



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ**  
УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ  
ЗА ИЗГРАДЊУ ДВА ВИШЕПОРОДИЧНА СТАМБЕНА  
ОБЈЕКТА, ОД КОЈИХ СЕ ЈЕДАН САСТОЈИ ИЗ ДВЕ ЛАМЕЛЕ,  
СПРАТНОСТИ Су+ВП+1+Пс,  
НА ПАРЦЕЛИ КАТ. БР. 19361 КО ЗРЕЊАНИН I

ЛЕГЕНДА:

- граница обухвата урбанистичког пројекта / граница грађевинске парцеле
- регулациона линија
- - - грађевинска линија
- П-3 преломне тачке границе УП-а

- габарит крова објекта бр. 1 (Ламела А) - фаза 2
- габарит крова објекта бр. 1 (Ламела Б) - фаза 2
- габарит крова бр. 2 - фаза 1
- - - хоризонтална пројекција објекта

саобраћајне површине

- прикључак на јавну саобраћајну површину
- интерна саобраћајница (бетонске префабр. коцке)
- паркинг место (растер плоче са засадом траве)
- површине за пешаке (бетонске префабр. коцке)

површина за комунални отпад - 3 контејнера

зелене површине

11.76 кота крова објекта

80.60 кота терена

улаз у објекат

улаз за пешаке

излаз за моторна возила

улаз за моторна возила

колски улаз у објекат

колски излаз из објекта

**СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНОГ  
РЕШЕЊА ЛОКАЦИЈЕ СА ДИСПОЗИЦИЈОМ ОБЈЕКТА**

инвеститор	"MV Invest" ДОО Александра Аце Шајбера бр. 2, Зрењанин
одговорни урбаниста	Драгана Метикош, маст. инж. арх.
сарадник	Слободан Давидовић, инж. геод.
март '23.	R 1 : 500



Легенда постојећег стања

- катастарско стање:
- снимљено стање:
- канализациона мрежа:
- гасоводна мрежа:
- електроенергетска мрежа:
- водоводна мрежа:
- телекомуникациона мрежа: