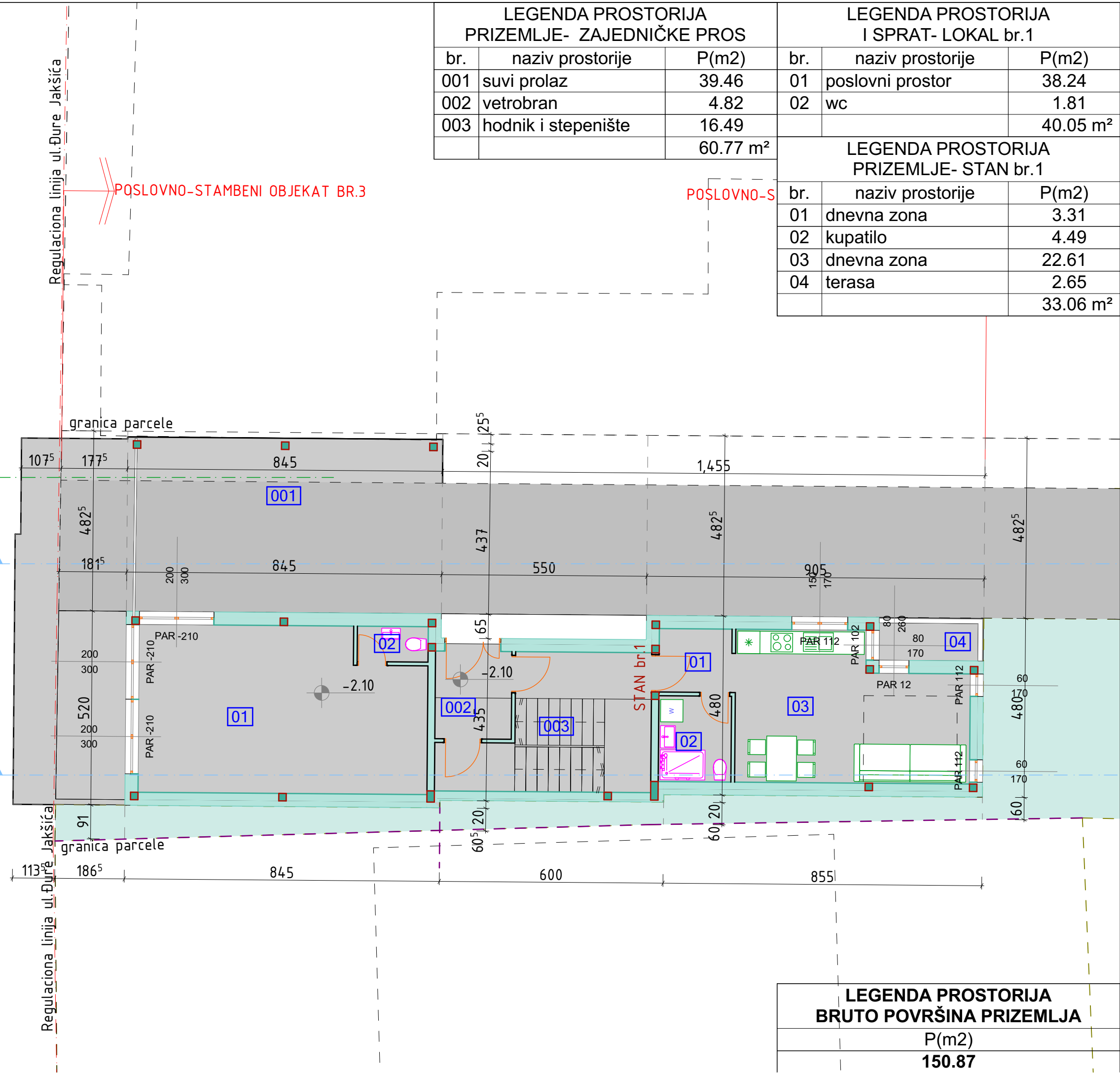


ĐURE JAKŠIĆA



LEGENDA PROSTORIJA PRIZEMLJE- ZAJEDNIČKE PROS		
br.	naziv prostorije	P(m2)
001	suvi prolaz	39.46
002	vetrobran	4.82
003	hodnik i stepenište	16.49
		60.77 m ²

LEGENDA PROSTORIJA I SPRAT- LOKAL br.1		
br.	naziv prostorije	P(m2)
01	poslovni prostor	38.24
02	wc	1.81
		40.05 m ²

LEGENDA PROSTORIJA PRIZEMLJE- STAN br.1		
br.	naziv prostorije	P(m2)
01	dnevna zona	3.31
02	kupatilo	4.49
03	dnevna zona	22.61
04	terasa	2.65
		33.06 m ²

LEGENDA PROSTORIJA BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA	
	P(m2)
	150.87

archiBOX

ArchiBOX doo
Ljube Ratajskog 4
Zrenjanin
PIB 106 898 645
MB 20 70 20 52
www.archibox.rs
archibox.zr@gmail.com
+381.23.52.88.82
+381.64.176.55.90

studio za projektovanje inženjering i dizajn

OBJEKT

faza
IDEJNO REŠENJE- IDR 04/22
naziv
STAMBENI OBJEKT BR.1- Su+VP+1+Ps
STAMBENI OBJEKT BR.2- Su+VP+1+Ps
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT BR.3-
P+1+Ps
mesto gradnje
ul. Save Tekelije br.18 Zrenjanin
kat.parcela 19331 K.O.Zrenjanin I

INVESTITOR

ime
ESQUINA DOO
adresa
Kralja Aleksandra Prvog 69
Velika Plana

PROJEKTANTI

odgovorni projektant:
dia Milica Kovač



CRTEŽ

naziv
POSLOVNO-STAMBNI
OBJEKT BR.3
Osnova prizemlja

datum
Mart, 2022.

razmera
1:1, 1:100

broj

23

POSLOVNO-STAMBENI OBJEKT BR.3

LEGENDA PROSTORIJA
I SPRAT- STAN br.2

br.	naziv prostorije	P(m2)
01	ulaz i hodnik	12.07
02	vešernica	4.41
03	kupatilo	5.33
04	dnevna zona	32.49
05	terasa	6.59
06	spavaća soba	9.39
07	kupatilo	4.42
08	spavaća soba	10.50
09	spavaća soba	8.89
		94.09 m ²

LEGENDA PROSTORIJA
I SPRAT- STAN br.3

br.	naziv prostorije	P(m2)
01	ulaz	3.42
02	kupatilo	4.49
03	dnevna zona	22.61
04	terasa	2.65
		33.17 m ²

LEGENDA PROSTORIJA
I SPRAT- ZAJEDNIČKE PROS

br.	naziv prostorije	P(m2)
001	stepenište i hodnik	21.75
		21.75 m ²

archiBOX

ArchiBOX doo
Ljube Ratajskog 4
Zrenjanin
PIB 106 898 645
MB 20 70 20 52
www.archibox.rs
archibox.zr@gmail.com
+381.23.52.88.82
+381.64.176.55.90

studio za projektovanje inženjering i dizajn

OBJEKT

faza
IDEJNO REŠENJE- IDR 04/22
naziv
STAMBENI OBJEKT BR.1- Su+VP+1+Ps
STAMBENI OBJEKT BR.2- Su+VP+1+Ps
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT BR.3-
P+1+Ps
mesto gradnje
ul. Save Tekelije br.18 Zrenjanin
kat.parcela 19331 K.O.Zrenjanin I

INVESTITOR

ime
ESQUINA DOO
adresa
Kralja Aleksandra Prvog 69
Velika Plana

PROJEKTANTI

odgovorni projektant:
dia Milica Kovač



CRTEŽ

naziv
POSLOVNO-STAMBENI
OBJEKT BR.3
Osnova I sprata

datum
Mart, 2022.

razmera
1:100, 1:1

broj

24

LEGENDA PROSTORIJA
BRUTO POVRŠINA I SPRATA

P(m2)
180.48

POSLOVNO-STAMBENI OBJEKT BR.3

LEGENDA PROSTORIJA
POVUČENI SPRAT- STAN br.4

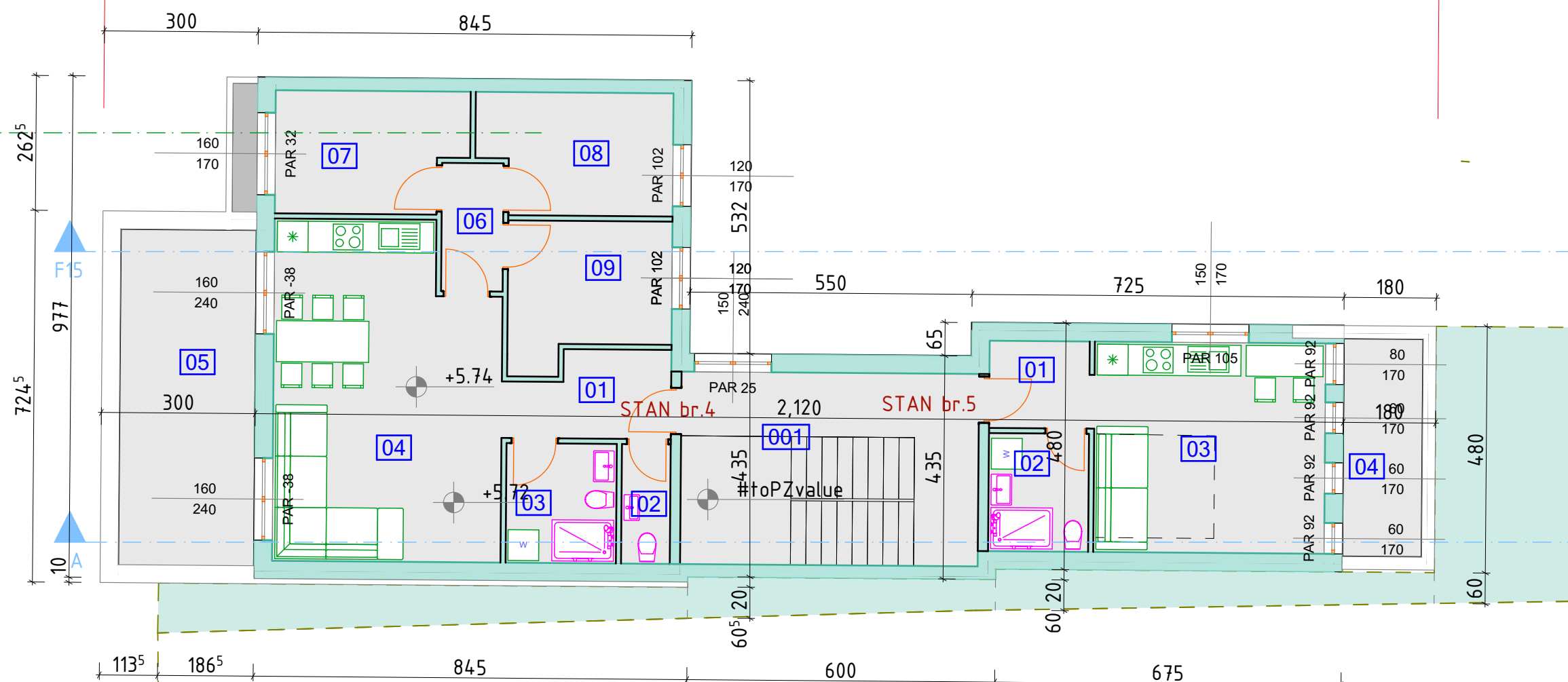
br.	naziv prostorije	P(m2)
01	ulaz	4.97
02	wc	2.22
03	kupatilo	5.02
04	dnevna zona	27.79
05	terasa	17.41
06	degažman	3.00
07	spavaća soba	8.82
08	spavaća soba	8.95
09	spavaća soba	8.32
		86.50 m ²

LEGENDA PROSTORIJA
POVUČENI SPRAT- STAN br.5

br.	naziv prostorije	P(m2)
01	ulaz	4.31
02	kupatilo	3.91
03	dnevna zona	19.48
04	terasa	6.59
		34.29 m ²

LEGENDA PROSTORIJA
POVUČENI SPRAT- ZAJEDNIČKE

br.	naziv prostorije	P(m2)
001	stepenište i hodnik	21.75
		21.75 m ²



LEGENDA PROSTORIJA
BRUTO POVRŠINA POVUČENOG SPRATA

P(m2)
141.40

archiBOX

ArchiBOX doo
Ljube Ratajskog 4
Zrenjanin
PIB 106 898 645
MB 20 70 20 52
www.archibox.rs
archibox.zr@gmail.com
+381.23.52.88.82
+381.64.176.55.90

studio za projektovanje inženjering i dizajn

OBJEKT

faza
IDEJNO REŠENJE- IDR 04/22
naziv
STAMBENI OBJEKT BR.1- Su+VP+1+Ps
STAMBENI OBJEKT BR.2- Su+VP+1+Ps
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT BR.3-
P+1+Ps
mesto gradnje
ul. Save Tekelije br.18 Zrenjanin
kat.parcela 19331 K.O.Zrenjanin I

INVESTITOR

ime
ESQUINA DOO
adresa
Kralja Aleksandra Prvog 69
Velika Plana

PROJEKTANTI

odgovorni projektant:
dia Milica Kovač



CRTEŽ

naziv
POSLOVNO-STAMBENI
OBJEKT BR.3
Osnova povučenog sprata

datum
Mart, 2022.

razmera
1:1, 1:100
broj
25

OBJEKT

faza
IDEJNO REŠENJE- IDR 04/22
naziv
STAMBENI OBJEKT BR.1- Su+VP+1+Ps
STAMBENI OBJEKT BR.2- Su+VP+1+Ps
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT BR.3-
P+1+Ps
mesto gradnje
ul. Save Tekelije br.18 Zrenjanin
kat.parcela 19331 K.O.Zrenjanin I

INVESTITOR

ime
ESQUINA DOO
adresa
Kralja Aleksandra Prvog 69
Velika Plana

PROJEKTANTI

odgovorni projektant:
dia Milica Kovač



CRTEŽ

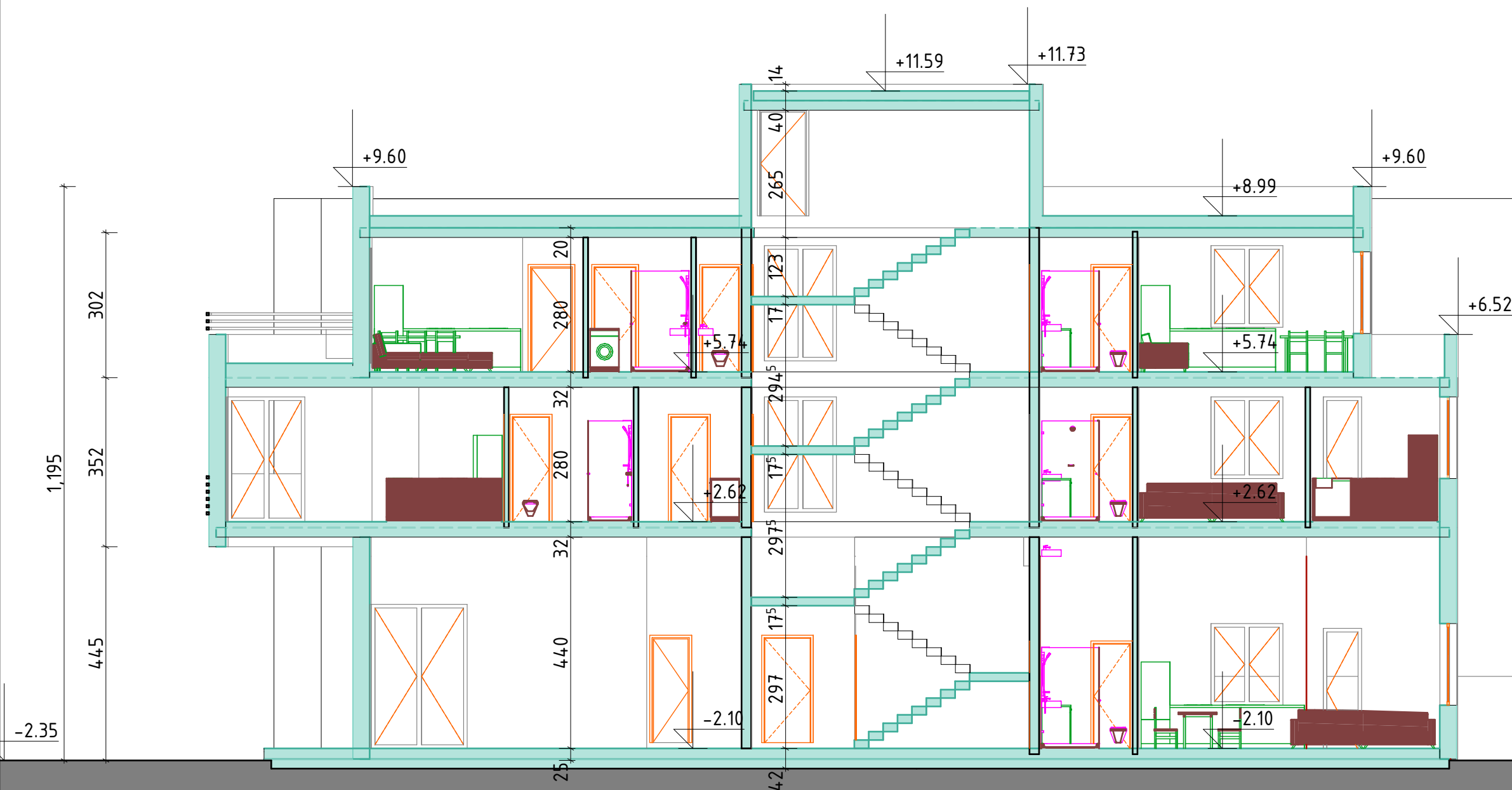
naziv
POSLOVNO-STAMBENI
OBJEKTA BR.3
A Presek

datum
Mart, 2022.

razmera
1:100

broj

27



Pr+1+Ps Su+VP+1+Ps

OBJEKAT

faza
IDEJNO REŠENJE- IDR 04/22
naziv
STAMBENI OBJEKAT BR.1- Su+VP+1+Ps
STAMBENI OBJEKAT BR.2- Su+VP+1+Ps
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT BR.3-
P+1+Ps
mesto gradnje
ul. Save Tekelije br.18 Zrenjanin
kat.parcela 19331 K.O.Zrenjanin I

INVESTITOR

ime
ESQUINA DOO
adresa
Kralja Aleksandra Prvog 69
Velika Plana

PROJEKTANTI

odgovorni projektant:
dia Milica Kovač



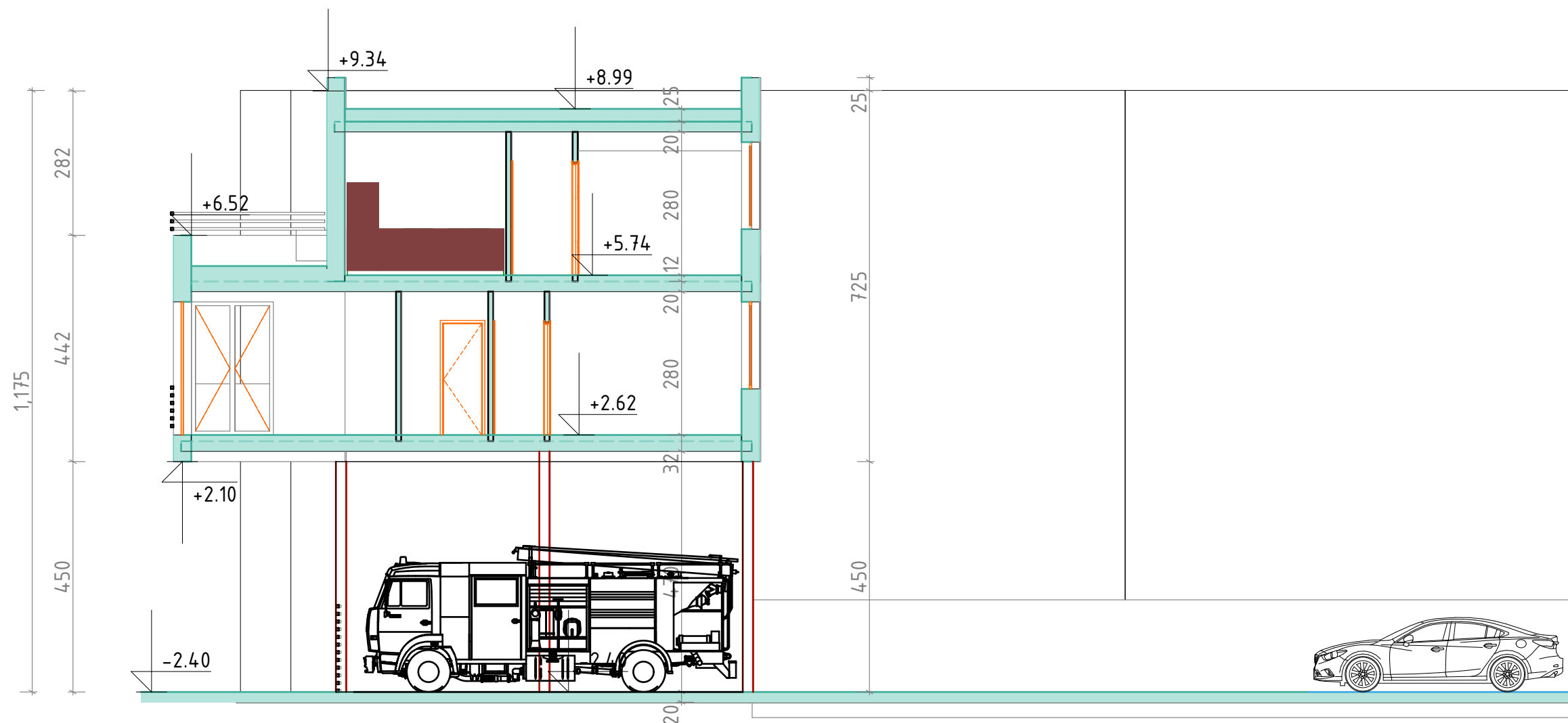
CRTEŽ

naziv
POSLOVNO STAMBENI
OBJEKAT BR.3 Presek
kroz suvi prolaz

datum
Mart, 2022.

