



JKP "ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА" ЗРЕЊАНИН

Јавно комунално предузеће за снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода

Петефијева 3, 23101 ЗРЕЊАНИН

Тел ☎ 023/593-000

Fax 📠 023/562-535

Email ✉ office@vikzr.rs

🌐 www.vikzr.rs

ПИБ: 101162753

Матични број: 08049637

Текући рачун: 340-11015054-49

**Arhitektonski studio
NUOVA**

Ул. Краља Aleksandra Karađorđevića бр.
2/IX

Зрењанин

Датум: 08.02.2022. године

Број: 10/027

Предмет: Услови за израду урбанистичког пројекта урбанистичко– архитектонске разраде локација за изградњу вишепородичних стамбених објеката и прикључење на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода у складу са захтевом подносиоца **Arhitektonski studio NUOVA** и име инвеститора "SOA INVEST" ДОО Нови Сад, ул. Темеринска бр. 55, на кат.пар. 19264 КО Зрењанин I.

На основу Вашег захтева број **UP-01-01/21** издајемо Вам податке и услове за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко–архитектонске разраде локација за изградњу вишепородичних стамбених објеката и прикључење на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода у складу са захтевом подносиоца **Arhitektonski studio NUOVA** и име инвеститора "SOA INVEST" ДОО Нови Сад, ул. Темеринска бр. 55, на кат.пар. 19264 КО Зрењанин I.

1. На приложеним ситуацијама уцртан је положај водоводне и канализационе мреже.
2. Прикључење на јавну водоводну мрежу предвидети на цевоводу АЦЦ Ø100 mm који се налази приказан у ситуацији у ул. Стевица Јовановића на кат.пар 9610 КО Зрењанин I.
3. Шахт са водомерима, (одвојено за стамбени, два пословна простора и хидрантску мрежу) одређених унутрашњих димензија (1,5м × 1,5м) поставити на приступачном месту ради лакшег читавања, а најдаље 4,0м од регулационе линије објекта унутар парцеле.
Потребне количине воде (за против пожарну заштиту), а према достављеном идејном решењу, обезбедити постављањем уређаја за повећање притиска у хидрантској мрежи уз употребу одговарајућег резервоарског простора.
4. Прикључење на јавну канализацију санитарних отпадних вода (фекалну канализацију) извести на једном од шахтова приказаним у ситуацији. на кат.пар 9610 КО Зрењанин I, ул. Стевице Јовановића. Подрумске и сутеренске просторије објекта, из безбедоносних разлога, не могу се прикључити директно на постојећи шахт (осим уз употребу одговарајућег техничког решења а у том случају ЈКП „Водовод и канализација“ Зрењанин не одговара за насталу штету).
5. Прикључење на атмосферску канализацију извршити на постојећу мрежу у улици Стевице Јовановића.
6. Инвеститор је такође обавезан да сам прибави дозволу за раскопавање јавних површина.

7. Пре израде прикључка неопходно је извршити уплату ПАРТИЦИПАЦИЈЕ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕЊА КОРИСНИКА ДОВОЉНОМ КОЛИЧИНОМ ВОДЕ, у наплатној служби ЈКП „Водовод и канализација“ Зрењанин (Сл. лист Општине Зрењанин бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14 од 31.07.2015. године).
8. Радове на прикључењу водовода изводи искључиво ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин на основу важеће општинске одлуке о водоводу (Сл. лист општине Зрењанин бр. 15/90).
9. Ови услови важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализује се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем на инфраструктуру за које су издати (уредба о локацијским условима, „Сл. Гласник РС“, 35/2015 и 114/2015, члан 28).

Обрадио: Горан Тајдић, дипл. Инж.	
Шеф службе за надзор и инвестиције: Братислав Томић, дипл. инж. грађ.	