



# JKP "ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА" ЗРЕЊАНИН

Јавно комунално предузеће за снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода

Петефијева 3, 23101 ЗРЕЊАНИН

Тел ☎ 023/593-000

Фах 📠 023/562-535

Email ✉ office@vikzr.rs

🌐 www.vikzr.rs

ПИБ: 101162753

Матични број: 08049637

Текући рачун: 340-11015054-49

Arhitektonski studio  
NUOVA

Ул. Краља Aleksandra Karađorđevića бр:  
2/IX

Зрењанин

Датум: 16.12.2022. године

Број: 11/405

**Предмет:** Услови за израду урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локација за изградњу комплекса за производњу миксера за биогасна постројења и сервисом за одржавање истих са управним делом и прикључење на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода у складу са захтевом подносиоца **Arhitektonski studio NUOVA** и име инвеститора „Compresor & Engine Services DOO“, из Зрењанина, на кат.пар. 15365/102 КО Зрењанин I.

На основу Вашег захтева број UP-10-12/22 издајемо Вам податке и услове за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локација за изградњу комплекса за производњу миксера за биогасна постројења и сервисом за одржавање истих са управним делом и прикључење на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода, на кат.пар. 15365/102 КО Зрењанин I.

1. На приложеним ситуацијама уцртан је положај водоводне, атмосферске и канализационе мреже.
2. Прикључење на јавну водоводну мрежу предвидети на цевоводу V5PL Ø200 mm који се налази приказан у ситуацији са котама (80.09-78.89) на катастарској парцели 15365/82 КО Зрењанин I,  
Спој прикључка изводи се на цеви уличног цевовода, водећи рачуна о постојећим арматурама на цевоводу. Удаљеност Споја прикључка од постојећих арматура на цевоводу (постојећег окна затварача, хидраната, постојећих прикључака) мора бити минимално 1.5 m. Само у посебним случајевима и уз посебно одобрење ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин, прикључак се може извести из постојећег окна затварача.

На споју прикључка, за веће прикључке поставља се затварач да би се евентуалне поправке на цеви прикључка могле извршити без затварања уличног цевовода. Спој прикључка пречника до Ø 40 mm се изводи преко огрлице и УП вентила а спој прикључка Ø 50 mm и више одцепним фазонским комадом и затварачем. За прикључке Ø 150 mm и више спој прикључка се обавезно изводи постављањем затварача у окно.



3. Шахт са водомерима, (одвојено за санитарну и хидрантску мрежу ) одређених унутрашњих димензија (1,5м × 1,5м) поставити на приступачном месту ради лакшег читавања, а најдаље 4,0м од регулационе линије унутар парцеле.

Максимални гарантовани притисак у мрежи је 2 бара, довољну количину воде за против пожарну заштиту, ако је потребно обезбедити постављањем уређаја за повећање притиска у хидрантској мрежи уз употребу затвореног прелазног резервоара са слободним нивоом воде.

4. Прикључење на јавну канализацију санитарних отпадних вода (фекалну канализацију) извести на једном од шахтова фекалне канализације FPL 400 приказаним у ситуацији. на кат.пар 15365/82 КО Зрењанин I који се налазе око парцеле 15365/102 КО Зрењанин I.

Подрумске и сутеренске просторије објекта, из безбедоносних разлога, не могу се прикључити.

5. Прикључење на атмосферску канализацију извршити на постојећу мрежу APL 800 или APL 1000 на шахтове на кат. пар. 15365/82 КО Зрењанин I који се налазе око парцеле 15365/102 КО Зрењанин I.

У јавну атмосферску канализацију није дозвољено упуштање отпадних вода које садрже штетне и отровне материје у количинама које могу штетно деловати на здравље људи, инсталације, објекте и уређаје канализације и на процесе прочишћавања отпадних вода.

Зауљене воде треба одвести са манипулативних асфалтних површина, до места одговарајућег предtretмана истих (сепаратор уља и таложник за издвајање минералних уља и брзоталожних примеса и затим их упустити у атмосферску канализациону мрежу).

Унутрашња канализација атмосферских вода, са свим уређајима, мора бити пројектована и изграђена тако да задовољава услове водонепропусности, уз подужни пад који осигурава отицање вода из објекта (парцеле).

6. Инвеститор је такође обавезан да сам прибави дозволу за раскопавање јавних површина.

7. Пре израде прикључка неопходно је извршити уплату ПАРТИЦИПАЦИЈЕ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕЊА КОРИСНИКА ДОВОЉНОМ КОЛИЧИНОМ ВОДЕ, у наплатној служби ЈКП „Водовод и канализација“ Зрењанин (Сл. лист Општине Зрењанин бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14 од 31.07.2015. године).

8. Радове на прикључењу водовода изводи искључиво ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин на основу важеће општинске одлуке о водоводу (Сл. лист општине Зрењанин бр. 15/90).

9. Ови услови важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализује се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем на инфраструктуру за које су издати (уредба о локацијским условима, „Сл. Гласник РС“, 35/2015 и 114/2015, члан 28).



<p>Обрадио: Горан Тајдић, дипл. Инж.</p>	<p>Goran Tajdić 291425</p> <p>Goran Tajdić 291425 c=RS, o=JKP VODOVOD I KANALIZACIJA, 2.5.4.97=MB:RS-08049637, 2.5.4.97=VATRS-101162753, cn=Goran Tajdić 291425, sn=Tajdić, givenName=Goran, serialNumber=CA:RS-291425, serialNumber=PNORS-1512972850033, email=goran.tajdic@vikzr.rs 2022.12.16 10:49:24 +01'00'</p>
<p>Шеф службе за надзор и инвестиције: Братислав Томић, дипл. инж. грађ.</p>	<p>Bratislav Tomić 309782</p> <p>Bratislav Tomić 309782 c=RS, o=JKP VODOVOD I KANALIZACIJA, 2.5.4.97=MB:RS-08049637, 2.5.4.97=VATRS-101162753, cn=Bratislav Tomić 309782, sn=Tomić, givenName=Bratislav, serialNumber=CA:RS-309782, serialNumber=PNORS-0704960734413, email=bratislav.tomic@vikzr.rs 2022.12.16 10:49:43 +01'00'</p>

