

На основу члана 96. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка и 24/2011), члана 7. Одлуке о начину, условима и поступку отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 16/2009, 1/2010 и 1/2011) и члана 31. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној _____ 2012.године, донела је

ПРОГРАМ
ОТУЂЕЊА ИЛИ ДАВАЊА У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА 2012. ГОДИНУ

1. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

Измена и допуна Плана детаљне регулације дела радне зоне 7 „Багљаш – Аеродром“ у Зрењанину („Службени лист општине Зрењанин“ број 4/04)

1.1 „Багљаш – Аеродром“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
1.1.1	Лист непокретности бр. 22529 к.о. Зрењанин I МЗ Соња Маринковић	13187/27	39.310	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електроурежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и примарна јавна расвета. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - секундарна електроурежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V

2. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

План детаљне регулације радне зоне „Југоисток“ („Службени лист општине Зрењанин“ бр.1/06)

2.1 Локалитет „Југоисток“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
2.1.1.	Лист непокретности бр. 22932 к.о. Зрењанин I Индустијска зона	15365/27	39.700	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електроурежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарна електроурежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V
2.1.2.	Лист непокретности бр. 22932 к.о. Зрењанин I Индустијска зона	15365/83	9.854	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електроурежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарна електроурежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
2.1.3.	Лист непокретности бр. 22932 к.о. Зрењанин I Индустијска зона	15365/84	14.597	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарна електромрежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V
2.1.4.	Лист непокретности бр. 22932 к.о. Зрењанин I Индустијска зона	15365/85	30.000	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарна електромрежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
2.1.5.	Лист непокретности бр. 22932 к.о. Зрењанин I Индустијска зона	15365/86	27.722	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарна електромрежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V
2.1.6.	Лист непокретности бр. 22932 к.о. Зрењанин I Индустијска зона	15365/105	5.969	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и - примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарна електромрежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
2.1.7.	Лист непокретности бр.22932 к.о. Зрењанин I Индустриска зона	15365/113	6.878	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електроурежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и - примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: секундарна електроурежа; секундарна мрежа тротоара и секундарна јавна расвета.)	V
2.1.8.	Лист непокретности бр. 22932 к.о. Зрењанин I Индустриска зона	15365/114	16.272	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електроурежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и - примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: секундарна електроурежа; секундарна мрежа тротоара и секундарна јавна расвета.)	V

2.1.9.	Лист	15365/116	36.501	Делимично уређено:	V
--------	------	-----------	--------	--------------------	---

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
	непокретности бр. 22932 к.о. Зрењанин I Индустијска зона			<ul style="list-style-type: none"> - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и примарна јавна расвета. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> <ul style="list-style-type: none"> - секундарна електромрежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.) 	
2.1.10	Лист непокретности бр. 22932 к.о. Зрењанин I Индустијска зона	15365/117	37.255	Делимично уређено: <ul style="list-style-type: none"> - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и - примарна јавна расвета. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> <ul style="list-style-type: none"> - секундарна електромрежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.) 	V

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
2.1.11	Лист непокретности број 22932	кат.број 15365/93	183.572	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - магистрални и примарни водовод; - магистрална и примарна кишна канализација; - магистрална и примарна фекална канализација; - магистрална и примарна електроурежа; - примарна јавна расвета; - магистрални и примарни коловози; - примарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - секундарни водовод; - секундарна кишна канализација; - секундарна фекална канализација; - секундарна електроурежа; - секундарна јавна расвета; - секундарни коловоз; - секундарни тротопари.) 	V

3. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

План детаљне регулације „Северозапад-Елемир“ („Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

3.1 Локалитет „Северозапад“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
3.1.1	Лист непокретности бр.22545 к.о. Зрењанин I МЗ Жарко Зрењанин	13277/1	49.483	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електроурежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарна електроурежа; - секундарна мрежа тротоара - секундарна јавна расвета.)	V
3.1.2	Лист непокретности бр. 22540 к.о. Зрењанин I МЗ Жарко Зрењанин	13852/1	1.194	Делимично уређено: - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електроурежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарна електроурежа; - секундарна мрежа тротоара - секундарна јавна расвета.)	V

