



Наш број: 20700-D.07.13-90573-21

ARHITEKTONSKI STUDIO NUOVA DOO

Ваш број: UP-07-06/21

**КРАЉА АЛЕКСАНДРА
1.КАРАЂОРЂЕВИЋА бр. 2/9**

Зрењанин, 13.07.2021

23000 ЗРЕЊАНИН

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 19290 на К.О. Зрењанин 1), ЗРЕЊАНИН, ТОШЕ ЈОВАНОВИЋА 60

Поводом Вашег захтева, наш број 20700-D.07.13-90573-21, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број (парцела бр. 19290 на К.О. Зрењанин 1), ЗРЕЊАНИН, ТОШЕ ЈОВАНОВИЋА 60, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ (ДСЕЕ)

На предметној парцели инвеститора кат. бр. 19290 К.О. Зрењанин 1 на адреси Тоше Јовановића бр. 60 у Зрењанину се налази прикључак постојећег купца претплатнички број 3611726994. Електродистрибуција не располаже тачном трасом прикључка на парцели кат. бр. 19290 К.О. Зрењанин 1.

На локацији у зони парцеле на којој се планира изградња вишепородичних стамбених објеката бр. 1, 2 и 3, се не налази одговарајућа електродистрибутивна мрежа. У прилогу услова достављамо Скицу постојећег стања електроенергетских објеката.

На постојећим објектима ДСЕЕ у обухвату плана се врше радови на одржавању, адаптацији и реконструкцији у циљу очувања поузданог и сигурног напајања конзумног подручја.

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ ДСЕЕ

Могућности електродистрибутивне мреже ће се развијати према потреби развоја конзума на подручју уз благовремено и планско опремање мреже.

Трасе нове електродистрибутивне мреже планирати по јавној површини уз постојеће и будуће саобраћајнице у коридорима уз осталу инфраструктуру са обе стране саобраћајнице. Средњенапонски водови се граде као подземни кабловски.

У рову са подземним средњенапонским водовима предвидети оптичке водове искључиво за потребе електродистрибуције.

Нисконапонски водови се граде као надземни и подземни. Надземни водови се граде на бетонским и гвозденорешеткастим стубовима са голим проводницима или СКС-ом, а подземни водови се граде кабловима.

ОПШТИ УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА ДСЕЕ

Напајање електричном енергијом нових купаца је могуће само са објекта у власништву Електродистрибуције. У зависности од захтеване снаге могуће је реализовати напајање са постојеће нисконапонске мреже.

Прикључци за прикључење са постојећих ЕЕО за локацију дефинисану Захтевом за издавање Урбанистичких услова, се граде искључиво како кабловски подземни. Услови за потребе напајања будућих објекта се дају посредством надлежног органа кроз поступак обједињене процедуре као Услови за пројектовање и прикључење, у зависности захтеване максималне снаге, положаја објекта.

УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА БР. 1, 2 и 3 НА ПАРАЦЕЛИ 19290 К.О. ЗРЕЊАНИН 1, У УЛИЦИ ТОШЕ ЈОВАНОВИЋА БР. 60 У ЗРЕЊАНИНУ

На основу података о потребној једновременој снази за напајање читавог комплекса стамбено-пословних објекта на кат.парцели 19290 к.о. Зрењанин 1, потребно је предвидети коридоре за полагање прикључних нисконапонских кабловских водова преко којих би се вршило напајање објекта на парцели инвеститора. У прилогу услова достављамо табелу типских снага и припадајућих аутоматских осигурача како за трофазна тако и за монофазна мерења.

Прелиминарно решење за напајање објекта 1, 2 и 3 на основу достављених података о броју станова са потребним енергетским капацитетима, предвиђа формирање засебних нисконапонских извода из постојећих ЕЕО за сваку од појединачних више-породичних стамбених објекта. Поред предвиђених кабловских водова на за напајање објекта 1, 2 и 3 предвиђа се и изградња кабловских међу-веза између објекта 1, 2 и 3 које би се користиле у случају кавара на основном правцу напајању једног од објекта за више-породично становање.

Зависно од потребне једновремене снаге за напајање стамбено-пословног комплекса на кат. парцели 19290 к.о. Зрењанин 1, потребно је предвидети локацију за типску монтажну-бетонску трафостаницу (ТС) на парцели инвеститора. Минимални простор који је потребно предвидети за изградњу ТС на парцели инвеститора је 5х5m, при чему је на ситуационом решењу означена локација за евентуално градњу ТС, која је прихватљива са аспекта градње и даљег одржавања.

У случају изградње ТС, ова трафостаница би била дистрибутивног карактера и за повезивање исте на електродистрибутивну мрежу потребно је на парцели инвеститора предвидети коридор за полагање средњенапонских кабловских водова.

Евентуална изградња ТС регулише се посебним уговором о опремању земљишта. У случају евентуалне изградње ТС, обавеза инвеститора је да, за потребе приступа тешким возилима ради грађења и каснијег одржавања трафостанице, обезбеди улазну саобраћајницу/пасаж из правца улице Тоше Јовановића следећих димензија: ширине мин. 3,0m и висине мин. 3,5m (светле мере).

За прикључни 0,4kV вод од прикључног ЕЕО до КПК на фасади објекта користи се типски кабловски вод типа PP00-YAS 4х150mm². Број прикључних водова од постојеће ЕЕО до КПК сваког од објекта, биће дефинисан прецизније кроз издавање Услова за пројектовање и прикључење. На местима укрштања интерних саобраћајница на парцели са тарсом прикључних нисконапонских водова или водова за прикључење будуће дистрибутивне ТС, предвидети одговарајуће тврде ПВЦ цеви као заштиту кабловских водова, минималног промера Ø110mm односно са кабловске средњег напона Ø160mm.

Од КПК на фасади објекта до сабирница одговарајућих ормана мерних места (ОММ) типа МОММ се даље предвиђа постављање кабловских водова кроз формиране коридоре (кроз објекат) од коругованих ПВЦ цеви минималног промера Ø110mm. Коридор и број коругованих ПВЦ цеви биће прецизније дефинисан издавање Услова за пројектовање и прикључење.

За превез од КПК до сабирница ОММ користе се типски кабловски водови типа PP00-YS 4х70mm². Број прикључних водова до КПК сваког од објекта до ОММ, биће дефинисан прецизније кроз издавање Услове за пројектовање и прикључење.

За објекте 1, 2 и 3 предвиђена је уградња типских орман мерног места типа МОММ-3, МОММ-6, МОММ-9. Комбинацијом одговарајућих типских ормана у зависности од броја мерних места формира се блок. У објекту предвидети место и простор за постављање потребног броја мерних уређаја на одговарајућој стално приступачној локацији. Минимална ширина потребног слободног/манипулативног простора до ормана мерних места је 1200 mm.

Мерна места се постављају у типске металне ормаре мерног места МОММ-3, МОММ-6 и МОММ-9 за 3, 6 или 9 мерних уређаја респективно. Заједничка потрошња се поставља у МОММ-3, а сва остала се распоређује у потребан број МОММ према потребном броју мерних места.

Димензије поједних типских ормана мерног места:

- МОММ-9, димензија 800 x 2000 x 230 mm (Ш x В x Д),
- МОММ-6, димензија 580 x 2000 x 230 mm (Ш x В x Д),
- МОММ-3, димензија 360 x 2000 x 230 mm (Ш x В x Д),
- ПОММ-1, димензије 300 x 600 x 230 mm.

По добијању грађевинске дозволе, пре почетка грађења односно предметних објекта инвеститор на којег се издаје дозвола се мора обратити Електродистрибуцији ради добијања градилишног прикључка.

Приликом израде техничке документације за објекте 1, 2 и 3 обавеза Инвеститора је у обавези да се придржава важећих правилника у техничких прописа који уређују изградњу, паралелно вођење и укрштање будућих електроенергетских објеката на парцели са будућим објектима за вишепородично становање.

- Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V („Службени лист СФРЈ“ бр. 4/1974 и 13/1978);
- "Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV".
- Техничка препорука ТП-3 – Основни технички захтеви за избор и монтажу енергетских каблова и кабловског прибора.

ОСТАЛИ УСЛОВИ

Ови услови имају важност 12 месеци и могу се користити искључиво за израду Урбанистичког пројекта предметног стамбено-пословног објеката на кат. парцели број 19290 к.о. Зрењанин 1, и у друге сврхе се не могу користити.

Услови за потребе напајања будућих објеката се дају посредством надлежног органа кроз поступак обједињене процедуре као Услови за пројектовање и прикључење, у зависности од захтеване максималне снаге, положаја објеката. У идејном решењу је потребно додати Изглед фасаде 8-8.

Прилог:

- Скица постојеће електродистрибутивне мреже шире зоне
- Скица начина прикључка на ДСЕЕ (блок шема)
- Цртеж КПК ЕВ-1П, ЕВ-2П, Цртеж ПОММ-1
- Цртежи типских ормара МОММ-3, МОММ-6, МОММ-9
- Оријентациона траса прикључних НН и СН водова на парцели инвеститора
- Табели типских снага и припадајућих аутоматских осигурача како за трофазна тако и за монофазна мерења

С поштовањем,

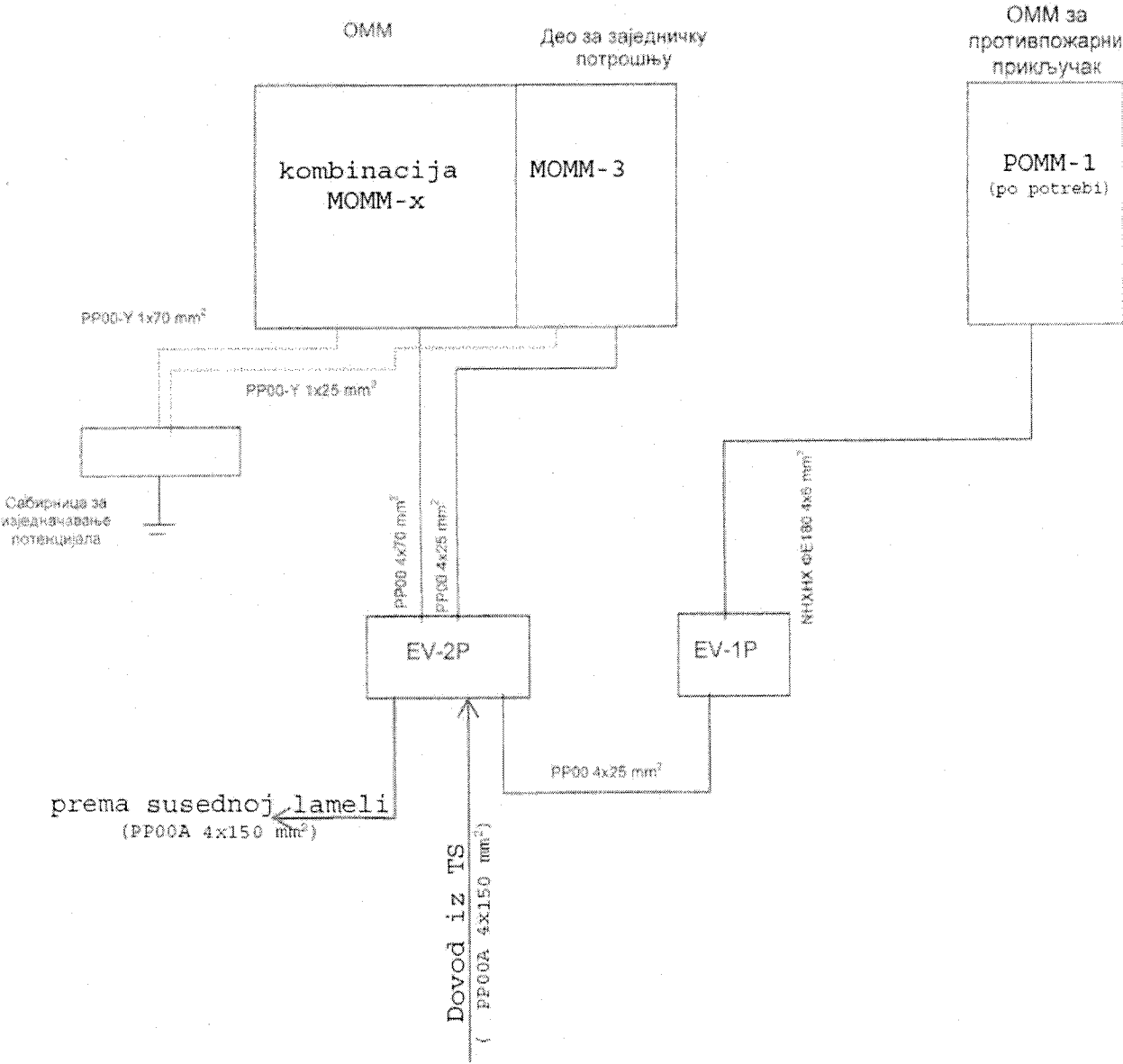
Доставити:

