

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 30. и 107.став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ године донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПОСТАВЉАЊУ И УКЛАЊАЊУ  
МАЊИХ МОНТАЖНИХ И ДРУГИХ ОБЈЕКТА  
ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА НА ПОВРШИНАМА  
ЈАВНЕ НАМЕНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА**

**Члан 1**

У Одлуци о постављању и уклањању мањих монтажних и других објеката привременог карактера на површинама јавне намене на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 9/10, 5/11, 23/11, 22/13-др.одлука, 37/13, 11/14, 13/14, 25/14, 31/14 и 8/15) у члану 7 после става 1. додаје се нови став 2 који гласи:

"Под комерцијалним киосцима у смислу става 1 овог члана подразумевају се и киосци на аутобуским стајалиштима".

Досадашњи ставови 2 и 3 постају ставови 3 и 4.

**Члан 2**

У члану 13 у ставу 1 бришу се речи: "и трошкови за уређивање грађевинског земљишта".

У истом ставу у алинеји другој после речи: "истекао" уместо зареза ставља се тачка а речи: "с тим да је у обавези да плати закупнину и трошкове за уређивање грађевинског земљишта за нови период закупа земљишта" се бришу.

У ставу 2 после речи: "земљишта" ставља се тачка а речи: "и трошкове за уређивање земљишта" се бришу.

**Члан 3**

У члану 14 у ставу 2 у петој алинеји бришу се речи: "и уговор о плаћању трошкова за уређење грађевинског земљишта са Дирекцијом".

У истом члану после става 2 додаје се став 3 који гласи:

"Решење из овог члана се неће издати уколико купац претходно не приложи потврду Одељења за финансије, Одсека за локалну пореску администрацију, да је измирио све обавезе по основу плаћања локалних комуналних такси".

#### **Члан 4**

У члану 16 став 4 се брише.

#### **Члан 5**

У члану 17 у ставу 3 тачка 3 се брише а досадашње тачке 4 и 5 постају тачке 3 и 4.

#### **Члан 6**

У члану 26 у ставу 7 број: "5" замењује се бројем: "6".

#### **Члан 7**

У члану 107 у ставу 3 после речи: "закупнине" бришу се зарез и речи: "трошкова за уређивање грађевинског земљишта".

#### **Члан 8**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
**СКУПШТИНА ГРАДА**

Број:  
Дана:  
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
прим.др Елеонора Марјановић

## Образложење

Правни основ за Предлог Одлуке налази се у члану 146. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) којим је прописано да постављање и уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним и другим површинама (киосци, баште угоститељских објеката, тезге и други покретни мобилијар), балон хала спортске намене, надстрешница за склањање људи у јавном превозу, објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата и пловећих постројења на водном земљишту, обезбеђује и уређује јединица локалне самоуправе (став 1.) а формално правни основ налази се у члановима 30. и 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) који прописују надлежност и врсту аката које доноси Скупштина града.

Разлог за предложене измене и допуне важеће Одлуке јесте њено усаглашавање са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 8/15) као и измене номо-техничке природе а обзиром да наведени прописи сада прописују плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објеката. Одлука о уређивању грађевинског земљишта и критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 4/10, 5/10-исправка, 1/11, 9/11, 14/11, 19/11, 6/14. 13/1 и 20/14) примењује се само приликом обрачуна накнаде за уређење грађевинског земљишта у поступцима легализације објеката. У том смислу се, овим предлогом, у свим члановима текста важеће Одлуке у којима се помињу, брише текст који се односи на трошкове уређивања грађевинског земљишта а чланом 1. ове Одлуке врши се прецизирање појма "комерцијални киосци" из члана 7 основног текста Одлуке.

Предлаже се Скупштини града да усвоји предлог Одлуке у датом тексту.

Обрадила:  
Весна Цигулов

НАЧЕЛНИК  
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ  
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Јасмина Малинић