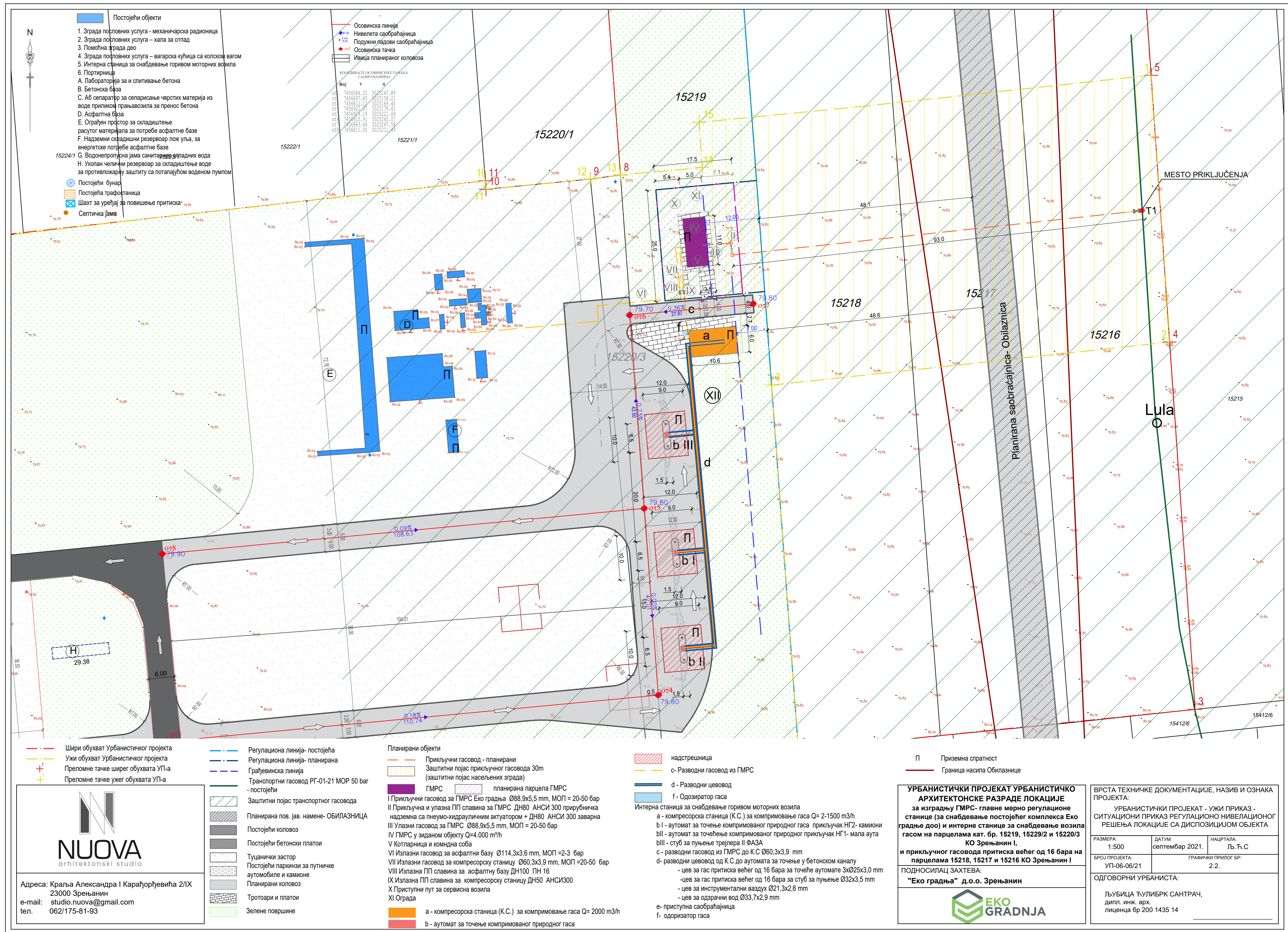
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ -ШИРИ ПРИКАЗ-
СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНОГ
РЕШЕЊА ЛОКАЦИЈЕ СА ДИСПОЗИЦИЈОМ ОБЈЕКТА

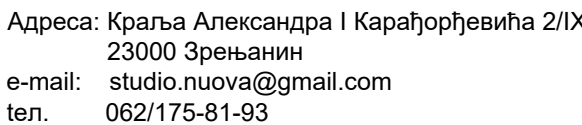
РАЗМЕРА: 1:1000	ДАТУМ: септембар 2021.	НАЦРТАЛА: Љ.Ћ.С
БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-06-06/21	ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 2.1.	















ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЋУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14







- | | |
|---|--|
|  | Постојећа површина јавне намене |
|  | Планирана пов. јав. намене- ОБИЛАЗНИЦА |
|  | Постојећи коловоз |
|  | Постојећи бетонски платои |
|  | Тузанички застор |
|  | Постојећи паркинзи за путничке
аутомобиле и камионе |
|  | Планирани коловоз |
|  | Тротовари и платои |
|  | Зелене површине |
| | |
|  | Постојећи колски улаз |
|  | Постојећи пешачки улаз |
| П | Приземна спратност |
|  | Граница насила Обилазнице |
|  | Заштитни појас пута |
|  | Појас контролисане градње |



ЉУБИЦА ЋУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14



Енергетска и електронско-комуникациона инфраструктура

- Прикључни гасовод притиска већег од 16 бара-план
- Транспортни гасовод притиска већег од 16 бара-постојећи
- Разводни гасоводи ка асфалтној бази и компресорској станици-план
- Разводни гасоводи до аутомата за точење у бетонском каналу-план
- Трафо-станица 20/0.4 kV/kV -постојећа
- Подземни ел.енергетски вод 0.4 kV-постојећи
- Подземни ел.енергетски вод 0.4 kV-план
- ТелЕкомуникациони кабел-план
- ТелЕкомуникациони кабел-постојећи

- Експлоатациони појас гасовода (5m+5m)
- Заштитни појас транспортног гасовода
- Заштитни појас прикључног гасовода 30m (заштитни појас насељених зграда)

Водна инфраструктура

- Фекална канализација- постојећа
- Септичка јама
- Атмосфера мрежа-постојећа
- Атмосфера мрежа-планирана
- Хидрантска мрежа-постојећа
- Надземни хидрант-постојећи
- Хидрантска мрежа-новопланирана
- Надземни хидрант-новопланирани
- Шахт за уређај за повишење притиска оквирни положај резервоара за противпожарну воду 30m³

Саобраћајна инфраструктура

- Осовинска линија
- Нивелета саобраћајница
- Подужни падови саобраћајница
- Осовинска тачка
- Ивица планираног коловоза

- Постојећа површина јавне намене
- Планирана пов. јав. намене- ОБИЛАЗНИЦА
- Постојећи коловоз
- Постојећи бетонски платои
- Туцанчки застор
- Постојећи паркинзи за путничке аутомобиле и камионе
- Планирани коловоз
- Тротоари и платои
- Зелене површине
- Постојећи колски улаз
- Постојећи пешачки улаз
- П
- Приземна спратност
- Граница насила Обилазнице
- Заштитни појас пута
- Појас контролисане градње

ЛЕГЕНДА :

- Шири обухват Урбанистичког пројекта
- Ужи обухват Урбанистичког пројекта
- Преломне тачке ширег обухвата УП-а
- Преломне тачке ужег обухвата УП-а
- Регулациона линија- постојећа
- Регулациона линија- планирана

Планирани објекти

- ГМРС

I Прикључни гасовод за ГМРС Еко градња Ø88,9x5,5 mm, МОП = 20-50 бар
II Прикључна и улазна ГП славина за ГМРС ДН80 АНСИ 300 прирубничка надземна са пнеумо-хидрауличним актуатором + ДН80 АНСИ 300 заварна
III Улазни гасовод за ГМРС Ø88,9x5,5 mm, МОП = 20-50 бар
IV ГМРС у зиданом објекту Q=4.000 m³/h
V Котларница и комндна соба
VI Излазни гасовод за асфалтни базу Ø114,3x3,6 mm, МОП =2-3 бар
VII Излазни гасовод за компресорску станицу Ø60,3x3,9 mm, МОП =20-50 бар
VIII Излазна ПП славина за асфалтну базу ДН100 ПН 16
IX Излазна ПП славина за компресорску станицу ДН50 АНСИ300
X Приступни пут за сервисна возила
XI Ограда

- а - компресорска станица (К.С.) за компримовање гаса Q= 2000 m³/h
- б - аутомат за точење компримованог природног гаса
- надстрешница
- с- Разводни гасовод из ГМРС
- д- Разводни цевовод
- ф- Одозиратор гаса

Интерна станица за снабдевање горивом моторних возила

- а - компресорска станица (К.С.) за компримовање гаса Q= 2-1500 m³/h
- б I - аутомат за точење компримованог природног гаса прикључак НГ2- камиони
- бII - аутомат за точење компримованог природног прикључак НГ1- мала аута
- бIII - стуб за пуњење трејлера II ФАЗА
- с - разводни гасовод из ГМРС до К.С Ø60,3x3,9 mm
- д- разводни цевовод од К.С до аутомата за точење у бетонском каналу
 - цев за гас притиска већег од 16 бара за точење аутомате 3xØ25x3,0 mm
 - цев за гас притиска већег од 16 бара за стуб за пуњење Ø32x3,5 mm
 - цев за инструментални ваздух Ø21,3x2,6 mm
 - цев за одзрачни вод Ø33,7x2,9 mm
- е- приступна саобраћајница
- ф- одозиратор гаса

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ за изградњу ГМРС- главне мерно регулационе станице (за снабдевање постојећег комплекса Еко градње доо) и интерне станице за снабдевање возила гасом на парцелама кат. бр. 15219, 15229/2 и 15220/3 КО Зрењанин I, и прикључног гасовода притиска већег од 16 бара на парцелама 15218, 15217 и 15216 КО Зрењанин I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

"Еко градња" д.о.о. Зрењанин



ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ - УЖИ ПРИКАЗ-СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА И ВОДНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, ЕНЕРГЕТСКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЕЛЕКТРОНСКИХ КОМУНИКАЦИЈА СА ПРИКЉУЧИМА

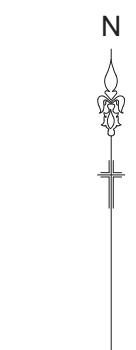
РАЗМЕР:	ДАТУМ:	НАЦРТАЛ:
1:500	септембар 2021.	Љ. Ћ. С
БРОЈ ПРОЈЕКТА:	ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР:	
УП-06-06/21	3.2.	

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЋУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14



Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
е-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93



ЛЕГЕНДА :

- Шири обухват Урбанистичког пројекта
- Ужи обухват Урбанистичког пројекта
- Преломне тачке ширег обухвата УП-а
- Преломне тачке ужег обухвата УП-а
- Регулациона линија- постојећа
- Регулациона линија- планирана

ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ
I ФАЗА

- ГМРС
- I Прикључни гасовод за ГМРС Еко градња Ø88,9x5,5 mm, МОП = 20-50 бар
- II Прикључна и улазна ПП славина за ГМРС ДН80 АНСИ 300 прирубничка надземна са тнеумо-хидрауличним актуатором + ДН80 АНСИ 300 заварна
- III Улазни гасовод за ГМРС Ø88,9x5,5 mm, МОП = 20-50 бар
- IV ГМРС у зиданом објекту Q=4.000 m³/h
- V Котларница и коминдна соба
- VI Излазни гасовод за асфалтну базу Ø114,3x3,6 mm, МОП=2-3 бар
- VII Излазни гасовод за компресорску станицу Ø60,3x3,9 mm, МОП=20-50 бар
- VIII Излазна ПП славина за асфалтну базу ДН100 ПН 16
- IX Излазна ПП славина за компресорску станицу ДН50 АНСИ300
- X Приступни пут за сервисна возила
- XI Ограда
- a - компресорска станица (К.С.) за компримоване гаса Q= 2-1500 m³/h
- b I - аутомат за точење компримованог природног гаса прикључак НГ2- камиони
- bII - аутомат за точење компримованог природног прикључак НГ1- мала аута
- c - разводни гасовод из ГМРС до К.С Ø60,3x3,9 mm
- d- разводни цевовод од К.С до аутомата за точење у бетонском каналу
 - цев за гас притиска већег од 16 бара за точење аутомате 3xØ25x3,0 mm
 - цев за гас притиска већег од 16 бара за стуб за пуњење Ø32x3,5 mm
 - цев за инструментални ваздух Ø21,3x2,6 mm
 - цев за одзрачни вод Ø33,7x2,9 mm
- e- приступна саобраћајница
- f- одоризатор гаса