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
3.1.3	Лист непокретности бр. 2787 к.о. Зрењанин III	750/1	274.024	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електроурежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и - примарна јавна расвета. <p><i>(Недостајућа инфраструктура:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - секундарна електроурежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.) 	V
3.1.4	Лист непокретности бр. 22545 к.о. Зрењанин I МЗ Жарко Зрењанин	13274/1	458	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електроурежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и - примарна јавна расвета. <p><i>(Недостајућа инфраструктура:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - секундарна електроурежа; - секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.) 	V

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
3.1.5	Лист непокретности бр. 22545 к.о. Зрењанин I МЗ Жарко Зрењанин	13274/3	7.296	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - магистрални, примарни и секундарни водовод; - магистрална и примарна електро mreжа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - примарни тротоари и - примарна јавна расвета. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - секундарна електро mreжа; - секундарна mreжа тротоара и - секундарна јавна расвета.) 	V

4. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

Генерални план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

4.1. Локалитет „Северозапад 1“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.1.1.	Лист непокретности бр.22577 к.о. Зрењанин I МЗ Жарко Зрењанин	13305/1 13305/2 13305/3	18.858 171 22	Делимично уређено: - магистрални и примарни водовод; - магистрална електро mreжа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална кишна канализација; - магистрална и примарна фекална канализација; - примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарни водовод; - примарна и секундарна електро mreжа; - примарна и секундарна кишна канализација; - секундарна фекална канализација; - примарна и секундарна mreжа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.1.2.	Лист непокретности бр.21213 к.о. Зрењанин I МЗ Жарко Зрењанин	13278	38.232	Делимично уређено: - магистрални и примарни водовод; - магистрална електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална кишна канализација; - магистрална и примарна фекална канализација; - примарна јавна расвета. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - секундарни водовод; - примарна и секундарна електромрежа; - примарна и секундарна кишна канализација; - секундарна фекална канализација; - примарна и секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V
4.1.3.	Лист непокретности бр.21213 к.о. Зрењанин I МЗ Жарко Зрењанин	13277/4	3.675	Делимично уређено: - магистрални и примарни водовод; - магистрална електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална кишна канализација; - магистрална и примарна фекална канализација; - примарна јавна расвета. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - секундарни водовод; - примарна и секундарна електромрежа; - примарна и секундарна кишна канализација; - секундарна фекална канализација; - примарна и секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.1.4.	Лист непокретности бр.21213 к.о. Зрењанин I МЗ Жарко Зрењанин	13277/3	49.747	Делимично уређено: - магистрални и примарни водовод; - магистрална електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална кишна канализација; - магистрална и примарна фекална канализација; - примарна јавна расвета. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - секундарни водовод; - примарна и секундарна електромрежа; - примарна и секундарна кишна канализација; - секундарна фекална канализација; - примарна и секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V
4.1.5.	Лист непокретности бр.21213 к.о. Зрењанин I МЗ Жарко Зрењанин	13279/9	13.611	Делимично уређено: - магистрални и примарни водовод; - магистрална електромрежа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална кишна канализација; - магистрална и примарна фекална канализација; - примарна јавна расвета. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - секундарни водовод; - примарна и секундарна електромрежа; - примарна и секундарна кишна канализација; - секундарна фекална канализација; - примарна и секундарна мрежа тротоара и - секундарна јавна расвета.)	V

4.2. Локалитет „Ружа Шулман“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.2.1.	Лист непокретности бр.22345 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	8738	362	Уређено	II
4.2.2.	Лист непокретности бр.22345 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	8740	449	Уређено	II
4.2.3.	Лист непокретности бр.22345 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	8742/1	342	Уређено	II
4.2.4.	Лист непокретности бр.22345 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	8743	1776	Уређено	II

4.3. Локалитет „Уз магистралу“

Ред. Бр.	Број листа непокретности	Број кат. Парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.3.1.	Лист непокретности бр.22527	4183/2	1.835	Уређено	I

