

На основу члана 22. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) и члана 48. тачка 12а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14 и 20/14), Градско веће града Зрењанина, разматрајући захтев за давање сагласности за издавање у закуп пословног простора који је поднет од стране МЗ "Зелено поље" Зрењанин, на седници одржаној дана _____ 2014. године донело је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ДАЈЕ СЕ сагласност МЗ "Зелено поље" Зрењанин да изда у закуп пословни простор, и то пословни простор који се састоји од 4 (четири) канцеларије површине 56.60 м², хола површине 58 м², оставе површине 7.30 м² и санитарног чвора од 3.30 м², укупне површине 125.20 м² који се налази у згради 1 (зграда јединице локалне самоуправе) у ул. Барањска бр.18, у Зрењанину, саграђеној на парцели 7084/1 која је уписана у ЛН 15004 К.О. Зрењанин.

Пословни простор из претходног става издаје се у закуп на одређено време у трајању од 5 година са могућношћу продужења, а у времену трајања закупа пословни простор ће се користити за трговинску или услужну делатност.

2. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ :

- МЗ "Зелено поље" Зрењанин, ул. Барањска бр.18,
- Одељењу за урбанизам и
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Чедомир Јањић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 18. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) прописано је да месне заједнице и други облици месне самоуправе имају право коришћења на стварима у јавној својини јединице локалне самоуправе, у складу са законом и прописом, односно другим актом јединице локалне самоуправе. Чланом 22. наведеног Закона одређено је да носиоци права коришћења имају право, између осталог, да ствар дају у закуп а да у овом случају надлежни орган одређен статутом јединице локалне самоуправе даје начелну сагласност да се ствар даје у закуп, опредељује се намена ствари за време трајања закупа, али не и будући закупач и услови закупа.

На основу члана 48. тачка 12а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", 26/13 пречишћен текст, 37/13, 11/4 и 20/14), Градско веће даје претходну сагласност месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама, који су носиоци права коришћења на непокретностима у јавној својини Града, за давање у закуп и одређивање намене истих.

Имајући у виду напред наведено, дана 30.09.2014 године МЗ "ЗЕЛЕНО ПОЉЕ" Зрењанин поднела је захтев за добијање сагласности за давање у закуп пословног простора, и то: пословни простор који се састоји од 4 (четири) канцеларије, хола, оставе и санитарног чвора укупне површине 125.20 м2 који се налази у згради 1 (зграда јединице локалне самоуправе) у Ул. Барањска бр.18 саграђеној на парц.7084/1 која је уписана у ЛН 15004 К.О. Зрењанин.

Предметни пословни простор ће се користити за трговинску или услужну делатност.

У складу са напред наведеним донет је Закључак у датом тексту.

Обрадила:
Лидија Илић

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ОДЕЉЕЊА
Никола Халас

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ
УПРАВЕ
Јасмина Малинић

Mihole
↓
Lidilo

10-05-01-038 17421

3/14

02.10.14

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПОСЛОВЕ ОПШТЕ УПРАВЕ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА
„ЗЕЛЕНО ПОЉЕ„
БРОЈ: 461 / 2014
ДАТУМ: 30.09.2014
ЗРЕЊАНИН

Примљено: 02 OCT 2014				
Орган	Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
				992

ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Предмет: Молба за добијање сагласности

Обраћамо Вам се са молбом за добијање сагласности за издавање пословног простора који се налази на спрату у згради МЗ „Зелено поље“, ул. Барањска 18 у Зрењанину.

Простор који би се издавао састоји се од 4 канцеларије укупне повр. 56,60 м2, холлом поврине 58 м2, оставом од 7,30 м2 и санитарним чвором од 3,30 м2.



Председник Савета
Зоран Љуботина
дипл.еци