

Укупно				или максимум
1.саобраћајнице	527,17 m <sup>2</sup> Од чега је 24,89 ипод испуста на објекту	502,28 m <sup>2</sup>	-	-
2. паркинзи	22,50 m <sup>2</sup>	22,50 m <sup>2</sup>	-	-
3. тротоари	10,54 m <sup>2</sup>	10,54	-	-
Комунална површина	6,75 m <sup>2</sup>	6,75 m <sup>2</sup>	0,48%	*Планом није дефинисан мин. или максимум
Зелене површине	152,67 m <sup>2</sup> Од чега је 7,84 m <sup>2</sup> испод испуста на објекту	144,83 m <sup>2</sup> + *425,00 m <sup>2</sup> Зеленог крова	10,25% + *30,00% Зеленог крова	*Min. 20%
	* Планом генералне регулације посебним условима дато је: Уколико инвеститор гради кровне вртове, може се дозволити мањи проценат под зеленим површинама од минимума 10%, с тим да под зеленим површинама мора бити минимум 20% површине од површине парцеле, а преостале површине резервисане су за колске и пешачке комуникације.			
Спратност	По+П+3 / Су+ВП+3	-	-	16m *П+3
	*Предметна парцела се налази у зони ограничене изградње у складу са условима Министарства одбране, где се максимална висина објекта ограничава на приземље и три спрата.			
Максимална висина венца	15,33m	-	-	16m
Висина објекта	Слеме: 15,33m	-	-	Није дефинисана
Бруто развијена грађевинска површина	3.649,47 m <sup>2</sup> Од чега је реконструкција: 175,00 m <sup>2</sup> доградња: 3.474,47 m <sup>2</sup>	-	-	
Фазност изградње	Не предвиђа се фазна изградња	-	-	
Положај објекта према регулационој линији	0 m	-	-	0-5 m
Кота приземља	Су-0,32m ВП-2,40m П-0,00m у односу на коту тла	-	-	ВП-2,40m