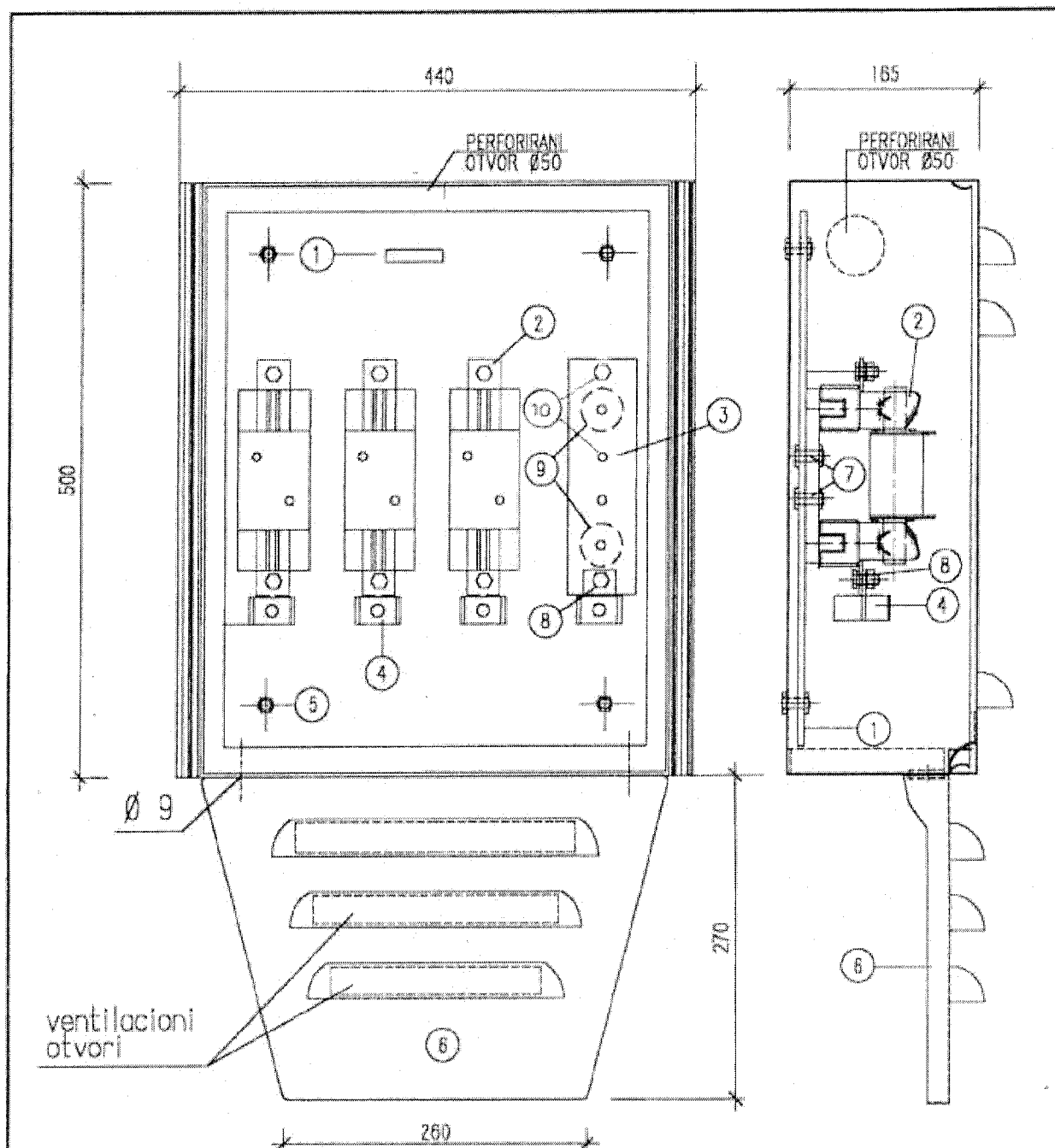
- ① Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници

Директор огранка

Стевица Југулов дипл.ел.инж.

СКИЦА ПРИКЉУЧКА НА ДИСТРИБУТИВНИ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ СИСТЕМ





LEGENDA:

1. IZOLACIONA PLOČA - OSNOVNA - 360X450X6mm
2. OSNOVA OSIGURAČA NVP-1-250
3. NULTA SABIRNICA Cu80x5mm, 227mm
4. PRIKLJUČNA KABLOVSKA STEZALJKA KSP-2
5. ZAVRTANJ M-8 (OBUHVAČEN GR. PROJEKTOM)
6. ZAŠTITNA KECELJA
7. ZAVRTANJ SA MATICOM I PODLOŠKOM M8x20mm
8. ZAVRTANJ SA MATICOM I PODLOŠKOM M10x30mm
9. ZAVRTANJ SA PODLOŠKOM M6x20mm
10. ZAVRTANJ SA MATICOM, DVE RAVNE I EL. PODLOŠKOM M12x30mm

EPS - "Elektrovojvodina"
"PROJEKTI BIR" NOVI SAD

Objekat:

DISPOZICIJA OPREME U KABLOVSKOJ
PRIKLJUČNOJ KUTIJI TIPA EV-1P/400
SA OSNOVAMA OSIGURAČA NVP-1

01-304/EV-1P.01

Datum JVIII-2001

Projektovao D. Dutina

Obradio L. Gordić

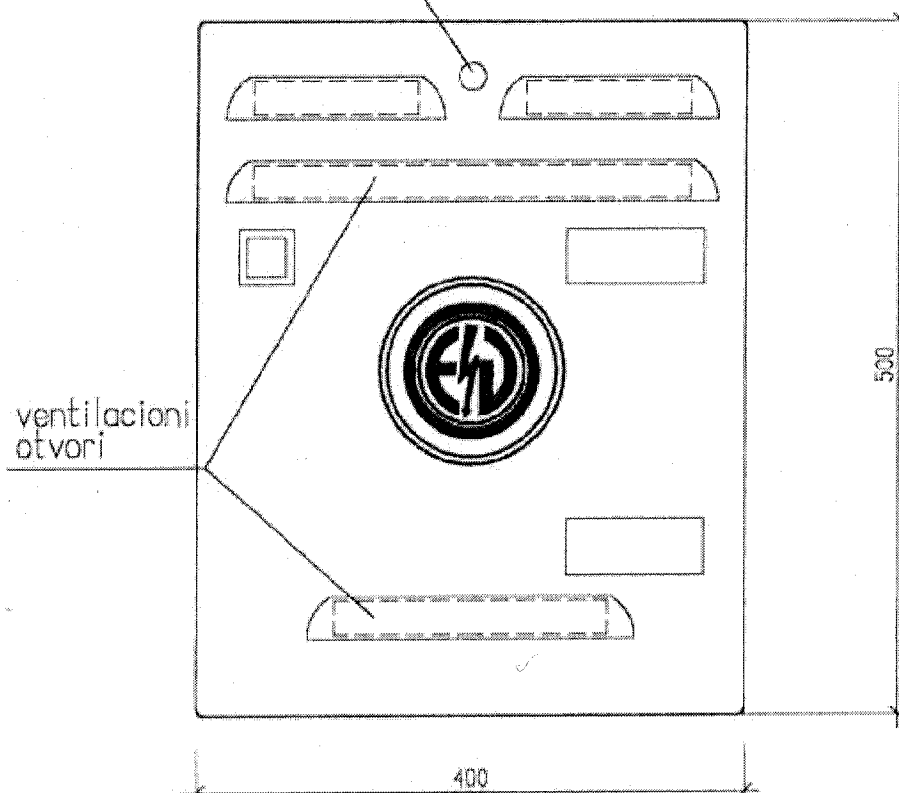
Kontrolisao S. Palalić

R-1.5

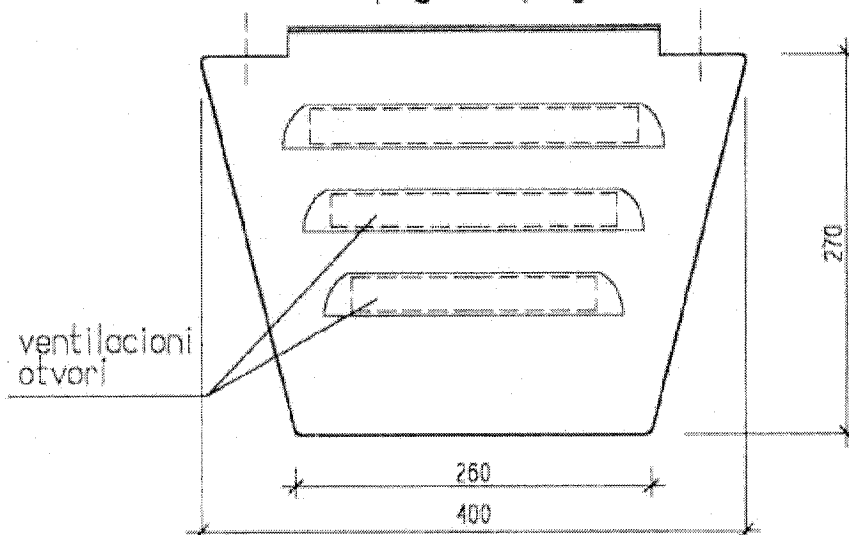
Zamena za:

