

На основу чл. 34. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08 и 41/09), чл. 31. и 108. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана _____ године донела је следећу

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ
КОМАСАЦИЈЕ ЗА КАТАСТАРСКУ ОПШТИНУ БОТОШ

Члан 1

У одлуци о спровођењу комасације за катастарску општину Ботош ("Службени лист града Зрењанина", број 5/11 и 11/11) члан 2 мења се и гласи:

“Члан 2

Предмет комасације (комасациона маса) су сва земљишта ван грађевинског подручја насељеног места Ботош, осим парцеле број 3800 површине 1 ха 70 а 84 м² и парцеле број 3801 површине 1 ха 09 а 37 м², у укупној површини од 6734,75 ха.

Предмет премера грађевинског реона су сва земљишта у грађевинском подручју насељеног места Ботош у укупној површини од 248,45 ха.

Границе комасационог подручја чине граднице катастарске општине Ботош.”

Члан 2

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу града Зрењанина”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке наведен је у преамбули предлога.
Иницијативу и предлог за доношење ове Одлуке Скупштини града поднео је Савет МЗ Ботош дана 19.06.2012. године под бројем 187/2012.

У свом предлогу Савет МЗ детаљно је образложио разлоге за поношење предлога.

Извршни органи поредходно су разматрали предлог Савета МЗ Ботош и утврдили да

нема законских сматњи да се исти усвоји.

Из тих разлога сачињен је предлог Одлуке о изменама одлуке о спровођењу комасације за катастарску општину Ботош.

Предлогом ове Одлуке измењен је члан 2 Одлуке о спровођењу комасације за катастарску општину Ботош тако што је прецизније одређен предмет комасације и премара за катастарску општину Ботош, те из поступка комасације изузете парцеле број 3800 и 3801.

Ово изузимање наведених парцела извршено је на предлог Савета МЗ Ботош због обезбеђења могућности да се на предметним парцелама изгради пољопривредни комплекс у функције пољопривреде-силосе 6х1250т, са пратећим објектима.

На основу свега изнетог предлаже се Скупштини града доношење ове одлуке.

Обрадио:
Горан Марков

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак

ГРАД ЗРЕЊАНИН
САВЕТ МЗ БОТОШ
Број: 187/2012
Датум: 19.06.2012.г.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
н/р ПРЕДСЕДНИКУ СКУПШТИНЕ

ПРЕДЛОГ ЗА ИЗМЕНУ ОДЛУКЕ
О СПРОВОЂЕЊУ КОМАСАЦИЈЕ ЗА КАТАСТАРСКУ ОПШТИНУ
БОТОШ

На основу члана 69. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07) и члана 80. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 21/08) Савет Месне заједнице Ботош, на седници одржаној дана 19.06.2012. године, ОДЛУЧИО је да Скупштини града Зрењанина ПОДНЕСЕ СЛЕДЕЋИ

ПРЕДЛОГ

да се из поступка комасације катастарске општине Ботош изузму катастарске парцеле број: 3800 и 3801, те да се у том смислу измени Одлука о спровођењу комасације за катастарску општину Ботош ("Службени лист града Зрењанина" бр. 5/11 и 11/11).

Образложење

Одлуком о спровођењу комасације за катастарску општину Ботош ("Службени лист града Зрењанина" бр. 5/11 и 11/11), у члану 2., прописано је да предмет комасације-премера (комасациона маса) чине сва земљишта у подручју обухваћеном Катастарском општином Ботош, у укупној површини 6986 хектара, те да границе комасационог подручја чине границе к.о. Ботош.

Закон о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС" бр. 62/06, 65/08-др. Закон и 41/09) у члану 36. прописује забрану изградње објеката и подизања вишегодишњих засада и усева на комасационом подручју почев од дана објављивања одлуке о спровођењу комасације. Идентичну одредбу садржи и члан 6. Одлуке о спровођењу комасације за катастарску општину Ботош ("Службени лист града Зрењанина" бр. 5/11 и 11/11).

Савету Месне заједнице Ботош, у својству инвеститора, обратило се правно лице-д.о.о. "ВЕЛИСАВЉЕВ" из Ботоша, ул. Гаврилов Максе бр. 31, исказујући намеру да на катастарским парцелама број: 3800 и 3801 к.о. Ботош изгради пољопривредни комплекс у функције пољопривреде-силосе 4x1250t, са пратећим објектима, који ће запослити грађане из насељеног места Ботош и пружати више разноврсних услуга у оквиру своје делатности.

Савет Месне заједнице је на седници одржаној дана 19.06.2012. године, након одржане јавне расправе у присуству великог броја заинтересованих грађана – пољопривредника из насељеног места Ботош, донео одлуку да поводом намере инвеститора упути ПРЕДЛОГ ЗА ИЗМЕНУ ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ КОМАСАЦИЈЕ ЗА КАТАСТАРСКУ ОПШТИНУ БОТОШ, која би се односила на наведене парцеле.

нема законских сматњи да се исти усвоји.

Из тих разлога сачињен је предлог Одлуке о изменама одлуке о спровођењу комасације за катастарску општину Ботош.

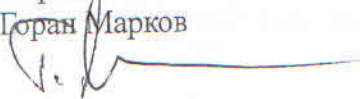
Предлогом ове Одлуке измењен је члан 2 Одлуке о спровођењу комасације за катастарску општину Ботош тако што је прецизније одређен предмет комасације и премара за катастарску општину Ботош, те из поступка комасације изузете парцеле број 3800 и 3801.

Ово изузимање наведених парцела извршено је на предлог Савета МЗ Ботош због обезбеђења могућности да се на предметним парцелама изгради пољопривредни комплекс у функције пољопривреде-силосе 6х1250т, са пратећим објектима.

На основу свега изнетог предлаже се Скупштини града доношење ове одлуке.

Обрадио:

Горан Марков



НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак

