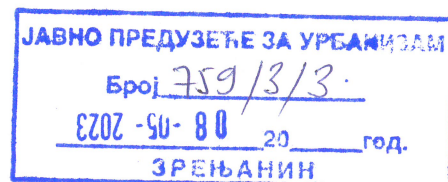


# Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2



Број: Д210-183873/3-2023-ММ

Датум: 04.05.2023.

Број из ЛКРМ: 39

Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад

Одељење за планирање и изградњу мреже Зрењанин, Кикинда

23000 ЗРЕЊАНИН, ул. Пупинова бр. 1

**„ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ“ ЗРЕЊАНИН**

ул. Гундулићева бр. 8

23000 ЗРЕЊАНИН

**ПРЕДМЕТ:** Услови за пројектовање и прикључење

Поступајући по вашем захтеву број 759/3 од дана 26.04.2023. године достављамо вам Услове за израду Урбанистичког пројекта разраде за уређење комплекса ДОО „МИНС Електро“ на парцели бр. 15365/103 КО Зрењанин 1.

Рачун израде услова одређен је према Нормативу „Телеком Србија“ А.Д. и фактурисан је на инвеститора „МИНС Електро“ ДОО Панчево.

С поштовањем,

Служба за планирање и изградњу  
мреже Нови Сад

  
Александра Бурсаћ дипл. инж.

Прилог:

- услови са цртежом 1х

Доставити:

1. Наслову
2. Архиви



# Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

Број: Д210-183873/2-2023-ММ

Датум: 04.05.2023.

Број из ЛКРМ: 39

Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад

Одељење за планирање и изградњу мреже Зрењанин, Кикинда

23000 ЗРЕЊАНИН, ул. Пупинова бр. 1

## ПРЕДМЕТ: УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Поступајући по захтеву за добијање претходних услова за потребе израде Урбанистичког пројекта разраде за уређење комплекса ДОО „МИНС Електро“ на парцели бр. 15365/103 КО Зрењанин 1, за изградњу објекта пословне намене и складишта и прикључака на саобраћајну и другу инфраструктуру од „ЈП за урбанизам“ Зрењанин број 759/3, од 26.04.2023. године, а у складу са **Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама** (Службени гласник РС број 62/14), **Законом о планирању и изградњи** ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/24, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21), **Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката** (Службени гласник РС бр.16/12) и **Правилником о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката** (Службени гласник РС бр. 123/12), **Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикупљање ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова, а у циљу заштите ТК објеката СМО Нови Сад, Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ а.д. Београд, након извршеног прегледа достављене документације издаје следеће:**

## ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

1. У улици која се налази на кат. парцели бр. 15365/82 к.о. Зрењанин 1 „Телеком Србија“ а.д. **поседује** телекомуникационе инсталације од изузетног значаја, односно оптички кабел у заштитној ПЕ цеви, у кабловској канализацији (која је у власништву града Зрењанина). Изградњом предметних приступних прикључака на јавну површину дошло би до укрштања истих са нашим кабловима.

Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д, 11000 Београд, Таковска 2  
Матични број: 17162543; ПИБ 100002887

2. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација „Телеком Србија“, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима „Телеком Србија“, ради њиховог редовног одржавања и евантуалних интервенција;
3. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са Дирекцијом за технику „Телеком Србија“, Зрењанин, Плућина брј 1 извршити идентификацију и обезбеђање трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евантуална одступања од трасе дефинисаних издатим условима. (Представници Одељења за планирање и изградњу мреже Зрењанин, Кикинда везано за овај предмет су Славо Стеванов, телефон: 064/610-52-43 и Милован Миловановић, телефон: 064/65-21-821);
4. Пројектант, односно извођач радова је у обавези, да поштује важбеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације електронске комуникационе мреже, осим на местима укрупњања, као ни извођења радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.
5. Заштити и обезбеђење постојећих објеката „Телекома Србије“ треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности предметних објеката;
6. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије“ вршити искључиво ручним путем, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слетања, пробни ископи и сл.);
7. У случају евантуалног општења постојећих објекта „Телекома Србије“ или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузетху „Телеком Србија“ а. д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја);
8. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 (петнаест) дана пре почетка извођења радова на заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телекома Србија“, у писаној форми обратити „Телекому Србија“ а. д., ул.

Пупинова 1, 23000 Зрењанин, Служби за мрежне операције, у чијој надлежности је зона планиране изградње, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон);

9. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на заштити и обезбеђењу својих објеката;
10. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д. Одељење за планирање и изградњу мреже да су радови, за које су услови тражени, завршени;
11. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе - локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавези да затражи измену услова;
12. Ови услови важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека грађевинске дозволе.

#### **Техничко решење за прикључење на ТК мрежу:**

Потребно је положити ПЕ цев Ф40мм од пројектованог објекта, тачније од просторије са мрежном опремом до регулационе линије, а најбоље до постојећег окна ПМО ЈИ4 (како би се избегли накнадни радови на јавној површини) одакле би након изградње било могуће повезивање пословног објекта на телекомуникациону инфраструктуру нашег предузећа.

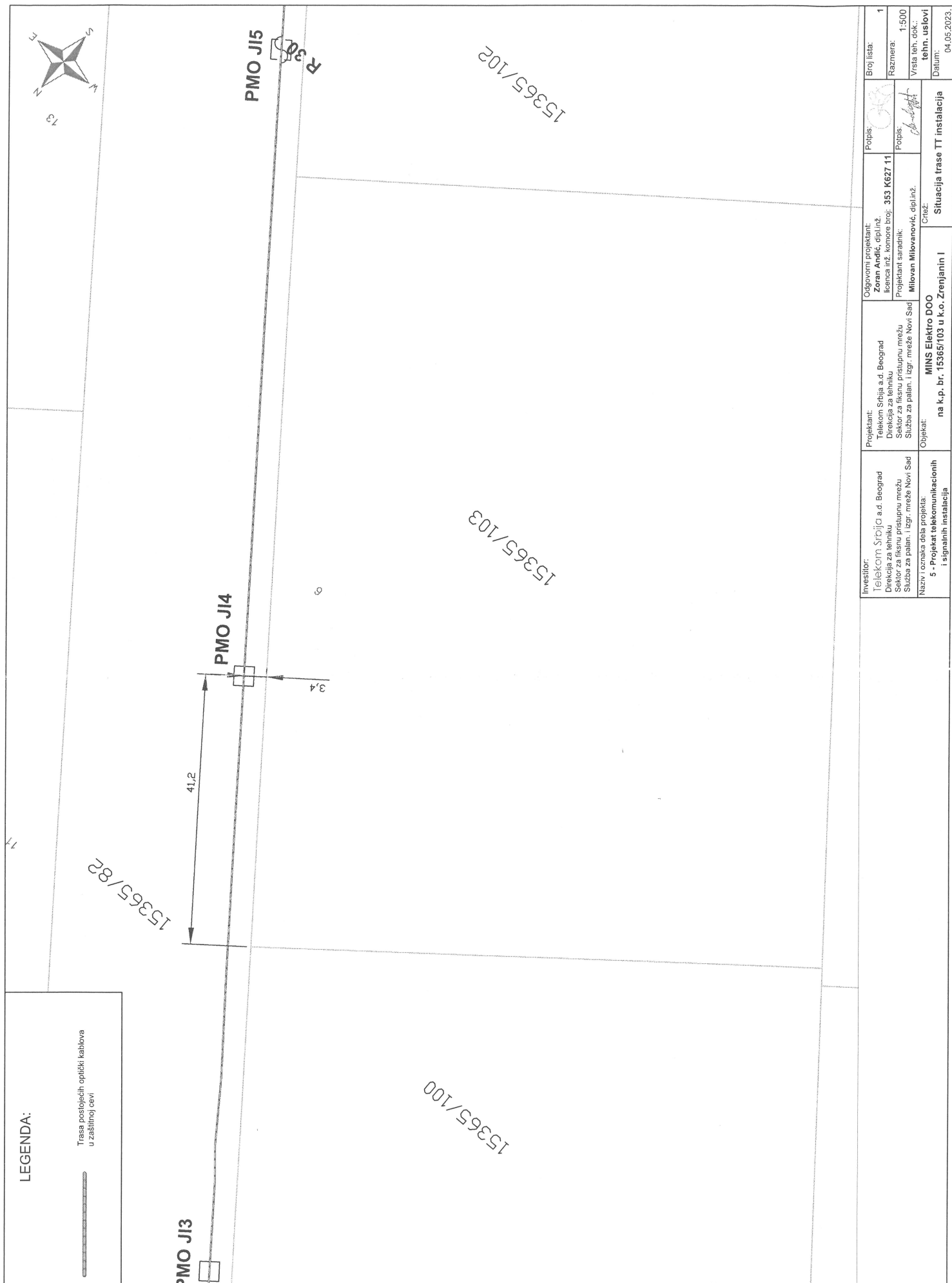
Прикључење на телекомуникациону мрежу одрадиће се након завршетка изградње објекта с тим да се мора поднети захтев у једној од наших пословницама МТС-а. Број телефона за више информација за пословне кориснике је 0800/123-123, а доступни за сарадњу су и горе наведени представници Одељења за планирање и изградњу мреже Зрењанин, Кикинда;

У прилогу дописа достављамо вам и фактуру за израду услова.

С поштовањем,

**Шеф службе**

  
Александра Бурсаћ, дипл. инж.



Investitor:	Projekatant:	Objekat:	Polis:	Broj lista:
Telekom Srbija a.d. Beograd Direkcija za tehniku Sektor za izmenu Služba za palan. i izgr. mreže Novi Sad	Telekom Srbija a.d. Beograd Sektor za izmenu Sektor za izmenu Služba za palan. i izgr. mreže Novi Sad	MINS Elektro DOO na k.p. br. 15365/103 u k.o. Zrenjanin i	353 K627 11 Projekatant saradnik: Milovan Milovanović, dipl. inž.	1 Razmera: 1:500 Vrsta teh. dok. teh. uslov Datum: 04.05.2023.
Naziv i oznaka dela projekta:				
5 - Projekat instalacionih i signalnih instalacija				
Situacija trase TT instalacija				