

На основу члана 22. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) и члана 48. тачка 12а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", 26/13-пречишћен текст), Градско веће града Зрењанина, разматрајући захтев за давање сагласности за издавање у закуп пословног простора који је поднет од стране МЗ "Лазарево" Лазарево, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2013. године донело је следећи

## **ЗАКЉУЧАК**

**1. ДАЈЕ СЕ** сагласност МЗ "Лазарево" Лазарево да изда у закуп пословни простор, који се налази у згради МЗ "Лазарево" у ул. Иве Лоле Рибара бр.40, у Лазареву, и то пословни простор површине 360 м2, уписан у ЛН. Бр.1686 К.О. Лазарево.

Пословни простор из претходног става издаје се у закуп на одређено време у трајању од 5 година са могућношћу продужења, а у времену трајања закупа у пословном простору могу се обављати пословне и услужне делатности

### **2. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ :**

- МЗ " Лазарево", ул. Иве Лоле Рибара бр.40, Лазарево,
- Одељењу за урбанизам и
  
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
БРОЈ:  
ДАНА:  
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Мр Иван Бошњак

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 18. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) прописано је да месне заједнице и други облици месне самоуправе имају право коришћења на стварима у јавној својини јединице локалне самоуправе, у складу са законом и прописом, односно другим актом јединице локалне самоуправе. Чланом 22. наведеног Закона одређено је да носиоци права коришћења имају право, између осталог, да ствар дају у закуп а да у овом случају надлежни орган одређен статутом јединице локалне самоуправе даје начелну сагласност да се ствар даје у закуп, опредељује се намена ствари за време трајања закупа, али не и будући закупцац и услови закупа.

На основу члана 48. тачка 12а. Статута града Зрењанина ( " Службени лист града Зрењанина",бр.26/13-пречишћен текст) Градско веће даје претходну сагласност месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама, који су носиоци права коришћења на непокретностима у јавној својини Града, за давање у закуп и одређивање намене истих.

Имајући у виду напред наведено, дана 25.10.2013. године МЗ " Лазарево" из Лазарева поднела је захтев за добијање сагласности за давање у закуп пословног простора, који се налази у згради МЗ "Лазарево" ул.Иве Лоле Рибара бр.40. У захтеву наводе да би се пословни простор површине 360 м2. користио у сврху пословне и услужне делатности.

Предметни пословни простор налази се у згради у којој је смештена Месна заједница. Право коришћења на предметној згради уписано је на МЗ " Лазарево" , а тренутно је у току упис јавне својине.

У складу са напред наведеним донет је Закључак у датом тексту.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА

Никола Халас



НАЧЕЛНИК  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Јасмина Малинић



10-05-09-099-17223

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА  
ОДБЕЛОВАЊЕ ЗА ПОСЛОВЕ ОПШТЕ УПРАВЕ

Примљено: 25 OCT 2013				
Орган	Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
				288

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА „ЛАЗАРЕВО“  
Иве Лоле Рибара 51

Тел : 023 / 896 615  
ПИБ : 100653177

e-mail: [mz.lazarevo@grad.zrenjanin.rs](mailto:mz.lazarevo@grad.zrenjanin.rs) , [mzlazarevo@ptt.rs](mailto:mzlazarevo@ptt.rs)  
Т.Р. 840 - 689 645 - 09

Дел.бр.:322/13  
Датум :25.10.2013.год.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
ИМОВИНСКО - ПРАВНА СЛУЖБА

**Предмет :** Молба за издавање сагласности

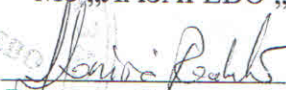
Поштовани ,


Обраћамо Вам се са молбом да нам издате сагласност за издавање у закуп пословног простора који се налази у Лазареву у ул. И.Л.Рибара 40 број листе непокретности 1686 КО ЛАЗАРЕВО број парцеле 549.

Објекат би био погодан да се изда у сврху пословне и услужне делатности те Вас молимо да нам у те сврхе издате сагласност.

У прилогу Вам достављамо податке катастра непокретности

Унапред хвала ,

Председник Савета  
МЗ „ЛАЗАРЕВО“  
  
Радмило Станишић





## Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	d1e4abee-33b9-499e-be54-93ff2bf5b4fd
Матични број општине:	80152
Општина:	ЗРЕЊАНИН
Матични број катастарске општине:	805599
Катастарска општина:	ЛАЗАРЕВО
Датум ажурности:	9.10.2013
Служба:	ЗРЕЊАНИН

## 1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	ИВЕ ЛОЛЕ РИБАРА
Број парцеле:	549
Подброј парцеле:	0
Површина m <sup>2</sup> :	2030
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	1686
Број плана:	16

## Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

## Имаоци права на парцели

Назив:	ГРАД ЗРЕЊАНИН
Адреса:	ЗРЕЊАНИН, ТРГ СЛОБОДЕ 10
Матични број:	*
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

## Терети на парцели

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Забележба парцеле

\*\*\* Нема забележбе \*\*\*

## 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима

Назив улице:	ИВЕ ЛОЛЕ РИБАРА
Кућни број	40
Кућни под број	
Површина m <sup>2</sup> :	360 →
Начин коришћења:	ЗГРАДА ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Имаоци права на објекту	
Назив:	МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА "ЛАЗАРЕВО"