



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ
Број: 350-115/23-IV-05-01
Дана: 02.11.2023. године
ЗРЕЊАНИН

Градска управа града Зрењанина, Трг слободе 10, Одељење за урбанизам, Ђурђина Грбић, начелник, на основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 88. став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/19) и члана 11. Одлуке о Градској управи града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 29/16, 34/16, 5/17, 14/17, 37/17, 7/18, 29/19 и 7/23) поступајући по захтеву „mARNI“ бироа за пројектовање и инжењеринг, Улица Олге Петров бр. 27 Нови Сад, у предмету потврђивања исправке техничке грешке у Урбанистичком пројекту издаје:

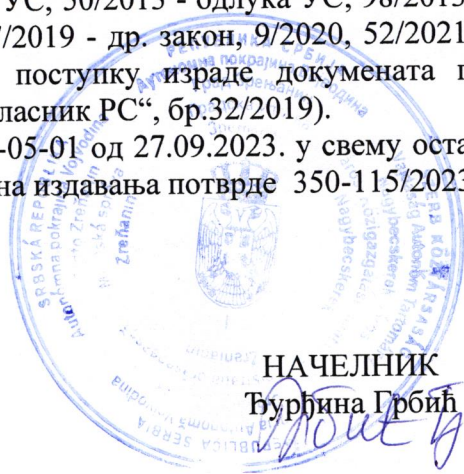
ДОПУНУ ПОТВРДЕ БРОЈ 350-115/23-IV-05-01 ОД 27.09.2023.

I ПОТВРЂУЈЕ СЕ да је извршена исправка техничке грешке потврђеног Урбанистичког пројекта урбанистичко - архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичних стамбено – пословних објеката на парцелама кат. бр. 13184/25, 13184/26 и 13184/41 и паркинга на парцелама 13159/5, 13159/4, 13157, 13158/1, 13159/3 13184/40 и 13160/1 КО Зрењанин I, у урбанистичкој зони III, Зрењанин, одговорног урбанисте Љубице Ђулибрк Сантрач, дипл.инж.арх., из Архитектонског студија "Нуова", подносиоца захтева "Екоградња инвест" д.о.о. Зрењанин, Индустријска бр. 5г, Зрењанин, тако што је у Идејном решењу саставном делу Урбанистичког пројекта у табели бр. 0.5. (Подаци о објекту и локацији – основни подаци о објекту и локацији) на страни бр. 11 код процента зелених површина уместо броја 7,5% уписан број 20,03%, у истој табели се након индекса заузетости додаје заузетост под хоризонталном пројекцијом вредности 60%, такође у истој табели на страни бр. 10 код апсолутне висинске коте (венца, слемена, повученог спрата и др.) уместо броја 28,20 уписан број 25,40.

II ПОТВРЂУЈЕ се да Урбанистички пројекат са извршеним исправкама техничких грешака није у супротности са Планом генералне регулације "Багљаш" ("Службени лист града Зрењанина" број 22/20 - пречишћен текст, 7/22, 7/23), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр.32/2019).

III Потврда број 350-115/2023-IV-05-01 од 27.09.2023. у свему остаје на снази, а допуна потврде производи дејство од дана издавања потврде 350-115/2023-IV-05-01.

Обрађивач:
Младен Паскулов



НАЧЕЛНИК
Ђурђина Грбић