II ФАЗА

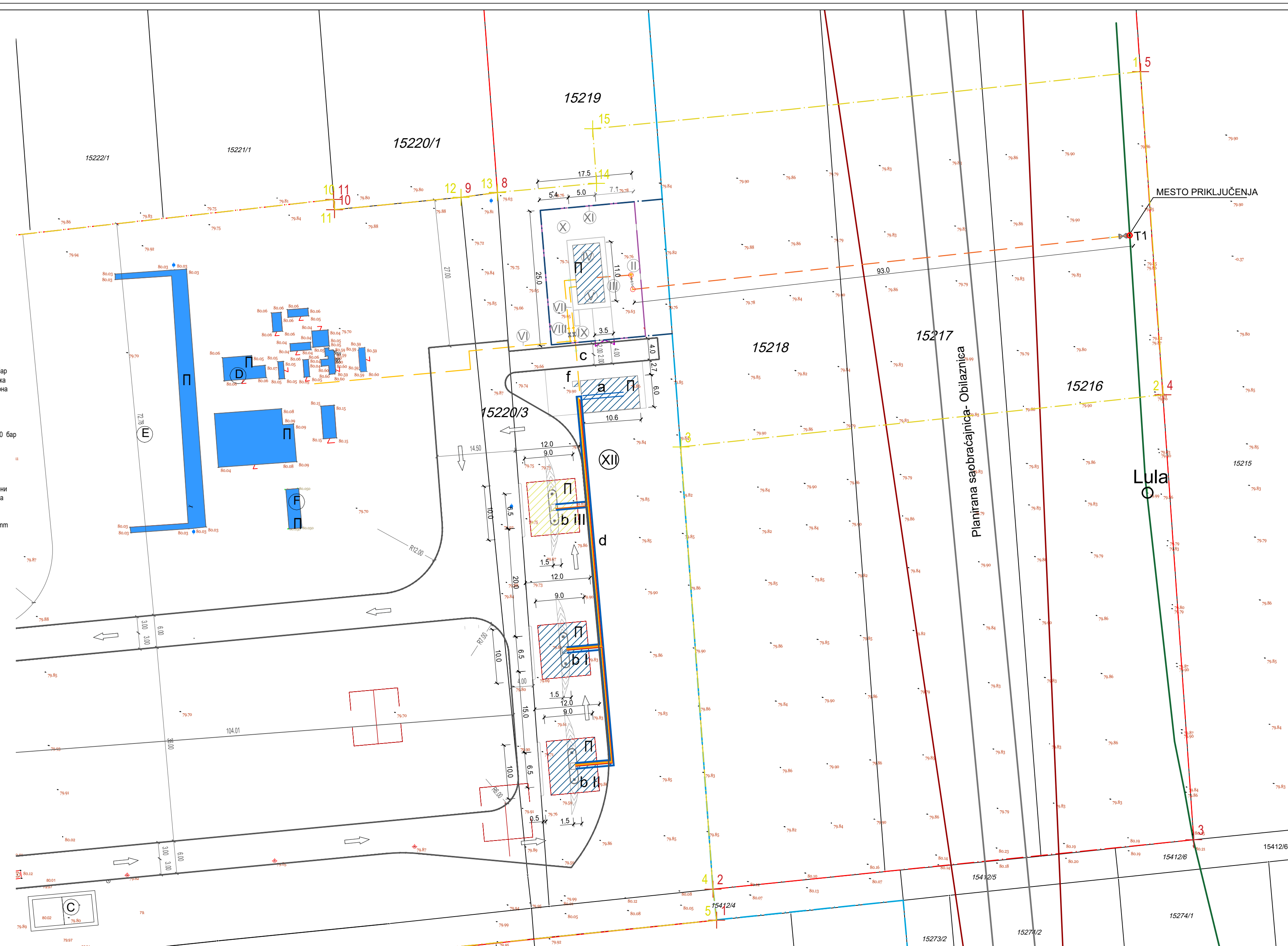
- bIII - стуб за пуњење трејлера

Постојећи објекти

- Зграда пословних услуга - механичарска радионица
- Зграда пословних услуга – хала за отпад
- Помоћна зграда део
- Зграда пословних услуга – вагарска кућица са колском вагом
- Интерна станица за снабдевање горивом моторних возила
- Портирница
- Лабораторија за и сплитвање бетона
- Бетонска база
- Аб сепаратор за сепарисање чврстих материја из воде приликом прањавозила за пренос бетона
- Асфалтна база
- Ограђен простор за складиштење расутог материјала за потребе асфалтне базе
- Надземни складишни резервоар лож уља, за енергетске потребе асфалтне базе
- Водонепропусна јама санитарних отпадних вода
- Укопан челични резервоар за складиштење воде за противпожарну заштиту са потапајућом воденом пумпом



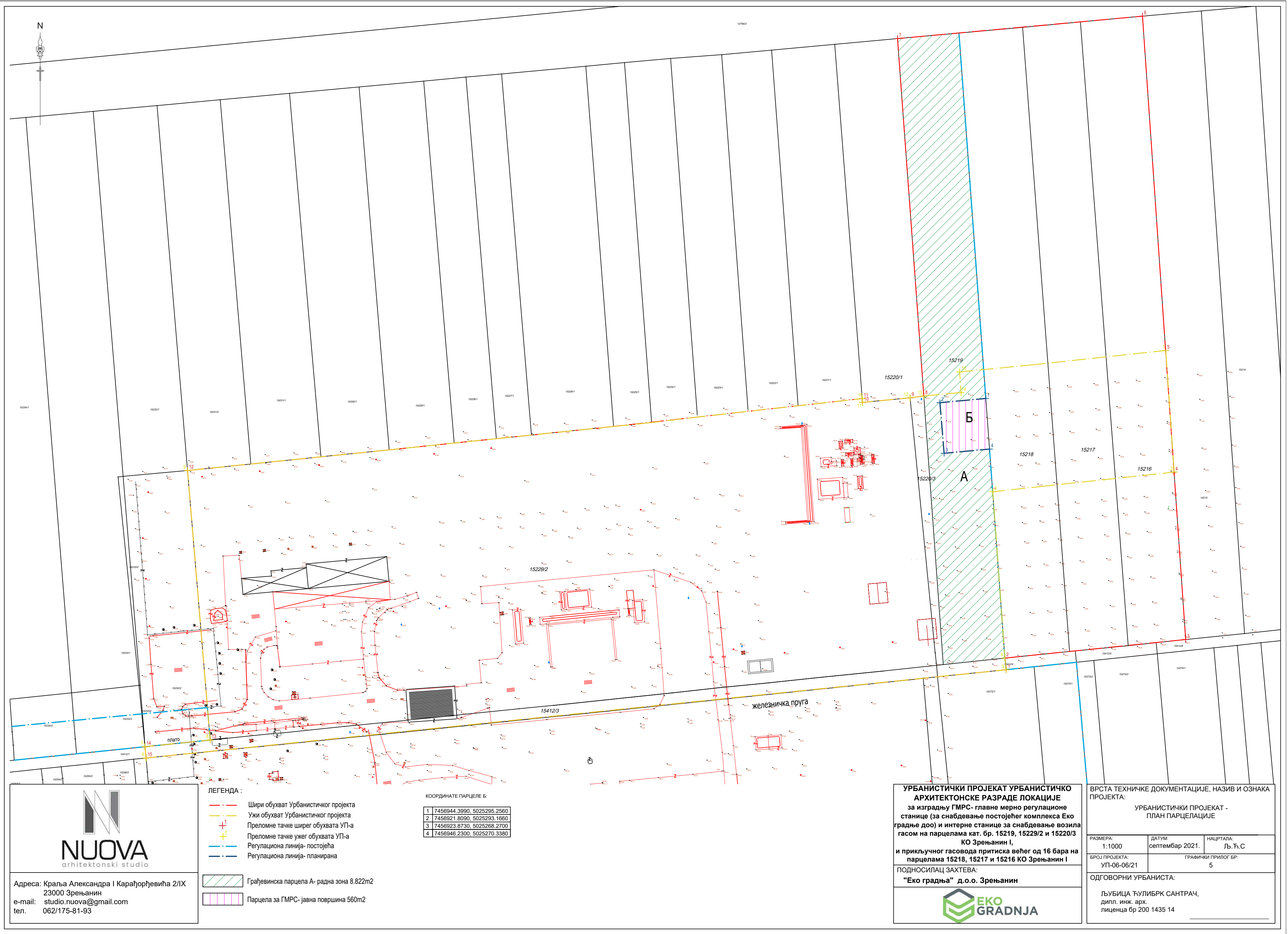
Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ УРБАНИСТИЧКО
АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ
за изградњу ГМРС- главне мерно регулационе
станице (за снабдевање постојећег комплекса Еко
градње доо) и интерне станице за снабдевање возила
гасом на парцелама кат. бр. 15219, 15229/2 и 15220/3
КО Зрењанин I,
и прикључног гасовода притиска већег од 16 бара на
парцелама 15218, 15217 и 15216 КО Зрењанин I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:
"Еко градња" д.о.о. Зрењанин

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА ПРОЈЕКТА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ - ПРИКАЗ ФАЗНОСТИ ИЗГРАДЊЕ		
РАЗМЕРА: 1:1000	ДАТУМ: септембар 2021.	НАЦРТАЛА: Љ. Ђ.С
БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-06-06/21	ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 4	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: ЉУБИЦА ЂУЛИБРК САНТРАЧ, дипл. инж. арх. лиценца бр 200 1435 14		





Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
tel. 062/175-81-93

ЛЕГЕНДА :

Шири обухват Урбанистичког пројекта

Ужи обухват Урбанистичког пројекта

Преломне тачке ширег обухвата УП-а

Преломне тачке ужег обухвата УП-а

Регулациона линија- постојећа

Регулациона линија- планирана

Грађевинска парцела А- радна зона 8.822m2


Парцела за ГМРС- јавна површина 560m2

КООРДИНАТЕ ПАРЦЕЛЕ Б:

1	7456944.3990, 5025295.2560
2	7456921.8090, 5025293.1860
3	7456923.8730, 5025268.2700
4	7456946.2300, 5025270.3380

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ УРБАНИСТИЧКО
АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ
за изградњу ГМРС- главне мерно регулационе
станице (за снабдевање постојећег комплекса Еко
градње доо) и интерне станице за снабдевање возила
гасом на парцелама кат. бр. 15219, 15229/2 и 15220/3
КО Зрењанин I,
и прикључног гасовода притиска већег од 16 бара на
парцелама 15218, 15217 и 15216 КО Зрењанин I

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:
"Еко градња" д.о.о. Зрењанин



ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ -
ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

РАЗМЕРА:
1:1000

ДАТУМ:
септембар 2021.

НАЦРТАЛА:
Љ.Ћ.С

БРОЈ ПРОЈЕКТА:
УП-06-06/21

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР:
5

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:
ЉУБИЦА ЂУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14