



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

ГОДИНА XXIII

ЗРЕЊАНИН

27. НОВЕМБАР 2014.

БРОЈ: 29

277

На основу члана 6. ст. 5, 6, 7. и 8. и члана 7а Закона о порезима на имовину ("Службени гласник Републике Србије", број 26/01, "Службени лист Савезне Републике Југославије", број 42/02 - Одлука СУС и "Службени гласник Републике Србије", бр. 80/02, 80/02 - др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 - Одлука УС, 47/13 и 68/2014-др.закон), члана 47. тачка 13. и члана 107. став 3. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" број 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14), Градско веће града Зрењанина на седници одржаној дана 27.11.2014. године, донело је следеће

РЕШЕЊЕ

о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији града Зрењанина и одређивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге које се налазе у најопремљенијој зони

I

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији града Зрењанина и одређују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони.

II

На територији града Зрењанина одређено је пет зона у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Зрењанина, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу. Прва зона је најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности у динарима, за утврђивање пореза на имовину за 2015.годину на територији града Зрењанина износе:

Врсте непокретности	ПРВА ЗОНА	ДРУГА ЗОНА	ТРЕЋА ЗОНА	ЧЕТВРТА ЗОНА	ПЕТА ЗОНА
1. Грађевинско земљиште	14937,00	1592,48 (просечна цена граничне зоне)	1592,48	550,00 (просечна цена граничне зоне друге локалне самоуправе)	550,00 (просечна цена граничне зоне)
2. Пољопривредно земљиште	-	81,50 (просечна цена граничне зоне)	81,50	76,75	73,23
3. Шумско земљиште	-	-	-	-	-
4. Станови	53786,24	45804,58	32402,29 (просек просечних цена две суседне граничне зоне)	19000,00 (просечна цена граничне зоне друге локалне самоуправе)	19000,00 (просечна цена граничне зоне)

5. Куће за становање	43235,40	38111,74	30390,08	22502,17	22502,17 (просечна цена граничне зоне)
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	56511,90	39508,95 (просек просечних цена две суседне граничне зоне)	22506,00 (просечна цена граничне зоне)	22506,00 (просечна цена граничне зоне друге локалне самоуправе)	22506,00 (просечна цена граничне зоне)
7. Гараже и гаражна места	21441,17	21441,17 (просечна цена граничне зоне)	11820,59 (просек просечних цена две суседне граничне зоне)	2200,00 (просечна цена граничне зоне друге локалне самоуправе)	2200,00 (просечна цена граничне зоне)

III

Просечна цена квадратног метра на основу којих је утврђена основица пореза на имовину за 2014. годину на права на непокретностима код пореског обвезника који не води пословне књиге, у најопремљенијој зони, по врстама непокретности је:

Врсте непокретности	Просечна цена по м ²
1. Грађевинско земљиште	14937,00 дин./м ²
2. Пољопривредно земљиште	0,00
3. Шумско земљиште	0,00
4. Станови	51602,00 дин./м ²
5. Куће за становање	44269,00 дин./м ²
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	55031,00 дин./м ²
7. Гараже и други објекти	13904,00 дин./м ²

IV

Ово решење примењује се почев од 1. јануара 2015. године.

V

Ово решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина" и на сајту града Зрењанина "www.zrenjanin.rs".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-233-2/14-III
Дана: 27.11.2014. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Чедомир Јањић, с.р.

278

На основу члана 160. став 3. Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 – Одлука Уставног суда и 55/14) и члана 47. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) Градско веће града Зрењанина на седници одржаној дана 27.11.2014. године донело је

РЕШЕЊЕ О УТВРЂИВАЊУ ПОСЕБНОГ РЕЖИМА САОБРАЋАЈА У ПЕШАЧКОЈ ЗОНИ У ГРАДУ ЗРЕЊАНИНУ

1. Овим Решењем утврђује се посебан режим саобраћаја у пешачкој зони у граду Зрењанину и то у Гимназијској улици целом дужином, делу Јеврејске улице између Гимназијске и Сарајлијина, делу Скерлићеве улице и делу Светосавске улице од кућног броја

9а до кућног броја 25 (уличица поред

2. Забрањује се саобраћај возилима у пешачкој зони осим:

- возилима полиције и ватрогасне службе у периоду од 00,00 до 24,00 часова,
- возилима здравствених установа и Геронтолошког центра Зрењанин којима се врши интервенција у периоду од 00,00 до 24,00 часова,
- специјалним возилима за превоз новца у периоду од 08,00 до 19,00 часова уз налог за доставу,
- возилима који врше снабдевање предузећа, радњи, угоститељских објеката и физичких лица у периоду од 06,00 до 09,00 часова и то сопственим возилом или на основу уговора о снабдевању уз поседовање уредног налога за доставу робе,
- возилима јавних комуналних предузећа без обзира на укупну тежину чији је оснивач град Зрењанин и јавних предузећа чији је оснивач Република Србија, којима се врше интервенције, уз уредан радни налог, у периоду од 00,00 до 24,00 часова,
- возилима која довозе лице на вештачење у филијалу Фонда за здравство уз уредан позив Комисије за вештачење у периоду од 08,00 до 12,00 часова,
- доставним возилима за доставу робе из продавнице купцима, као и задржавање истог ради утовара робе у периоду од 06,00 до 09,00 часова.

3. Изузетно Одељење за урбанизам Градске управе града Зрењанина може издати одобрење за пролаз у пешачкој зони:

- возилима физичких лица, власницима над истим, који поседују породичну стамбену зграду или стан у истој са двориштем или гаражом у којој остављају аутомобил, као и закупцима на становима у истим таквим зградама,
- правним лицима и предузетницима који има седиште у пешачкој зони, а пословна зграда у којој им је седиште поседује двориште или гаражу у којој држи сопствени аутомобил,
- путничким возилима инвалида, дистрофичара, параплегичара и лица сродних обољења код којих постоји телесно оштећење које има за последицу неспособност доњих естремитета, као и лицима са посебним потребама који имају пребивалиште у пешачкој зони и којима возило служи за личну употребу ради кретања у периоду од 00,00 до 24,00 часова,
- специјалним возилима за превоз вредносних папира и поштанских пошиљки у периоду од 07,00 до 20,00 часова уз налог за доставу,

продавнице погребне опреме).

- путничким возилима свештених лица која имају црквене објекте и службене поросторије у пешачкој зони, у периоду од 00,00 до 24,00 часова,
- возилима за потребе селидбе,
- возилима за потребе грађења, извођења радова на адаптацији и одржавању објеката, одржавања свечаности, приредби, изложби и других посебних потреба.

4. У пешачкој зони возила из овог Решења могу се кретати брзином кретања пешака, односно да не угрожавају пешака.

5. Одобрење из тачке 3. овог Решења издаје се у форми Решења за које се плаћа локална административна такса прописана Одлуком о локалним административним таксама.

Одобрење у смислу тачке 3. алинеје од 1. до 5. важи док траје регистрација возила за које се одобрење издаје.

Решењем из ове тачке садржи:

- име и презиме и адреса лица, односно правног лица коме се издаје одобрење,
- број регистарске ознаке аутомобила,
- означавање дела пешачке зоне на коју се дозвола односи,
- брзина дозвољеног кретања возила,
- рок трајања одобрења,
- образложење и
- поука о правном леку.

Одобрење из тачке 3. алинеје 6. и 7. издаје се на потребни период.

У случају инвалидног лица и лица са посебним потребама Решење гласи на такво лице.

Одобрење из ове тачке издаје се на основу поднетног писменог захтева заинтересованог лица.

Уз писмени захтев као доказ о испуњавању услова за добијање одобрења у смислу овог решења, поред доказа о уплаћеној административној такси, подносе и:

- лица из тачке 3. алинеја 1. фотокопије листа непокретности, личне карте, саобраћајне дозволе и полисе осигурања возила;
- лица из тачке 3. алинеја 2. фотокопије регистра АПР-а, саобраћајне дозволе и полисе осигурања возила;
- лица из тачке 3. алинеја 3. фотокопије личне карте и одговарајућег уверења надлежног Завода за јавно здравље Зрењанин;
- лица из тачке 3. алинеја 4. фотокопије регистра АПР-а, саобраћајних дозвола и полиса осигурања возила која ће користити и

- лица из тачке 3. алинеја 5., 6. и 7. фотокопије саобраћајне дозволе и полисе осигурања возила.

6. Ступањем на снагу овог Решења престаје да важи Упутство за издавање привремених дозвола за кретање одређених возила у пешачким зонама у граду Зрењанину ("Службени лист града Зрењанина", бр. 27/14).

Решења о привременим дозволама за кретање одређених возила у пешачким зонама у граду Зрењанину издата по Упутству које се ставља ван снаге остају на снази и важе до истека периода на који су издата.

7. Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-233-3/14-III
Дана: 27.11.2014. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Чедомир Јањић, с.р.

279

На основу члана 137. Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник РС", бр. 88/11), члана 47. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) и члана 17. Одлуке о буџету града Зрењанина за 2014. годину ("Службени лист града Зрењанина", бр. 36/12, 13/14 и 28/14) Градско веће града Зрењанина, дана 27.11.2014. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

1. УСВАЈА СЕ Програм мера за унапређење услова живота на територији града Зрењанина у 2014. години.

2. Саставни део овог Закључка је Програм мера за унапређење услова живота на територији града Зрењанина у 2014. години.

3. Овај Закључак и Програм мера за унапређење услова живота на територији града Зрењанина у 2014. години, објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

4. Закључак са Програмом доставити:

- Одељењу за финансије,
- Одсеку за послове Скупштине града, Градоначелника и Градског већа и
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-233-40/14-III
Дана: 27.11.2014. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Чедомир Јањић, с.р.

-
На основу члана 137. Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник РС", бр. 88/11), члана 47. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) и члана 17. Одлуке о буџету града Зрењанина за 2014. годину ("Службени лист града Зрењанина", бр. 36/12, 13/14 и 28/14) Градско веће града Зрењанина, дана 27.11.2014. године, донело је

ПРОГРАМ МЕРА ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ УСЛОВА ЖИВОТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА У 2014. ГОДИНИ

I. Овим Програмом врши се расподела средстава остварених од накнаде за коришћење минералних сировина на територији града Зрењанина у 2014. години, а у циљу унапређења услова живота на територији града Зрењанина.

II. Расходи који се извршавају из накнаде за коришћење минералних сировина предвиђени су Одлуком о буџету града Зрењанина за 2014. годину, Раздео – 4, Градска управа, Функционална класификација 430 – Гориво и енергија, Позиција 97, 98, и 100, - Расходи који се извршавају из Накнаде од експлоатације минералних сировина и то у укупном износу од 100.000.000 динара.

III. Средства из тачке II овог Програма распоређују се на следећи начин:

1) Позиција – 97, Економска класификација 424 – Накнада од експлоатације минералних сировина – Специјализоване услуге, до износа од 2.936.558 динара за следеће намене:

- санирање дивље депоније у насељеном месту Михајлово, у износу до 200.000 динара,
- санирање дивље депоније у насељеном месту Елемир, у износу до 600.000 динара,
- унапређење биолошке разноврсности у насељеном месту Елемир, у износу до 1.400.000 динара,
- озелењавање, пошумљавање слободних површина и паркова у насељеном месту Меленци, у износу до 500.000 динара,

- озелењавање слободних површина и паркова у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 220.000 динара,
- финансирање надзора над извршењем радова у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 16.558 динара.

2) Позиција – 98, Економска класификација 425 – Накнада од експлоатације минералних сировина – Текуће поправке и одржавања, до износа од 39.159.545 динара, за следеће намене:

- одржавање и санација тротоара у улици Српских владара и улици Лењиновој у насељеном месту Меленци, у износу до 6.300.000 динара;
- партерно уређење центра насељеног места Меленци у износу до 3.700.000 динара;
- измештање блока јавног осветљења ван трафо станице у насељеном месту Меленци, у износу до 1.500.000 динара;
- претрес крова и замена црепа на згради Дома културе насељеног места Јанков Мост, у износу до 1.500.000 динара;
- пресвлачење финим слојем асфалта терен за мали фудбал у насељеном месту Јанков Мост, у износу до 1.500.000 динара;
- поправка фасаде и кречење зграде у власништву Месне заједнице "Јанков Мост", у износу до 500.000 динара;
- за рехабилитацију – појачано одржавање коловоза у улицама Ресавска, Љубице Одаџић, Милете Крунића и Димитрија Димовића у Месној заједници "Граднулица" Зрењанин, у износу до 13.110.000 динара;
- асфалтирање постојећих бетонских путева у улици Кошут Лајоша и улици Нови ред у насељеном месту Михајлово у износу до 3.500.000 динара;
- асфалтирање дела улице Жарка Зрењанина у насељеном месту Елемир, у износу до 1.000.000 динара;
- одржавање уличне јавне расвете у насељеном месту Елемир, у износу до 1.000.000 динара,
- санација зграде у власништву Месне заједнице "Елемир", у износу до 1.000.000 динара;
- реновирање путева у улици Иве Лоле Рибара у насељеном месту Тараш, у износу до 2.000.000 динара;
- поправка постојећих дечијих игралишта у улицама Бригадира Ристића, Дунавска, Приштинска, Куманачког одредба, Бошко Буха, Железничка, Титов гај, Косте Туркуља, Меленачка у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 128.863 динара;
- адаптација пешачких стаза у улицама Елемирски друм, Бригадира Ристића и Босанска у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 400.000 динара;
- адаптација пешачких прелаза и обарање ивичњака коловоза у улицама Железничкој, Бригадира Ристића и Елемирски ред у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 400.000 динара;
- уређење и адаптација зграде у власништву Месне заједнице "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 610.000 динара;
- кречење и уређење амбуланте у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 100.000 динара;
- адаптација ватрогасног улаза у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 400.000 динара;
- претрес паркинга у улици Бригадира Ристића у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 150.000 динара;
- уређење отворене и затворене кишне канализације у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 150.000 динара;
- кречење амбуланте и бетонирање улаза у Месној заједници "Жарко Зрењанин" Зрењанин, у износу до 210.682 динара.

