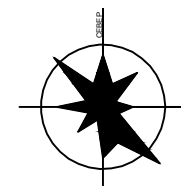


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ
КОМПЛЕКСА "МИНС ЕЛЕКТРО"
НА ПАРЦЕЛИ кат.бр. 15365/103 КО ЗРЕЊАНИН 1 У ЗРЕЊАНИНУ

РЕГУЛАЦИОНО И НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ
ЛОКАЦИЈЕ



1 : 500



- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- П1-4 ПРЕЛОМНЕ ТАЧКЕ ГРАНИЦЕ УП
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- улаз у парцелу
- улаз у складиште
- улаз у пословни део објекта

ПОВРШИНЕ ЗА ОБЈЕКТЕ

ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П+1) И СКЛАДИШТЕ (П)
ПРВА ФАЗА ИЗГРАДЊЕ

ПРВА ФАЗА ИЗГРАДЊЕ	етажа	Површина нето свих етажа m2	Површина бруто m2	бруто m2	БРП m2
Пословни део	приземље	171.35m2	205.64m2	205.64m2	
	спрат	169.30m2	200.00m2		405.64m2
Складишни део	приземље	975.16m2	1000.00m2	1000.00m2	1000.00m2
УКУПНО			1315.89m2	1205.64m2	1405.64m2

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

травнате зелене површине

ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ

плато-прва фаза изградње

ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ (П+1) И СКЛАДИШТЕ (П)
ДРУГА ФАЗА ИЗГРАДЊЕ

ДРУГА ФАЗА ИЗГРАДЊЕ	етажа	Површина нето свих етажа m2	Површина бруто m2	бруто m2	БРП m2
Пословни део	приземље	176.41m2	211.20m2	211.20m2	
	спрат	169.30m2	200.00m2		411.20m2
Складишни део	приземље	975.16m2	1000.00m2	1000.00m2	1000.00m2
УКУПНО			1326.95m2	1211.20m2	1411.20m2

СКЛАДИШТЕ (П)
ТРЕЋА ФАЗА ИЗГРАДЊЕ

ТРЕЋА ФАЗА ИЗГРАДЊЕ	етажа	Површина нето свих етажа m2	Површина бруто m2	бруто m2	БРП m2
Складишни део	приземље	1571.74m2	1600.00m2	1600.00m2	1600.00m2
УКУПНО			1571.74m2	1600.00m2	1600.00m2

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ ЗА КРЕТАЊЕ ВОЗИЛА-прва фаза изградње
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ ЗА КРЕТАЊЕ ВОЗИЛА - друга фаза изградње
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ ЗА КРЕТАЊЕ ВОЗИЛА - трећа фаза изградње
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ-ТРОТОАРИ-ПЛАТОИ-прва фаза изградње
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ-ТРОТОАРИ-ПЛАТОИ-друга фаза изградње
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ-ТРОТОАРИ-ПЛАТОИ-трећа фаза изградње

инвеститор
ДОО "МИНС ЕЛЕКТРО"
ПАНЧЕВО

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ РАЗРАДЕ
ЛОКАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА "МИНС ЕЛЕКТРО"
НА ПАРЦЕЛИ кат.бр. 15365/103 КО ЗРЕЊАНИН 1
У ЗРЕЊАНИНУ

РЕГУЛАЦИОНО И НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ
ЛОКАЦИЈЕ

1 : 500

ОБРАЂИВАЧ

"ЈП ЗА УРБАНИЗАМ"
ЗРЕЊАНИН



ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

лиценца бр. 200/07/153134

ЈЕЛКА ЂОРЂЕВИЋ, дипл.инг.арх.

БРОЈ ТЕХ-ДНЕВНИКА

3/6516 ТД 59426

БРОЈ ЛИСТА

1