



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 020-5/21-131-III  
Дана: 20.09.2021. године  
З р е њ а н и н

### СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 57. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 - пречишћен текст) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр.16/14 – пречишћен текст, 17/14, 20/14, 25/19 и 30/20) Градско веће града Зрењанина је дана 20.09.2021. године утврдило **Предлог Измене и Допуне Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2021. годину**, на исти нема примедби и упућује га Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

За известиоца по овој тачки одређује се Виолета Кучанда Богасениева.

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Симо Салапура

JX/

На основу чл. 99 ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 14 став 1. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 2/21), члана 36. ст 1. тачка 28 и члана 128 ст.1 Статута града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 17/2020-пречишћен текст), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ доноси

**ИЗМЕНУ И ДОПУНУ ПРОГРАМА  
ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ  
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА 2021. ГОДИНУ**

Члан 1.

У члану 2. Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2021 годину („Сл. лист града Зрењанина” бр. 4/21, 7/21 и 20/21 ) у табеларном прегледу после редног броја 50. додаје се нови ред који гласи:

“

51.	2404/1	ко Ечка	2404	Ечка	Део од 29268 м <sup>2</sup>	План генералне регулације насељеног места Ечка	Мешовита намена	приступни пут и водоводна мрежа
-----	--------	------------	------	------	--------------------------------	---	--------------------	------------------------------------

Члан 2.

Ова Измена и Допуна Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2021. годину објављује се у "Службеном листу града Зрењанина", а ступа на снагу у року од 8 дана од дана објављивања у истом.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Датум:

ЗРЕЊАНИН

**ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
Чедомир Јањић

## Образложење

Чланом 99. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), утврђено је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе.

Чланом 14. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 2/21) прописано је да Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини доноси се за период од годину дана, с тим да је исти подложен изменама у складу са потребама Града.

Чланом 36. став 1. тачка 28. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 17/20 - пречишћен текст), утврђено је да Скупштина града у складу са законом, доноси програм отуђења грађевинског земљишта, а чланом 128. став 1. Статута, прописано је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2021. годину објављен је у Сл. листу града Зрењанина бр. 4/21, 7/21 и 20/21.

Програм се допуњује са додатном катастарском парцелом која је испунила услов да буде предмет продаје.

Доношењем ове Измене и допуне Програма, Град Зрењанин планира парцеле које су погодне за отуђење у току текуће године. На основу овог акта, а у складу са законским и подзаконским актима врши се отуђење истих путем јавног огласа. Текстом јавног огласа ближе се дефинишу начин отуђења као и сви параметри за изградњу објеката на наведеним парцелама.

На основу наведеног, предлаже се Скупштини града да донесе Измену и допуну Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2021. годину у датом тексту.

Обрада:

Виолета Кучанда Богасенијева

Шеф Одсека за имовинско-правне послове

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
И УПРАВЉАЊЕ ИМОВИНОМ  
Мила Ратковић Панић

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Милош Королија