2/2

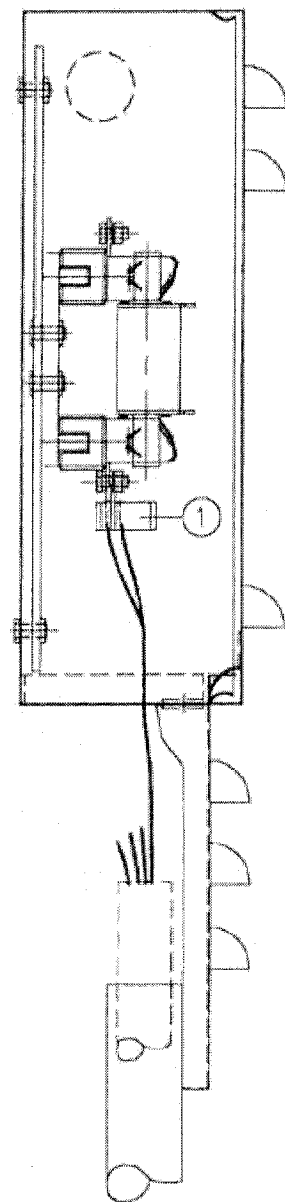
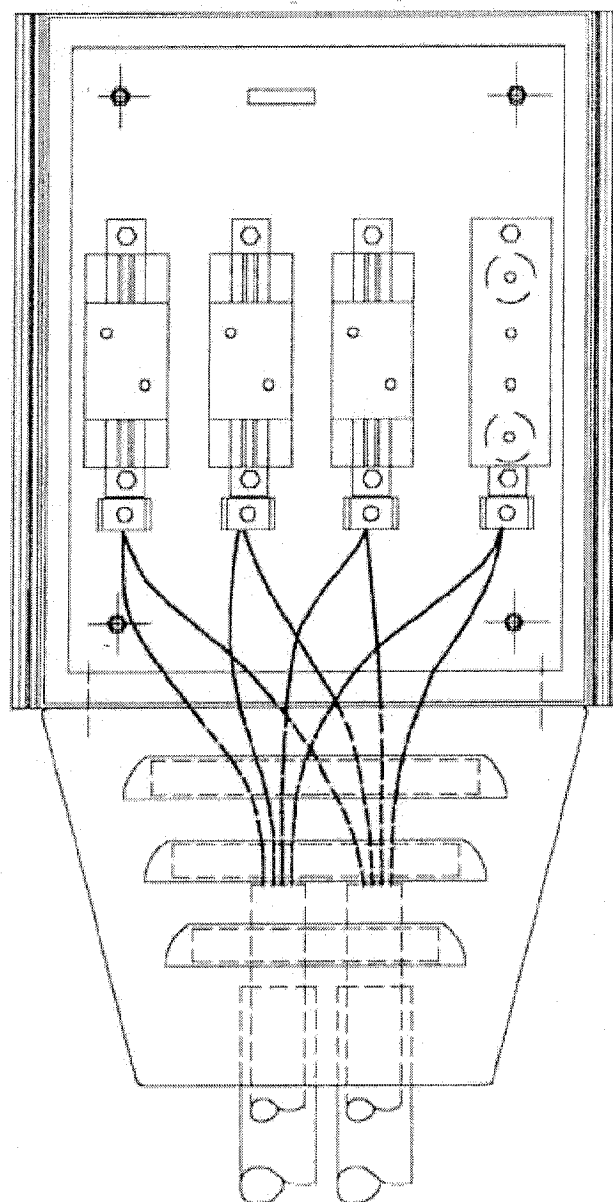
DETALJ VRATA
cilindrična brava E-2 /pogled spolja/



DETALJ ZAŠTITNE KECELJE
/pogled spolja/

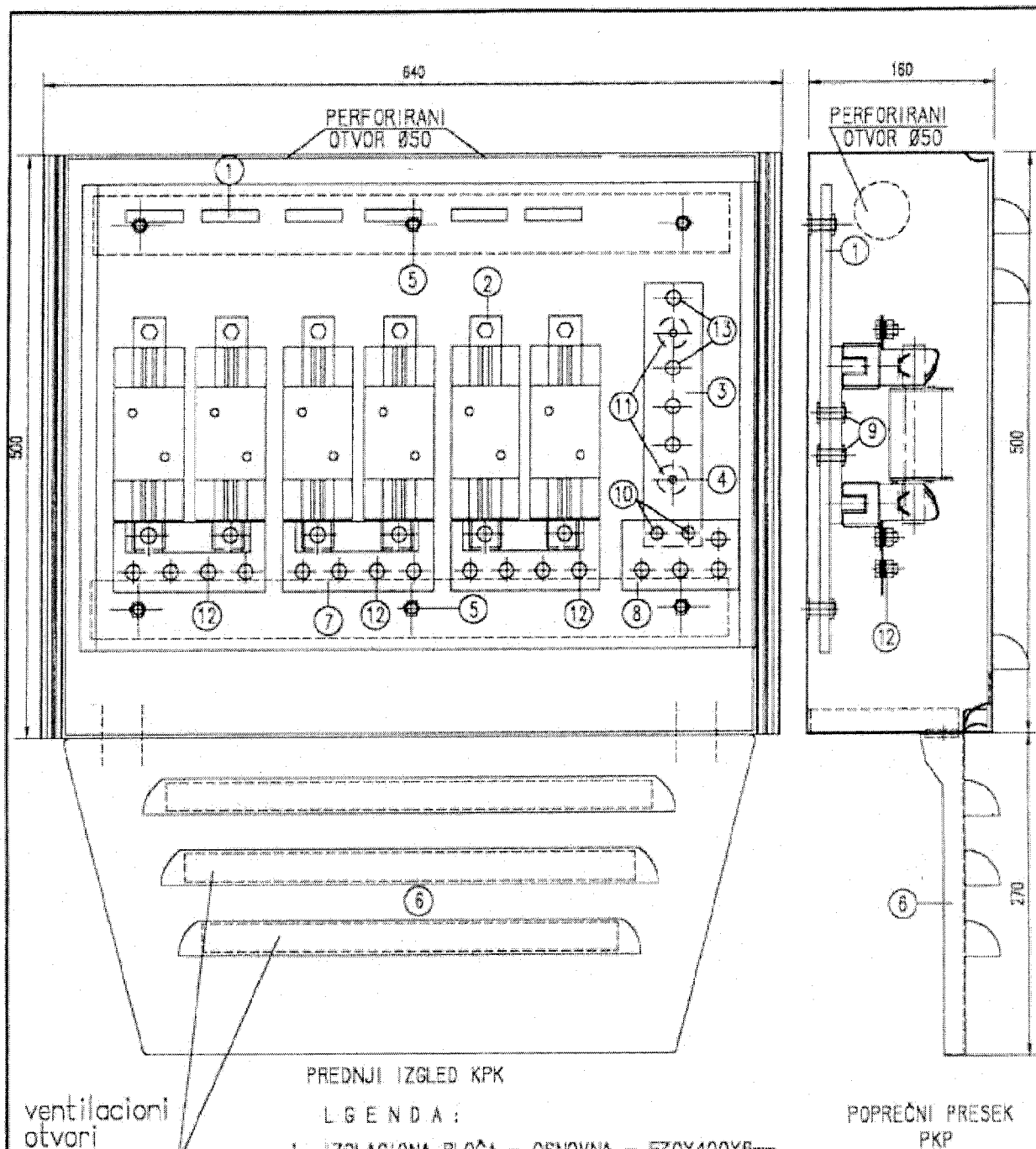


EPS - "Elektrovojvodina"		Objekat:		01-304/EVIP.05	
"PROJEKTI BIR" NOVI SAD		PREDNJI IZGLED VRATA I ZAŠTITNE		Zamena za:	
Datum	VIII-2001	KECELJE ZA KPK EV-1P/400			
Projektovao	D. Dutina				
Obradio	L. Gordić				
Kontrolisao	S. Palalić	R-			



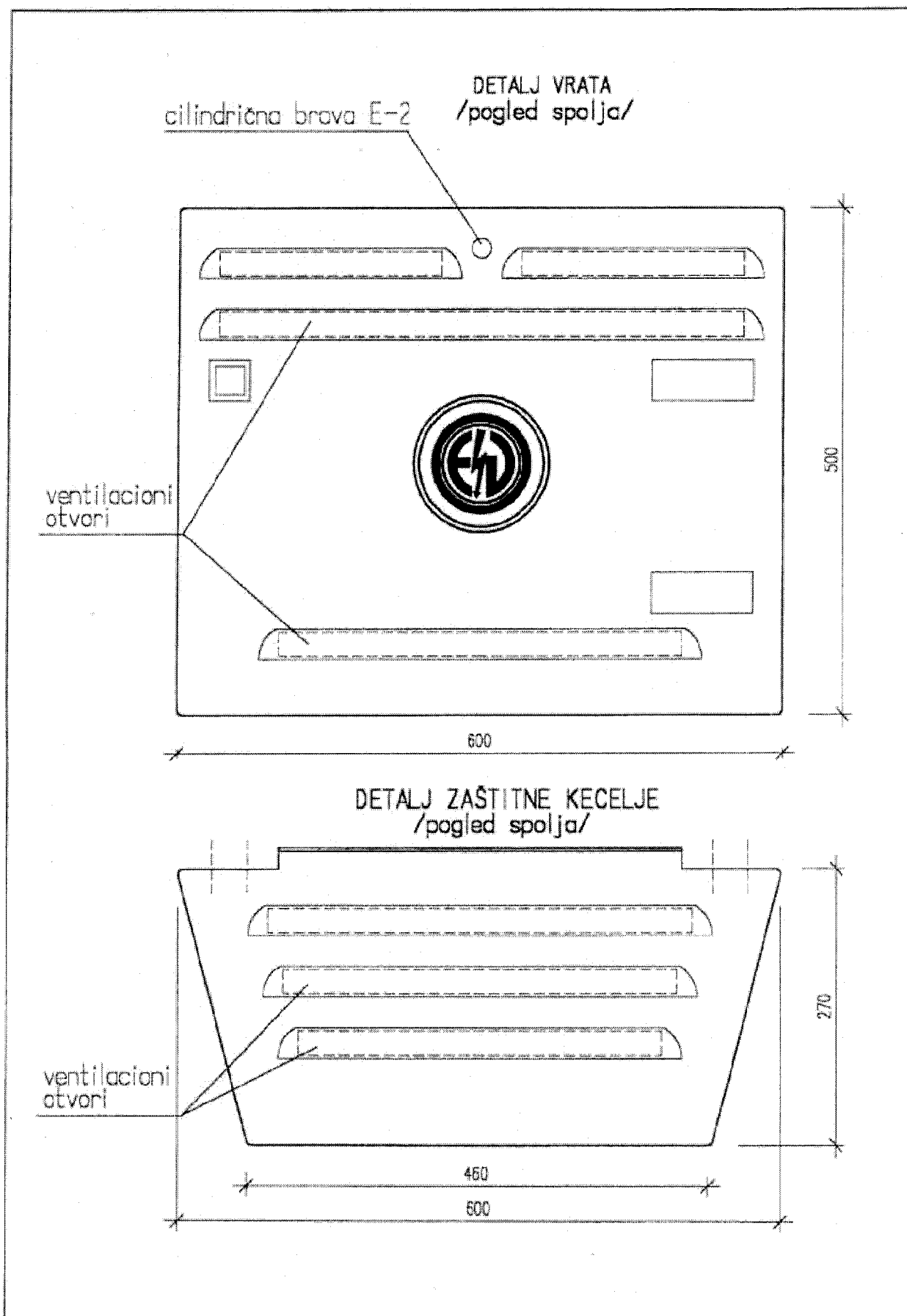
1. PRIKLJUČNA KABLOVSKA STEZALJKA KSP ZA SEKTORSKI ILI OKRUGLI
PRESEK I PRIKLJUČENJE 2 KABELA 50-185mm²

EPS - "Elektrovojvodina"		Objekat:		01-304/EV-1P.04	
"PROJEKTI BIRO" NOVI SAD		NAČIN POVEZIVANJA OPREME U KABLOVSKOJ PRIKLJUČNOJ KUTIJI TIPA KPK EV-1P/400			
Datum	VIII-2001				
Projektovao	D. Dutina				
Obradio	L. Gordić				
Kontrolisao	S. Palalić	R=		Zamena za:	
				2/2	

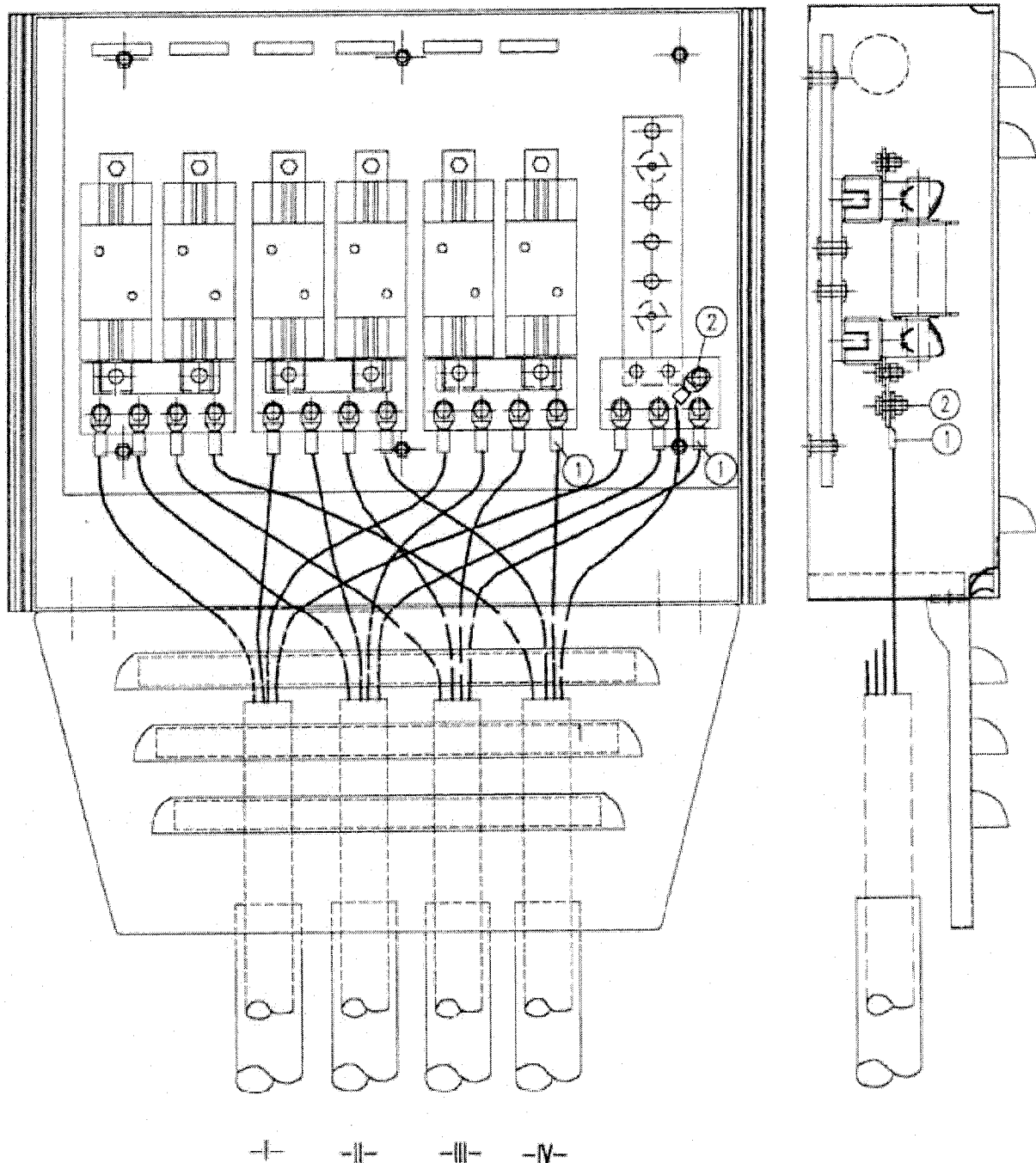


1. IZOLACIONA PLOČA - OSNOVNA - 570X400X5mm
2. OSNOVA OSIGURAČA NVP-1-250A
3. NULTA SABIRNICA Cu 50x5mm, 227mm.
4. ARAIDITNI IZOLATOR IP 1g
5. ZAVRTANJ M-8 (OBUHVAČEN GR. PROJEKTOM)
6. ZAŠTITNA KEČELJA
7. BAKARNA SABIRNICA Cu60x5mm, 130mm.
8. BAKARNA SABIRNICA Cu60x5mm, 100mm.
9. ZAVRTANJ SA MATICOM I PODLOŠKOM M8X20mm
10. ZAVRTANJ SA MATICOM I PODLOŠKOM M10X30mm
11. ZAVRTANJ SA PODLOŠKOM M6X20mm
12. ZAVRTANJ SA MATICOM, DVE RAVNE I EL. PODLOŠKOM M12X30mm
13. ZAVRTANJ SA MATICOM, DVE PODLOŠKE I EL. PODLOŠKOM M12X30mm
14. ZAVRTANJ SA MATICOM I PODLOŠKOM M10X30mm

EPS - "Elektroavajvodina"		Objekat:		01-304/EV-2P.01	
"PROJEKTI BIRQ" NOVI SAD		DISPOZICIJA OPREME U KABLOVSKOJ		1	
Datum	VIII-2001	PRIKLJUČNOJ KUTIJI TIPA EV-2P/600		2	
Projektovao	D. Dutina	R=1:5		Zamena za:	
Obradio	L. Gardic				
Kontrolisao	S. Palalić				



EPS - "Elektrovojvodina"		Objekat:		01-304/EV-2P.05	
"PROJEKTI BIRU" NOVI SAD		PREDNJI IZGLED VRATA I ZAŠTITNE KECELJE ZA KPK EV-2P/600			
Datum	VIII-2001				
Projektovao	D. Dutina				
Obradio	L. Gordić				
Kontrolisao	S. Palalić	R= 1:5		Zamena za:	



1. Al-Cu KABEL PAPUČICA ZA SEKTORSKI ILI OKRUGLI PRESEK, UGRADENA PRESOVANJEM (150/12)
2. ZAVRTANJ SA MATICOM M 12X30mm SA DVE RAVNE PODLOŠKE I ELASTIČNOM PODLOŠOM (POCINKOVAN)

EPS - "Elektrovojvodina"
 "PROJEKTI BIRO" NOVI SAD

Objekat:

Datum VIII-2001
 Projektovao D. Dutina
 Obradio L. Gardic
 Kontrolisao S. Palalic

NAČIN POVEZIVANJA OPREME U
 KABLOVSKOJ PRIKLJUČNOJ KUTIJI
 TIPA KPK EV-2P/600

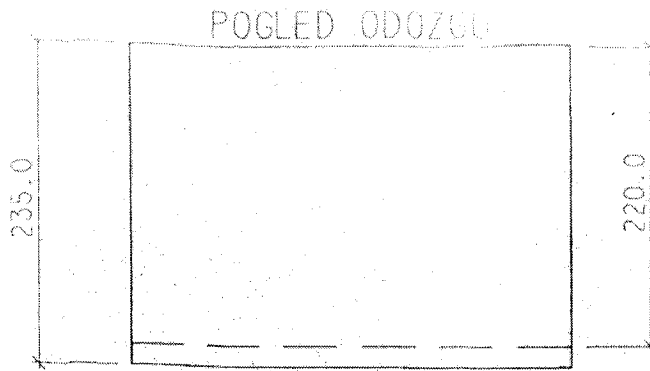
R=1:5

01-304/EV-2P.04

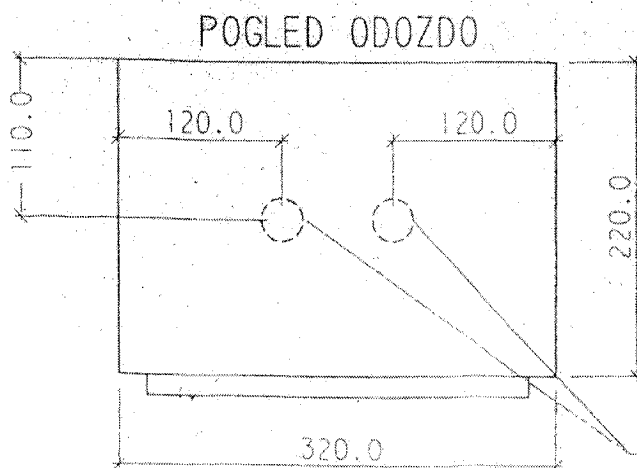
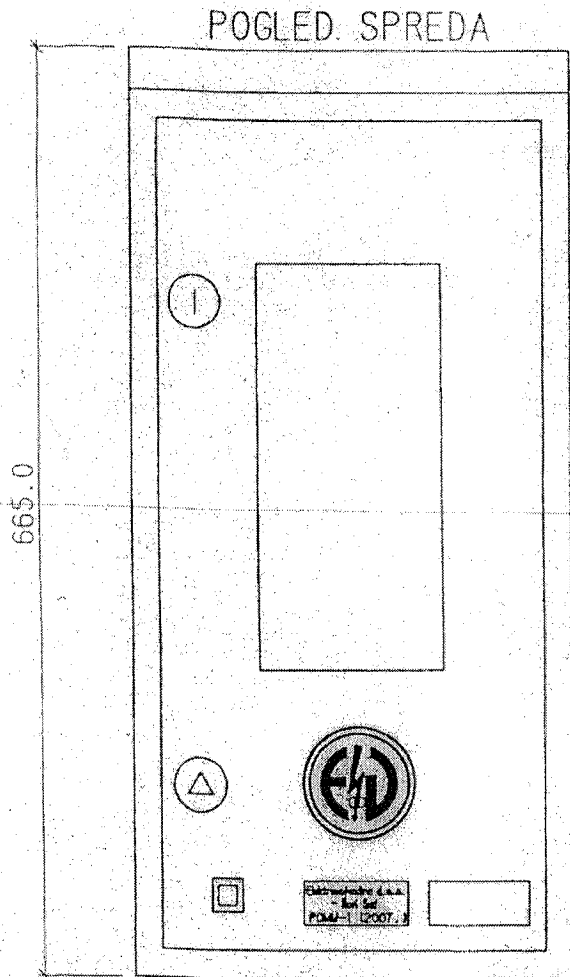
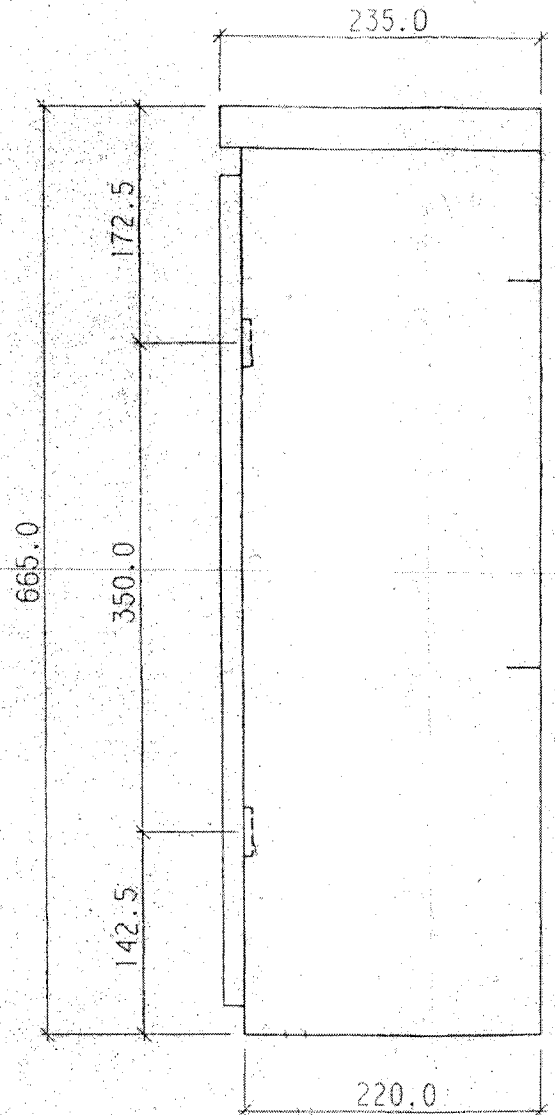
Zamena za:

1/2

POMM-1



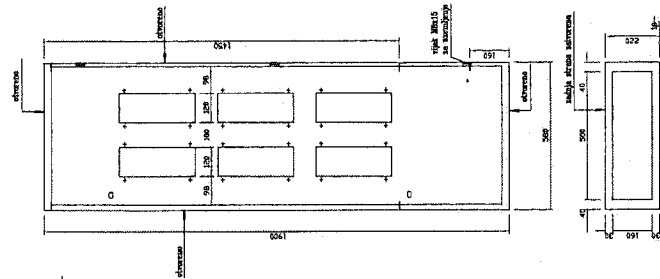
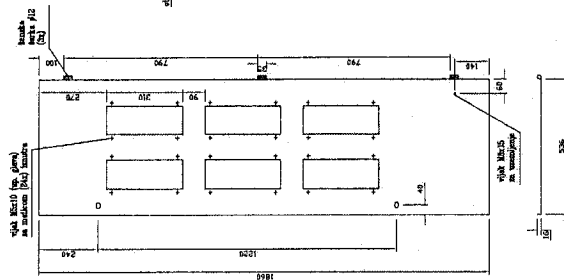
POGLED SA STRANE