4.4. Локалитет „Панчевачка“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.4.1.	Лист непокретности бр.23260 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	9282/1	25.850	Делимично уређено: - магистрални и примарни водовод; - магистрална и примарна електромержа; - магистрални, примарни и секундарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална и примарна фекална канализација; - примарни тротоари и - примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарни водовод; - секундарна електромержа; - секундарна фекална канализација; - секундарна мрежа тротоара - секундарна јавна расвета.)	III
4.4.2.	Лист непокретности бр.22345 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	8595/1	32.337	Делимично уређено: - магистрални и примарни водовод; - магистрална и примарна електромержа; - магистрални и примарни коловози; - магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - магистрална и примарна фекална канализација; - примарни тротоари и - примарна јавна расвета. (Недостајућа инфраструктура: - секундарни водовод; - секундарна електромержа; - секундарни коловоз - секундарна фекална канализација; - секундарна мрежа тротоара - секундарна јавна расвета.)	III

4.5. Локалитет „Урош Предић“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.1.	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/63	3.177	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електро mreжа; Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна електро mreжа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.)	II
4.5.2.	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/1	6.778	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електро mreжа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна електро mreжа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.)	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.3.	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/4	3.610	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна електроурежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.)	II
4.5.4.	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/10	424	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна електроурежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.)	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.5.	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/11	424	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електро mreжа; Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Секундарна електро mreжа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.) 	II
4.5.6.	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/12	423	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електро mreжа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Секундарна електро mreжа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.) 	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.7.	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/13	422	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна електроурежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.)	II
4.5.8.	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/14	422	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна електроурежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.)	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.9.	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/15	345	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II
4.5.10	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/21	424	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.11	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/22	424	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електромрежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електромрежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II
4.5.12	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/23	424	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електромрежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електромрежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.13	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/24	424	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II
4.5.14	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/25	424	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.15	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/26	391	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II
4.5.16	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/27	391	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.17	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/28	391	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електромрежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Секундарна електромрежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.) 	II
4.5.18	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/29	391	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електромрежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Секундарна електромрежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.) 	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.19	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/30	391	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II
4.5.20	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/37	391	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.21	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/38	391	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II
4.5.22	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/39	391	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.23	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/40	391	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Секундарна електроурежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.) 	II
4.5.24	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/41	391	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Секундарна електроурежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.) 	II

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.5.25	Лист непокретности бр.7553 к.о. Зрењанин I МЗ Доситеј Обрадовић	7246/60	1.837	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	II

4.6. Локалитет „Брањевачка“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.6.1.	Лист непокретности број 21409	13439/3	3.228	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна кишна канализација.)</i>	IV

4.7. Локалитет „Багљаш-Трафостаница“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.7.1.	Лист непокретности бр. 22585 к.о. Зрењанин I МЗ „Вељко Влаховић“	13160/1	14.698	Делимично уређено: - Магистрални и примарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална и примарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електромрежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални и примарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарни водовод;</i> - <i>Секундарна кишна канализација;</i> - <i>Секундарна фекална канализација;</i> - <i>Секундарна електромрежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни коловози;</i> - <i>Секундарни троттори.)</i>	III
4.7.2.	Лист непокретности бр. 22585 к.о. Зрењанин I МЗ „Вељко Влаховић“	13159/2	2.956	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електромрежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна електромрежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	III

4.8. Локалитет „Шећерански парк“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
4.8.1.	Лист непокретности број 22345	8516	2.154	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна кишна канализација.)</i>	III

5. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

Урбанистички пројекат стамбеног насеља „Барањска II“ („Службени лист општине Зрењанин“ бр.2/01 и 11/03) и Генерални план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

5.1. Локалитет „Барањска“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
5.1.1.	Лист непокретности бр.22813 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7226/18	436	Уређено	III
5.1.2.	Лист непокретности бр.22813 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7226/19	436	Уређено	III
5.1.3.	Лист непокретности бр.22813 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7226/20	436	Уређено	III
5.1.4.	Лист непокретности бр.22813 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7226/21	436	Уређено	III
5.1.5.	Лист непокретности бр.22813 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7226/22	436	Уређено	III
5.1.6.	Лист непокретности бр.22813 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7226/39	422	Уређено	III
5.1.7.	Лист непокретности бр.22813 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7226/40	422	Уређено	III
5.1.8.	Лист непокретности бр.22813 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7226/41	422	Уређено	III
5.1.9.	Лист непокретности бр.22813 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7226/42	422	Уређено	III

6. ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

ДУП стамбеног насеља „Зелено Поље II“ у Зрењанину („Међуопштински службени лист Зрењанин“ бр.18/84 и 11/03) и Урбанистички пројекат дела стамбеног насеља „Зелено поље 2“ („Међуопштински службени лист Зрењанин“ бр.13/91 и 11/03) и Генерални план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

6.1. Локалитет „Зелено поље“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
6.1.1.	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7128/1	4.716	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација.)	III
6.1.2	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7129/1	1.937	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна	III

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
				канализација.)	
6.1.3	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7122/1	2.112	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација.)	III
6.1.4	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7130/1	170	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација.)	IV

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
----------	--------------------------	-------------------	-----------------------	---------------------------------	-------------------

6.1.5	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7131/1	890	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација.)</i>	IV
6.1.6.	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7126/1	300	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна</i>	III

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
				канализација.)	

6.1.7.	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	7127/1	652	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација.)</i>	III
--------	--	--------	-----	---	-----

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
6.1.8	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	12751/4	441	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електромрежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. (Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација.)	IV

7. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

Детаљни урбанистички план стамбеног насеља „Берберско II“ (Службени лист општине Зрењанина“ бр.6/95 и 11/03) и Генерални план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

7.1. Локалитет „Берберско I“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м ²)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
7.1.1.	Лист непокретности бр.22540 к.о. Зрењанин I МЗ Берберско болница	8011/221	379	Уређено	II

8. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

ДУП стамбеног насеља "Берберско" у Зрењанину, ("Сл.лист општине Зрењанин", бр.6/92 и 11/03) и УП стамбеног насеља "Берберско" у Зрењанину, ("Сл.лист општине Зрењанин", бр.6/96 и 11/03) и Генерални план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

8.1. Локалитет „Ново Берберско“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
8.1.1.	Лист непокретности број 22564	8011/64	300	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација - Секундарни троттори.)</i>	II
8.1.2	Лист непокретности број 22564	8011/65	300	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација - Секундарни троттори.)</i>	II

9. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

ДУП стамбеног блока "Зелено Поље" у Зрењанину, ("Међуопштински службени лист Зрењанин" бр.14/77 и 11/03) и ДУП (измене и допуне) стамбеног насеља "Зелено Поље" у Зрењанину, ("Међуопштински службени лист Зрењанин" бр.24/84 и 11/03) и Генерални план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

9.1. Локалитет „Милентије Поповић“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
9.1.1.	Лист непокретности број 22813	7082/1	25.830	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електромрежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура</i> - Секундарна јавна расвета; - Секундарни троттори.)	IV

9.2. Локалитет „Раде Трнић“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
9.2.1	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	12657/1	375	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Секундарна кишна канализација.) 	IV
9.2.2	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	12657/3	424	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Секундарна кишна канализација.) 	IV

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
9.2.3	Лист непокретности бр.22025 к.о. Зрењанин I МЗ Зелено поље	12655/6	459	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електромрежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарна кишна канализација.)</i>	IV

10. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

ДУП радног комплекса "Стаклобанат", "Ударник" и "Лалекс", ("Службени лист општине Зрењанин", бр.6/92 и 11/03) и Генерални план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

10.1. Локалитет “Михајловачки друм“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
10.1.1.	Лист непокретности број 22585	13472/6	4.708	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електромрежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - Секундарна кишна канализација; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни троторари.)	IV

11. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

**План детаљне регулације комплекса "Централна пијаца" у Зрењанину
(„Службени лист општине Зрењанина“ бр.11/03)**

11.1. Локалитет „Централна Пијаца“

Ред. бр.	Број листа непокретности (поседовни лист или извод из земљишних књига)	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
11.1.1.	Лист непокретности број 22894	2983/22	1.654	<p>Делимично уређено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни и секундарни тротоари. <p>(Недостајућа инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Секундарна електроурежа) 	II

12. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

**План детаљне регулације обилазног пута око Зрењанина „Обилазнице“
(„Службени лист града Зрењанина“ бр.21/10 и 22/10)**

12.1. Локалитет „Уз Обилазницу“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
12.1.1.	Лист непокретности број 21213	13420/5	19.976	Делимично уређено: - Магистрални и примарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - <i>Секундарни бодовод;</i> - <i>Секундарна кишна канализација;</i> - <i>Секундарна електроурежа;</i> - <i>Секундарна јавна расвета;</i> - <i>Секундарни тротоари.)</i>	IV

13. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

ДУП "Багљаш споменик" ("Међуопштински сл.лист Зрењанин", број 5/78и 11/03) и Генерални план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

13.1. Локалитет „Багљаш споменик“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
13.1.1.	Лист непокретности број 20915	2605/1	8.081	Делимично уређено: - Магистрални и примарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална и примарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електромрежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - Секундарни водовод; - Секундарна кишна канализација; - Секундарна фекална канализација; - Секундарна електромрежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.)	III

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
13.1.2.	Лист непокретности број 20915	2604/1	7.788	Делимично уређено: - Магистрални и примарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална и примарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - Секундарни водовод; - Секундарна кишна канализација; - Секундарна фекална канализација; - Секундарна електроурежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.)	III
13.1.3.	Лист непокретности број 20915	2603/2	1.563	Делимично уређено: - Магистрални и примарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална и примарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна јавна расвета; - Магистрални примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - Секундарни водовод; - Секундарна кишна канализација; - Секундарна фекална канализација; - Секундарна електроурежа; - Секундарна јавна расвета; - Секундарни тротоари.)	III

14. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

Детаљни урбанистички план стамбеног насеља „Иза уљаре III-85“
 („Међуопштински службени лист Зрењанин“ бр.14/85 и 11/03) и Генерални
 план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08
 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

14.1. Локалитет „Иза уљаре“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
14.1.1.	Лист непокретности бр. 22813	12448/6	1.092	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација; - Секундарни тротоари.)</i>	IV

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
14.1.1.	Лист непокретности бр. 22813	12451/6	79	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална и примарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална, примарна и секундарна електро mreжа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура: - Секундарна кишна канализација; - Секундарни тротоари.)</i>	IV

15. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

ДУП продајног комплекса ПП „Љиљак“ и ПП „Стан-промет“ („Сл.лист општине Зрењанин“, бр.10/92 и 11/03) и Генерални план Зрењанина 2006-2026 („Службени лист града Зрењанина“ бр.19/07 и 01/08 и „Службени лист града Зрењанина“ бр.24/08)

15.1. Локалитет „Багљаш-Девети Јануар“

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
15.1.1	Лист непокретности број 20915	13184/12	3.472	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електроурежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура: - Секундарна електроурежа - Секундарни тротоари.)</i>	IV

Ред. бр.	Број листа непокретности	Број кат. парцеле	Површина парцеле (м2)	Уређеност грађевинског земљишта	Урбанистичка зона
15.1.2	Лист непокретности број 20915	13184/13	1.395	Делимично уређено: - Магистрални, примарни и секундарни водовод; - Магистрална, примарна и секундарна кишна канализација; - Магистрална, примарна и секундарна фекална канализација; - Магистрална и примарна електромрежа; - Примарна и секундарна јавна расвета; - Магистрални, примарни и секундарни коловози; - Примарни тротоари. <i>(Недостајућа инфраструктура:</i> - Секундарна електромрежа - Секундарни тротоари.)	IV

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Мартон

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење овог Програма садржан је у одредбама Одлуке о начину, условима и поступку отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње на територији града Зрењанина (« Службени лист града Зрењанина », бр.16/09, 1/10 и 1/11).

Иницијални предлог Програма отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2012. годину, доставило је дана 09.03.2012. године ЈП « Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина », Зрењанин.

Поменути акт садржи:

- ознаку и назив планског документа ради чије реализације се Програм доноси,
- податке из јавних књига о праву својине града на појединачним катастарским, односно грађевинским парцелама намењеним за отуђење (број листа непокретности, катастарски број парцеле)
- податке о уређености земљишта и урбанистичкој зони у којој се налази,

а све ово у смислу одредаба Одлуке о начину, условима и поступку отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње на територији града Зрењанина.

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА ПОСЛОВЕ УРБАНИЗМА
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ
ПОСЛОВЕ
Јадранка Трифковић Станић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак