



Наш број: 20700-D.07.13-83081-21

Ваш број:

Зрењанин, 06.07.2021

ARHITEKTONSKI STUDIO NUOVA DOO

КРАЉА АЛЕКСАНДРА 1.КАРАЂОРЂЕВИЋА

23000 ЗРЕЊАНИН

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 15220/3 и 15229/2, на К.О. Зрењанин1,), ЗРЕЊАНИН, БЕОГРАДСКА ББ

Поводом Вашег захтева, наш број 20700-D.07.13-83081-21, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинске парцеле бр. 15220/3, 15229/2, 15412/3, 15412/4, 15412/5 и 15412/6 на К.О. Зрењанин1), ЗРЕЊАНИН, БЕОГРАДСКА ББ, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ (ДСЕЕ)

На локацији у зони парцела на којима се планира изградња главне мерно регулационе станице (ГМРС) и прикључног гасовода, се налазе постојећи електронергетски објекти који су у надлежности Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, који се паралелно воде или укрштају са будућим прикључним гасоводом и ГМРС. У прилогу услова достављамо скице постојећег стања електроенергетских објеката.

На предметним парцелама инвеститора кат. бр. 15233/4, 15229/2, 15412/3, 15268/2 и К.О. Зрењанин 1, налази се активни прикључак (ЕД број: 361402) са мерењем на средњем напону (број бројила: 127883) у оквиру постојеће монтажно-бетонске трафостанице (МБТС) 520 „СИБА“. Прикључак се састоји од средњенапонског кабловског вода и средњенапонског расклопног постројења као и ормана мерног места. Средњенапонско расклопно постројење и орман мерног места (ОММ) смештени су унутар грађевинског дела МБТС 520 „СИБА“.

Помоћу једног извода нисконапонског блока у ТС 520 "СИБА" напаја се још један корисник са претплатничким бројем 361 1884744 (субпотрошач). Електродистрибуција Зрењанин не поседује трасу овог прикључног вода за корисника са претплатничким бројем 361 1884744 (субпотрошач).

Електродистрибуција располаже оријентационом трасом средњенапонског прикључног вода на парцелама бр. 15233/4, 15229/2, 15412/3, 15268/2 К.О. Зрењанин 1.

На постојећим објектима ДСЕЕ у обухвату плана се врше радови на одржавању, адаптацији и реконструкцији у циљу очувања поузданог и сигурног напајања конзумног подручја.

2. УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧНОГ ГАСОВОДА И ГМРС

- 2.1. Није дозвољено паралелно вођење гасовода испод или изнад енергетског кабла. Хоризонтални размак и вертикално растојање при паралелном вођењу и укрштању гасовода од енергетског кабла треба да износи најмање 0,8m у насељеном месту односно најмање 1,2 m изван насељеног места.

- 2.2. При укрштању се цев гасовода полаже испод енергетског кабла. Вертикално растојање при укрштању и хоризонтални размак при паралелном вођењу може да буде најмање 0,3m ако се кабл постави у заштитну ПВЦ цев дужице најмање 2m са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења. На местима укрштања поставити одговарајуће ознаке. Надземни делови гасовода морају бити удаљени од стубова далековода СН и НН водова за најмање висину стубова увећану за 3m.
- 2.3. Приликом грађења гасовода потребно је радни појас формирати тако да тешка возила не прелазе преко енергетског кабла на местима где исти није заштићен.
- 2.4. Приликом извођења раова на прикључном гасоводу и ГМРС придржавати се важећих правилника и техничких препорука:
- Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гас гасоводима притиска до 16bar („Сл. Гласник РС“, бр. 86/2015);
 - Техничком препоруком број 3 ЈП ЕПС Дирекције за дистрибуцију дефинисани су услови за укрштање и паралелно вођење кабловских водова и других инфраструктурних објеката (Техничка препорука број 3 [ТП 3] - В издање: 2012;
 - Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV ("Службени лист СФРЈ", бр. 65/88 и 18/92);
 - Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V („Службени лист СФРЈ“ бр. 4/1974 и 13/1978);
- 2.5. У захтеву за издавање Урбанистичких Улова наведено је да ће се ГМРС електричном енергијом напајати преко постојећег прикључка (ЕД број: 361402) из ТС 520 "СИБА", и да постојећа одобрена снага задовољава капацитетом напајање будће главне мрено регулационе станице.
- 2.6. Задражава се напајање постојећег корисника са претплатничким бројем 361 1884744 (субпотрошач), при чему начин напајања остаје исти.

3. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧНОГ ГАСОВОДА И ГМРС

- 3.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 3.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за одржавање ЕЕО и мерних места „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин, Зрењанин, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 3.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Служби за одржавање ЕЕО и мерних места „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин, Зрењанин
- 3.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

3.5. Ови Услови имају важност 12 месеци од дана издавања.

3.6. Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова.

3.7. За неуважавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.

Прилог:

1. Положај ЕЕО у надлежности „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин.
2. Минималан растојања укрштања СН и НН водова са осталом инфраструктуром.

С поштовањем,

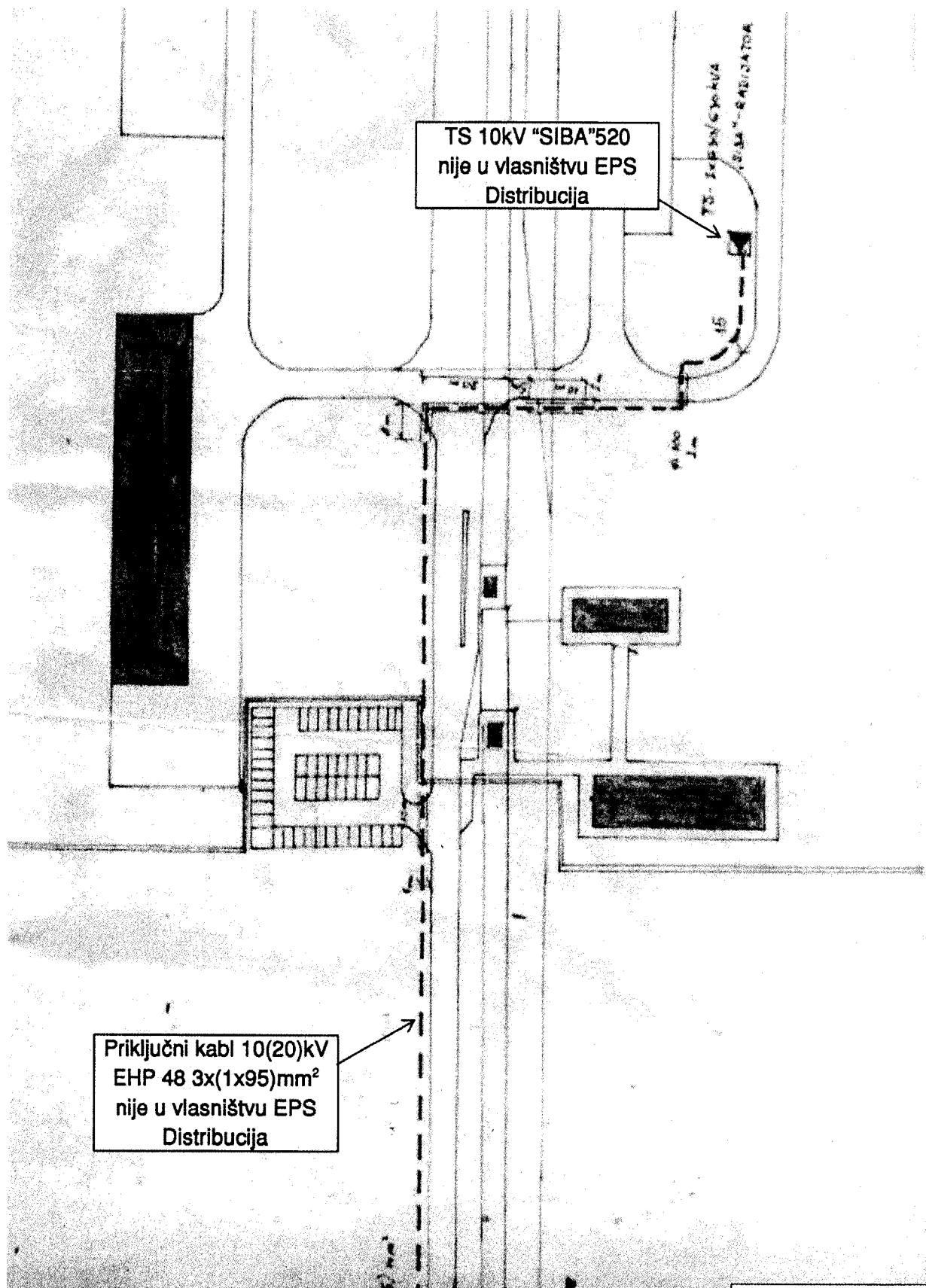
Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници



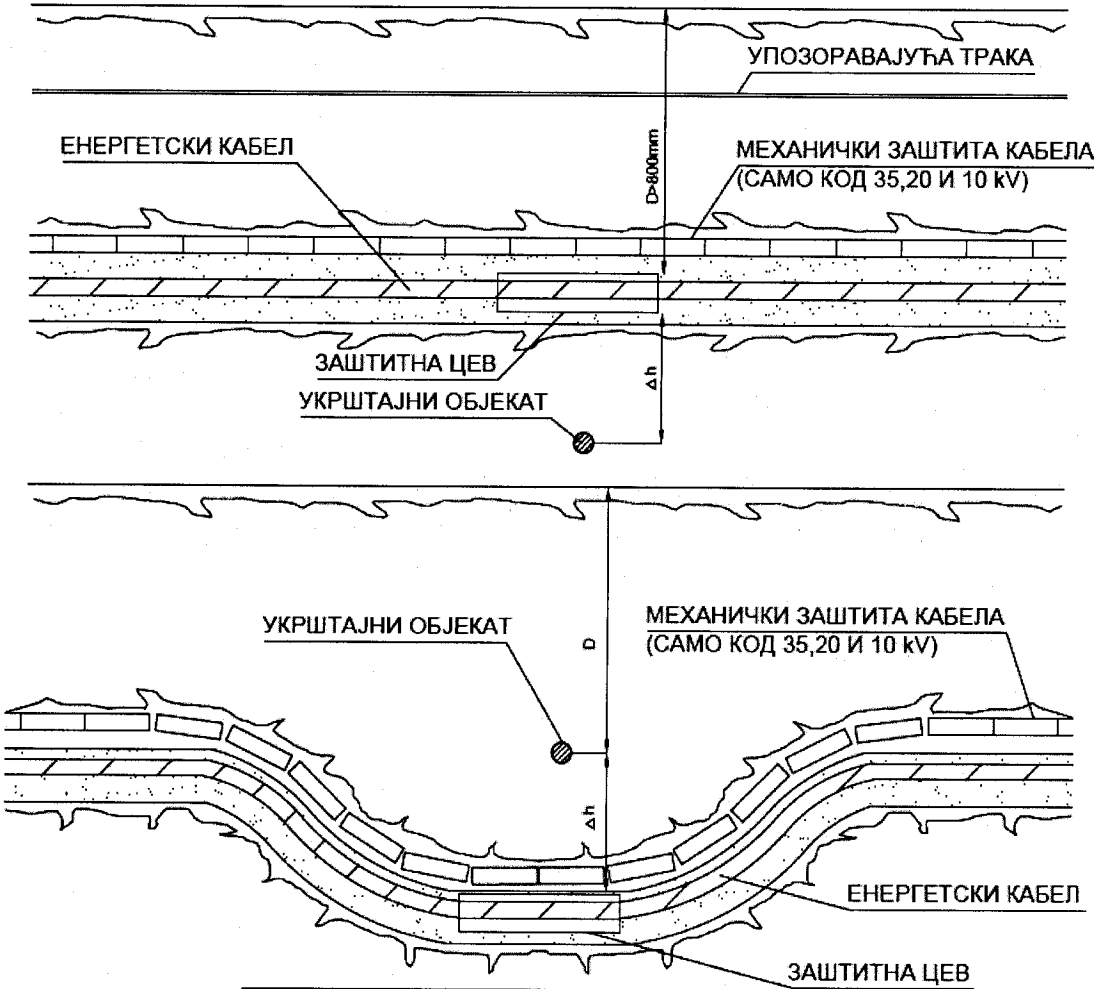
Директор огранка

Стевица Дигулов дипл.ел.инж.



Crtež postojeće stanje

ПРИЛОГ УЗ УСЛОВЕ: УКРШТАЊЕ ЕЕО СА ОСТАЛОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ



НАЗИВ ОБЈЕКТА СА КОЈИМ СЕ УКРШТА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ	НАЗИВНИ НАПОН	
	20kV	0.4kV
	ВЕРТИКАЛНО ОДСТОЈАЊЕ (чиста мера)	
	$\Delta h(mm)$	$\Delta h(mm)$
КАБЕЛ СЛАБЕ СТРУЈЕ	-	-
ТОПЛОВОД	-	-
ВОДОВОД	500	500
КАНАЛИЗАЦИЈА	500	500
ГАСОВОД	500	500
ТЕЛЕКОМ	1000	500
НАФТОВОД	-	-