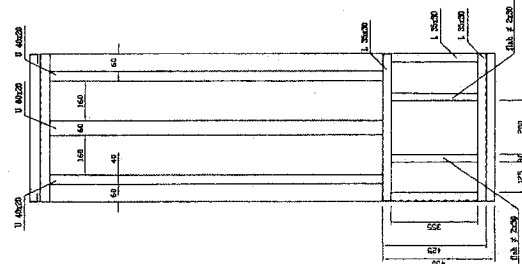
OTVORI ZA
UVODNICE \varnothing 30mm

Crtež OMM
1:5

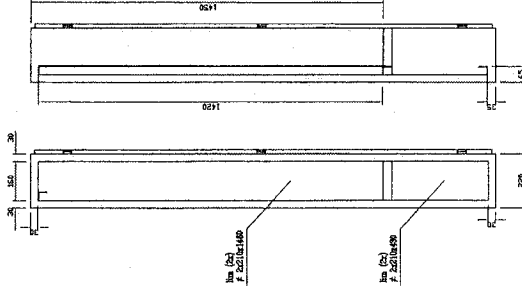
VRATA



UNUTRASNJOST OVM



PRESEK A-A



07-274.02

*Elektroizolacija d.o.o. - Objekt: MOMM tipskog priključka na ED mrežu

SEKTOR ZA PROJEKTOVANJE - NOVI SAD

Datum: april, 2007

Projektovao: L. Rehak

Obradio: D. Đorđević

Kontrolisao: N. Vulin

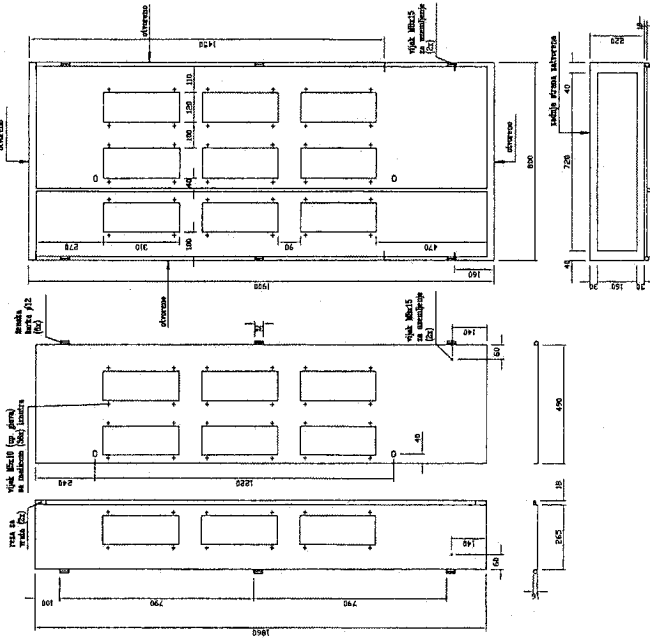
METALNI ORMAN MERNOG MESTA

TIP MOMM-6/ izgledi

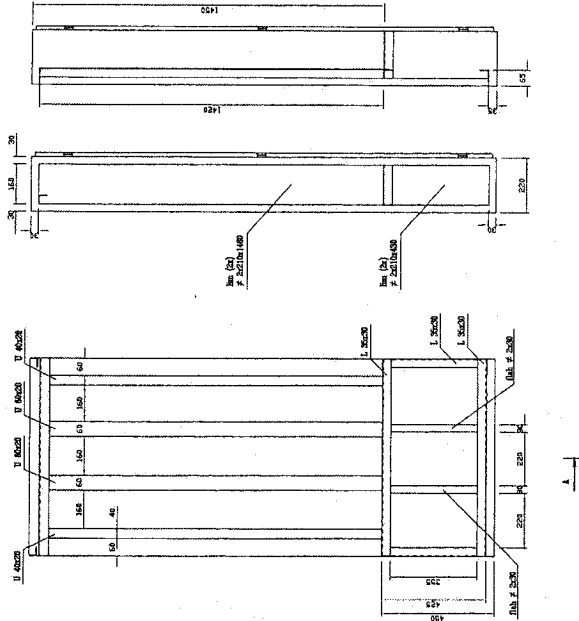
R= 1:20

Zamena zo:

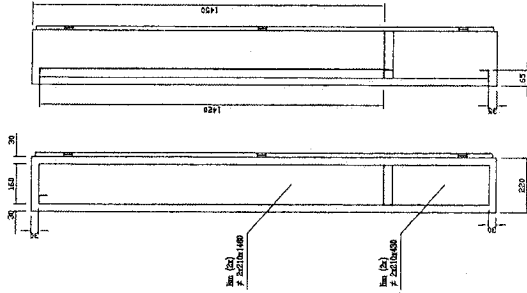
DVOKRILNA VRATA



UNUTRAŠNOST OVM



PRESEK A-A



*Elektrovojvodina d.o.o. -
SEKTOR ZA PROJEKTOVANJE - NOVI SAD

Datum: april. 2007
Projektovao: L. Rehak
Obradio: D. Dordevic
Kontrolisao: N. Vuljin

Objekat: MOMM tipskog priključka na ED mrežu

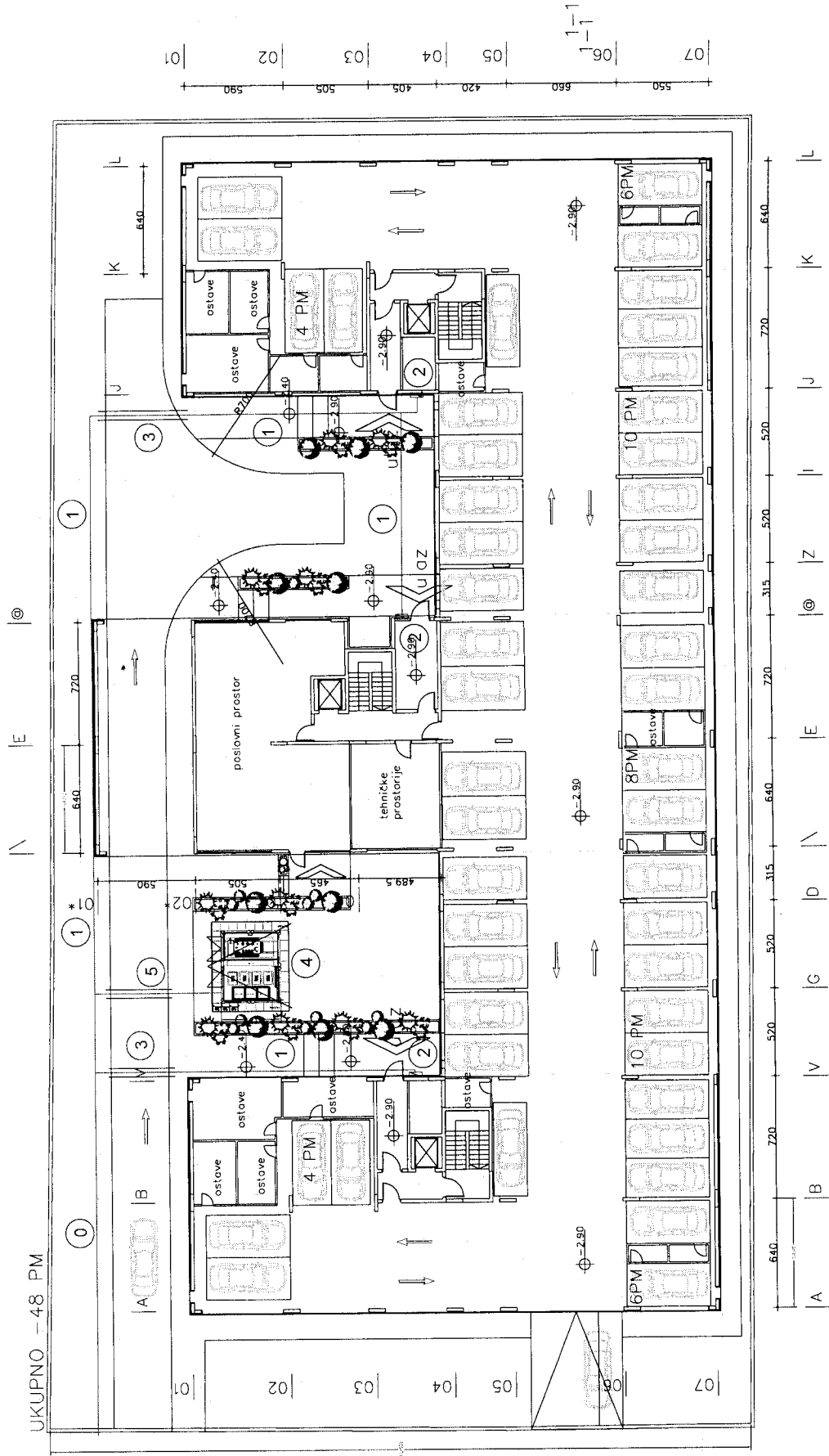
METALNI ORMAN MERNOG MESTA
TIP MOMM-9/ izgledi

07-274.03

Zamena za:

R= 1:20

PRILOG UZ USLOVE: ORIJENTACIONA TRASA PRIKLJUČNIH SN INN VODOVA



Legenda

- 0 Orijentaciona trasa 20kV i 0,4kV kablovskih priključnih vodova
- 1 Orijentaciona trasa 0,4kV kablovskih priključnih vodova
- 2 KPK na fasadi objekta
- 3 PVC cevi minimalnog promera Ø 125
- 4 Lokacija za eventualnu distributivnu TS 20/0,4kV (DTS)
- 5 Orijentaciona trasa 20kV za priključenje DTS

Аутоматски осигурачи (A)	16	20	25	32	40	50	63
Трофазно снага (kW)	11,04	13,80	17,25	22,08	27,60	34,50	43,47
Монофазно снага (kW)	3,68	4,60	5,75	7,36			