razmera
1:100, 1:100000

broj
28





ArchiBOX doo
Ljube Ratajskog 4
Zrenjanin
PIB 106 898 645
MB 20 70 20 52
www.archibox.rs
archibox.zr@gmail.com
+381.23.52.88.82
+381.64.176.55.90

studio za projektovanje inženjering i dizajn

OBJEKT

faza
IDEJNO REŠENJE- IDR 04/22
naziv
STAMBENI OBJEKT BR.1- Su+VP+1+Ps
STAMBENI OBJEKT BR.2- Su+VP+1+Ps
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT BR.3-
P+1+Ps
mesto gradnje
ul. Save Tekelije br.18 Zrenjanin
kat.parcela 19331 K.O.Zrenjanin I

INVESTITOR

ime
ESQUINA DOO
adresa
Kralja Aleksandra Prvog 69
Velika Plana

PROJEKTANTI

odgovorni projektant:
dia Milica Kovač



CRTEŽ

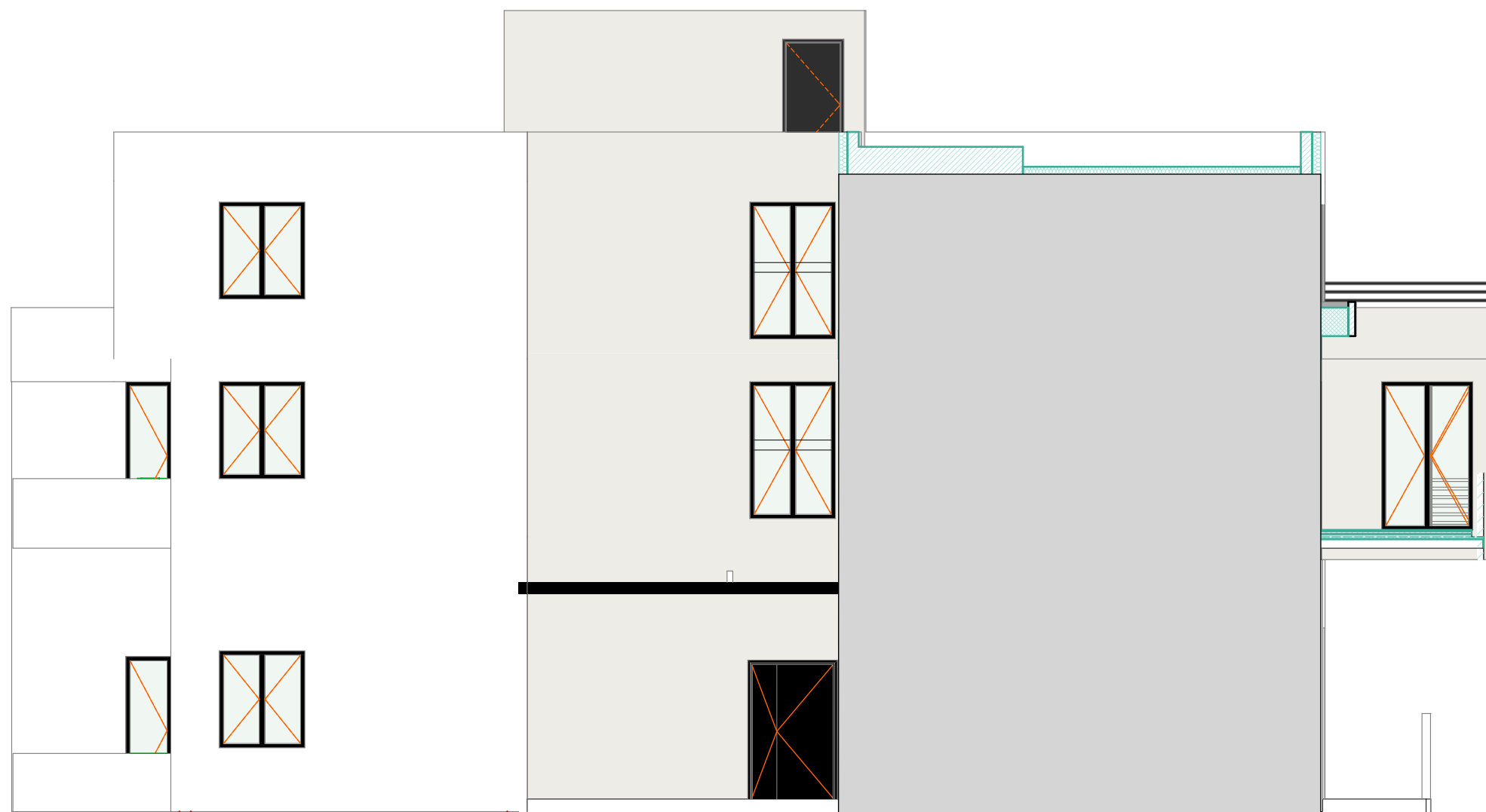
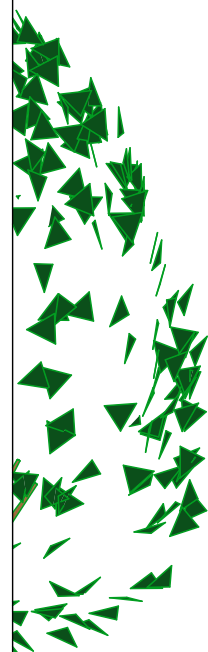
naziv
POSLOVNO-STAMBENI
OBJEKT BR.3
JUGOISTOCNA FASADA

datum
Mart, 2022.

razmera
1:100

broj

29



ArchiBOX doo
Ljube Ratajskog 4
Zrenjanin
PIB 106 898 645
MB 20 70 20 52
www.archibox.rs
archibox.zr@gmail.com
+381.23.52.88.82
+381.64.176.55.90

studio za projektovanje inženjering i dizajn

OBJEKAT

faza
IDEJNO REŠENJE- IDR 04/22
naziv
STAMBENI OBJEKAT BR.1- Su+VP+1+Ps
STAMBENI OBJEKAT BR.2- Su+VP+1+Ps
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT BR.3-
P+1+Ps
mesto gradnje
ul. Save Tekelije br.18 Zrenjanin
kat.parcela 19331 K.O.Zrenjanin I

INVESTITOR

ime
ESQUINA DOO
adresa
Kralja Aleksandra Prvog 69
Velika Plana

PROJEKTANTI

odgovorni projektant:
dia Milica Kovač



CRTEŽ

naziv
POSLOVNO-STAMBENI
OBJEKAT BR.3
SEVEROZAPADNA FAS.

datum
Mart, 2022.

razmera
1:100

broj

30

archiX
BOX

ArchiBOX doo
Ljube Ratajskog 4
Zrenjanin
PIB 106 898 645
MB 20 70 20 52
www.archibox.rs
archibox.zr@gmail.com
+381.23.52.88.82
+381.64.176.55.90

studio za projektovanje inženjering i dizajn

OBJEKT

faza
IDEJNO REŠENJE- IDR 04/22
naziv
STAMBENI OBJEKT BR.1- Su+VP+1+Ps
STAMBENI OBJEKT BR.2- Su+VP+1+Ps
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT BR.3-
P+1+Ps
mesto gradnje
ul. Save Tekelije br.18 Zrenjanin
kat.parcela 19331 K.O.Zrenjanin I

INVESTITOR

ime
ESQUINA DOO
adresa
Kralja Aleksandra Prvog 69
Velika Plana

PROJEKTANTI

odgovorni projektant:
dia Milica Kovač



CRTEŽ

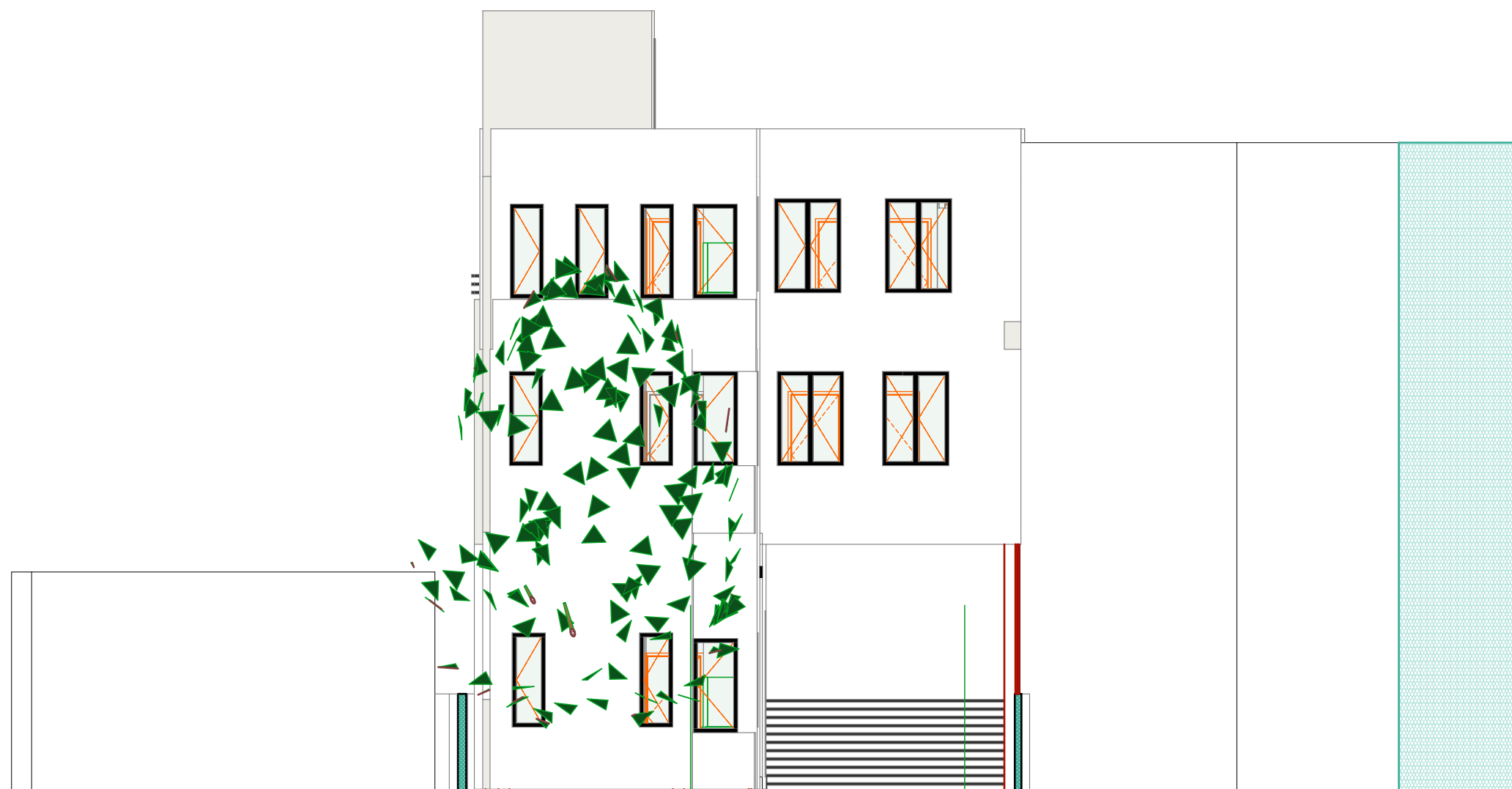
naziv
POSLOVNO-STAMBENI
OBJEKT BR.3
SEVEROISTOČNA FAS.

datum
Mart, 2022.

razmera
1:100

broj

31





ArchiBOX doo
Ljube Ratajskog 4
Zrenjanin
PIB 106 898 645
MB 20 70 20 52
www.archibox.rs
archibox.zr@gmail.com
+381.23.52.88.82
+381.64.176.55.90

studio za projektovanje inženjering i dizajn

OBJEKAT

faza
IDEJNO REŠENJE- IDR 04/22
naziv
STAMBENI OBJEKAT BR.1- Su+VP+1+Ps
STAMBENI OBJEKAT BR.2- Su+VP+1+Ps
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT BR.3-
P+1+Ps
mesto gradnje
ul. Save Tekelije br.18 Zrenjanin
kat.parcela 19331 K.O.Zrenjanin I

INVESTITOR

ime
ESQUINA DOO
adresa
Kralja Aleksandra Prvog 69
Velika Plana

PROJEKTANTI

odgovorni projektant:
dia Milica Kovač



CRTEŽ

naziv
POSLOVNO-STAMBENI
OBJEKAT BR.3
JUGOZAPADNA FAS.

datum
Mart, 2022.

razmera
1:100

broj

32