3) Позиција – 100, Економска класификација 511 – Накнада од експлоатације минералних сировина – Зграде и грађевински објекти, до износа од 57.903.897 динара, за следеће намене:

- изградња канализационе мреже кроз насељено место Елемир у износу до 30.000.000 динара,
- бетонирање улице Пролетерска и улице Јанкова у насељеном месту Јанков Мост у износу до 1.500.000 динара,
- изградња паркинг простора испред зграде месне заједнице у насељеном месту Михајлово у износу до 300.000 динара,
- изградња базена у СРЦ Русанда Меленци у износу до 12.500.000 динара,
- изградња балон хале за спорт и рекреацију у центру насељеног места Меленци у износу до 10.000.000 динара,
- пројектно техничка документација за изградњу балон хале у насељеном месту Меленци у износу до 600.000 динара,
- пројектно техничка документација за асфалтирање улице Војинов Паје у насељеном месту Меленци у износу до 600.000 динара,

- пројектно техничка документација за асфалтирање улице Ђуре Баничића у насељеном месту Меленци у износу до 300.000 динара,
- пројектно техничка документација Месне заједнице "Тараш" за асфалтирање атарског пута између Тараша и раскрснице Меленци-Кумане-Тараш у износу до 1.000.000 динара,
- израда трим стазе у Месној заједници "Жарко Зрењанин" у износу до 1.103.897 динара.

IV. ПРОГРАМ ДОСТАВИТИ:

- Покрајинском секретаријату за енергетику и минералне сировине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 14,
- Одељењу за финансије и
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-233-40-1/14-III
Дана: 27.11.2014. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Чедомир Јањић, с.р.

280

На основу члана 47. и члана 107. став 3. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14), разматрајући захтев ЈКП "Градска топлана" Зрењанин за корекцију цена за фиксни и варијабилни део, Градско веће града Зрењанина је на седници одржаној дана 27.11.2014. године, донело следеће

РЕШЕЊЕ

I. ДАЈЕ СЕ сагласност ЈКП "Градска топлана" на следеће цене грејања:

1. Изворна цена за варијабилни део6,17 дин/Кwh, што је 9,65% повећања у односу на досадашњу цену .

II. На утврђене цене обрачунаће се ПДВ.

III. Цене ће се примењивати од 01.12.2014. године.

IV. Ово Решење објавиће се у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-233-41/14-III
Дана: 27.11.2014. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Чедомир Јањић, с.р.

САДРЖАЈ

Редни број	ПРЕДМЕТ	Страна
277.	Решење о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији града Зрењанина и одређивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге које се налазе у најопремљенијој зони639	
278.	Решење о утврђивању посебног режима саобраћаја у пешачкој зони у граду Зрењанину.....640	
279.	Закључак о усвајању Програма мера за унапређење услова живота на територији града Зрењанина у 2014. години 642	
	- Програм мера за унапређење услова живота на територији града Зрењанина у 2014. години.....642	
280.	Решење о давању сагласности ЈКП "Градска топлана" на изворну цену грејања за варијабилни део644	

"СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА"

Издавач: СКУПШТИНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА, Зрењанин, Трг слободе 10

Главни и одговорни уредник: Милан Мркшић, секретар Скупштине града Зрењанина

"СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА" излази по потреби

Штампа: ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА—Зрењанин, Трг слободе бр. 10