



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

ГОДИНА XXII

ЗРЕЊАНИН

15. МАРТ 2013.

БРОЈ: 9

23

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 46. став 1. тачка 1. и став 2. и члана 49. став 1. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), а у вези члана 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

1. УТВРЂУЈЕ СЕ да је ДУШАНУ ШИЈАНУ, одборнику Скупштине града Зрењанина, изабраном на изборима одржаним 06.05.2012. године, престао мандат одборника подношењем оставке у форми оверене писане изјаве.

2. Ово Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Одредбом члана 46. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), прописано је да одборнику престаје мандат пре истека времена на које је изабран, између осталог и подношењем оставке, да одборник може поднети оставку између две седнице скупштине јединице локалне самоуправе у форми оверене писане изјаве.

Одредбом члана 47. истог Закона је прописано да одборник лично подноси оставку, оверену код органа надлежног за оверу потписа, председнику скупштине јединице локалне самоуправе, у року од три дана од дана овере и да је председник скупштине јединице локалне самоуправе дужан да поднету оставку стави на дневни ред скупштине на првој наредној

седници са предлогом да то буде прва тачка дневног реда.

Одборник Скупштине града Зрењанина ДУШАН ШИЈАН са коалиционе изборне листе "ПОКРЕНИМО ЗРЕЊАНИН – ТОМИСЛАВ НИКОЛИЋ (СРПСКА НАПРЕДНА СТРАНКА, ДЕМОКРАТСКА СТРАНКА СРБИЈЕ – ДР ВОЈИСЛАВ КОШТУНИЦА, НОВА СРБИЈА, ПОКРЕТ СНАГА СРБИЈЕ – БК, ПОКРЕТ СОЦИЈАЛИСТА, ДЕМОКРАТСКА ПАРТИЈА МАКЕДОНАЦА, ПОКРЕТ НАПРЕД БАНАТ)", као припадник политичке странке СНС, поднео је председнику Скупштине града Зрењанина дана 29.01.2013. године, између две седнице Скупштине града Зрењанина, оставку у форми оверене писане изјаве у прописаном року.

На основу наведених законских одредби, а у складу са чланом 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12) Комисија за мандатна питања је у свом Извештају број: 06-36/13-I од 05.03.2013. године утврдила постојање разлога за престанак мандата горе наведеног одборника и утврдила предлог овог Решења.

С обзиром да, сагласно одредбама члана 49. Закона о локалним изборима, Скупштина одлучује о престанку мандата одборника, то се доноси решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Душану Шијану, Зрењанин, ул. Руже Шулман бр. 42/5,
2. Секретару Скупштине града Зрењанина,
3. Одељењу за финансије,
4. Одељењу за опште и заједничке послове, Одсеку за послове Скупштине града, Градоначелника и Градског већа и
5. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
 Број: 06-41-1/13-I
 Дана: 15.03.2013. године
 ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
 СКУПШТИНЕ ГРАДА
 Радован Булајић, с.р.

24

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 49. став 1. и 56. став 7. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), а у вези члана 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА
ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА

1. ПОТВРЂУЈЕ СЕ мандат одборника Скупштине града Зрењанина **ДРАГАНА ПЕТРИНА**.

2. Ово Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Одредбама члана 48. став 2, 5. и 6. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), прописано је да када одборнику који је изабран са коалиционе изборне листе престане мандат пре истека времена на које је изабран, мандат се додељује првом следећем кандидату на изборној листи коме није био додељен мандат – припаднику исте политичке странке, да мандат новог одборника траје до истека мандата одборника коме је престао мандат и да се пре потврђивања мандата од кандидата прибавља писмена сагласност да прихвата мандат.

С обзиром да је Душан Шијан, коме престаје мандат одборника Скупштине града Зрењанина подношењем оставке, са коалиционе изборне листе "ПОКРЕНИМО ЗРЕЊАНИН – ТОМИСЛАВ НИКОЛИЋ (СРПСКА НАПРЕДНА СТРАНКА, ДЕМОКРАТСКА СТРАНКА СРБИЈЕ – ДР ВОЈИСЛАВ КОШТУНИЦА, НОВА СРБИЈА, ПОКРЕТ СНАГА СРБИЈЕ – БК, ПОКРЕТ СОЦИЈАЛИСТА, ДЕМОКРАТСКА ПАРТИЈА МАКЕДОНАЦА, ПОКРЕТ НАПРЕД БАНАТ)", као припадник политичке странке СНС то се у

складу са цитираним одредбама члана 48. Закона о локалним изборима мандат додељује првом следећем кандидату на изборној листи - припаднику исте политичке странке – СНС коме није био додељен мандат и који је дао писмену сагласност да прихвата мандат одборника.

Комисија за мандатна питања је на седници одржаној дана 05.03.2013. године утврдила да је први следећи кандидат на наведеној коалиционој изборној листи и припадник исте политичке странке – СНС коме није био додељен мандат одборника и који је дао оверену писмену сагласност да прихвата мандат одборника Драган Петрин, те да су испуњени Законом прописани услови за доделу мандата одборника наведеном кандидату.

На основу напред изнетог и Извештаја Комисије за мандатна питања број: 06-36/13-I од 05.03.2013. године, Градска изборна комисија је у складу са чланом 45. наведеног Закона издала Драгану Петрину уверење да је изабран за одборника Скупштине града Зрењанина.

Комисија за мандатна питања је на седници одржаној дана 05.03.2013. године утврдила Предлог Решења о потврђивању мандата одборника Драгана Петрина, што је и констатовала у свом Извештају број: 06-38/13-I.

С обзиром да, сагласно одредбама члана 49. и 56. став 6. Закона о локалним изборима Скупштина одлучује о потврђивању мандата нових одборника, то је донето решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Драгану Петрину, Зрењанин, ул. Алексе Шантића бр. 1 а,
2. Секретару Скупштине града Зрењанина,
3. Одељењу за финансије,
4. Одељењу за опште и заједничке послове, Одсеку за послове Скупштине града, Градоначелника и Градског већа и
5. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
 ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
 Број: 06-41-2/13-I
 Дана: 15.03.2013. године
 ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
 СКУПШТИНЕ ГРАДА
 Радован Булајић, с.р.

25

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 46. став 1. тачка 1. и став 2. и члана 49. став 1. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), а у вези члана 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

1. УТВРЂУЈЕ СЕ да је ДУШКУ РАДИШИЋУ, одборнику Скупштине града Зрењанина, изабраном на изборима одржаним 06.05.2012. године, престао мандат одборника подношењем оставке у форми оверене писане изјаве.

2. Ово Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Одредбом члана 46. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), прописано је да одборнику престаје мандат пре истека времена на које је изабран, између осталог и подношењем оставке, да одборник може поднети оставку између две седнице скупштине јединице локалне самоуправе у форми оверене писане изјаве.

Одредбом члана 47. истог Закона је прописано да одборник лично подноси оставку, оверену код органа надлежног за оверу потписа, председнику скупштине јединице локалне самоуправе, у року од три дана од дана овере и да је председник скупштине јединице локалне самоуправе дужан да поднету оставку стави на дневни ред скупштине на првој наредној седници са предлогом да то буде прва тачка дневног реда.

Одборник Скупштине града Зрењанина ДУШКО РАДИШИЋ са коалиционе изборне листе "ПОКРЕНИМО ЗРЕЊАНИН – ТОМИСЛАВ НИКОЛИЋ (СРПСКА НАПРЕДНА СТРАНКА, ДЕМОКРАТСКА СТРАНКА СРБИЈЕ – ДР ВОЈИСЛАВ КОШТУНИЦА, НОВА СРБИЈА, ПОКРЕТ СНАГА СРБИЈЕ – БК, ПОКРЕТ СОЦИЈАЛИСТА, ДЕМОКРАТСКА ПАРТИЈА МАКЕДОНАЦА, ПОКРЕТ НАПРЕД БАНАТ)", као припадник политичке странке СНС, поднео

је председнику Скупштине града Зрењанина дана 07.02.2013. године, између две седнице Скупштине града Зрењанина, оставку у форми оверене писане изјаве у прописаном року.

На основу наведених законских одредби, а у складу са чланом 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12) Комисија за мандатна питања је у свом Извештају број: 06-36/13-I од 05.03.2013. године утврдила постојање разлога за престанак мандата горе наведеног одборника и утврдила предлог овог Решења.

С обзиром да, сагласно одредбама члана 49. Закона о локалним изборима, Скупштина одлучује о престанку мандата одборника, то се доноси решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Душку Радишићу, Зрењанин, ул. Руже Шулман бр. 47/13,

2. Секретару Скупштине града Зрењанина,

3. Одељењу за финансије,

4. Одељењу за опште и заједничке послове, Одсеку за послове Скупштине града, Градоначелника и Градског већа и

5. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН

СКУПШТИНА ГРАДА

Број: 06-41-3/13-I

Дана: 15.03.2013. године

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Радован Булајић, с.р.

26

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 49. став 1. и 56. став 7. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), а у вези члана 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА
ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА

1. ПОТВРЂУЈЕ СЕ мандат одборника Скупштине града Зрењанина РАДМИЛЕ МАРКОВИЋ.

2. Ово Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Одредбама члана 48. став 2, 5. и 6. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), прописано је да када одборнику који је изабран са коалиционе изборне листе престане мандат пре истека времена на које је изабран, мандат се додељује првом следећем кандидату на изборној листи коме није био додељен мандат – припаднику исте политичке странке, да мандат новог одборника траје до истека мандата одборника коме је престао мандат и да се пре потврђивања мандата од кандидата прибавља писмена сагласност да прихвата мандат.

С обзиром да је Душко Радишић, коме престаје мандат одборника Скупштине града Зрењанина подношењем оставке, са коалиционе изборне листе "ПОКРЕНИМО ЗРЕЊАНИН – ТОМИСЛАВ НИКОЛИЋ (СРПСКА НАПРЕДНА СТРАНКА, ДЕМОКРАТСКА СТРАНКА СРБИЈЕ – ДР ВОЈИСЛАВ КОШТУНИЦА, НОВА СРБИЈА, ПОКРЕТ СНАГА СРБИЈЕ – БК, ПОКРЕТ СОЦИЈАЛИСТА, ДЕМОКРАТСКА ПАРТИЈА МАКЕДОНАЦА, ПОКРЕТ НАПРЕД БАНАТ)", као припадник политичке странке СНС то се у складу са цитираним одредбама члана 48. Закона о локалним изборима мандат додељује првом следећем кандидату на изборној листи - припаднику исте политичке странке – СНС коме није био додељен мандат и који је дао писмену сагласност да прихвата мандат одборника.

Комисија за мандатна питања је на седници одржаној дана 05.03.2013. године утврдила да је први следећи кандидат на наведеној коалиционој изборној листи и припадник исте политичке странке – СНС коме није био додељен мандат одборника и који је дао оверену писмену сагласност да прихвата мандат одборника Радмила Марковић, те да су испуњени Законом прописани услови за доделу мандата одборника наведеном кандидату.

На основу напред изнетог и Извештаја Комисије за мандатна питања број: 06-36/13-I од 05.03.2013. године, Градска изборна комисија је у складу са чланом 45. наведеног Закона издала

Радмили Марковић уверење да је изабрана за одборника Скупштине града Зрењанина.

Комисија за мандатна питања је на седници одржаној дана 05.03.2013. године утврдила Предлог Решења о потврђивању мандата одборника Радмиле Марковић, што је и констатовала у свом Извештају број: 06-38/13-I.

С обзиром да, сагласно одредбама члана 49. и 56. став 6. Закона о локалним изборима Скупштина одлучује о потврђивању мандата нових одборника, то је донето решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Радмили Марковић, Зрењанин, ул. Југ Богдана бр. 29 б,
2. Секретару Скупштине града Зрењанина,
3. Одељењу за финансије,
4. Одељењу за опште и заједничке послове, Одсеку за послове Скупштине града, Градоначелника и Градског већа и
5. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-4/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић,с.р.

27

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 46. став 1. тачка 1. и став 2. и члана 49. став 1. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), а у вези члана 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03. 2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА
СКУПШТИНЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

1. УТВРЂУЈЕ СЕ да је ЈЕЛЕНИ РАДАКОВИЋ, одборнику Скупштине града Зрењанина, изабраној на изборима одржаним

06.05.2012. године, престао мандат одборника подношењем оставке у форми оверене писане изјаве.

2. Ово Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 46. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), прописано је да одборнику престаје мандат пре истека времена на које је изабран, између осталог и подношењем оставке, да одборник може поднети оставку између две седнице скупштине јединице локалне самоуправе у форми оверене писане изјаве.

Одредбом члана 47. истог Закона је прописано да одборник лично подноси оставку, оверену код органа надлежног за оверу потписа, председнику скупштине јединице локалне самоуправе, у року од три дана од дана овере и да је председник скупштине јединице локалне самоуправе дужан да поднету оставку стави на дневни ред скупштине на првој наредној седници са предлогом да то буде прва тачка дневног реда.

Одборник Скупштине града Зрењанина ЈЕЛЕНА РАДАКОВИЋ са изборне листе "ДЕМОКРАТСКА СТРАНКА – БОРИС ТАДИЋ", поднела је председнику Скупштине града Зрењанина дана 08.03.2013. године, између две седнице Скупштине града Зрењанина, оставку у форми оверене писане изјаве у прописаном року.

На основу наведених законских одредби, а у складу са чланом 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12) Комисија за мандатна питања је у свом Извештају број: 06-43/13-I од 13.03.2013. године утврдила постојање разлога за престанак мандата горе наведеног одборника и утврдила предлог овог Решења.

С обзиром да, сагласно одредбама члана 49. Закона о локалним изборима, Скупштина одлучује о престанку мандата одборника, то се доноси решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Јелени Радаковић, Зрењанин, ул. Книћанинова бр. 39,
2. Секретару Скупштине града Зрењанина,

3. Одељењу за финансије,
4. Одељењу за опште и заједничке послове, Одсеку за послове Скупштине града, Градоначелника и Градског већа и
5. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД ЗРЕЊАНИН

СКУПШТИНА ГРАДА

Број: 06-41-5/13-I

Дана: 15.03.2013. године

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић,с.р.

28

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 49. став 1. и 56. став 7. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), а у вези члана 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

1. ПОТВРЂУЈЕ СЕ мандат одборника Скупштине града Зрењанина НАУМОСКИ ИГОРА.

2. Ово Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

О б р а з л о ж е њ е

Одредбама члана 48. став 1, 5. и 6. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), прописано је да када одборнику престане мандат пре истека времена на које је изабран, мандат се додељује првом следећем кандидату са исте изборне листе коме није био додељен мандат одборника, да мандат новог одборника траје до истека мандата одборника коме је престао мандат и да се пре потврђивања мандата од кандидата прибавља писмена сагласност да прихвата мандат.

С обзиром да је Јелена Радаковић, којој престаје мандат одборника Скупштине града Зрењанина подношењем оставке, са изборне листе "ДЕМОКРАТСКА СТРАНКА – БОРИС ТАДИЋ", то се мандат у складу са наведеним

одредбама члана 48. Закона о локалним изборима, додељује Наумоски Игору, који је први следећи кандидат са исте изборне листе, коме није био додељен мандат одборника и који је дао писмену сагласност да прихвата мандат одборника.

Комисија за мандатна питања је на седници одржаној дана 13.03.2013. године утврдила да је први следећи кандидат на наведеној изборној листи коме није био додељен мандат одборника и који је дао писмену сагласност да прихвата мандат одборника Наумоски Игор, те да су испуњени Законом прописани услови за доделу мандата одборника наведеном кандидату.

На основу напред изнетог и Извештаја Комисије за мандатна питања број: 06-43/13-I од 13.03.2013. године, Градска изборна комисија је у складу са чланом 45. наведеног Закона издала Наумоски Игору уверење да је изабран за одборника Скупштине града Зрењанина.

Комисија за мандатна питања је на седници одржаној дана 13.03.2013. године утврдила Предлог Решења о потврђивању мандата одборника Наумоски Игор, што је и констатовала у свом Извештају број: 06-45/13-I.

С обзиром да, сагласно одредбама члана 49. и 56. став 6. Закона о локалним изборима Скупштина одлучује о потврђивању мандата нових одборника, то је донето решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Наумоски Игору, Зрењанин, ул. 4. Јули бр. 49,
2. Секретару Скупштине града Зрењанина,
3. Одељењу за финансије,
4. Одељењу за опште и заједничке послове, Одсеку за послове Скупштине града, Градоначелника и Градског већа и
5. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-6/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

29

На основу члана 31. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12), члана 27. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ О ПОСТАВЉЕЊУ ПОМОЋНИКА ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

I

ЈАНОШ ПУШКАШ, професор физике и информатике, поставља се за помоћника председника Скупштине града Зрењанина.

II

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-7/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

30

На основу члана 31, 46. и 47. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12), члана 33, 35, 37. и 106. став 3. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ЧЛАНА ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

I

Мр ЗОЛТАН ХАЛЛАИ (ZOLTÁN HALLAI), магистар историјских наука, бира се за члана Градског већа града Зрењанина.

II

Мр Золтану Халлаи (Zoltán Hallai), избором на функцију члана Градског већа града Зрењанина престаје мандат одборника у Скупштини града Зрењанина.

Ш

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-8/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

31

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07), члана 49. став 1. и 56. став 7. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), а у вези члана 54. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/12), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА
ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА

1. ПОТВРЂУЈЕ СЕ мандат одборника Скупштине града Зрењанина **КРИСТИНЕ ВИДРАЧ**.

2. Ово Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Одредбом члана 45. став 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07) регулисано је да одборнику који буде изабран за члана општинског већа престаје одборнички мандат.

Одредбом члана 66. став 5. наведеног Закона регулисано је да се одредбе закона које се односе на општинско веће примењују и на градско веће.

Како је одборник Халлаи Золтан са изборне листе "САВЕЗ ВОЈВОЂАНСКИХ МАЂАРА – VAJDASÁGI MAGYAR SZÖVETSÉG" на седници Скупштине града Зрењанина одржаној дана 15.03.2013. године изабран за члана Градског већа, то му је у складу са наведеним одредбама Закона о локалној

самоуправи престао мандат одборника Скупштине града.

Одредбама члана 48. став 1, 5. и 6. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 34/10 - Одлука УС и 54/11), прописано је да када одборнику престане мандат пре истека времена на које је изабран, мандат се додељује првом следећем кандидату са исте изборне листе коме није био додељен мандат одборника, да мандат новог одборника траје до истека мандата одборника коме је престао мандат и да се пре потврђивања мандата од кандидата прибавља писмена сагласност да прихвата мандат.

С обзиром да је одборнику Халлаи Золтану, са изборне листе "САВЕЗ ВОЈВОЂАНСКИХ МАЂАРА – VAJDASÁGI MAGYAR SZÖVETSÉG" избором за члана Градског већа престао мандат одборника Скупштине града Зрењанина, то се мандат у складу са наведеним одредбама члана 48. Закона о локалним изборима додељује првом следећем кандидату са исте изборне листе, коме није био додељен мандат одборника и који је дао писмену сагласност да прихвата мандат одборника.

Комисија за мандатна питања је на седници одржаној дана 15.03.2013. године утврдила да је први следећи кандидат на наведеној изборној листи коме није био додељен мандат одборника и који је дао писмену сагласност да прихвата мандат одборника Кристина Видрач, те да су испуњени Законом прописани услови за доделу мандата одборника наведеном кандидату.

На основу напред изнетог и Извештаја Комисије за мандатна питања број: 06-47/13-I од 15.03.2013. године, Градска изборна комисија је у складу са чланом 45. наведеног Закона издала Кристини Видрач уверење да је изабрана за одборника Скупштине града Зрењанина.

Комисија за мандатна питања је на седници одржаној дана 15.03.2013. године утврдила Предлог Решења о потврђивању мандата одборника Кристине Видрач, што је и констатовала у свом Извештају број: 06-49/13-I.

С обзиром да, сагласно одредбама члана 49. и 56. став 6. Закона о локалним изборима Скупштина одлучује о потврђивању мандата нових одборника, то је донето решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Кристину Видрач, Зрењанин, ул. Кун Беле бр. 13 А,
2. Секретару Скупштине града Зрењанина,
3. Одељењу за финансије,
4. Одељењу за опште и заједничке послове, Одсеку за послове Скупштине града, Градоначелника и Градског већа и
5. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-9/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

32

На основу члана 20. и 23. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/2007), члана 15., члана 31. и члана 108. став 1. Статута града Зрењанина», «Службени лист града Зрењанина», бр. 21/2008 и 23/2012.) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.03.2013. године донела је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ДАЈЕ СЕ сагласност за подношење Захтева за издавање гаранције за град Зрењанин, а према Уговору који је закључило јавно предузеће чији је град Зрењанин оснивач, ЈКП "Водовод и канализација " Зрењанин са "WTE Wassertechnik GmbH", Ruhrallee 185, 45136 Essen из Немачке за изградњу, финансирање и управљање постројењем за прераду пијаће воде у Зрењанину, на износ од 25.588.230,00 еура.

2. ЗАДУЖУЈЕ СЕ Градска управа града Зрењанина и ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин да се стара за реализацију овог Закључка.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-11/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

33

На основу члана 191. став 1. Устава Републике Србије ("Службени гласник

Републике Србије", број 98/06), члана 32. тачка 1. а у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије ", број 129/07), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.03.2013. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

Члан 1.

У Статуту града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12), у члану 15. после тачке 20) додаје се тачка 20а) која гласи:

"20а) одговара за стање припрема за одбрану, као и за стање припрема привредних друштава, других правних лица и предузетника преко којих грађани непосредно задовољавају своје потребе или се реализују задаци из Плана одбране Републике Србије."

Члан 2.

У члану 31. тачка 9) мења се и гласи:

"9) именује и разрешава председника и чланове надзорног одбора јавних предузећа чији је оснивач Град, доноси одлуку о спровођењу јавног конкурса за именовање директора јавног предузећа, именује и разрешава директоре јавног предузећа и даје сагласност на њихове статуте, у складу са законом;"

У истом члану после тачке 9) додаје се тачка 9а) која гласи:

"9а) именује и разрешава управни и надзорни одбор, именује и разрешава директоре установа, организација и служби чији је оснивач Град ако законом није другачије регулисано и даје сагласност на њихове статуте, у складу са законом;"

У истом члану, тачка 22) брише се.

Досадашње тач. 23-50. постају тач. 22-49.

У истом члану, после досадашње тачке 30) која постаје тачка 29) додају се тач. 29а), 29б), 29в), 29г), 29д) и 29ђ) које гласе:

"29а) доноси акт о давању сагласности за упис права својине јавних предузећа и друштва капитала чији је оснивач Град;

29б) одлучује о покретању поступка за прибављање и располагање, прибављању и располагању грађевинским земљиштем;

29в) одлучује о покретању поступка за прибављање и располагање, прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града, преносу права јавне својине на

непокретностима у јавној својини Града на другог носиоца права јавне својине, као и о прибављању и отуђењу ствари, превозних средстава и опреме веће вредности за потребе органа и организација Града, у складу са законом којим се уређује право јавне својине (давање ствари на коришћење и у закуп осим тзв. комерцијалних непокретности-пословног простора, станова, гаража, гаражних места и др. и покретних ствари и опреме мање вредности чија појединачна вредност не прелази доњи гранични износ набавке мале вредности утврђен законом, пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине са накнадом или без накнаде укључујући и размену, одређивање корисника на непокретности коју Град стекне у својину путем наслеђа, поклона или на други начин, одузимање права коришћења у случају прописаним законом, заснивање хипотеке на непокретности, улагање у капитал, залагање покретне ствари);

29г) одлучује о поверавању функције управљања над имовином у јавној својини Града субјектима утврђеним законом;

29д) одлучује о висини закупнине за коришћење стамбених зграда, станова и гаража, уређује критеријуме и поступак давања станова у закуп и њихове куповине и додељивања стамбених зајмова запосленима у органима Града;

29ђ) даје сагласност на акт о располагању (прибављање и отуђење) средствима у јавној својини која су пренета у својину јавног предузећа, веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђених оснивачким актом;"

У истом члану, тачка 37) мења се и гласи:

"37) доноси стратегије, планове, програме и друге акте у складу са законом, ради уређивања интегралног система заштите животне средине, спровођења система заштите животне средине, обезбеђивања контроле коришћења и заштите природних ресурса и добара, као и континуалне контроле и праћења стања животне средине;"

Члан 3.

У члану 35. став 1. после тачке 4) додају се тач. 5) и б) које гласе:

"5) Комисија за именовања;

б) Градски Штаб за ванредне ситуације."

Члан 4.

У члану 45. став 1. тачка 9) мења се и гласи:

"9) одлучује о давању у закуп пословног простора, станова, гаража, гаражних места и др. тзв. комерцијалних непокретности;"

У истом члану после тачке 9) додају се тач. 9а), 9б) и 9в) које гласе:

"9а) одлучује о покретању поступка за прибављање и располагање, прибављању и располагању покретних ствари и опреме мање вредности чија појединачна вредност не прелази доњи гранични износ набавке мале вредности утврђен законом;

9б) закључује и отказује уговоре о располагању стварима у јавној својини Града у складу са законом којим се уређује право јавне својине;

9в) одлучује о распореду службених зграда и пословних просторија у својини Града;"

Члан 5.

У члану 48. став 1. у тачки 11), после речи: "поставља" додају се речи: "и разрешава".

У истом члану, став 1. после тачке 13) додају се тач.13а) и13б) које гласе:

"13а) даје предходну сагласност месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама, који су носиоци права коришћења на непокретностима у јавној својини Града, за давање у закуп и одређивање намене истих;

13б) предлаже акт о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини о којима одлучује Скупштина и други надлежни органи, у складу са законом;"

Члан 6.

У члану 74. став 2. речи: "и завршних рачуна организација обавезног социјалног осигурања" бришу се.

Члан 7.

Одлуке и други општи акти органа Града ускладиће се са одредбама ове одлуке у року од 90 дана од дана ступања на снагу одлуке.

Ако су одредбе одлука и других општих аката органа Града у супротности са одредбама статута Града, до њиховог усаглашавања у року из става 1. овог члана, примењиваће се одредбе статута.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина."

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-12/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

34

На основу члана 97. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07), чл. 31, 105. и 108. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.03.2013. године, донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ЗАШТИТНИКУ ГРАЂАНА

Члан 1.

У Одлуци о заштитнику грађана ("Службени лист општине Зрењанин", број 10/03 и "Службени лист града Зрењанина", број 24/08), у члану 4. став 1. мења се и гласи:

"Заштитник грађана има три заменика и то:
- заменик заштитника грађана задужен за заштиту права националних мањина,
- заменик заштитника грађана задужен за заштиту права детета и
- заменик заштитника грађана задужен за равноправност полова."

Члан 2.

Члан 10б мења се и гласи:

"Члан 10б

Заменик заштитника грађана задужен за заштиту права детета обавља следеће послове:

- прати примену међународних стандарда и закона који уређују права детета,
- прикупља информације о примени закона и других прописа о правима детета,
- надгледа праксу и континуирано прати остваривање права детета у различитим областима друштвеног живота,
- даје савете надлежним органима у вези са доношењем, изменама и допунама прописа који се односе на заштиту права детета, као и у вези са применом тих прописа,

- саставља део годишњег извештаја заштитника грађана о остваривању права детета у којем посебно детаљно обрађује случајеве кршења ових права,

- обавештава надлежне органе и ширу јавност о стању права детета,

- на сопствену иницијативу или на захтев појединаца издаје саопштења о случајевима кршења права детета,

- прима и испитује представке које се односе на кршење права деце,

- посредује у мирном решавању спорова у вези са кршењем права детета,

- иницира покретање кривичних, дисциплинских и других поступака код надлежних органа у случају кршења права детета,

- организује и учествује у организацији и припремама саветовања о остваривању и поштовању права детета,

- организује и учествује у организацији и припремама кампања за информисање јавности о питањима значајним за остваривање права детета и проблемима у вези остваривања тих права,

- иницира и подстиче образовање за поштовање права детета у свим областима друштвеног живота,

- предузима активности усмерене ка подизању свести код јавног мњења у вези са проблемима у остваривању права детета и начинима на који заштита ових права може бити унапређена,

- сарађује и размењује искуства са другим заштитницима грађана и омбудсменима у земљи и иностранству у вези са заштитом права детета,

- обавља друге послове у складу са одлуком заштитника грађана."

Члан 3.

После члана 10б додаје се члан 10в који гласи:

"Члан 10в

Заменик заштитника грађана задужен за равноправност полова обавља следеће послове:

- прати примену међународних стандарда и закона који уређују равноправност полова,

- прикупља информације о примени закона и других прописа о равноправности полова,

- надгледа праксу и континуирано прати остваривање принципа равноправности полова у различитим областима друштвеног живота,

- даје савете надлежним органима у вези са доношењем, изменама и допунама прописа који

се односе на заштиту равноправности полова, као и у вези са применом тих прописа,

- саставља део годишњег извештаја заштитника грађана о остваривању равноправности полова у којем посебно детаљно обрађује случајеве кршења ових права,

- обавештава надлежне органе и ширу јавност о стању равноправности полова,

- на сопствену иницијативу или на захтев појединаца издаје саопштења о случајевима кршења равноправности полова,

- прима и испитује представке које се односе на кршење равноправности полова,

- посредује у мирном решавању спорова у вези са кршењем равноправности полова,

- иницира покретање кривичних, дисциплинских и других поступака код надлежних органа у случају кршења равноправности полова,

- организује и учествује у организацији и припремама саветовања о остваривању и поштовању равноправности полова,

- организује и учествује у организацији и припремама кампања за информисање јавности о питањима значајним за остваривање равноправности полова и проблемима у вези остваривања тих права,

- иницира и подстиче образовање за поштовање равноправности полова у свим областима друштвеног живота,

- предузима активности усмерене ка подизању свести код јавног мњења у вези са проблемима у остваривању равноправности полова и начинима на који заштита равноправности полова може бити унапређена,

- сарађује и размењује искуства са другим заштитницима грађана и омбудсманима у земљи и иностранству у вези са равноправношћу полова,

- обавља друге послове у складу са одлуком заштитника грађана."

Члан 4.

Члан 39. мења се и гласи:

"Члан 39.

Заштитник грађана и његови заменици пре ступања на дужност полажу заклетву која гласи: "Заклињем се да ћу своју дужност обављати одговорно, непристрасно и независно, у складу са Уставом и законом и да ћу савесно радити на заштити и унапређењу људских права и слобода".

Заштитник грађана полаже заклетву пред Скупштином, а његови заменици пред председником Скупштине.

Заштитник грађана, односно заменик заштитника грађана, ступа на дужност моментом полагања заклетве.

Ако Заштитник грађана, односно његов заменик, без оправданог разлога не почне да обавља послове из своје надлежности у року од 30 дана од дана полагања заклетве из става 1. овог члана, сматра се да није изабран, што констатује Скупштина."

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-13/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

35

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10 Одлука УС, 24/11 и 121/12) и члана 31. тачка 5. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанин, на седници одржаној 15.03.2013. године, донела

О Д Л У К У О Д О Н О Ш Е Њ У П Л А Н А Д Е Т А Љ Н Е РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРА ЗА ИСПИТИВАЊЕ ПРОИЗВОДНЕ БУШОТИНСКЕ ОПРЕМЕ У ЕЛЕМИРУ

Члан 1.

Д О Н О С И С Е План детаљне регулације ЦЕНТРА ЗА ИСПИТИВАЊЕ ПРОИЗВОДНЕ БУШОТИНСКЕ ОПРЕМЕ У ЕЛЕМИРУ (у даљем тексту: План) ради просторног уређења, а у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 Одлука УС, 24/11 и 121/12, у даљем тексту: Закон), наменом површина утврђеном Урбанистичким планом МЗ Елемир до 2010. године ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 5/93) и Одлуком о одређивању

делова УП МЗ Елемир који нису у супротности са Законом о планирању и изградњи ("Службени лист града Зрењанина" бр. 11/03) и Одлуком о изради Плана детаљне регулације ЦЕНТРА ЗА ИСПИТИВАЊЕ ПРОИЗВОДНЕ БУШОТИНСКЕ ОПРЕМЕ У ЕЛЕМИРУ ("Службени лист града Зрењанина", бр. 23/12).

Члан 2.

План је одштампан уз ову Одлуку и чини њен саставни део.

План се састоји од текстуалног дела и графичког дела.

Текстуални део Плана **објављује се у "Службеном листу града Зрењанина"**.

Графички део Плана садржи:

1. ШИРУ ДИСПОЗИЦИЈУ ПРОСТОРА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ 1:50 000
2. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА МЗ ЕЛЕМИР 1:15 000
3. ГРАНИЦУ ПРОСТОРА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ И ПОСТОЈЕЋУ ФУНКЦИОНАЛНУ ОРГАНИЗАЦИЈУ У ОБУХВАТУ ПЛАНА 1:1 000
4. ПЛАНИРАНУ НАМЕНУ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ И САОБРАЋАЈНОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ 1: 1 000
5. МРЕЖУ И ОБЈЕКТЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЗЕЛЕНИЛА 1: 1 000

Члан 3.

Аналитичко документациона основа са прилозима и условима надлежних органа и организација на којој се заснива План, чува се у:

- органу управе – Одељењу за урбанизам,
- ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града" Зрењанин.

План се објављује и у електронском облику и доступан је путем интернета на званичном сајту града Зрењанина: www.zrenjanin.rs

Члан 4.

Потписивање, оверавање, достављање и архивирање вршиће се у складу са одредбама Закона.

План је израђен у 6 (шест) примерака у аналогном и 5 (пет) примерака у дигиталном облику.

По један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у:

- Скупштини града Зрењанина,
- Одељењу за урбанизам Градске управе града Зрењанина,
- Инвеститор "Нафтна индустрија Србије" А.Д., Нови Сад,
- ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин.

По један примерак радног оригинала у аналогном облику ради спровођења Плана налази се у:

- Одељењу за урбанизам Градске управе града Зрењанина,
- ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града" Зрењанин.

Члан 5.

Право на непосредан увид у графичке прилоге из члана 2. став 3. имају сва правна и физичка лица. Прилози се налазе у:

- органу управе – Одељењу за урбанизам града Зрењанина,
- ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин.

Члан 6.

Текстуални део Плана објављује се у "Службеном листу града Зрењанина".

Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-14/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

- ИЗВОД ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА

Увод

У оквиру граница комплекса „НИС-а“ а.д., Нови Сад, на катастарским парцелама бр. 1402/2 и 1402/124, КО Српски Елемир, а у оквиру постојећег комплекса складишта инвестиционог материјала, планира се изградња центра за испитивање производне бушотинске опреме. На седници Скупштине града Зрењанина, одржаној 21.08.2012., донета је Одлука о изради

плана детаљне регулације центра за испитивање производне бушотинске опреме у Елемиру (Сл. лист града Зрењанина, број 23/12) и Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације центра за испитивање производне бушотинске опреме у Елемиру, број 501-163/12-IV-03-01.

По објављивању Одлуке о изради плана, ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" приступила је изради Концепта плана, за чију је израду носилац израде плана прикупио податке о постојећој планској документацији, подлогама, посебним условима за заштиту и уређење простора, другој документацији значајној за израду плана, стању и капацитетима инфраструктуре, као и другим подацима за израду плана. На седници Комисије за планове одржаној 14.12.2012. Комисија за планове је дала позитивно мишљење на Концепт плана.

Након добијеног позитивног мишљења Комисије за планове, приступило се изради нацрта Плана детаљне регулације којим дефинишемо обухват грађевинског подручја, подела на посебне целине, намена земљишта, регулационе линије и грађевинске линије, нивелационе коте јавних површина (нивелациони план), попис парцела за јавне површине, коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних добара, правила уређења и правила грађења по целинама и друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Опис границе обухвата плана и грађевинског подручја

Грађевинско подручје које је обухваћено планом налази се у катастарској општини К.о. Српски Елемир и поклапа се са границом обухвата плана.

Почетна тачка (П) граничне линије грађевинског подручја обухваћена планом ПДР центра за испитивање бушотинске опреме у Елемиру, почиње од највише леве северозападне стране поменуте радне зоне, тачније од средине општинског пута број 15, који се налази северно од тромеђе парцела кат. бр. 1402/13, 1402/2 и 1402/10 све у К.о. Српски Елемир, која потом наставља пратећи средину општинског пута број 15 у правцу исток – североисток, који се испред постојећег улаза поменутог радног комплекса благо ломи у правцу исток – југоисток, све док средина општинског пута налази на границу парцеле 1402/1, где скреће југоисточно граничном линијом парцела бр. 1402/10 и 1402/1

све до правца где се поново ломи у правцу југ – југоисток, где опет скреће правцу југ – југозапад све до тромеђе катастарских парцела бр. 1402/10, 1402/2 и 1404/1 све у К.о. Српски Елемир. Од поменуте тромеђе гранична линија грађевинског подручја обухваћена планом ПДР центра за испитивање бушотинске опреме у Елемиру наставља у правцу југ – југозапад, пратећи заједничку границу парцела бр. 1402/2 и 1404/1 у К.о. Српски Елемир, где се поново ломи у доњем делу радног комплекса у правцу запад – југозапад до тромеђе катастарских парцела бр. 1402/13, 1402/2 и 1404/1 све у К.о. Српски Елемир. Гранична линија се од поменуте тромеђе ломи у правцу север – северозапад граничном линијом парцела бр. 1402/13 и 1402/2 у К.о. Српски Елемир, све до тромеђе катастарских парцела бр. 1402/13, 1402/2 и 1402/10 К.о. Српски Елемир, где даље наставља од поменуте тромеђе у истом правцу до полазне почетне тачке (П) граничне линије грађевинског подручја обухваћена планом ПДР центра за испитивање бушотинске опреме у Елемиру и тако затвара граничну линију.

Правни и плански основ за израду плана

Правни основ

Правни основ за израду Плана детаљне регулације центра за испитивање производне бушотинске опреме у Елемиру су:

- Закон о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, Одлука уставног суда РС бр. 64/2010 и 24/2011),
- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената (Службени гласник РС, бр. 31/2010, 69/2010, 16/2011),
- Одлука о изради плана детаљне регулације центра за испитивање производне бушотинске опреме у Елемиру (Сл. лист града Зрењанина, број 23/12),

као и други закони и прописи од значаја за просторна решења на територији обухвата плана.

Плански основ

Плански основ за израду Плана детаљне регулације центра за испитивање производне бушотинске опреме у Елемиру је урбанистички план МЗ Елемир (Службени лист општине Зрењанин бр. 5/93 и 11/03 и Одлука о

спровођењу урбанистичког плана МЗ Елемир (Службени лист општине Зрењанин бр. 5/93)

Оцена постојећег стања

Терен на простору обухвата плана је равно неплодно земљиште. Грађевинско подручје обухваћено планом налази се на надморској висини од 81,30, на северозападу до 79,60 на источном делу. На парцели се налазе две земљане депресије.

Простор обухваћен Планом, површине 92170m² налази се у К.о. Српски Елемир, североисточном делу насеља Елемир, уз општински пут бр.15. и по Урбанистичком плану МЗ Елемир припада радним зонама.

На простору обухваћеним Планом на кат. парцели 1402/2 изграђено је седамнаест објеката за складиштење инвестиционог материјала за потребе НИС-а.

Укупна површина под објектима је 5307 m², што представља 6,24% заузетости парцеле.

На кат. парцели 1402/124, површине 311 m² не постоје изграђени објекти.

Прилаз комплексу остварује се општинским путем бр. 15, а допремање и отпремање робе, остварује се индустријским колосеком, тако да простор обухваћен планом је добро саобраћајно повезан.

На простору обухваћеним ПДР постоје изграђени објекти водоводне и канализационе мреже. Изграђени су индивидуални одводи отпадних вода од постојећих објеката и бунар за снабдевање водом за технолошке и противпожарне потребе, који је лоциран у најсевернијем делу комплекса.

Напајање постојећег НИС-овог комплекса у Елемиру електричном енергијом врши се из монтажном бетонске трафостанице (МБТС), са трафоом снаге 250 kVA и преносног односа 20(10)/0,4 kV, која се налази у кругу комплекса.

Постојећи комплекс повезан је на постојећу ТТ мрежу тј. месни бакарни телекомуникациони кабл "Телеком", преко којег је остварена веза фиксне телефоније. Поред бакарног "Телеком" поседује и оптички кабл, који пролази улицом поред ограде комплекса.

Задовољење термоенергетских потреба постојећих објеката на комплексу врши се коришћењем природног гаса. Снабдевање природним гасом се врши преко Мерно Регулационе Станице (МРС) капацитета 25 (Sm³/h) изграђене на комплексу.

Капацитет изграђене МРС не задовољава будуће потребе корисника.

Зелене површине на улазу у комплекс распоређене су у облику мањих група стабала

као комбинација једне или више врста дрвенастих биљака. Врсте су претежно лишћарске. Старост ових засада је око 10 год., дендрофлора је у пуном развоју. Стабла су у одличној кондицији. Нису приметна битнија ентомолошка и фитопатолошка оболења.

Све слободне зелене површине унутар комплекса су затрављење.

Општа оцена је да простор обухваћен планом пружа добре могућности за даљи развој садржаја рада и пословања, како по својим просторним могућностима, тако и по инфраструктурној опремљености.

Услови који су добијени од надлежних предузећа, институција и завода уграђени су у План и то:

- Републички хидрометеоролошки завод, Београд, бр. 92-I-1-451/2012 од 26.09.2012.
- Електровојводина ЕД "Зрењанин", Зрењанин, бр. 4.30.4-11113/2 од 01.10.2012.
- ЈКП „Градска топлана“, Зрењанин, број: 18487-02 од 17.10.2012.
- Министарство одбране, сектор за материјалне ресурсе, Београд, бр. 2995-3 од 02.10.2012.
- Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Зрењанину – Одсек за превентивну заштиту, бр. 07/15 број 423/2012 од 25.09.2012.
- ЈП Склоништа, Нови Београд, бр. 43-1457/12-1 од 19.09.2012.
- Покрајински секретаријат за здравство, сектор за санитарни надзор, Нови Сад, Одељење за санитарну инспекцију, Одсек у Зрењанину бр. 129-53-1654/2012-10 од 20.09.2012.
- ЈП "Србијагас", Служба транспорта радна јединица „Транспорт“ Зрењанин, Зрењанин, бр. 02-02-2/460-1 од 01.10.2012.
- Завод за заштиту споменика културе Зрењанин, Зрењанин, бр. I-82-6/12 од 24.10.2012.
- ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина, бр. 2531/15 од 25.10.2012.
- "Телеком Србија", филијала Зрењанин/Кикинда, Зрењанин, бр.0016-270832/1 од 24.09.2012.
- ЈКП „Чистоћа и зеленило Зрењанин, број 01-444/2 од 17.09.2012.
- Завод за заштиту природе Србије, Нови Сад, 03-1473/2 од 09.11.2012.
- ЈКП "Водовод и канализација", Зрењанин, бр. 10/188 од 30.11.2012.

Предузећа, институције и заводи која нису доставила своје услове у складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи су:

- ЈВП "Воде Војводине", Нови Сад,

- ЈП „Железница Србије“, Београд.

Намена земљишта и циљеви уређења и изградње простора обухваћеног планом

Простор који је обухваћен Планом припада радној зони и на њему су изграђени објекти централног складишта за инвестициони материјал НИС-а, који се задржавају.

Поред постојећих објеката централног складишта могућа је изградња нових објеката за функционисање складишта, као и доградња и реконструкција постојећих објеката.

На простору обухвата Плана планира се изградња центара за испитивање производне бушотинске опреме и то изградња објеката за:

- испитивање производне бушотинске опреме;
- надстрешнице изнад оцедног поља;
- објекат за манипуланте;
- портирница-контејнер и
- друге објекте неопходне за функционисање и обављање планираних делатности.

Намена земљишта обухваћеног планом приказана је у табели 1.

Намена земљишта	Врста и намена објеката	Кат. парцеле у оквиру обухвата плана
површина јавне намене	коридор општинског пута бр.15	део кат. парцеле 1402/10 К.о Српски Елемир
радна зона	централно складиште и центар за испитивање бушотинске опреме	кат. парцеле 1402/2 и 1402/124, К.о Српски Елемир

Основни циљеви за уређење и изградњу овог локалитета:

- да се на основу параметара формираних у планској документацији рационално користи и ангажује простор који је остао неуређен и неизграђен за смештај центра за испитивање бушотинске опреме,
- рационалнине коришћење грађевинског земљишта и потребне инфраструктуре,
- повољнији услови интеграције садржаја унутар комплекса,
- повољнији услови интеграције комплекса према другим зонама,
- озелењавање простора и формирање континуалног зеленила дуж пута и околних садржаја,
- квалитетна опремљеност потребном инфраструктуром, са могућношћу проширења на нове технологије,
- орјентације на еколошки чисте технологије,
- да се разграниче јавне површине од површина других намена, утврде регулациони и нивелациони елементи, ради стварања основа за уређење и изградњу простора у обухвату плана.

Капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру Саобраћајна инфраструктура

На простору обухваћеним Планом, а у складу са условима ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" бр. 2531/15 од 25.10.2012,

планира се изградња још једног прикључка са општинског пута бр. 15.

Нивелационо, новопланиране интерне саобраћајнице одређене су котатама уклапања у постојеће саобраћајнице према постојећим објектима. Коте на уклапању су 80.96mm на општинском путу, 81.00mm и 79.99mm на постојећим саобраћајницама.

У оквиру предметног комплекса планирају се и 3 паркинг места за путничке аутомобиле, оптималних димензија 2.5x5m, а уз ивицу општинског пута бр.15 планира се и 5 паркинг места за путничке аутомобиле, оптималних димензија 2.5x5m.

Допремање робе железницом оствариће се и даље постојећим индустријским колосеком који пролази поред објеката складишта где се врши истовар и утовар робе.

Хидротехничка инфраструктура

На простору обухваћеним Планом постоје изграђени објекти водоводне и канализационе мреже који су у функцији постојећих објеката.

У оквиру самог комплекса центра за испитивање производне бушотинске опреме од хидротехничких објеката који ће се због својих расположивих, а довољних капацитета, користити у циљу функционисања хидротехничке инфраструктуре постојићи бунар за снабдевање водом за технолошке и противпожарне потребе, који је лоциран у најсевернијем делу комплекса.

Из јавне водоводне мреже насељеног места Елемир обезбедиће се довољне количине воде за снабдевање водом за санитарне потребе нових потрошача, планираних на простору обухвата Плана.

Као ретензија условно чистих атмосферских вода користиће се постојећа земљана депресија на простору обухваћеним Планом, у близини центра за испитивање производне бушотинске опреме, која ће се продубити и омогућити прихват потребних количина атмосферских вода до коначне инфилтрације у земљиште.

Електроенергетика

Напајање електричном енергијом постојећег НИС-овог комплекса "Складиште" у Елемиру врши се из постојеће монтажне бетонске трафостанице (МБТС), са трафоом снаге 250 кВА, преносног односа 20(10)/0,4 кV, која се налази у кругу „Складишта“, као што је приказано у графичком прилогу. Укупна расположива електрична снага комплекса, према важећој електроенергетској сагласности је 166 кW.

МБТС "Складиште" се напаја средњенапонским каблом ХНР 48 3x(1x95mm²) из ТС "Рафинерија гаса Елемир", која се напаја истим типом СН кабла са ГРС-а далековода 20кV који долази из ТС 110/20 кV "Зрењанин 3" и представља основно напајање радне зоне и са ГРС-а далековода који долази из ТС 35/20 кV "Меленци" и служи као резервно напајање.

Електронске комуникације

Постојећи комплекс складишта повезан је на постојећу ГТ мрежу тј. месни бакарни телекомуникациони кабл "Телеком"-а који је положен улицом преко пута комплекса и преко којег је остварена веза фиксне телефоније, како складишта тако и осталих привредних субјеката у радној зони.

Поред бакарног "Телеком" поседује и оптички кабл, који је положен улицом поред ограде комплекса. Оптички кабл повезује локалну централу у Елемиру са главном централом у Зрењанину.

Траса бакарног и оптичког кабла на јавној површини, приказане су у графичком прилогу.

Термоенергетска инфраструктура

За задовољење повећаних термоенергетских потреба, које настају услед изградње нових објеката и процеса припреме бушотинске опреме за испитивање, потребно је преко МРС

обезбедити одговарајуће количине природног гаса.

Према процени инвеститора, максимална количина природног гаса за задовољење свих будућих потреба, износи 150 (Sm³/h).

Обзиром да постојећа МРС нема довољни капацитет, потребна је њена реконструкција.

Постојећа унутрашња гасна инсталација (УГИ) се задржава. УГИ за дистрибуцију природног гаса до планираних објеката и опреме за сагоревање природног гаса ће се повезати директно на реконструисану МРС.

правила уређења

Концепција уређења и типологија карактеристичних целина одређених планом

На грађевинском подручју обухваћеним планом, према намени и условима уређења и изградње издвајају се две урбанистичке целине, и то:

- **урбанистичка целина 1** - урбанистичка целина дела општинског пута бр. 15,
- **урбанистичка целина 2** - урбанистичка целина централног складишта и центра за испитивање производне бушотинске опреме.

Урбанистичка целина 1 обухвата јавну површину – део општинског пута. бр.15. Постојећи прикључак са општинског пута на комплекс се задржава, а планира се изградња новог прикључка на другом делу комплекса у продужетку унутрашње манипулативне саобраћајнице на општински пут, а према условима управљача пута.

У **урбанистичкој целини 2** налазе се постојећи објекти централног складишта за инвестициони материјал НИС-а:

- надстрешница за бицикле – површине 114m²
- портирница - површине 27m²
- управна зграда - површине 351m²
- гаража - површине 145m²
- колска вага са вагарском кућицом - површине 10m²
- трафостаница - површине 14m²
- хангар бр.1 - површине 719m²
- хангар бр.2- површине 640m²
- затворено складиште- магацин 1 - површине 1662m²
- помоћни објекат - површине 22m²
- хангар бр.4 - површине 142m²
- надстрешница бр.1 - површине 221m²
- надстрешница бр.2 - површине 220m²

- надстрешница бр.3 - површине 262m²
- надстрешница бр.4 - површине 257m²
- хангар бр.3 - површине 480m²
- надстрешница - површине 21m².

производне бушотинске опреме, настрешница изнад оцедног поља, објекат за манипуланте, портирница-контејнер и други неопходни објекти за функционисање и обављање планираних садржаја.

У овој урбанистичкој целини планира се изградња центра за испитивање производне бушотинске опреме: објекти за испитивање

Урбанистичке целине приказане су у табели бр.2.

Простор обухваћен планом		
урбанистичка целина	површина - Ха	кат. парцеле у оквиру урбанистичких целина
урбанистичка целина 1 -део општинског пута бр. 15	7.494	део кат.парцеле 1402/10 К.о Српски Елемир
урбанистичка целина 2 -постојећи постој објекти централног складишта за инвестициони материјал НИС-а и изградња центра за испитивање производне бушотинске опреме	84.676	кат. парцеле 1402/2 и 1402/124 К.о Српски Елемир

Правила парцелације и препарцелације

Од кат. парцела 1402/2 и 1402/124 може се образовати једна грађевинска парцела на основу пројекта препарцелације под условима утврђеним у овом Плану.

Катастарску парцелу бр. 1402/2 на којој су постојећи објекти централног складишта за инвестициони материјал и на којој се планира изградња центра за испитивање производне бушотинске опреме могуће је парцелисати и формирати две грађевинске парцеле под условима утврђеним у овом Плану.

Попис парцела и опис локација за јавне површине

Обухват плана чине:

- парцела кат. бр. 1402/2 и 1402/124. К.О. Српски Елемир
- делови парцеле кат. бр. 1402/10 К.О.Српски Елемир.

Укупна површина обухваћена планом износи 92 170m²

Површину јавне намене односно јавну површину чини део општинског пута бр. 15, део парцеле кат. бр. 1402/10 К.О. Српски Елемир.

Укупна површина јавне намене обухваћена планом је 7494m².

Услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и друге инфраструктуре

Саобраћајна инфраструктура

На простору обухваћеним Планом планира се:

1. изградња прикључка на општински пут бр. 15
2. изградња паркинг места за путничка возила, унутар комплекса и ван комплекса, а уз ивицу општинског пута бр. 15
3. реконструкција унутрашње манипулативне саобраћајнице.

Планирани прикључак на општински пут бр. 15 изградити у складу са Законом о путевима (Службени гласник Републике Србије бр. 101/2005, 123/2007, 101/2011 и 93/2012) и условима ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" бр. 2531/15 од 25.10.2012.

Паркинг места за путничке аутомобиле, унутар (3 паркинг места) и ван комплекса (5 паркинг места) изградити да имају оптималне димензије 2.5x5m, односно у складу са стандардом SRPS U.S4.234:2005.

Реконструкцију унутрашње манипулативне саобраћајнице извршити у складу са Законом о путевима (Службени гласник Републике Србије бр. 101/2005, 123/2007, 101/2011 и 93/2012) и другим подзаконским актима, тако да се не поремети постојећа унутрашња саобраћајна организација.

Коловоз треба да буде ширине 6m за двосмерни саобраћај са хумунизираним банкама 2x1m, попречним једностраним нагибом саобраћајнице од 2%, а банка 4%, ка косини насипа које су у нагибу 1:1.5 ка околном терену.

Нивелационо, интерне саобраћајнице одређене су kotaма уклапања према постојећим објектима. Коте на уклапању су 80.96mm на општинском путу, 81.00mm и 79.99mm на постојећим саобраћајницама.

У складу са условима ЈП „Железнице Србије“ од 08.01.2013. број 13/12-1566, при изради техничке (пројектне) документације за градњу објеката у заштитном пружном појасу као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) инвеститор односно његов пројектант је дужан да од „Железнице Србије“ ад Сектор за стратегију и развој, прибави услове за пројектовање, као и због сагласности на пројектну документацију за градњу у заштитном пружном појасу у коридору железничке пруге, а у складу са Законом о железници и Законом о безбедности у железничком саобраћају.

Хидротехничка инфраструктура

Водоснабдевање

Реализацијом планираних објеката водоводне мреже, нове интерне водоводне мреже у комплексу центра за испитивање производне бушотинске опреме за потребе нових објеката и прикључног водоводног шахт на јавну мрежу, који ће се у фази пројектовања и извођења нових објеката и водоводне мреже за њихове санитарне потребе реализовати у складу са условима ЈКП „Водовод и канализација“ Зрењанин, комплекс центра за испитивање производне бушотинске опреме добија могућност прикључења на јавну водоводну мрежу насељеног места Елемир са северозападне стране локалитета.

Реализацијом посебне водоводне мреже којом ће се вода доводити из постојећег бунара лоцираног на комплексу омогућиће се снабдевање водом потрошача водом за технолошке потребе. Анализом потребних хидрогеолошких параметара и извршених мерења одредиће се најоптималнији режим рада бунара. Својом конструкцијом бунар мора да омогући дуготрајну и стабилну експлоатацију воде потребног квалитета и капацитета.

Да би се постигло квалитетно и рационално снабдевање објеката водом, мрежу треба пројектовати као подеону цевну мрежу са свим техничким елементима уз уважавање

хидрауличких услова (добијених за нови број корисника у планском периоду и планирану специфичну потрошњу), топографије и геологије терена, трошкова изградње, трошкова одржавања и санитарно техничких услова. Цевоводи ће бити опремљени затварачима, испустима, хидрантима и свим осталим елементима потребним за њено исправно функционисање и лако одржавања.

Применити пластичне цеви за одговарајући радни притисак.

Минимална дубина изнад водоводних цеви мерено од горње ивице цеви треба да буде толика да се обезбеди температурна заштита и заштита од саобраћајних потреса, а на месту прикључка на постојећи јавни цевовод, дубину прикључка свести на дубину постојеће мреже. Водоводне цеви трасирати правцима на доволном хоризонталном растојању од осталих подземних инфраструктурних водова, а приликом укрштања са другим инсталацијама водити рачуна о прописном вертикалном растојању. На проласку цевовода испод интерних саобраћајница предвидети заштитне челичне цеви на прописаној дужини већој од ширине саобраћајнице.

Реализацијом спољне хидрантске мреже, у складу са Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу („Сл. лист СФРЈ“ бр. 30/91) омогућиће се довођење воде за противпожарне потребе на комплексу центра за испитивање производне бушотинске опреме, до противпожарних хидраната, такође из постојећег бунара на комплексу.

Приликом реализације прикључка на градску водоводну мрежу, као и објеката и цевовода на интерној водоводној мрежи у оквиру комплекса центра за испитивање производне бушотинске опреме, у фази пројектовања и извођења потребно је придржавати се техничких прописа за пројектовање, извођење, пријем и одржавање мреже водоводних инсталација.

Одвођење отпадних вода

Реализацијом хидротехничких објеката на засебним системима одвођења санитарно фекалних отпадних вода (цевовода, прихватна септичка јама), технолошких отпадних вода (цевовода, шахтова, прихватна сепарациона јама), зауљених атмосферских отпадних вода (канал са решеткама, ретенциони базен зауљених атмосферских вода) и условно чистих атмосферских отпадних вода (цевовод, шахтови, сепаратор, испуствна грађевина) омогућиће се одвођење отпадних вода са комплекса центра за испитивање производне бушотинске опреме.

Положај водова канализације отпадних вода ће бити условљен геолошким, хидрауличким и економским параметрима и задовољиће прописана хоризонтална и вертикална растојања од других инфраструктурних објеката.

Пречнике канала као и нагибе дна канала који чине мрежу треба прописати у складу са хидрауличким условима и чињеницом да се чишћење канала може лакше извести.

Септичку јаму, сабирни и ретенциони базен пројектовати као непропусне објекте довољног капацитета да приме све отпадне воде које у њих доспевају.

У циљу функционисања одвођења условно чистих атмосферских отпадних вода саобраћајне површине би својим подужним и попречним нагибом требало да омогуће што боље одвођење атмосферских вода са њих самих.

Површински изведени атмосферски колектори, риголе и каналете, како треба да по регулацији, нивелацији и избору материјала задовоље услов ефикасног одвођења тако треба и да се и визуелно уклопе у околне површине и објекте.

Приликом реализације наведених објеката у оквиру комплекса центра за испитивање производне бушотинске опреме фази пројектовања и извођења потребно је придржавати се техничких прописа за пројектовање, извођење, пријем и одржавање мреже фекалне канализације.

Електроенергетска инфраструктура

Ради повећања сигурности напајања електричном енергијом планира се полагање новог СН прикључка за МБТС “Складиште “. Оно ће се извести директно са постојећег ГРС-а бр. 627, ДВ 20 кV који долази из ТС 110/20 кV “Зрењанин 3”, каблом ХНЕ 49-А 3х(1х150) mm². Траса кабла би ишла паралелно са асфалтним путем за Елемир, укрштала се железничком пругом и локалним путем и даље дуж постојеће ограде комплекса до МБТС, као што је приказано у графичком прилогу. Постојеће СН напајање ТС “Складиште 5”, које је изведено из ТС “Рафинерија гаса Елемир”, би се искључило и остало би као резерва, у случају испада новог-основног напајања 20кV.

Напајање новог Центра ће бити из реконструисане МБТС “Складиште” расподелом постојеће расположиве снаге на потрошаче „Складишта“ и потрошаче „Центра“, с тим да ће остати и значајна резерва у снази. Потреба постојећих потрошача складишта износи око 40 kW, а потреба за потрошаче будућег „Центра“ износи око 80 kW. Из МБТС

положити кабл одговарајућег пресека до ГРО, а из њега до свих објеката и њихових РО.

Поред напајања електричном енергијом из МБТС предвиђено је и резервно сигурносно напајање из планираног дизел електричног агрегата ДЕА који ће се лоцирати у непосредној близини главног разводног ормара ГРО, повезати са њим и у случају нестанка напона из МБТС преузети напајање приоритетних потрошача „Центра“.

За осветљење спољашњег простора око новопланираних објеката и саобраћајница искористити део постојеће инсталације спољашњег осветљења и доградити део нове инсталације прилагођене распореду новопланираних објеката. Светиљке и изворе светлости изабрати у складу са принципима енергетске ефикасности.

Трасе нисконапонских (НН) водова за ГРО, ДЕА и спољашње осветљење дате су графичком прилогу, а остале НН водове по комплексу прилагодити трасама остале инфраструктуре, у складу са прописима.

Електроенергетску инфраструктуру реализовати према следећим условима:

- Целокупну електроенергетску мрежу градити на основу пројеката у складу са важећим законским прописима;
- Нову електроенергетску мрежу обавезно каблирати;
- Каблове полагати у зеленим површинама поред саобраћајница и пешачких стаза, уз удаљеност мин. 1,0m од коловоза и 0,5m од пешачких стаза;
- При укрштању са саобраћајницом кабел мора бити постављен у заштитну цев, а угао треба да буде око 90°;
- При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50m за каблове напона до 10kV, односно 1,0m за каблове напона преко 10kV. Угао укрштања треба да буде 90°;
- Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,50m;
- Није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације;
- Пролаз испод путева се изводи у заштитној челичној цеви уз механичко подбушивање на дубини од 1,0m;
- Пролази испод осталих канала и ригола изводе се у заштитним цевима,

раскопавањем или подбушивањем на дубину 1,0m од коте дна канала.

Електронске комуникације

За новопланиране садржаје потребни су следећи електронски системи:

- Систем за дојаву пожара;
- Структурни кабловски систем;
- Систем видео надзора;
- Систем мерења, регулације и управљања.

Постојећи број парица бакарног кабла задовољава потребе комплекса и за „Складиште“ и за потребе новог „Центра“. Новопланирани Центар ће преузети одговарајући број парица од складишта за потребе фиксне телефоније.

Поред тога за нови „Центр“ потребно је обезбедити још и привод оптичког кабла преко којег би се оствариле и друге електронске комуникације, за пренос слике, гласа и података. Место прикључка на постојећи оптички кабл „Телеком“ је одредио својим техничким условима за прикључење бр.0016-337248/1 од 15.11.2012.године.

Инфраструктуру електронских комуникација реализовати према следећим условима:

- Целокупну ТК мрежу градити на основу пројеката у складу са важећим законским прописима.
- ТК мрежа ће се у потпуности градити подземно.
- Дубина полагања ТК каблова треба да је најмање 0,80m
- ТК мрежу полагати у зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин.1,5m) поред саобраћајница на растојању најмање 1,0m од саобраћајница, или поред пешачких стаза. У случају да се то не може постићи ТК каблове полагати испод пешачких стаза.
- При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви, а угао укрштања треба да буде 90°.
- При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 10 kV и 1,0m за каблове напона преко 10 kV.
- При укрштању са цевоводом гасовода, водовода и канализације вертикално растојање мора бити веће од 0,30m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50m.

Термоенергетска инфраструктура

Прикључење објеката на дистрибутивни систем природног гаса врши се према условима и на

начин прописан законом, уредбом о условима за испоруку природног гаса и правилима о раду дистрибутивног система и у складу са техничким прописима који се односе на услове прикључења и коришћења уређаја или постројења.

Прикључење објеката на дистрибутивни систем природног гаса врши се на основу одобрења које издаје енергетски субјекат на чији систем се прикључује објекат, уз сагласност оператора система.

Одобрење за прикључење објекта на дистрибутивни систем природног гаса издаје решењем енергетски субјекат на чији систем прикључује објекат купца природног гаса.

За трасу термоенергетске инфраструктуре потребно је прибавити решење о локацији од Сектора за ванредне ситуације МУП-а Републике Србије.

На документацију за изградњу термоенергетске инфраструктуре потребно је прибавити сагласност енергетског субјекта на чији систем се прикључују објекти, као и сагласности власника других инфраструктурних система са којима се она укршта или води паралелно у односу на њих.

Правила грађења за челичне гасоводе притиска до 16 бара

Челичне гасоводе притиска до 16 бара изградити у потпуности према важећим законима, правилницима и стандардима за ову област, условима дистрибутера и према следећим правилима:

Гасоводи се постављају у заштитне појасеве ради осигурања њиховог стања, погона, одржавања као и од спољних утицаја. У заштитним појасевима се за време постојања гасовода не смеју градити објекти или предузимати друге радње које могу утицати и угрозити стање или погон гасовода.

Изградња нпр. паркиралишта изнад гасовода је дозвољена уз усаглашавање с надлежним предузећем за снабдевање гасом.

Ширину заштитног појаса утврђује дистрибутер у зависности од пречника вода, као и од врсте погонских мера и мера одржавања гасовода.

Минимална дубина укопавања гасовода је 0,8 m. Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода средњег притиска са другим подземним инсталацијама је:

	Паралелно вођење (m)	Укрштање (m)
Нафтовод, продуктовод	0,8	0,3
Гасовод	0,5	0,3
Водовод	0,5	0,3
Вреловод или топовод	0,7	0,3
Канализација од бет.цеви	0,7	0,3
ТТ инсталације	0,6	0,3
ТВ и комуникациони каблови	0,5	0,3
Висконапонски водови	0,5	0,5
Нисконапонски водови	0,5	0,3
Вишегодишње дрвенасто растиње	1	не
шахтови	0,3	не

Изградња објеката изнад гасовода или друга врста градње, као и складиштења тешко транспортабилних материјала или садња дрвећа, који могу утицати на приступ гасоводу је недозвољена.

Надземни гасоводи су дозвољени само уз одговарајуће мере заштите.

Мин. дозвољено растојање гасовода до ближе ивице темеља објеката је 1m.

Код полагања у отворене ровове, препоручује се да минимално одстојање износи 0,2 m за паралелно положене или 0,1 m за укрштене водове с другим инсталацијама за снабдевање. При паралелном полагању минимално одстојање одговара половини спољног пречника вода с највећим пречником. Уколико се ово одстојање не може испоштовати, потребно је заштитити цеви са одговарајућим мерама.

Растојање од каблова до 1 kV

Код полагања у отворене ровове, у случају укрштања без посебних мера заштите, мора се држати одстојање од најмање 0,1 m. Код паралелног полагања, одстојање не

сме бити мање од 0,2 m. без посебних мера заштите.

Растојање од каблова преко 1 kV

Код полагања у отворене ровове у случају укрштања без посебних мера заштите, мора се држати одстојање од најмање 0,2 m, а код паралелног полагања одстојање од најмање 0,4 m. У каналима – пропустима се не сме прекорачити одстојање од 0,2 m без посебних мера заштите. Ако се ово одстојање не може одржати, потребно је предвидети одговарајуће мере за заштиту гасних водова, нпр. постављање у међупростор термоизолационих облога или оплата. Ове мере се усаглашавају са оператором каблова (нпр. електродистрибутивна предузећа).

Растојање од надземних водова

За одстојања при укрштању и паралелном полагању са надземним водовима треба се придржавати одговарајућих прописа за електроинсталације.

Минимално дозвољено растојање од осе подземних гасовода до осе стубова надземних водова електроенергетске мреже је:

Називни напон (kV)	Минимално растојање при паралелном вођењу гасовода и трасе надземних водова (m)	Минимално растојање при укрштању гасовода и трасе надземних водова (m)
$U < 1$	1	
$1 < U < 10$	5	5
$10 < U < 35$	8	10

Полагање гасовода испод саобраћајница и железничких пруга или водотокова, може се изводити сходно условима надлежних институција на један од следећих начина:

- прокоповањем (са заштитном цеви или без заштитне цеви, са бетонском плочом)
- подбушивањем (са или без заштитне цеви)

- диригованим бушењем

Правила грађења за полиетиленске гасоводе

Полиетиленске гасоводе изградити у потпуности према важећим законима, правилницима и стандардима за ову област, условима управљача и према следећим правилима:

Гасовод се не полаже се испод зграда и других објеката високоградње. У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод поставља се дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.

При паралелном вођењу или укрштању са цевопроводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод поставља се на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20 °С.

При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40 см, а у изузетним случајевима може бити најмање 20 см.

При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20 см, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0m.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0m (у зависности од услова терена). Дубина укопавања дистрибутивног гасовода може бити и 0,5m, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.

Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са:

- индустријским колосецима износи 1,0m;
- путевима и улицама износи 1,0m.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода може да буде и већа од 2m, при чему морају да се предузму додатне техничке мере заштите.

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал.

Укрштање се може извести и без заштитне цеви, односно канала, ако се претходном прорачунском провером утврди да је то могуће.

Правила грађења за мерне, регулационе и мерно регулационе станице (МС, РС и МРС)

МС, РС и МРС изградити у потпуности према важећим законима, правилницима и стандардима за ову област, условима управљача и према следећим правилима:

МС, РС и МРС у зависности од њихове врсте и величине, могу се поставити у:

- посебном објекту
- лименом орману
- на отвореном простору
- унутар индустријске хале
- на крововима објеката
- под земљом

МС, РС и МРС са пратећим инсталацијама, могу бити изграђене у грађевинском (зиданом или монтажном) објекту или на отвореном простору.

МС, РС и МРС морају бити ограђене како би се спречио приступ неовлашћеним лицима. Ограде су мин. висине 2 m и обухватају зоне опасности. Пројектант мора да предвиди приступни пут ван или у оквиру ограде МРС ширине 3,5m за ватрогасно возило осовинског оптерећења од 13 kN.

Ако се МС, РС и МРС налази у ограђеним просторима индустријских објеката, може бити без сопствене ограде, али видно обележена са таблама упозорења и одговарајућом заштитом у виду браника или слично. Заштита се поставља да би се спречила оштећења од возила.

МС, РС и МРС се могу изградити и уз зид грађевинског објекта с тим што кров и зид грађевинског објекта не сме да пропушта природни гас, не сме да има отворе (обухваћене зонама опасности) и мора издржати један час у случају пожара.

МС, РС и МРС не сме се градити ако у згради стално или привремено борави више од 20 људи. Кровна конструкција зиданог објекта станице мора бити таква да у случају експлозије попусти пре зидова објекта.

Просторија објекта у којој су уграђене инсталације за гас мора бити одвојена од помоћних просторија објекта зидовима који не пропуштају гас. Ако су просторије спојене кровном конструкцијом, мора да се онемогући продор гаса у помоћну просторију. Под помоћним просторијама се подразумевају просторије у којима је смештена орема и инсталације која нису у Ех заштити.

Ако су просторије у објекту међусобно одвојене двоструким зидом, зидови који чине двоструки зид не морају бити непропусни за гас, али морају бити постављени на међусобном растојању од најмање 10 см, са природном вентилацијом међупростора.

Зидови, подови, таванска и кровна конструкција објекта морају бити изграђени од негоривог материјала и материјала без шупљина у којима би могао да се задржи гас.

Врата на спољним зидовима објекта морају се отворати према спољној страни, а браве са унутрашње стране морају се отворати без кључева.

Просторија МС, РС и МРС у којој су уграђене мерно-регулационе гасне инсталације, не сме имати прозоре који се отварају.

Пролази цеви и електричних водова, кроз зидове непропусне за гас, између просторија у којима су уграђене гасне инсталације и помоћних просторија морају бити непропусни за гас.

Просторије МС, РС и МРС у којима су уграђене гасне инсталације морају имати горње и доње отворе-заштитне вентилационе решетке за природно проветравање. Отвори за проветравање морају бити постављени тако да спречавају сакупљање гаса у просторији, при чему доњи отвори морају бити смештени на висини од 15cm, изнад пода, а горњи на највишој тачки просторије.

Зоне опасности од експлозије станица дефинишу се пројектом или посебним елаборатом.

Општа напомена: планиране трасе инфраструктуре унутар комплекса приказане у графичким прилозима су оквирне не морају да важе уколико промену трасе захтева пројектни задатак, технолошки процес и сл.

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је неопходан за издавање локацијске и грађевинске дозволе

Услови и могућност прикључења на комуналну инфраструктуру (саобраћајни, хидротехнички, електро, гасни, електронски прикључци) дефинисани су Планом.

Приликом издавање локацијске и грађевинске дозволе за изградњу планираних објеката потребно је обезбедити одређени минимални степен комуналне опремљености, а то је обезбеђење прикључења на саобраћајну, хидротехничку, електроенергетску и термоенергетску инфраструктуру.

Услови заштите животне средине, живота и здравља људи

На простору обухваћеном планом налазе се постојећи објекти централног складишта за инвестициони материјал и планира се изградња центра за испитивање производне бушотинске опреме.

За планиране намене постоји могућност утицаја на животну средину. Простор обухваћен планом је делимично изграђен, а у непосредној околини налазе се објекти Рафинерије гаса и Течног гаса, тако да се може јавити синергетски утицај на посматраном простору.

Приликом реализације планских решења подразумева се спречавање свих видова загађења и мора се водити рачуна о очувању и унапређењу квалитета животне средине у складу са Законом о заштити животне средине (Сл. гласник РС бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009-др. закон, 72/2009 –др.закон и 43/2011 –Одлука УС).

Мерама заштите и уређења простора обезбедити очување квалитета животне средине, у фази изградње и експлоатације предметних објеката, усаглашавањем решења инфраструктуре и потенцијалних извора загађивања са свим постојећим прописима, како би се обезбедила заштита земљишта, површинских и подземних вода, ваздуха, заштита од буке, отпада и других чиниоца животне средине.

Праћење параметара квалитета земљишта потребно је, иако није примењено директно загађење земљишта. Заштита земљишта подразумева одрживо коришћење земљишта као ресурса, унапређење постојећег стања квалитета земљишног бонитета и заштите од загађења и деструкције. Посебно пратити сакупљање и одлагање чврстог отпада и његово збрињавање, да то буде на једном месту, како не би дошло до загађивања земљишта.

У току извођења радова, инвеститор је дужан да заједно са извођачима радова предузме све мере да не буде прекомерне прашине због извођења радова и да не оштећује постојеће зелене површине.

Одвођење санитарних фекалних отпадних вода са комплекса подразумева одвођење санитарних отпадних вода до водонепропусног сабирног базена где се врши привремено сакупљање санитарних отпадних вода до његовог пражњења и одношења садржаја од стране овлашћене организације на градску депонију, односно постројење за третман ове врсте отпадних вода.

Отпадне воде које настају у оквиру комплекса центра за испитивање производне бушотинске опреме могу имати у одређеној мери посредно или непосредно утицај на животну средину локалитета и околног подручја и подразумевају технолошке отпадне воде, зауљене атмосферске отпадне воде и условно чисте атмосферске отпадне воде.

У складу са Законом о заштити животне средине и Законом о водама (Сл. гласник РС бр. 30/10 и 93/12) ради спречавања погоршања квалитета вода и животне средине неопходно је предузети адекватне мере у процесу пречишћавања отпадних вода, а пре изливања у крајњи реципијент.

Све отпадне воде које интерним канализационим мрежама долазе на коалесцентни сепаратор са сорпционим филтером морају бити пречишћене у тој мери да се сагласно са одредбама Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. гласник РС бр. 67/11) могу испустити у постојећу земљану депресију као крајњи реципијент.

Мониторинг отпадних вода пре испуштања у крајњи реципијент вршиће се у складу са прописаним мерама у програму праћења утицаја на животну средину у Студији о процени утицаја на животну средину пројеката у оквиру комплекса центра за испитивање производне бушотинске опреме у складу са Законом о процени утицаја на животну средину.

Мерење квалитета ваздуха обухвата оне параметре који указују на присуство загађујућих материја у ваздуху. Завод за јавно здравље Зрењанин, врши систематско праћење квалитета ваздуха у градском насељу Зрењанин на четири мерна места и у насељеном месту Елемир (зграда месне заједнице) у коме се налази комплекс обухваћен Планом. Мерење је вршено током месеца октобра 2012. године, на мерном месту број 24 које припада насељеном месту Елемир. Праћене су концентрације сумпордиоксида, чађи и азотдиоксида, бензена, толуена и ксилена. Током октобра 2012. нису прекорачене граничне вредности.

Детектоване концентрације бензена су током 1 дана мерења веће од тзв. Толерантне вредности која за 2012. годину износи 7,0 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Циљ је да се 01.јануара 2016. достигне гранична вредност од 5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Једино за ксилен Светска здравствена организација (WХО) није прописала препоручену (дозвољену) вредност у амбијенталном ваздуху, а која би била одобрена од стране земаља чланица. Током мерења детектоване концентрације ксилена на овом мерном месту не показују већу вредност током мерења од референтне инхалационе концентрације која износи 100 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Контролу квалитета и степен загађености ваздуха на подручју плана пратити систематски и спроводити мере у складу са Закон о заштити ваздуха (Сл.гласник РС, бр. 36/09) и Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха (Сл. гласник РС, број 11/2010 и 75/2010).

У току извођења радова, инвеститор је дужан да заједно са извођачима радова предузме све мере да не дође до прекомерне буке због извођења радова.

Поштовати савремене стандарде заштите и применити мера техничке заштите од буке при пројектовању и коришћењу инфраструктуре, објеката и постројења у којима се очекује настајање буке у складу са Законом о заштити од буке у животној средини (Сл. гласник РС, бр. 36/09 и 88/10), Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и

штетних ефеката буке у животној средини (Сл. гласник РС, број 75/2010) и другим подзаконским актима.

За потребе смањења ефеката емисије загађујућих материја, ради заштите биодиверзитета аграрних површина и Специјалног резервата природе „Окањ бара“ и површина у окружењу формирати вишеспратни заштитни појас, коришћењем дрвенстих врста и мањим процентуалним учешћем жбунастих врста и травњака.

Управљање отпадом вршити у складу са Законом о управљању отпадом (Сл.гласник РС., бр.36/09 и 88/10) и другим подзаконским актима. За смештај контејнера обезбедити засебан, ограђен и бетонирани пункт, који има одговарајући приступ за возила надлежних служби који односе отпад.

Мере које ће се предузети за смањење или спречавање штетних утицаја на животну средину обухватају мере које су предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима и рокове за њихово спровођење, мере које ће се предузети за случај удеса, планове и техничка решења заштите животне средине и друге мере које могу утицати на спречавање или смањење штетних утицаја на животну средину.

За заштиту радника од активности у којима постоји ризик од негативног дејства опасних материја, треба набавити сву неопходну опрему за њихову заштиту, а такође је потребно да њихова радна места поред природне имају и неопходну принудну вентилацију, као и неопходан број противпожарних хидраната у својој близини, правилно распоређених.

Израдом техничке документације испројектовати таква решења, која ће у потпуности задовољити све критеријуме прописане законима и прописима у области заштите животне средине, предузети одговарајуће мере техничке заштите, уградњом одговарајуће опреме, редовним прегледом и одржавањем опреме и инсталација, адекватним степеном обучености радника и спровођењем свих мера заштите животне средине и личне заштите у току редовног рада, најефикаснији је начин да се сачува животна средина и постојећи односи у њој.

Мере заштите животне средине код изградње инфраструктуре подразумевају придржавање законских и других прописа, норматива и стандарда који се примењују при изградњи објеката, као и услова добијених од надлежних органа и организације. Сва опрема мора да буде атестирана, прописно заштићена, обележена, са упутствима за рад.

Уколико се планирани објекти налазе на списку у Уредби о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати Процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр.144/2008) израђиваће се Студија о процени утицаја на животну средину.

Према законима и прописима јавност има право да буде исправно и правовремено обавештена о планским активностима на одређеном простору које могу имати последицу утицаја на околину.

Услови заштите природног и културног наслеђа

Простор обухваћен планом не налази се на заштићеном подручју, али је лоциран у зони индиректног утицаја на Специјални резерват природе «Окањ бара». Неопходно је спровођење мера и активности на заштити и очувању природе, одрживом коришћењу природних ресурса и заштићених природних добара, планирањем и уређивањем простора. Уређивање простора за потребе очувања биолошке разноврсности постиже се озелењавањем комплекса.

Увидом у документацију утврђено је да на простору обухвата плана, као и у широј околини постоје утврђени археолошки налази, тако да је неопходно обавестити Завод за заштиту споменика културе Зрењанин о почетку земљаних радова, као и стално праћење ових радова од стране археолога.

Уколико би се у току извођења грађевинских и других радова наишло на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове о томе обавести Завод за заштиту споменика културе -Зрењанин и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени.

Услови за уређење зелених површина

Основни принцип на коме се заснива правилно озелењавање објеката пејзажног уређења је да буду у функцији простора у коме се налазе, како би се остварила задовољавајућа функционално-просторна организација.

Зелене површине у комплексу највећим делом чине зелене површине ограниченог коришћења, а уз јавну саобраћајницу је зеленило јавног коришћења.

Зеленило ограниченог коришћења чине зелене површине у оквиру радног комплекса на минимум 25% површине. Ободом комплекса је

потребно формирати заштитно зеленило за потребе смањења ефеката емисије загађујућих материја, ради заштите биодиверзитета аграрних површина и Специјалног резервата природе „Окањ бара“, на граничном делу кат.парц.бр. 1402/2, К.О. Елемир. У оквиру комплекса око административних и радних објеката зелене површине планирати у пејзажном стилу. Озелењавање паркинг простора спровести формирањем линијског зеленила од ниских и средњих лишћара које ће пружити заштиту од инсолације. Све слободне површине затравити.

За формирање заштитног појаса зеленила претежно користити дрвенасте врсте са мањим процентуалним учешћем жбунастих врста и травњака.

Озелењавање површина вршити искључиво комбинацијом аутохтоних врста. На основу познатих климатско-едафских услова за садни материјал користити од лишћара: *Fraxinus angustifolia*, *Platanus acerifolia*, *Acer pseudoplatanus*, *Tilia argentea*, *Aesculus hippocastanum*, *Betula verucosa*. Четинари треба да буду заступљени са 25-30%, а предлагемо следеће врсте: *Cedrus atlantica*, *Pinus nigra*, *Juniperus virginiana*, *Thuja orientalis*.

Забрањена је садња инвазивних биљних врста. У складу са Конвенцијом о биолошкој разноврсности (Сл. лист СРЈ 11/2001) спречити ширење и по потреби преузети мере за уништавање инвазивних врста. Њихово спонтано ширење угрожава природну вегетацију и повећава трошкове одржавања зелених површина. Инвазивне врсте на нашем подручју су: јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Allanthus glandulosa*), багрмац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lucium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалоба (*Reynouria syn. Fallopa japonica*) и сибирски брест (*Ulmus pumila*).

Услови за озелењавање

Озелењавање ускладити са подземном и надземном инфраструктуром према техничким нормативима за пројектовање зелених површина. Дрвеће и жбуње садити на одређеној удаљености од инсталација и то:

- Водовода 1,5 m;
- Канализације 1,5 m;
- Електрокаблова до 2,5 m до 0,5 m;
- ТТ мреже 1,5 m;
- Гасовода 1,5 m;

- Дрвеће садити на удаљености 2 m од коловоза, а од објекта 4,5 -7 m у зависности од врсте.

Избор дендролошког материјала орјентисати на аутохтоне и предложене врсте.

Саднице дрвећа треба да буду I класе и минимум 4-5 год. старости.

Редовно одржавање зелених површина у оквиру комплекса је обавезно.

Услови за несметано кретање и приступ особама са отежаним кретањем и инвалидитетом

Уколико се граде објекти пословне намене морају се пројектовати и градити тако да се обезбеди несметано кретање особама са отежаним кретањем и са инвалидитетом у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности (Службени гласник РС, бр. 19/2012).

Мере енергетске ефикасности изградње

Захтеви у погледу енергетских карактеристика зграда и прописане дозвољене годишње количине потрошене финалне енергије за грејање не морају да задовоље:

- радионице, производне хале и индустријске зграде које се, у складу са својом наменом, морају држати отворене више од половине радног времена, ако немају уграђене ваздушне завесе,
- зграде које се не греју,
- зграде које се греју на температури мањој од 12⁰С.

Енергетски пасоши ових зграда садрже само упоредни приказ дозвољених и прорачунатих коефицијената пролаза топлоте и не садрже препоруке за економски оправдано побољшање енергетских својстава зграде.

За зграде са више енергетских зона потребно је урадити елаборате о енергетским својствима зграда. У ову категорију зграда спадају:

- зграде које се састоје из више техничко-технолошке и/или функционалне целине које имају различиту намену па сходно томе имају могућност уградње одвојених система за грејање/хлађење или се разликују по унутрашњој пројектној температури за више од 4⁰С,
- зграде чији делови (као техничко - технолошке и функционалне целине) имају различите термотехничке системе и/или битно различите режиме коришћења термотехничких система,

- зграде у којима се на више од 10% нето површине одржава контролисана температура,
- објекти за боравак људи који имају нето површину мању од 50 m² не морају испуњавати захтеве у погледу енергетских својстава и прописаној дозвољеној годишњој потрошњи финалне енергије за грејање.

Енергетска својства нових управних или пословних зграда морају да задовоље прописану дозвољену годишњу потрошњу финалне енергије за грејање од 55 (kWh/m²god).

За обимније извођење грађевинских радова на адаптацији и енергетској санацији постојећих управних или пословних објеката (предрачунска вредност радова већа од 25% од вредности зграде или више од 25% површине омотача зграде) мора да се задовољи критеријум да годишња потрошња финалне енергије за грејање не буде већа од 65 (kWh/m²god).

Приликом пројектовања термотехничких система потребно је предвидети опрему са високим степеном корисности. Елементе система за развод топлотне енергије кроз негрејане просторе прописно изоловати.

Системе грејања, хлађења и климатизације опремити са елементима централне и/или локалне регулације са мерењем утршка енергије.

2.10.1 Мере за рационалну потрошњу и штедњу природног гаса

Купац природног гаса је дужан да се придржава мера прописаних законом, актима Агенције за енергетику Републике Србије и уговором о продаји природног гаса и да редовно контролише и подешава технолошки процес и трошила природног гаса тако да се оствари што рационалнија потрошња и штедња природног гаса. У циљу усклађивања потрошње природног гаса са оптималним могућностима снабдевања природним гасом потребно је и да усклади производни процес рада и рад у сменама и преусмерава потрошњу природног гаса из периода већих дневних оптерећења у период мањих дневних оптерећења.

Услови заштите од пожара, елементарних непогода и други услови заштите

Заштита од пожара подразумева низ мера са циљем спречавања настанка пожара и ублажавања последица уколико до њега дође.

Урбанистичке мере заштите од пожара односе се на изграђеност парцеле, на међусобну

удаљеност објеката, тако да и после урушавања саобраћајнице буду проходне. Угроженост од пожара у многоне зависи и од материјала од којих су објекти грађени, начина складиштења запаљивих материја.

Опрема, средства и уређаји за гашење пожара пројектоваће се на основу процене угроженог пожарног оптерећења и на основу важећих законских прописа. Пројектовање свих инсталација и опреме биће изведено тако да омогући несметано функционисање система ППЗ као и кретање ватрогасне службе, уколико се укаже потреба.

Систем заштите од пожара чине и превентивне мере (периодично испитивање опреме, контрола исправности противпожарне опреме, обука запослених) и оперативне мере (гашење пожара, учествовање у санацији у случају опасности).

Заштиту од пожара спровести у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, број 111/09), Законом о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 111/09, 92/11, 93/12) и другим прописима везаним за потребне мере заштите од пожара.

Инвеститор прибавља потребне услове који се морају испунити из области заштите од пожара од надлежне институције.

Подручје простора обухваћеног планом може бити угрожено од олујних ветрова, снежних наноса, изненадних провала облака и земљотреса.

Код мера **заштите од елементарних непогода** објекти морају бити пројектовани и реализовани у складу са Законом о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 111/09, 92/11, 93/12) и другим прописима и стандардима:

- морају имати добру оријентацију,
- морају бити предвиђени на максимални удар ветра,
- градити од материјала отпорних на утицаје снега, кише и ветра,
- ради заштите од поплава и подизања подземних и процедурних вода све техничке уређаје предвидети на безбедној коти,
- зимска служба у граду решаваће питање снежних наноса и леда.

Према сеизмолошко-геолошким карактеристикама простор обухваћен планом припада зони 8 MCS⁰ скале. Ради заштите од потреса објекти морају бити реализовани и категорисани према Правилнику о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Службени лист СФРЈ бр. 31/1981, 49/1982, 29/1983, 21/1988 и 52/1990) и другим законима и прописима.

Код мера заштите термоенергетске инфраструктуре енергетски субјекат који

обавља дистрибуцију природног гаса дужан је да спроводи мере безбедности и здравља на раду, мере заштите животне средине и мере заштите од пожара и експлозије, у складу са законом, техничким и другим прописима.

У заштитном појасу гасовода се без писменог одобрења енергетског субјекта дистрибуције природног гаса, изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 м, не смеју изводити радови и друге активности. Извођење свих других радова и активности може се вршити искључиво уз одобрење енергетског субјекта и његову контролу.

3 ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1 Правила грађења за урбанистичку целину I

У **урбанистичкој целини 1** –Постојећи прикључак се задржава, а планира се изградња новог прикључка на другом делу комплекса у продужетку унутрашње манипулативне саобраћајнице на општински пут бр.15.

Планирани прикључак изградити у свему према Закону о јавним путевима (Службени гласник Републике Србије бр. 101/2005, 123/2007, 101/2011 и 93/2012) и условима управљача пута. У овој урбанистичкој целини изградити 5 паркинг места оптималних димензија 2.5x5m, односно у складу са стандардом SRPS U.S4.234:2005.

3.2 Правила грађења за урбанистичку целину II

3.2.1 Врста и намена објеката

У **урбанистичкој целини II** могу се градити пословни, производни, магацински, складишни и други објекти за функционисање складишта за инвестициони материјал и центара за испитивање производне бушотинске опреме.

Диспозиција објеката приказана у графичким прилозима је оквирна и не мора да важи уколико то захтева пројектни задатак, технолошки процес или дође до промене намене објеката и сл.

3.2.2 Услови за образовање грађевинске парцеле

Цео комплекс представља грађевинску парцелу и имаће облик и површину који омогућава изградњу објеката. Пројектом парцелације од грађевинске парцеле кат бр.1402/2 могуће је

формрати две грађевинске парцеле. Минимална површине новоформиране грађевинске парцеле је 10.000 m².

3.2.3 Индекс заузетости грађевинске парцеле

Индекс заузетости грађевинске парцеле је максимално 50%.

3.2.4 Регулациона и грађевинска линија

Регулациона линија са општинским путем бр.15 се задржава.

Грађевинске линије - удаљеност грађевинске линије од регулационе линије је 3m, с тим што грађевинска линија може имати и већу удаљеност од регулационе ако то захтева технолошки процес или закони и прописи који се морају поштовати при изради техничке документације.

Удаљеност грађевинске линије од граница суседних парцела је 3m.

3.2.5 Дозвољена спратност или висина објеката

Дозвољена спратност објеката је максимално П+1+Пк.

Максимална висина за рекламне паное (јарболи, билборди, city light, тотеми и сл.) је 12m.

3.2.6 Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

На једној грађевинској парцели може бити изграђено више од једног технолошког објекта, са наменом дозвољеном по плану и по правилима грађења овог плана. Могу се градити и помоћни објекти који су у функцији главног објекта.

Најмања међусобна дозвољена удаљеност објеката износи 4m.

Унутар комплекса могуће је постављати и рекламне паное (јарболи, билборди, city light, тотеми).

Ограђивање парцеле:

Ограђивање грађевинске парцеле може се извести у виду живе или металне транспарентне ограде, висине до 2.2m, сем у случају када је потребна другачија врста ограде ради заштите објеката или начина коришћења. Дозвољено је преграђивање функционалних целина у оквиру грађевинске парцеле уз услов да висина те

ограде не може бити већа од висине спољне ограде и да је обезбеђена проточност саобраћаја. Ограда и стубови ограде на регулационој линији постављају се тако да морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.

3.2.7 Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила

Приступ парцели омогућен је са два прикључка на општински пут бр.15.

Унутар комплекса биће изграђена три паркинг места у складу са стандардом SRPS U.S4.234:2005.

Нивелациони услови:

Простор обухваћен планом налази се на надморској висини од 79.60 до 81.30.

Нивелационо, интерне саобраћајнице одређене су котама уклапања према постојећим објектима. Коте на уклапању су 80.96mm на општинском путу, 81.00mm и 79.99mm на постојећим саобраћајницама.

Приликом планирања саобраћајних површина у оквиру парцеле, предвидети све потребне падове тако да се објекат заштити од штетних атмосферских утицаја.

Падове планирати тако да се одвођење воде врши слободним падом, према зеленим површинама и усклади са постојећом и планираном атмосферском канализацијом.

Приликом планирања терена на парцели за објекте, зелене и саобраћајне површине, коте терена ускладити са котама терена суседних парцела, тако да одвођење атмосферских вода буде у сопствену парцелу, тј. не сме се подизањем висинских кота сопствене парцеле угрозити суседне парцеле.

3.2.8 Хоризонтални габарити објеката

Испади на објекту не могу прелазити грађевинску линију више од 1,20m и то на делу објекта вишем од 3.00m. Ако је хоризонтална пројекција испада већа од 1,20m, поставља се на грађевинску линију.

3.2.9 Архитектонско и естетско обликовање објеката

Објекте пројектовати и градити од савремених, квалитетних материјала, са одговарајућом термо

и хидро изолацијом, а у складу са важећим прописима.

Фундирање објеката вршити у складу са геомехаником терена и важећим прописима.

3.2.10 Услови за обнову и реконструкцију објеката

На простору обухвата плана унутар комплекса, може се вршити изградња, доградња и реконструкција објеката, поштујући прописе и стандарде и поштујући услове и правила грађења дате овим планом

Дозвољава се доградња и реконструкција постојећих објеката применом чистих технологија које немају негативан утицај на животну средину.

3.2.11 Одлагање отпада

На грађевинској парцели потребно је предвидети, бетонирати и уредити место за одлагање отпада. За смештај контејнера потребно је осигурати посебан простор ограђен зеленилом.

Одлагање отпада потребно је уредити у складу са законским прописима, зависно од врсте отпада.

4 ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овај план је основ за спровођење и издавање локацијске и грађевинске дозволе.

План је израђен у четири примерка у аналогном и четири примерка у дигиталном облику.

Графички део донетог плана у аналогном облику, својим потписом оверава овлашћено лице органа који је донео план. Два радна оригинала у аналогном облику, оверена чувају се у Градској управи – Одељење за послове урбанизма, један у ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина", а један примерак плана код инвеститора.

План се објављује у Службеном листу града Зрењанина.

36

На основу члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12), члана 4. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/11), члана 20. тачка 5.и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07), члана 31. тачка 8. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08 и 23/12)

Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ГРАДСКА ТОПЛАНА" ЗРЕЊАНИН

Члан 1.

У Одлуци о оснивању Јавног комуналног предузећа "Градска топлана" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина", бр. 3/08, 21/08, 6/10 и 5/11) у члану 4. у ставу 1. иза речи интереса брише се тачка и додају се речи са тачком "и то:", у ставу 2. речи "Делатности предузећа је" се бришу, у истом ставу после алинеје 5. додају се у посебном реду следеће речи: "Остала делатност предузећа које обавља на тржишту је:"

Члан 2.

У члану 6. Одлуке став 2. мења се и гласи:

"Основни капитал Предузећа износи 939.858.222,60 динара".

Члан 3.

У глави IV "ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА" назив одељка "1. Управни одбор" мења се називом " 1. Надзорни одбор" а назив одељка "3.Надзорни одбор" се брише.

Члан 4.

Члан 8. Одлуке мења се и гласи:

"Органи предузећа су:

- Надзорни одбор и
- Директор.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач.

Директора именује Оснивач, на основу спроведеног јавног конкурса."

Члан 5.

Члан 9. Одлуке мења се и гласи:

"Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава оснивач, а представник запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.“

Члан 6.

После члана 9. Одлуке додају се нови чланови 9а, 9б и 9в који гласе:

"Члан 9а.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да предузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин."

Члан 9б.

Председник и чланови Надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оствари кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовања новог председника или члана надзорног одбора.

Члан 9в.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,
- Да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,
- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,
- Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене

дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа."

Члан 7.

Члан 10. Одлуке мења се и гласи:

"Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа."

Члан 8.

Члан 11. Одлуке мења се и гласи:

"Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,
- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа,
- Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,
- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност оснивача,
- Одлучује о статусним променама и оснивању других правних субјеката уз сагласност оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитака уз сагласност оснивача,
- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором Предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу."

Члан 9.

Члан 12. Одлуке мења се и гласи:

"Директора предузећа именује оснивач, на период од четири године, а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са Законом.

За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Директор има право на зараду, а може имати право и на стимулацију у случају када Предузеће послује са позитивним пословним резултатима.

Одлуку о исплати стимулације доноси оснивач.

Стимулација из става 3. Овог члана не може бити одређена као учешће у расподели добити, а посебно се исказује у оквиру годишњих извештаја."

Члан 10.

Члан 13. Одлуке мења се и гласи:

" Директор Предузећа:

- Представља и заступа Предузећа,
- Организује и руководи процесом рада,
- Води пословање Предузећа,
- Одговара за законитост рада Предузећа,
- Предлаже годишњи програм пословања и предузема мере за његово спровођење,
- Предлаже финансијске извештаје,
- Извршава одлуке надзорног одбора и
- Врши друге послове одређене законом, Оснивачким актом и Статутом Предузећа."

Члан 11.

Члан 14. Одлуке мења се и гласи:

"Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење."

Члан 12.

Члан 15. Одлуке мења се и гласи:

"Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 12. Ове Одлуке,
- Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања

супротог пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остаривања оснвног циља послова Предузећа,

- Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и
- У другим случајевима предвиђеним законом."

Члан 13.

Члан 16. Одлуке мења се и гласи:

"Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:

- Не спроведе годишњи програм пословања,
- Не испуњава обавезе утврђене оснивачим актом и уговором које је Предузеће заључило са оснивачем,
- Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима утврђене законом којим се регулишу рокови измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама,
- Не извршава одлуке надзорног одбора,
- Делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,
- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа,
- Не примењује рачуноводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и
- У другим случајевима прописаним законом."

Члан 14.

После члана 16. Одлуке додају се нови чланови 16а и 16б који гласе:

"Члан 16а.

"Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 16б.

Оснивач може именовати вршиоца дужности директора Предузећа у случајевима предвиђеним Законом.

Вршилац дужности директора има сва права и овлашћења директора, а може бити именован на период који није дужи од шест месеци.

У нарочито оправданим случајевима, а ради спречавања настанка материјалне штете, оснивач може донети одлуку о именовању вршиоца дужности директора на још један период од шест месеци."

Члан 15.

Члан 17. Одлуке мења се и гласи:

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, оснивач даје сагласност на:

- Статут,
- Давање гаранција, авала, јемстава, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса,
- Тарифу (одлуку о ценама, тарифни систем и др.),
- Располагање (прибављање и отуђење) средствима у јавној својини која су пренета у својину Предузећа, веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, у складу са одредбама члана 25. а ове Одлуке,
- Акт о општим условима за испоруку топлотне енергије,
- Улагање капитала,
- Статусне промене,
- Акт о процени вредности капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији,
- Друге одлуке у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса и оснивачким актом.

Предлог за давање сагласности из става 1. овог члана подноси Надзорни одбор."

Члан 16.

Члан 22. Одлуке мења се и гласи:

"До именовања чланова Надзорног одбора Предузећа његове послове и овлашћења вршиће чланови Управног одбора Предузећа."

Члан 17.

Члан 23. Одлуке мења се и гласи:

"Оснивач ће именовати председника и чланове Надзорног одбора у року од 30 дана од дана ступања на снагу измена и допуна Статута Предузећа."

Члан 18.

У члану 24. Одлуке став 1. брише се.

Члан 19.

Члан 25. Одлуке мења се и гласи:

"Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција из оквира делатности од општег интереса у складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа.

Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавању хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси директор предузећа.

Задужење за давање гаранција, авала, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса као и кредитно задужење код пословних банака и издавање хартија од вредности веће вредности која је утврђена законом, врши се уз сагласност оснивача а на предлог Надзорног одбора предузећа".

Члан 20.

После члана 25. додаје се нови члан 25а, који гласи:

"Предузеће не може отуђити сталну имовину у употреби у делу који представља неопходан услов за континуирано обављање делатности од општег интереса које врши предузеће као што су:

- грађевински објекти за производњу и дистрибуцију топлотне енергије
- грађевински објекти гасификације
- опрема за производњу и дистрибуцију топлотне енергије
- опрема за дистрибуцију природног гаса"

Члан 21.

Предузеће је дужно да усклади свој статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 22.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивња у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-15/13-1
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

37

На основу члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12), члана 2., 3. и 5. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/1), члана 20. тачка 5. и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07) и члана 31. тачка 8. статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године донела је

**ОДЛУКУ
О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА"
ЗРЕЊАНИН**

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 1.**

Овом Одлуком врши се промена Оснивачког акта – Одлуке о организовању комуналне радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа ("Међуопштински службени лист Зрењанин", 24/89, 11/91, 2/92 "Службени лист општине Зрењанин", бр. 10/93, 2/95, 9/97, 9/98, 5/00 – пречишћен текст, 7/00, 7/05, 13/06, 12/07, 17/07 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 22/11) којом је основано Јавно комуналне предузеће "Водовод и канализација" Зрењанин уписано у регистар Агенције за привредне регистре под матичним бр. 08049637, ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима.

II ОСНИВАЧ**Члан 2.**

Ради обављања делатности: снабдевања водом за пиће, пречишћавање прераде и

испоруке воде водоводном мрежом, пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода на територији града Зрењанина оснива се Јавно комунално предузеће "Водовод и канализација" Зрењанин (у даљем тексту: "Предузеће").

Оснивач Предузећа из става 1. овог члана је град Зрењанин (у даљем тексту: Оснивач).

Седиште оснивача је у Зрењанину, улица Трг слободе број 10.

Оснивачка права у име града врши Скупштина града Зрењанина.

Члан 3.

Пословно име Предузећа гласи: ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА" ЗРЕЊАНИН.

Скраћено пословно име Предузећа је: ЈКП "ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА" ЗРЕЊАНИН.

Предузеће може променити пословно име уз претходну сагласност Оснивача.

Члан 4.

Седиште Предузећа је у Зрењанину, Петефијева бр.3.

Предузеће може променити седиште уз претходну сагласност Оснивача.

III ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 5.**

Претежна делатност Предузећа је:

3600 Скупљање, пречишћавање и дистрибуција воде

- сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде.

3700 Уклањање отпадних вода

- рад канализационих система и уређаја за обраду отпадних вода

- скупљање и транспорт индустријских, комуналних и других отпадних вода, као и кишнице, коришћењем канализационих мрежа, колектора, покретних танкова или других видова транспорта

- пражњење и чишћење септичких јама и резервоара, шахтова и канализационих јама

- одржавање хемијских тоалета

- обраду/пречишћавање отпадних вода (укључујући канализационе и индустријске отпадне воде и воду из базена за купање)

применом физичких, хемијских и биолошких процеса

- одржавање и чишћење одводних канала и дренажу, укључујући и деблокирање одвода

Предузеће поред делатности из става 1. овог члана може обављати и друге делатности утврђене Статутом, уз сагласност Оснивача.

IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 6.

Основни капитал предузећа који је уписан у Агенцији за привредне регистре као уписани новчани капитал и уплаћени износи **999.973.000,00 динара**.

Имовину Предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, укључујући и право коришћења добара у јавној својини.

Предузеће може користити и средства у јавној и другим облицима својине, у складу са прописима који уређују обављање делатности од општег интереса и овом одлуком.

V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Члан 7.

Средства за обављање делатности Предузеће обезбеђује из прихода од продаје услуга, буџета оснивача и других извора у складу са законом.

Делатност предузећа финансира се на основу годишњих програма пословања који доноси Надзорни одбор Предузећа.

Програм пословања из става 2. овог члана Предузеће доставља Оснивачу ради давања сагласности најкасније до 01. децембра текуће године за наредну годину.

Програм пословања Предузећа сматра се донетим када на њега да сагласност Оснивач.

Члан 8.

Предузеће дужно је да организује свој рад тако да се обезбеди:

1. трајност, односно континуитет у обављању комуналне делатности;
2. обим и врста комуналних производа и услуга којима се постиже потребан ниво у задовољавању потреба корисника;
3. одговарајући квалитет комуналних производа и услуга, који подразумева нарочито здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова

испоруке, сигурност корисника у добијању услуга, поузданост у пружању услуга и заштите животне средине;

4. развој и унапређење квалитета и асортимана комуналних производа и услуга као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова производње и пружања услуга;
5. ред првенства у снабдевању комуналних производима и у пружању услуга у случају више силе у складу са прописом Оснивача;
6. мере заштите и обезбеђења комуналних објеката, уређаја и инсталација;
7. стална функционална способност комуналних објеката, одржавањем грађевинских и других објеката, постројења и опреме који служе за обављање комуналних делатности.

Члан 9.

Оснивач је дужан, у складу са законом да:

1. обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности;
2. остварује надзор и контролу обављања комуналне делатности;
3. предузима мере на унапређењу делатности.

Члан 10.

У случају поремећаја у пословању предузећа, оснивач може предузети мере којима ће обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа у складу са законом, а нарочито:

1. промену унутрашње организације Предузећа,
2. разрешење органа које именује и именовање привременог органа Предузећа,
3. ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини и
4. друге мере одређене законом

VI ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 11.

Органи предузећа су Надзорни одбор и Директор.

1. Надзорни одбор

Члан 12.

Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници Оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач, а представник запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Члан 13.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави Оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да преузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин.

Председник и чланови надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико Предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оставри кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана надзорног одбора

Члан 14.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,
- Да је стручњак у једној или више области из које је делатности од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,
- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,

Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа.

Члан 15.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.

Члан 16.

Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,
- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа,
- -Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,
- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их Оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност Оснивача,
- Одлучује о статусним променама и основању других правних субјеката уз сагласност Оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност Оснивача,
- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком Оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним Предузећима, Статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу.”

2. Директор предузећа

Члан 17.

Директор Предузећа:

1. представља и заступа Предузеће;
2. организује и руководи процесом рада;

3. води пословање Предузећа;
4. одговара за законитост рада Предузећа;
5. предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
6. предлаже финансијске извештаје;
7. извршава одлуке надзорног одбора;
8. предлаже извршне директоре;
9. врши и друге послове одређене законом, овом Одлуком и статутом Предузећа.

Члан 18.

Директор је орган пословођења Предузећа.

Директора Предузећа именује и разрешава Оснивач а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са одредбама Закона о јавним Предузећима.

Директор се именује на период од четири године и по истеку мандата може бити поново именован.

За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Скупштина може до именовања директора Предузећа да именује вршиоца дужности директора.

Члан 19.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора Предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 20.

Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 18. став 3. ове Одлуке,
- Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остваривања основног циља послова Предузећа,

- Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и
- У другим случајевима предвиђеним законом.
- Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:
- Не спроведе годишњи програм пословања,
- Не испуњава обавезе утврђене оснивачким актом и уговором који је Предузеће закључило са оснивачем,
- Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима у комерцијалним трансакцијама,
- Не извршава одлуке надзорног одбора,
- Делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,
- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и завршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа,
- Не примењује рачуноводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и
- у другим случајевима Прописаним законом.

Члан 21.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 22.

Директор може, у оквиру својих овлашћења, дати другом лицу писано пуномоћје за заступање предузећа.

Директор, уз сагласност Надзорног одбора, може дати и опозвати прокуру, у складу са законом.

VII ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

Члан 23.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, Оснивач даје сагласност на:

1. статут Предузећа и његове измене и допуне;
2. одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђеном оснивачким актом;
3. акт о општим условима за испоруку производа и услуга;
4. улагање капитала;
5. статусне промене;
6. акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији;
7. дугорочни и средњорочни план рада и развоја;
8. годишњи програм пословања;
9. одлуку о оснивању зависног друштва капитала за обављање делатности из предмета свог пословања;
10. одлуку о расподели добити;
11. одлука о промени седишта, пословног имена и обављање других делатности;
12. друге одлуке, у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса.

Сагласност на тарифу (одлуку о ценама) даје Оснивач.

VIII ОДГОВОРНОСТ ЗА ОБАВЕЗЕ

Члан 24.

Предузеће самостално иступа у правном промету у своје име и за свој рачун.

За обавезе према трећим лицима, настале у пословању, предузеће одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе предузећа, осим у случајевима предвиђеним законом.

IX ПРИБАВЉАЊЕ И ОТУЂЕЊЕ ИМОВИНЕ

Члан 25.

Предузеће не може да отуђи објекте и друге непокретности, постројења и уређаје који су у функцији обављања делатности од општег

интереса, осим ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко - технолошких унапређења.

Члан 26.

Прибављање и отуђење имовине веће вредности која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса врши се уз сагласност Оснивача.

X УСЛОВИ И НАЧИН ЗАДУЖЕЊА ПРЕДУЗЕЋА

Члан 27.

Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција из оквира делатности од општег интереса у складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа.

Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавања хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси директор предузећа.

XI РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ

Члан 28.

Добит Предузећа утврђује се и распоређује у складу са законом, Статутом и програмом пословања Предузећа.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Оснивача.

XII ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Члан 29.

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања последице које угрожавају животну средину.

Начин обезбеђивања услова из става 1. овог члана утврђује Јавно Предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

XIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 30.

Предузеће је дужно да усклади свој Статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 31.

До именованја чланова Надзорног одбора предузећа његове послове и овлашћења вршиће Управни одбор предузећа

Члан 32.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важи Одлука о организовању комуналне радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа ("Међуопштински службени лист Зрењанин", 24/89, 11/91, 2/92 "Службени лист општине Зрењанин", бр. 10/93, 2/95, 9/97, 9/98, 5/00 – пречишћен текст, 7/00, 7/05, 13/06, 12/07, 17/07 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 22/11).

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-16/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

38

На основу члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12), члана члана 2., 3. и 5. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/1), члана 20. тачка 5. и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07) и члана 31. тачка 8. статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године донела је

**ОДЛУКУ
О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО" ЗРЕЊАНИН**

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 1.**

Овом Одлуком врши се промена Оснивачког акта – Одлуке о организовању

комуналне радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа ("Међуопштински службени лист Зрењанин", 24/89, 11/91, 2/92 "Службени лист општине Зрењанин", бр. 10/93, 2/95, 9/97, 9/98, 5/00 – пречишћен текст, 7/00, 7/05, 13/06, 12/07, 17/07 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 22/11) којом је основано Јавно комуналне предузеће "Чистоћа и зеленило" Зрењанин уписано у регистар Агенције за привредне регистре под матичним бр. 08049653, ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима.

II ОСНИВАЧ**Члан 2.**

Ради обављања комуналне делатности: управљања комуналним отпадом, управљања гробљима и одржавања јавних зелених површина на територији Града Зрењанина оснива се Јавно комунално предузеће "Чистоћа и зеленило" Зрењанин (у даљем тексту: "Предузеће").

Оснивач Предузећа из става 1. овог члана је Град Зрењанин (у даљем тексту: Оснивач).

Седиште оснивача је у Зрењанину, улица Трг слободе број 10.

Оснивачка права у име града врши Скупштина града Зрењанина.

Члан 3.

Пословно име Предузећа гласи: ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ЧИСТИЋА И ЗЕЛЕНИЛО" ЗРЕЊАНИН.

Скраћено пословно име Предузећа је: ЈКП "ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО" ЗРЕЊАНИН.

Предузеће може променити пословно име уз претходну сагласност Оснивача.

Члан 4.

Седиште Предузећа је у Зрењанину, ул. Београдска бр.17.

Предузеће може променити седиште уз претходну сагласност Оснивача.

III ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 5.**

Претежна делатности Предузећа је: 3811. скупљање отпада који није опасан. Остале делатности Предузећа су:

**СЕКТОР А - ПОЉОПРИВРЕДА,
ШУМАРСТВО И РИБАРСТВО**

01.11-гајење жита

01.13-гајење поврћа, бостана, коренастих и кртоластих биљака
 01.19-гајење осталих једногодишњих и двогодишњих биљака
 01.29-гајење осталих вишегодишњих биљака
 01.30-гајење садног материјала
 01.61-услугне делатности у гајењу усева и засада
 01.62-помоћне делатности у узгоју животиња
 02.10-гајење шума и остале шумарске делатности
 02.20-сеча дрвећа

СЕКТОР С - ПЕРЕРАЂИВАЧКА ИНДУСТРИЈА

13.92-производња готових текстилних производа, осим одеће
 16.24-производња дрвне амбалаже
 32.99-производња осталих предмета
 33.11-поправка металних производа
 33.12-поправка машина
 33.14-поправка електричне опреме

СЕКТОР Е - СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ; УПРАВЉАЊЕ ОТПАДНИМ ВОДАМА, КОНТРОЛИСАЊЕ ПРОЦЕСА УКЛАЊАЊА ОТПАДА И СЛИЧНЕ АКТИВНОСТИ

37.00-уклањање отпадних вода
 38.11-сакупљање отпада који није опасан
 38.12-сакупљање опасног отпада
 38.21-третман и одлагање отпада који није опасан
 38.22-третман и одлагање опасног отпада
 38.31-демонтирања олупина
 38.32-поновна употреба разврстаних материјала
 39.00-санација, рекултивација и друге услуге у области управљања отпадом

СЕКТОР F - ГРАЂЕВИНАРСТВО

41.20-изградња стамбених и нестамбених зграда
 43.11-рушење објеката
 43.12-припрема градилишта
 43.21-постављање електричних инсталација
 43.22-постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система
 43.29-остали инсталациони радови у грађевинарству
 43.31-малтерисање

43.32-уградња столарије
 43.33-постављање подних и зидних облога
 43.34-бојење и застакљивање
 43.39-остали завршни радови
 43.91-кровни радови
 43.99-остали неспоменути специфични грађевински радови

СЕКТОР G - ТРГОВИНА НА ВЕЛИКО И ТРГОВИНА НА МАЛО; ПОПРАВКА МОТОРНИХ ВОЗИЛА И МОТОЦИКАЛА

45.11-трговина аутомобилима и лаким моторним возилима
 45.19-трговина осталим моторним возилима
 45.20-одржавање и поправка моторних возила
 45.31-трговина на велико деловима и опремом за моторна возила
 45.32-трговина на мало деловима и опремом за моторна возила
 46.11-посредовање у продаји пољопривредних сировина, животиња, текстилних сировина и полупроизвода
 46.12-посредовање у продаји горива, руда, метала и индустријских хемикалија
 46.13-посредовање у продаји дрвне грађе и грађевинског материјала
 46.15-посредовање у продаји намештаја, предмета за домаћинство и металне робе
 46.16-посредовање у продаји текстила, одеће, крзна, обуће и предмета од коже
 46.17-посредовање у продаји хране, пића и дувана
 46.18-специјализовано посредовање у продаји посебних производа
 46.19-посредовање у продаји разноврсних производа
 46.21-трговина на велико житом, сировим дуваном, семењем и храном за животиње
 46.22-трговина на велико цвећем и садницама
 46.41-трговина на велико текстилом
 46.49-трговина на велико осталим производима за домаћинство
 46.73-трговина на велико дрветом, грађевинским материјалом и санитарном опремом
 46.76-трговина на велико осталим полупроизводима
 46.77-трговина на велико отпацама и остацима
 46.90-неспесијализована трговина на велико

47.51-трговина на мало текстилом у специјализованим продавницама
47.59-трговина на мало намештајем, опремом за осветљење и осталим предметима за домаћинство у специјализованим продавницама
47.71-трговина на мало одећом у специјализованим продавницама
47.76-трговина на мало цвећем, садницама, семењем, ђубривима, кућним љубимцима и храном за кућне љубимце у специјализованим продавницама
47.78-остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама
47.81-трговина на мало храном, пићима и дуванским производима на тезгама и пијацама
47.82-трговина на мало текстилом, одећом и обућом на тезгама и пијацама
47.89-трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама
47.99-остала трговина на мало изван продавница, тезги и пијаца

СЕКТОР Н - САОБРАЋАЈ И СКЛАДИШТЕЊЕ

49.41-друмски превоз терета
49.42-услуге пресељења
52.10-складиштење
52.21-услуге делатности у копненом саобраћају
52.24-манипулација теретом
52.29-остале пратеће делатности у саобраћају

СЕКТОР I - УСЛУГЕ СМЕШТАЈА И ИСХРАНЕ

56.10-делатност ресторана и покретних угоститељских објеката
56.21-кетеринг
56.29-остале услуге припремања и послуживања хране
56.30-услуге припремања и послуживања пића

СЕКТОР L - ПОСЛОВАЊЕ НЕКРЕТНИМАМА

68.10-куповина и продаја властитих некретнина
68.20-изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима

СЕКТОР М - СТРУЧНЕ, НАУЧНЕ, ИНОВАЦИОНЕ И ТЕХНИЧКЕ ДЕЛАТНОСТИ

73.11-делатност рекламних агенција
73.20-истраживање тржишта и испитивање јавног мњења
7500-ветеринарска делатност

СЕКТОР N - АДМИНИСТРАТИВНЕ И ПОМОЋНЕ УСЛУЖНЕ ДЕЛАТНОСТИ

81.10-услуге одржавања објеката
81.21-услуге редовног чишћења зграда
81.22-услуге осталог чишћења зграда и опреме
81.29-услуге осталог чишћења
81.30-услуге уређења и одржавања околине

СЕКТОР R - УМЕТНОСТ; ЗАБАВА И РЕКРЕАЦИЈА

91.04-делатност ботаничких и зоолошких вртова и заштита природних вредности
93.21-делатност забавних и тематских паркова

СЕКТОР S - ОСТАЛЕ УСЛУЖНЕ ДЕЛАТНОСТИ

96.03-погребне и сродне делатности
96.09-остале непоменуте личне услужне делатности

Предузеће поред делатности из става 1. овог члана може обављати и друге делатности утврђене Статутом, уз сагласност Оснивача.

IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 6.

Основни капитал Предузећа састоји се од оснивачког улога у износу од **50.000,00 динара** који је уплаћен Предузећу.

Имовину Предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, укључујући и право коришћења добара у јавној својини.

Предузеће може користити и средства у јавној и другим облицима својине, у складу са прописима који уређују обављање делатности од општег интереса и овом одлуком.

V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Члан 7.

Средства за обављање делатности Предузеће обезбеђује из прихода од продаје услуга, буџета оснивача и других извора у складу са законом.

Делатност предузећа финансира се на основу годишњих програма пословања који доноси Надзорни одбор Предузећа.

Програм пословања из става 2. овог члана Предузеће доставља Оснивачу ради давања сагласности најкасније до 01. децембра текуће године за наредну годину.

Програм пословања Предузећа сматра се донетим када на њега да сагласност Оснивач.

Члан 8.

Предузеће дужно је да организује свој рад тако да се обезбеди:

1. трајност, односно континуитет у обављању комуналне делатности;
2. обим и врста комуналних производа и услуга којима се постиже потребан ниво у задовољавању потреба корисника;
3. одговарајући квалитет комуналних производа и услуга, који подразумева нарочито здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова испоруке, сигурност корисника у добијању услуга, поузданост у пружању услуга и заштите животне средине;
4. развој и унапређење квалитета и асортимана комуналних производа и услуга као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова производње и пружања услуга;
5. ред првенства у снабдевању комуналним производима и у пружању услуга у случају више силе у складу са прописом Оснивача;
6. мере заштите и обезбеђења комуналних објеката, уређаја и инсталација;
7. стална функционална способност комуналних објеката, одржавањем грађевинских и других објеката, постројења и опреме који служе за обављање комуналне делатности.

Члан 9.

Оснивач је дужан, у складу са законом да:

1. обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности;

2. остварује надзор и контролу обављања комуналне делатности;
3. предузима мере на унапређењу делатности.

Члан 10.

У случају поремећаја у пословању предузећа, оснивач може предузети мере којима ће обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа у складу са законом, а нарочито:

1. промену унутрашње организације Предузећа,
2. разрешење органа које именује и именоване привременог органа Предузећа,
3. ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини и
4. друге мере одређене законом

VI ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 11.

Органи предузећа су Надзорни одбор и Директор.

1. Надзорни одбор

Члан 12.

Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници Оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач, а представник запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Члан 13.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави Оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да преузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин.

Председник и чланови надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико Предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оставри кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовања новог председника или члана надзорног одбора

Члан 14.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,
- Да је стручњак у једној или више области из које је делатности од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,
- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,
- Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа.

Члан 15.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.

Члан 16.

Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,
- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа,

- -Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,
- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их Оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност Оснивача,
- Одлучује о статусним променама и основању других правних субјеката уз сагласност Оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност Оснивача,
- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком Оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним Предузећима, Статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу.”

2. Директор предузећа

Члан 17.

Директор Предузећа:

1. представља и заступа Предузеће;
2. организује и руководи процесом рада;
3. води пословање Предузећа;
4. одговара за законитост рада Предузећа;
5. предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
6. предлаже финансијске извештаје;
7. извршава одлуке надзорног одбора;
8. предлаже извршне директоре;
9. врши и друге послове одређене законом, овом Одлуком и статутом Предузећа.

Члан 18.

Директор је орган пословођења Предузећа.

Директора Предузећа именује и разрешава Оснивач а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са одредбама Закона о јавним Предузећима.

Директор се именује на период од четири године и по истеку мандата може бити поново именован.

За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Скупштина може до именовања директора Предузећа да именује вршиоца дужности директора.

Члан 19.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора Предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 20.

Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 18. став 3. ове Одлуке,
- Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остваривања основног циља послова Предузећа,
- Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и
- У другим случајевима предвиђеним законом.
- Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:
 - Не спроведе годишњи програм пословања,
 - Не испуњава обавезе утврђене оснивачким актом и уговором који је Предузеће закључило са оснивачем,
 - Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима у комерцијалним трансакцијама,
 - Не извршава одлуке надзорног одбора,

- Делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,

- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и завршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа,

- Не примењује рачуводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и

- у другим случајевима Прописаним законом.

Члан 21.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 22.

Директор може, у оквиру својих овлашћења, дати другом лицу писано пуномоћје за заступање предузећа.

Директор, уз сагласност Надзорног одбора, може дати и опозвати прокуру, у складу са законом.

VII ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

Члан 23.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, Оснивач даје сагласност на:

1. статут Предузећа и његове измене и допуне;
2. одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђеном оснивачким актом;
3. акт о општим условима за испоруку производа и услуга;
4. улагање капитала;
5. статусне промене;
6. акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на

- програм и одлуку о својинској трансформацији;
7. дугорочни и средњорочни план рада и развоја;
 8. годишњи програм пословања;
 9. одлуку о оснивању зависног друштва капитала за обављање делатности из предмета свог пословања;
 10. одлуку о расподели добити;
 11. одлуку о промени седишта, пословног имена и обављање других делатности;
 12. друге одлуке, у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса.

Сагласност на тарифу (одлуку о ценама) даје Оснивач.

VIII ОДГОВОРНОСТ ЗА ОБАВЕЗЕ

Члан 24.

Предузеће самостално иступа у правном промету у своје име и за свој рачун.

За обавезе према трећим лицима, настале у пословању, предузеће одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе предузећа, осим у случајевима предвиђеним законом.

IX ПРИБАВЉАЊЕ И ОТУЂЕЊЕ ИМОВИНЕ

Члан 25.

Предузеће не може да отуђи објекте и друге непокретности, постројења и уређаје који су у функцији обављања делатности од општег интереса, осим ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко - технолошких унапређења.

Члан 26.

Прибављање и отуђење имовине веће вредности која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса врши се уз сагласност Оснивача.

X УСЛОВИ И НАЧИН ЗАДУЖЕЊА ПРЕДУЗЕЋА

Члан 27.

Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција

из оквира делатности од општег интереса у складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа.

Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавања хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси директор предузећа.

XI РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ

Члан 28.

Добит Предузећа утврђује се и распоређује у складу са законом, Статутом и програмом пословања Предузећа.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Оснивача.

XII ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Члан 29.

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања последице које угрожавају животну средину.

Начин обезбеђивања услова из става 1. овог члана утврђује Јавно Предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

XIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 30.

Предузеће је дужно да усклади свој Статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 31.

До именовања чланова Надзорног одбора предузећа његове послове и овлашћења вршиће Управни одбор предузећа

Члан 32.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важи Одлука о организовању комуналне радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа ("Међуопштински службени лист Зрењанин", 24/89, 11/91, 2/92 "Службени лист општине Зрењанин", бр. 10/93, 2/95, 9/97, 9/98, 5/00 – пречишћен текст, 7/00, 7/05, 13/06, 12/07, 17/07 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 22/11).

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-17/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

39

На основу члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12), члана 2., 3. и 5. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/1), члана 20. тачка 5. и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07) и члана 31. тачка 8. статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године донела је

**ОДЛУКУ
О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ПИЈАЦЕ И ПАРКИНЗИ“ ЗРЕЊАНИН**

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 1.**

Овом Одлуком врши се промена Оснивачког акта – Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Пијаце и паркинзи" Зрењанин ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 2/02, 11/03, 6/04, 7/05, 1/06 и 13/06) којом је основано Јавно комунално предузеће "Пијаце и паркинзи" Зрењанин уписано у регистар Агенције за привредне регистре под матичним бр. 08759731, ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима.

II ОСНИВАЧ**Члан 2.**

Ради обављања комуналне делатности: управљања пијацама и управљања јавним паркиралиштима на територији Града Зрењанина оснива се Јавно комунално предузеће "Пијаце и

паркинзи" Зрењанин (у даљем тексту: "Предузеће").

Оснивач Предузећа из става 1. овог члана је Град Зрењанин (у даљем тексту: Оснивач).

Седиште оснивача је у Зрењанину, улица Трг слободе број 10.

Оснивачка права у име града врши Скупштина града Зрењанина.

Члан 3.

Пословно име Предузећа гласи: ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПИЈАЦЕ И ПАРКИНЗИ" ЗРЕЊАНИН.

Скраћено пословно име Предузећа је: ЈКП "ПИЈАЦЕ И ПАРКИНЗИ" ЗРЕЊАНИН.

Предузеће може променити пословно име уз претходну сагласност Оснивача.

Члан 4.

Седиште Предузећа је у Зрењанину, ул. Булевар Милутина Миланковића бб.

Предузеће може променити седиште уз претходну сагласност Оснивача.

III ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 5.**

Претежна делатност Предузећа је:

- 6820 изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима;
- 5221 услужне делатности у копноном саобраћају."

Предузеће поред делатности из става 1. овог члана може обављати и друге делатности утврђене Статутом, уз сагласност Оснивача.

IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 6.**

Основни капитал предузећа који је уписан у Агенцији за привредне регистре као уписани новчани капитал и уплаћени износи **287.191,99 динара**.

Имовину Предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, укључујући и право коришћења добара у јавној својини.

Предузеће може користити и средства у јавној и другим облицима својине, у складу са прописима који уређују обављање делатности од општег интереса и овом одлуком.

V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Члан 7.

Средства за обављање делатности Предузеће обезбеђује из прихода од продаје услуга, буџета оснивача и других извора у складу са законом.

Делатност предузећа финансира се на основу годишњих програма пословања који доноси Надзорни одбор Предузећа.

Програм пословања из става 2. овог члана Предузеће доставља Оснивачу ради давања сагласности најкасније до 01. децембра текуће године за наредну годину.

Програм пословања Предузећа сматра се донетим када на њега да сагласност Оснивач.

Члан 8.

Предузеће дужно је да организује свој рад тако да се обезбеди:

1. трајност, односно континуитет у обављању комуналне делатности;
2. обим и врста комуналних производа и услуга којима се постиже потребан ниво у задовољавању потреба корисника;
3. одговарајући квалитет комуналних производа и услуга, који подразумева нарочито здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова испоруке, сигурност корисника у добијању услуга, поузданост у пружању услуга и заштите животне средине;
4. развој и унапређење квалитета и асортимана комуналних производа и услуга као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова производње и пружања услуга;
5. ред првенства у снабдевању комуналним производима и у пружању услуга у случају више силе у складу са прописом Оснивача;
6. мере заштите и обезбеђења комуналних објеката, уређаја и инсталација;
7. стална функционална способност комуналних објеката, одржавањем грађевинских и других објеката, постројења и опреме који служе за обављање комуналне делатности.

Члан 9.

Оснивач је дужан, у складу са законом да:

1. обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности;
2. остварује надзор и контролу обављања комуналне делатности;
3. предузима мере на унапређењу делатности.

Члан 10.

У случају поремећаја у пословању предузећа, оснивач може предузети мере којима ће обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа у складу са законом, а нарочито:

1. промену унутрашње организације Предузећа,
2. разрешење органа које именује и именоване привременог органа Предузећа,
3. ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини и
4. друге мере одређене законом

VI ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 11.

Органи предузећа су Надзорни одбор и Директор.

1. Надзорни одбор

Члан 12.

Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници Оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач, а представник запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Члан 13.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави Оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да преузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на

његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин.

Председник и чланови надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико Предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оставри кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана надзорног одбора

Члан 14.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,
- Да је стручњак у једној или више области из које је делатности од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,
- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,
- Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа.

Члан 15.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.

Члан 16.

Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,

- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа,
- -Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,
- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их Оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност Оснивача,
- Одлучује о статусним променама и основању других правних субјеката уз сагласност Оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност Оснивача,
- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком Оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним Предузећима, Статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу.”

2. Директор предузећа

Члан 17.

Директор Предузећа:

1. представља и заступа Предузеће;
2. организује и руководи процесом рада;
3. води пословање Предузећа;
4. одговара за законитост рада Предузећа;
5. предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
6. предлаже финансијске извештаје;
7. извршава одлуке надзорног одбора;
8. предлаже извршне директоре;
9. врши и друге послове одређене законом, овом Одлуком и статутом Предузећа.

Члан 18.

Директор је орган пословођења Предузећа.

Директора Предузећа именује и разрешава Оснивач а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са одредбама Закона о јавним Предузећима.

Директор се именује на период од четири године и по истеку мандата може бити поново именован.

За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Скупштина може до именовања директора Предузећа да именује вршиоца дужности директора.

Члан 19.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора Предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 20.

Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 18. став 3. ове Одлуке,
 - Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остваривања основног циља послова Предузећа,
 - Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и
 - У другим случајевима предвиђеним законом.
- Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:
- Не спроведе годишњи програм пословања,
 - Не испуњава обавезе утврђене оснивачким актом и уговором који је Предузеће закључило са оснивачем,
 - Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима у комерцијалним трансакцијама,

- Не извршава одлуке надзорног одбора,
- Делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,
- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа,
- Не примењује рачуноводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и
- у другим случајевима Прописаним законом.

Члан 21.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 22.

Директор може, у оквиру својих овлашћења, дати другом лицу писано пуномоћје за заступање предузећа.

Директор, уз сагласност Надзорног одбора, може дати и опозвати прокуру, у складу са законом.

VII ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

Члан 23.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, Оснивач даје сагласност на:

1. статут Предузећа и његове измене и допуне;
2. одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђеном оснивачким актом;
3. акт о општим условима за испоруку производа и услуга;
4. улагање капитала;
5. статусне промене;

6. акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији;
7. дугорочни и средњорочни план рада и развоја;
8. годишњи програм пословања;
9. одлуку о оснивању зависног друштва капитала за обављање делатности из предмета свог пословања;
10. одлуку о расподели добити;
11. одлука о промени седишта, пословног имена и обављање других делатности;
12. друге одлуке, у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса.

Сагласност на тарифу (одлуку о ценама) даје Оснивач.

VIII ОДГОВОРНОСТ ЗА ОБАВЕЗЕ

Члан 24.

Предузеће самостално иступа у правном промету у своје име и за свој рачун.

За обавезе према трећим лицима, настале у пословању, предузеће одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе предузећа, осим у случајевима предвиђеним законом.

IX ПРИБАВЉАЊЕ И ОТУЂЕЊЕ ИМОВИНЕ

Члан 25.

Предузеће не може да отуђи објекте и друге непокретности, постројења и уређаје који су у функцији обављања делатности од општег интереса, осим ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко - технолошких унапређења.

Члан 26.

Прибављање и отуђење имовине веће вредности која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса врши се уз сагласност Оснивача.

X УСЛОВИ И НАЧИН ЗАДУЖЕЊА ПРЕДУЗЕЋА

Члан 27.

Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција из оквира делатности од општег интереса у

складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа.

Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавања хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси директор предузећа.

XI РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ

Члан 28.

Добит Предузећа утврђује се и распоређује у складу са законом, Статутом и програмом пословања Предузећа.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Оснивача.

XII ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Члан 29.

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања последице које угрожавају животну средину.

Начин обезбеђивања услова из става 1. овог члана утврђује Јавно Предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

XIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 30.

Предузеће је дужно да усклади свој Статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 31.

До именовања чланова Надзорног одбора предузећа његове послове и овлашћења вршиће Управни одбор предузећа

Члан 32.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важи Одлука о оснивању Јавног комуналног предузећа "Пијаци и паркинзи" Зрењанин ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 2/02, 11/03, 6/04, 7/05, 1/06 и 13/06).

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-18/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

40

На основу члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12), члана 20. тачка 5. и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07) и члана 31. тачка 8. статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године донела је

**ОДЛУКУ
О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ДИРЕКЦИЈА ЗА
ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА" ЗРЕЊАНИН**

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком врши се промена Оснивачког акта – Одлуке о оснивању – Јавног предузећа "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина", Зрењанин ("Међуопштински службени лист Зрењанин", бр. 7/91, "Службени лист општине Зрењанин", бр. 4/92, 10/93, 2/95, 1/98, 4/98, 8/98, 5/00 – пречишћен текст, 7/00, 13/06 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 9/10) којом је основано Јавно предузеће "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина", Зрењанин, уписано у регистар Агенције за привредне регистре под матичним бр. 08314659, ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима.

II ОСНИВАЧ

Члан 2.

Ради трајног обављања стручних послова урбанистичког планирања и уређења простора и насеља, ради обезбеђења услова за уређење, коришћење, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта, изградње јавних објеката од значаја за град Зрењанин, вршења управљања локалним путевима и

некатегорисаним путевима, као и изградње и реконструкције и одржавања локалних путева и некатегорисаних путева на територији Града Зрењанина оснива се Јавно предузеће "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина", Зрењанин (у даљем тексту: "Предузеће").

Оснивач Предузећа из става 1. овог члана је Град Зрењанин (у даљем тексту: Оснивач).

Седиште оснивача је у Зрењанину, улица Трг слободе број 10.

Оснивачка права у име града врши Скупштина града Зрењанина.

Члан 3.

Пословно име Предузећа гласи:
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ДИРЕКЦИЈА ЗА
ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА", ЗРЕЊАНИН.

Скраћено пословно име Предузећа је: ЈП
"ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА", ЗРЕЊАНИН.

Предузеће може променити пословно име уз претходну сагласност Оснивача.

Члан 4.

Седиште Предузећа је у Зрењанину, Слободана Бурсаћа бр. 4.

Предузеће може променити седиште уз претходну сагласност Оснивача.

III ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 5.

Претежна делатности Предузећа је:
42.99 Изградња осталих непоменутих грађевина.

Остала делатност Предузећа је:
43.11 Рушење објеката,
43.12 Припремање градилишта и
71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање.

У оквиру делатности Предузеће обавља следеће послове:

- аналитичко-студијске послове из области просторног и урбанистичког планирања,
- израђује програме динамике, фазе израде планских докумената,
- припрема иницијалне предлоге за доношење планских докумената од стране Скупштине града,
- припрема и израђује просторне и урбанистичке планове и предлаже мере за њихово спровођење и друге акте који се

- односе на планирање, уређење и коришћење простора,
- израђује стратешке процене утицаја планова на животну средину,
 - израђује пројекте парцелација и препарцелација, пројекте исправке границе суседних парцела и урбанистичке пројекте,
 - израђује правила грађења и прикупља услове од надлежних јавних предузећа, органа и организација за локацијску дозволу,
 - израђује информације о локацији,
 - израђује – издаје услове из планских докумената за потребе решавања имовинско-правних односа, конверзије неизграђеног грађевинског земљишта, измене граница суседних парцела,
 - израђује елаборате о уређењу јавних површина и израђује урбанистичке услове и сагласности,
 - обавља и друге стручне послове у вези са применом закона којим се уређује област планирања, изградње објеката и уређења грађевинског земљишта,
 - води информационе основе, односно праћење, обраду и анализирање података и елемената неопходних за примену, доношење и спровођење просторних и урбанистичких планова – ГИС,
 - врши послове истраживања за потребе планирања и уређења простора,
 - евидентира и чува документацију која се односи на планирање и уређење простора,
 - развија информациони систем за потребе уређења простора и рационалног развоја делатности из надлежности локалне самоуправе,
 - уређује и обезбеђује вршење послова уређивања и коришћења грађевинског земљишта и исте обавља у име и за рачун града Зрењанина,
 - припрема — израђује средњорочне и годишње програме уређивања грађевинског земљишта у форми нацрта и доставља их оснивачу ,
 - предлаже органима локалне самоуправе мере ради бољег и рационалнијег планирања простора и коришћења грађевинског земљишта,
 - врши обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта и закључује уговоре о плаћању исте,
 - прати реализацију наплате накнаде за уређивање грађевинског земљишта,
 - врши припремне радње и даје иницијалне предлоге за покретање поступка експропријације и административног преноса

- некретнина за потребе уређивања грађевинског земљишта,
- предлаже Скупштини града критеријуме за категоризацију јавних и некатегорисаних путева који су у надлежности града и њихову категоризацију,
 - управља јавним путевима (општинским путевима и улицама) у складу са законом што обухвата следеће послове: коришћење јавног пута (организовање и контрола наплате накнаде за потребе јавног пута, вршење јавних овлашћења и сл.) заштита јавног пута и вршење инвеститорске функције на изградњи и реконструкцији јавног пута, организовање и обављање стручних послова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута, уступање радова на одржавању јавног пута спровођењем поступка јавних набавки, организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута, означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве и издаје саобраћајно-техничке услове,
 - доноси средњорочне планове и годишњи програм изградње, реконструкције, одржавања и заштите јавних путева који су у надлежности града, уз сагласност оснивача,
 - организује вршење техничке и финансијске контроле извршења годишњег програма и средњерочног плана радова на одржавању, заштити и развоју путне мреже,
 - у својству управљача општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима поверава извођење радова на редовном одржавању и заштити путева,
 - обавља консалтинг послове на изградњи инфраструктурних објеката од посебног интереса за град и координира активности при изградњи објеката чији је град инвеститор,
 - прдлаже Скупштини града доношење средњорочних планова и годишњих програма изградње, инвестиционог и редовног одржавања објеката чији је корисник град и врши стручни надзор над извођењем радова на одржавању тих објеката,
 - уступа извођење радова на вршењу услуга из делатности за које је основана,
 - обавља све административно-техничке, правне и финансијске послове предвиђене законом ради реализације свих активности предвиђених годишњим програмима,
 - врши техничку и финансијску контролу послова извођења радова и вршења услуга које уступа путем јавних набавки,

- на захтев оснивача даје мишљење и пружа стручну помоћ из делатности које обавља,
- врши обједињену наплату накнада за обављање комуналних делатности и других услуга,
- врши обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта, прати реализацију наплате и предлаже принудну наплату,
- врши инвеститорске послове за трећа лица,
- води књигу основних средстава за објекте у власништву града за које је вршила инвеститорске послове а који се не воде у другим јавним предузећима, односно градској управи,
- врши и друге послове које јој повери оснивач.

Предузеће поред делатности из става 1. овог члана може обављати и друге делатности утврђене Статутом, уз сагласност Оснивача.

IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 6.

Основни капитал предузећа који је у Агенцији за привредне регистре као уписани новчани капитал износи **381.594.000,00 динара**, а као уплаћени новчани капитал износи **281.594.000,00 динара**.

Имовину Предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, укључујући и право коришћења добара у јавној својини.

Предузеће може користити и средства у јавној и другим облицима својине, у складу са прописима који уређују обављање делатности од општег интереса и овом одлуком.

V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Члан 7.

Средства за обављање делатности Предузеће обезбеђује из буџета оснивача, прихода од продаје услуга и других извора у складу са законом.

Делатност предузећа финансира се на основу годишњих програма пословања који доноси Надзорни одбор Предузећа.

Програм пословања из става 2. овог члана Предузеће доставља Оснивачу ради давања сагласности најкасније до 01. децембра текуће године за наредну годину.

Програм пословања Предузећа сматра се донетим када на њега да сагласност Оснивач.

Члан 8.

Предузеће дужно је да организује свој рад тако да се обезбеди:

1. трајност, односно континуитет у обављању делатности;
2. обим и врста производа услуга којима се постиже потребан ниво у задовољавању потреба корисника;
3. одговарајући квалитет услуга, који подразумева нарочито здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова испоруке, сигурност корисника у добијању услуга, поузданост у пружању услуга и заштите животне средине;
4. развој и унапређење квалитета и асортимана услуга као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова производње и пружања услуга;
5. ред првенства у снабдевању и у пружању услуга у случају више силе у складу са прописом Оснивача;
6. мере заштите и обезбеђења објеката, уређаја и инсталација;
7. стална функционална способност објеката, одржавањем грађевинских и других објеката, постројења и опреме који служе за обављање делатности.

Члан 9.

Оснивач је дужан, у складу са законом да:

1. обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности;
2. остварује надзор и контролу обављања делатности;
3. предузима мере на унапређењу делатности.

Члан 10.

У случају поремећаја у пословању предузећа, оснивач може предузети мере којима ће обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа у складу са законом, а нарочито:

1. промену унутрашње организације Предузећа,
2. разрешење органа које именује и именовање привременог органа Предузећа,
3. ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини и
4. друге мере одређене законом

VI ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 11.

Органи предузећа су Надзорни одбор и Директор.

1. Надзорни одбор

Члан 12.

Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници Оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач, а представник запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Члан 13.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави Оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да преузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин.

Председник и чланови надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико Предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оставри кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана надзорног одбора.

Члан 14.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,

- Да је стручњак у једној или више области из које је делатности од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,
- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,
- Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа.

Члан 15.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.

Члан 16.

Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,
- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа,
- Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,
- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их Оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност Оснивача,
- Одлучује о статусним променама и основању других правних субјеката уз сагласност Оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност Оснивача,
- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком Оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним Предузећима, Статутом и прописима

којима се уређује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу.”

2. Директор предузећа

Члан 17.

Директор Предузећа:

1. представља и заступа Предузеће;
2. организује и руководи процесом рада;
3. води пословање Предузећа;
4. одговара за законитост рада Предузећа;
5. предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
6. предлаже финансијске извештаје;
7. извршава одлуке надзорног одбора;
8. предлаже извршне директоре;
9. врши и друге послове одређене законом, овом Одлуком и статутом Предузећа.

Члан 18.

Директор је орган пословођења Предузећа.

Директора Предузећа именује и разрешава Оснивач а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са одредбама Закона о јавним Предузећима.

Директор се именује на период од четири године и по истеку мандата може бити поново именован.

За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Скупштина може до именовања директора Предузећа да именује вршиоца дужности директора.

Члан 19.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора Предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 20.

Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 18. став 3. ове Одлуке,
- Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остваривања основног циља послова Предузећа,
- Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и
- У другим случајевима предвиђеним законом.

Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:

- Не спроведе годишњи програм пословања,
- Не испуњава обавезе утврђене оснивачким актом и уговором који је Предузеће закључило са оснивачем,
- Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима у комерцијалним трансакцијама,
- Не извршава одлуке надзорног одбора,
- Делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,
- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и завршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа,
- Не примењује рачуводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и
- у другим случајевима Прописаним законом.

Члан 21.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 22.

Директор може, у оквиру својих овлашћења, дати другом лицу писано пуномоћје за заступање предузећа.

Директор, уз сагласност Надзорног одбора, може дати и опозвати прокуру, у складу са законом.

VII ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА**Члан 23.**

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, Оснивач даје сагласност на:

1. статут Предузећа и његове измене и допуне;
2. одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђеном оснивачким актом;
3. акт о општим условима за испоруку производа и услуга;
4. улагање капитала;
5. статусне промене;
6. акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији;
7. дугорочни и средњорочни план рада и развоја;
8. годишњи програм пословања;
9. одлуку о оснивању зависног друштва капитала за обављање делатности из предмета свог пословања;
10. одлуку о расподели добити;
11. друге одлуке, у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса.

Сагласност на тарифу (одлуку о ценама) даје Оснивач.

VIII ОДГОВОРНОСТ ЗА ОБАВЕЗЕ**Члан 24.**

Предузеће самостално иступа у правном промету у своје име и за свој рачун.

За обавезе према трећим лицима, настале у пословању, предузеће одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе предузећа, осим у случајевима предвиђеним законом.

IX ПРИБАВЉАЊЕ И ОТУЂЕЊЕ ИМОВИНЕ**Члан 25.**

Предузеће не може да отуђи објекте и друге непокретности, постројења и уређаје који су у функцији обављања делатности од општег интереса, осим ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко - технолошких унапређења.

Члан 26.

Прибављање и отуђење имовине веће вредности која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса врши се уз сагласност Оснивача.

X УСЛОВИ И НАЧИН ЗАДУЖЕЊА ПРЕДУЗЕЋА**Члан 27.**

Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција из оквира делатности од општег интереса у складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа.

Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавања хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси директор предузећа.

XI РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ**Члан 28.**

Добит Предузећа утврђује се и распоређује у складу са законом, Статутом и програмом пословања Предузећа.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Оснивача.

XII ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**Члан 29.**

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања последице које угрожавају животну средину.

Начин обезбеђивања услова из става 1. овог члана утврђује Јавно Предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

ХШ ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 30.**

Предузеће је дужно да усклади свој Статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 31.

До именовања чланова Надзорног одбора предузећа његове послове и овлашћења вршиће Управни одбор предузећа

Члан 32.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важи Одлука о оснивању Јавног предузећа "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина", Зрењанин ("Међуопштински службени лист Зрењанин", бр. 7/91, "Службени лист општине Зрењанин", бр. 4/92, 10/93, 2/95, 1/98, 4/98, 8/98, 5/00 – пречишћен текст, 7/00, 13/06 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 9/10).

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-19/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

41

На основу члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12), члана 20. тачка 5. и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07) и члана 31. тачка 8. статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године донела је

**ОДЛУКУ
О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ГРАДСКА
СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА" ЗРЕЊАНИН**

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 1.**

Овом Одлуком врши се промена Оснивачког акта – Одлуке о оснивању Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" Зрењанин ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 5/90, 3/91, 11/91, 2/92, 10/93, 2/95, 1/98, 8/98, 5/00 – измене и пречишћен текст, 7/00, 5/06, 3/08 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 20/10) којом је основано Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" Зрењанин уписано у регистар Агенције за привредне регистре под матичним бр. 08187223, ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима.

II ОСНИВАЧ**Члан 2.**

Ради обављања делатности: организовање изградње социјалног становања, управљања пословним простором града Зрењанина и одржавања истих на територији града Зрењанина оснива се Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" Зрењанин (у даљем тексту: "Предузеће").

Оснивач Предузећа из става 1. овог члана је град Зрењанин (у даљем тексту: Оснивач).

Седиште оснивача је у Зрењанину, улица Трг слободе број 10.

Оснивачка права у име града врши Скупштина града Зрењанина.

Члан 3.

Пословно име Предузећа гласи: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА" ЗРЕЊАНИН

Скраћено пословно име Предузећа је: ЈП "ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА" ЗРЕЊАНИН.

Предузеће може променити пословно име уз претходну сагласност Оснивача.

Члан 4.

Седиште Предузећа је у Зрењанину, ул. Гимназијска бр.7.

Предузеће може променити седиште уз претходну сагласност Оснивача.

III ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 5.**

Претежна делатности Предузећа је:

6832 – управљање некретнинама за накнаду

Предузеће поред делатности из става 1. овог члана може обављати и друге делатности утврђене Статутом, уз сагласност Оснивача.

IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 6.

Основни капитал Предузећа састоји се од оснивачког улога у износу од **50.000,00 динара** који је уплаћен Предузећу.

Имовину Предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, укључујући и право коришћења добара у јавној својини.

Предузеће може користити и средства у јавној и другим облицима својине, у складу са прописима који уређују обављање делатности од општег интереса и овом одлуком.

V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Члан 7.

Средства за обављање делатности Предузеће обезбеђује из буџета оснивача и других извора у складу са законом.

Делатност предузећа финансира се на основу годишњих програма пословања који доноси Надзорни одбор Предузећа.

Програм пословања из става 2. овог члана Предузеће доставља Оснивачу ради давања сагласности најкасније до 01. децембра текуће године за наредну годину.

Програм пословања Предузећа сматра се донетим када на њега да сагласност Оснивач.

Члан 8.

Предузеће дужно је да организује свој рад тако да се обезбеди:

1. трајност, односно континуитет у обављању делатности;
2. обим и врста услуга којима се постиже потребан ниво у задовољавању потреба корисника;
3. одговарајући квалитет услуга, који подразумева нарочито здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова испоруке, сигурност корисника у добијању услуга, поузданост у пружању услуга и заштите животне средине;

4. развој и унапређење квалитета и асортимана услуга као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова производње и пружања услуга;
5. ред првенства у пружању услуга у случају више силе у складу са прописом Оснивача;
6. мере заштите и обезбеђења објеката, уређаја и инсталација;
7. стална функционална способност објеката, одржавањем грађевинских и других објеката, постројења и опреме који служе за обављање делатности.

Члан 9.

Оснивач је дужан, у складу са законом да:

1. обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности;
2. остварује надзор и контролу обављања делатности;
3. предузима мере на унапређењу делатности.

Члан 10.

У случају поремећаја у пословању предузећа, оснивач може предузети мере којима ће обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа у складу са законом, а нарочито:

1. промену унутрашње организације Предузећа,
2. разрешење органа које именује и именовање привременог органа Предузећа,
3. ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини и
4. друге мере одређене законом

VI ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 11.

Органи предузећа су Надзорни одбор и Директор.

1. Надзорни одбор

Члан 12.

Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници Оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач, а представник запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Члан 13.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави Оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да преузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин.

Председник и чланови надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико Предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оставри кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана надзорног одбора.

Члан 14.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,
- Да је стручњак у једној или више области из које је делатности од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,
- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,
- Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа.

Члан 15.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.

Члан 16.

Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,
- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа,
- Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,
- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их Оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност Оснивача,
- Одлучује о статусним променама и основању других правних субјеката уз сагласност Оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност Оснивача,
- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком Оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним Предузећима, Статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу.”

2. Директор предузећа

Члан 17.

Директор Предузећа:

1. представља и заступа Предузеће;
2. организује и руководи процесом рада;
3. води пословање Предузећа;
4. одговара за законитост рада Предузећа;
5. предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
6. предлаже финансијске извештаје;

7. извршава одлуке надзорног одбора;
8. предлаже извршне директоре;
9. врши и друге послове одређене законом, овом Одлуком и статутом Предузећа.

Члан 18.

Директор је орган пословођења Предузећа.

Директора Предузећа именује и разрешава Оснивач а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са одредбама Закона о јавним Предузећима.

Директор се именује на период од четири године и по истеку мандата може бити поново именован.

За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Скупштина може до именовања директора Предузећа да именује вршиоца дужности директора.

Члан 19.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора Предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 20.

Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 18. став 3. ове Одлуке,
- Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остваривања основног циља послова Предузећа,
- Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и
- У другим случајевима предвиђеним законом.

Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:

- Не спроведе годишњи програм пословања,
- Не испуњава обавезе утврђене оснивачким актом и уговором који је Предузеће закључило са оснивачем,
- Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима у комерцијалним трансакцијама,
- Не извршава одлуке надзорног одбора,
- Делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,
- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и завршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа,
- Не примењује рачуноводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и
- у другим случајевима Прописаним законом.

Члан 21.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 22.

Директор може, у оквиру својих овлашћења, дати другом лицу писано пуномоћје за заступање предузећа.

Директор, уз сагласност Надзорног одбора, може дати и опозвати прокуру, у складу са законом.

VII ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

Члан 23.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, Оснивач даје сагласност на:

1. статут Предузећа и његове измене и допуне;

2. одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђеном оснивачким актом;
3. акт о општим условима за пружање услуга;
4. улагање капитала;
5. статусне промене;
6. акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији;
7. дугорочни и средњорочни план рада и развоја;
8. годишњи програм пословања;
9. одлуку о расподели добити;
10. одлука о промени седишта, пословног имена и обављање других делатности;
11. друге одлуке, у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса.

VIII ОДГОВОРНОСТ ЗА ОБАВЕЗЕ

Члан 24.

Предузеће самостално иступа у правном промету у своје име и за свој рачун.

За обавезе према трећим лицима, настале у пословању, предузеће одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе предузећа, осим у случајевима предвиђеним законом.

IX ПРИБАВЉАЊЕ И ОТУЂЕЊЕ ИМОВИНЕ

Члан 25.

Предузеће не може да отуђи објекте и друге непокретности, постројења и уређаје који су у функцији обављања делатности од општег интереса, осим ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко - технолошких унапређења.

Члан 26.

Прибављање и отуђење имовине веће вредности која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса врши се уз сагласност Оснивача.

X УСЛОВИ И НАЧИН ЗАДУЖЕЊА ПРЕДУЗЕЋА

Члан 27.

Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција из оквира делатности од општег интереса у складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа.

Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавања хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси директор предузећа.

XI РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ

Члан 28.

Добит Предузећа утврђује се и распоређује у складу са законом, Статутом и програмом пословања Предузећа.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Оснивача.

XII ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Члан 29.

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања последице које угрожавају животну средину.

Начин обезбеђивања услова из става 1. овог члана утврђује Јавно Предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

XIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 30.

Предузеће је дужно да усклади свој Статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 31.

До именовања чланова Надзорног одбора предузећа његове послове и овлашћења вршиће Управни одбор предузећа

Члан 32.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важи Одлука о организовању комуналне

радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа ("Међуопштински службени лист Зрењанин", 24/89, 11/91, 2/92 "Службени лист општине Зрењанин", бр. 10/93, 2/95, 9/97, 9/98, 5/00 – пречишћен текст, 7/00, 7/05, 13/06, 12/07, 17/07 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 22/11).

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-20/13-1
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

42

На основу члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12), члана 20. тачка 5. и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07) и члана 31. тачка 8. статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године донела је

ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ТУРИСТИЧКИ ЦЕНТАР ГРАДА ЗРЕЊАНИНА" ЗРЕЊАНИН

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком врши се промена Оснивачког акта – Одлуке о оснивању Јавног предузећа "Туристички центар града Зрењанина", Зрењанин, ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/08) којом је основано Јавно предузеће "Туристички центар града Зрењанина" Зрењанин уписано у регистар Агенције за привредне регистре под матичним бр. 20492830, ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима.

II ОСНИВАЧ

Члан 2.

Ради унапређења туризма и туристичких делатности на територији града Зрењанина оснива се Јавно предузеће "Туристички центар града Зрењанина" Зрењанин (у даљем тексту: "Предузеће").

Оснивач Предузећа из става 1. овог члана је Град Зрењанин (у даљем тексту: Оснивач).

Седиште оснивача је у Зрењанину, улица Трг слободе број 10.

Оснивачка права у име града врши Скупштина града Зрењанина.

Члан 3.

Пословно име Предузећа гласи: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ТУРИСТИЧКИ ЦЕНТАР ГРАДА ЗРЕЊАНИНА" ЗРЕЊАНИН.

Предузеће може променити пословно име уз претходну сагласност Оснивача.

Члан 4.

Седиште Предузећа је у Зрењанину, ул. Коче Коларова бр. 68.

Предузеће може променити седиште уз претходну сагласност Оснивача.

III ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 5.

Претежна делатности Предузећа је:
8413 – уређење пословања и допринос успешнијем пословању у области економије.

Поред ове делатности Предузеће обавља и следеће делатности:

46.18 Специјализовано посредовање у

продаји посебних производа;

47.78 Остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама

55.10 Хотели и сличан смештај;

55.20 Одмаралишта и слични објекти за краћи боравак;

55.30 Делатност кампова, ауто кампова и кампова за туристичке приколице;

55.90 Остали смештај;

56.10 Делатност ресторана и покретних угоститељских објеката;

56.21 Кетеринг;

56.29 Остале услуге припремања и послуживања хране;

56.30 Услуге припремања и послуживања пића;

58.19 Остала издавачка делатност;
73.20 Истраживање тржишта и испитивање јавног мњења;
79.11 Делатност путничких агенција;
79.12 Делатност тур-оператора;
82.30 Организовање састанака и сајмова;
93.21 Делатност забавних и тематских паркова;
93.29 Остале забавне и рекреативне делатности.

Предузеће поред делатности из става 1. овог члана може обављати и друге делатности утврђене Статутом, уз сагласност Оснивача.

IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 6.

Основни капитал предузећа који је уписан у Агенцији за привредне регистре као уписани новчани капитал и уплаћени износи **43.881,75 динара**.

Имовину Предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, укључујући и право коришћења добара у јавној својини.

Предузеће може користити и средства у јавној и другим облицима својине, у складу са прописима који уређују обављање делатности од општег интереса и овом одлуком.

V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Члан 7.

Средства за обављање делатности Предузеће обезбеђује из прихода од продаје услуга, буџета оснивача и других извора у складу са законом.

Делатност предузећа финансира се на основу годишњих програма пословања који доноси Надзорни одбор Предузећа.

Програм пословања из става 2. овог члана Предузеће доставља Оснивачу ради давања сагласности најкасније до 01. децембра текуће године за наредну годину.

Програм пословања Предузећа сматра се донетим када на њега да сагласност Оснивач.

Члан 8.

Предузеће дужно је да организује свој рад тако да се обезбеди:

1. трајност, односно континуитет у обављању туристичке делатности;

2. обим и врста туристичких производа и услуга којима се постиже потребан ниво у задовољавању потреба корисника;
3. одговарајући квалитет туристичких производа и услуга, који подразумева нарочито здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова испоруке, сигурност корисника у добијању услуга, поузданост у пружању услуга и заштите животне средине;
4. развој и унапређење квалитета и асортимана туристичких производа и услуга као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова производње и пружања услуга;
5. ред првенства у снабдевању туристичким производима и у пружању услуга у случају више силе у складу са прописом Оснивача;
6. мере заштите и обезбеђења туристичких објеката, уређаја и инсталација;
7. стална функционална способност туристичких објеката, одржавањем грађевинских и других објеката, постројења и опреме који служе за обављање туристичке делатности.

Члан 9.

Оснивач је дужан, у складу са законом да:

1. обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности;
2. остварује надзор и контролу обављања туристичке делатности;
3. предузима мере на унапређењу делатности.

Члан 10.

У случају поремећаја у пословању предузећа, оснивач може предузети мере којима ће обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа у складу са законом, а нарочито:

1. промену унутрашње организације Предузећа,
2. разрешење органа које именује и именовање привременог органа Предузећа,
3. ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини и
4. друге мере одређене законом

VI ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 11.

Органи предузећа су Надзорни одбор и Директор.

1. Надзорни одбор

Члан 12.

Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници Оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач, а представник запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Члан 13.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави Оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да преузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин.

Председник и чланови надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико Предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оставри кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана надзорног одбора

Члан 14.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,
- Да је стручњак у једној или више области из које је делатности од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,

- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,
- Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа.

Члан 15.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.

Члан 16.

Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,
- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа,
- Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,
- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их Оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност Оснивача,
- Одлучује о статусним променама и основању других правних субјеката уз сагласност Оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност Оснивача,
- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком Оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним Предузећима, Статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу.”

2. Директор предузећа

Члан 17.

Директор Предузећа:

1. представља и заступа Предузеће;
2. организује и руководи процесом рада;
3. води пословање Предузећа;
4. одговара за законитост рада Предузећа;
5. предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
6. предлаже финансијске извештаје;
7. извршава одлуке надзорног одбора;
8. предлаже извршне директоре;
9. врши и друге послове одређене законом, овом Одлуком и статутом Предузећа.

Члан 18.

Директор је орган пословођења Предузећа.

Директора Предузећа именује и разрешава Оснивач а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са одредбама Закона о јавним Предузећима.

Директор се именује на период од четири године и по истеку мандата може бити поново именован.

За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Скупштина може до именовања директора Предузећа да именује вршиоца дужности директора.

Члан 19.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора Предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 20.

Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 18. став 3. ове Одлуке,
- Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остваривања основног циља послова Предузећа,
- Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и
- У другим случајевима предвиђеним законом.

Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:

- Не спроведе годишњи програм пословања,
- Не испуњава обавезе утврђене оснивачким актом и уговором који је Предузеће закључило са оснивачем,
- Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима у комерцијалним трансакцијама,
- Не извршава одлуке надзорног одбора,
- Делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,
- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и завршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа,
- Не примењује рачуводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и
- у другим случајевима Прописаним законом.

Члан 21.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 22.

Директор може, у оквиру својих овлашћења, дати другом лицу писано пуномоћје за заступање предузећа.

Директор, уз сагласност Надзорног одбора, може дати и опозвати прокуру, у складу са законом.

VII ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА**Члан 23.**

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, Оснивач даје сагласност на:

1. статут Предузећа и његове измене и допуне;
2. одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђеном оснивачким актом;
3. акт о општим условима за испоруку производа и услуга;
4. улагање капитала;
5. статусне промене;
6. акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији;
7. дугорочни и средњорочни план рада и развоја;
8. годишњи програм пословања;
9. одлуку о оснивању зависног друштва капитала за обављање делатности из предмета свог пословања;
10. одлуку о расподели добити;
11. одлука о промени седишта, пословног имена и обављање других делатности;
12. друге одлуке, у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса.

Сагласност на тарифу (одлуку о ценама) даје Оснивач.

VIII ОДГОВОРНОСТ ЗА ОБАВЕЗЕ**Члан 24.**

Предузеће самостално иступа у правном промету у своје име и за свој рачун.

За обавезе према трећим лицима, настале у пословању, предузеће одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе предузећа, осим у случајевима предвиђеним законом.

IX ПРИБАВЉАЊЕ И ОТУЂЕЊЕ ИМОВИНЕ**Члан 25.**

Предузеће не може да отуђи објекте и друге непокретности, постројења и уређаје који су у функцији обављања делатности од општег интереса, осим ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко - технолошких унапређења.

Члан 26.

Прибављање и отуђење имовине веће вредности која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса врши се уз сагласност Оснивача.

X УСЛОВИ И НАЧИН ЗАДУЖЕЊА ПРЕДУЗЕЋА**Члан 27.**

Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција из оквира делатности од општег интереса у складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа.

Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавања хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси директор предузећа.

XI РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ**Члан 28.**

Добит Предузећа утврђује се и распоређује у складу са законом, Статутом и програмом пословања Предузећа.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Оснивача.

XII ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**Члан 29.**

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да

спречава узроке и отклања последице које угрожавају животну средину.

Начин обезбеђивања услова из става 1. овог члана утврђује Јавно Предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

ХШ ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 30.

Предузеће је дужно да усклади свој Статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 31.

До именовања чланова Надзорног одбора предузећа његове послове и овлашћења вршиће Управни одбор предузећа

Члан 32.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важи Одлука о оснивању Јавног предузећа "Туристички центар града Зрењанина" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/08).

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-21/13-1
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

43

На основу члана 4. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 119/12), члана 20. тачка 5. и члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07) и члана 31. тачка 8. статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године донела је

ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "РАДИО ЗРЕЊАНИН" ЗРЕЊАНИН

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком врши се промена Оснивачког акта – Одлуке о подели Новинско – издавачког и радио дифузног предузећа Зрењанин ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 7/05) којом је основано Јавно предузеће "Радио Зрењанин" Зрењанин, уписано у регистар Агенције за привредне регистре под матичним бр. 20054042, ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима.

II ОСНИВАЧ

Члан 2.

Ради обављања делатности: информисања грађана путем радија на територији града Зрењанина оснива се Јавно предузеће "Радио Зрењанин" Зрењанин (у даљем тексту: "Предузеће").

Оснивач Предузећа из става 1. овог члана је град Зрењанин (у даљем тексту: Оснивач).

Седиште оснивача је у Зрењанину, улица Трг слободе број 10.

Оснивачка права у име града врши Скупштина града Зрењанина.

Члан 3.

Пословно име Предузећа гласи: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "РАДИО ЗРЕЊАНИН" ЗРЕЊАНИН.

Скраћено пословно име Предузећа је: ЈП "РАДИО ЗРЕЊАНИН" ЗРЕЊАНИН.

Предузеће може променити пословно име уз претходну сагласност Оснивача.

Члан 4.

Седиште Предузећа је у Зрењанину, ул. Народне омладине бр. 1.

Предузеће може променити седиште уз претходну сагласност Оснивача.

III ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 5.

Претежна делатности Предузећа је:

6010 – емитовање радио програма

Остале делатности Предузећа су:

5920 – снимање и издавање звучних записа и музике

Предузеће поред делатности из става 1. овог члана може обављати и друге делатности утврђене Статутом, уз сагласност Оснивача.

IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 6.

Основни капитал предузећа који је уписан у Агенцији за привредне регистре као уписани новчани капитал и уплаћени износи **3.902.262,42 динара**.

Имовину Предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, укључујући и право коришћења добара у јавној својини.

Предузеће може користити и средства у јавној и другим облицима својине, у складу са прописима који уређују обављање делатности од општег интереса и овом одлуком.

V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Члан 7.

Средства за обављање делатности Предузеће обезбеђује из прихода од продаје услуга, буџета оснивача и других извора у складу са законом.

Делатност предузећа финансира се на основу годишњих програма пословања који доноси Надзорни одбор Предузећа.

Програм пословања из става 2. овог члана Предузеће доставља Оснивачу ради давања сагласности најкасније до 01. децембра текуће године за наредну годину.

Програм пословања Предузећа сматра се донетим када на њега да сагласност Оснивач.

Члан 8.

Предузеће дужно је да организује свој рад тако да се обезбеди:

1. трајност, односно континуитет у обављању делатности емотовања радио програма;
2. обим и врста радио програма и услуга којима се постиже потребан ниво у задовољавању потреба корисника;
3. одговарајући квалитет емотовања радио програма и услуга, који подразумева нарочито здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова испоруке, сигурност корисника у добијању

услуга, поузданост у пружању услуга и заштите животне средине;

4. развој и унапређење квалитета и асортимана емотовања радио програма производа и услуга као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова производње и пружања услуга;
5. ред првенства у емотовању радио програма и у пружању услуга у случају више силе у складу са прописом Оснивача;
6. мере заштите и обезбеђења објеката, уређаја и инсталација;
7. стална функционална способност објеката, одржавањем грађевинских и других објеката, постројења и опреме који служе за обављање делатности.

Члан 9.

Оснивач је дужан, у складу са законом да:

1. обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности;
2. остварује надзор и контролу обављања делатности Предузећа;
3. предузима мере на унапређењу делатности.

Члан 10.

У случају поремећаја у пословању предузећа, оснивач може предузети мере којима ће обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа у складу са законом, а нарочито:

1. промену унутрашње организације Предузећа,
2. разрешење органа које именује и именовање привременог органа Предузећа,
3. ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини и
4. друге мере одређене законом.

VI ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 11.

Органи предузећа су Надзорни одбор и Директор.

1. Надзорни одбор

Члан 12.

Надзорни одбор има три члана, од којих је један члан представник запослених, а два члана су представници Оснивача.

Председника и чланове надзорног одбора именује и разрешава Оснивач, а представник

запослених се предлаже на начин предвиђен Статутом Предузећа.

Надзорни одбор именује се на период од четири године.

Мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Члан 13.

Председник и чланови надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- Надзорни одбор не достави Оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- Оснивач не прихвати финансијски извештај Предузећа,
- Пропусте да преузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице Предузећа делује на његову штету кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин.

Председник и чланови надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани уколико Предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оставри кључне показатеље успеха.

Председник и чланови надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана надзорног одбора.

Члан 14.

За председника и чланове надзорног одбора може се именовати лице које испуњава следеће услове:

- Да је пунолетно и пословно способно,
- Да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године,
- Да је стручњак у једној или више области из које је делатности од општег интереса за чије је обављање основано Предузеће,
- Најмање три године искуства на руководећем положају,
- Да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања,
- Да није осуђивано на условну или безусловну казну за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности Предузећа.

Члан 15.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања Предузећа.

Члан 16.

Надзорни одбор:

- Утврђује пословну стратегију и пословне циљеве Предузећа и стара се о њиховој реализацији,
- Усваја извештај о степену реализације програма пословања,
- Доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача,
- Надзире рад директора,
- Врши унутрашњи надзор над пословањем Предузећа,
- Успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима,
- Утврђује финансијске извештаје Предузећа и доставља их Оснивачу ради давања сагласности,
- Доноси Статут уз сагласност Оснивача,
- Одлучује о статусним променама и основању других правних субјеката уз сагласност Оснивача,
- Доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност Оснивача,
- Даје сагласност директору за предузимање послова и радњи у складу са Законом о јавним предузећима, Статутом и одлуком Оснивача,
- Закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа,
- Врши друге послове у складу са Законом о јавним Предузећима, Статутом и прописима којима се уређује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу.”

2. Директор предузећа

Члан 17.

Директор Предузећа:

1. представља и заступа Предузеће;

2. организује и руководи процесом рада;
3. води пословање Предузећа;
4. одговара за законитост рада Предузећа;
5. предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
6. предлаже финансијске извештаје;
7. извршава одлуке надзорног одбора;
8. предлаже извршне директоре;
9. врши и друге послове одређене законом, овом Одлуком и статутом Предузећа.

Члан 18.

Директор је орган пословођења Предузећа.

Директора Предузећа именује и разрешава Оснивач а на основу спроведеног јавног конкурса у складу са одредбама Закона о јавним Предузећима.

Директор се именује на период од четири године и по истеку мандата може бити поново именован.

За директора Предузећа може се именовати лице које испуњава услове предвиђене Законом и Статутом Предузећа.

Скупштина може до именовања директора Предузећа да именује вршиоца дужности директора.

Члан 19.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Оставка се у писаној форми подноси оснивачу.

Предлог за разрешење директора Предузећа може поднети надзорни одбор.

Предлог за разрешење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 20.

Оснивач ће разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован:

- Уколико у току трајања мандата престане да испуњава услове за директора Предузећа из члана 18. став 3. ове Одлуке,
- Уколико се утврди да је, због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и извршавању одлука и организовању послова у Предузећу дошло до знатног одступања од остваривања основног циља послова Предузећа,

- Уколико у току трајања мандата буде правоснажно осуђен на условну или безусловну казну затвора и
- У другим случајевима предвиђеним законом.

Оснивач може разрешити директора Предузећа пре истека периода на који је именован уколико:

- Не спроведе годишњи програм пословања,
- Не испуњава обавезе утврђене оснивачким актом и уговором који је Предузеће закључило са оснивачем,
- Не спроводи усвојене програме у складу са смерницама економске политике Владе у области политике зарада и запошљавања у јавном сектору или не поштује рокове за измирење обавеза Предузећа према привредним субјектима у комерцијалним трансакцијама,
- Не извршава одлуке надзорног одбора,
- Делује на штету Предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем или на други начин,
- Због нестручног, несавесног обављања дужности и поступања супротног пажњи доброг привредника и озбиљних пропуста у доношењу и завршавању одлука и организовању послова у Предузећу, буде утврђено да је дошло до одступања од остваривања основног циља пословања Предузећа, односно од плана пословања Предузећа,
- Не примењује рачуноводствене стандарде у припреми финансијских извештаја и
- у другим случајевима Прописаним законом.

Члан 21.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Оснивач доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане Законом којим се уређује област рада.

Члан 22.

Директор може, у оквиру својих овлашћења, дати другом лицу писано пуномоћје за заступање предузећа.

Директор, уз сагласност Надзорног одбора, може дати и опозвати прокуру, у складу са законом.

VII ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

Члан 23.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, Оснивач даје сагласност на:

1. статут Предузећа и његове измене и допуне;
2. одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђеном оснивачким актом;
3. акт о општим условима за испоруку производа и услуга;
4. улагање капитала;
5. статусне промене;
6. акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији;
7. дугорочни и средњорочни план рада и развоја;
8. годишњи програм пословања;
9. одлуку о оснивању зависног друштва капитала за обављање делатности из предмета свог пословања;
10. одлуку о расподели добити;
11. одлука о промени седишта, пословног имена и обављање других делатности;
12. друге одлуке, у складу са законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса.

Сагласност на тарифу (одлуку о ценама) даје Оснивач.

VIII ОДГОВОРНОСТ ЗА ОБАВЕЗЕ**Члан 24.**

Предузеће самостално иступа у правном промету у своје име и за свој рачун.

За обавезе према трећим лицима, настале у пословању, предузеће одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе предузећа, осим у случајевима предвиђеним законом.

IX ПРИБАВЉАЊЕ И ОТУЂЕЊЕ ИМОВИНЕ**Члан 25.**

Предузеће не може да отуђи објекте и друге непокретности, постројења и уређаје који су у функцији обављања делатности од општег интереса, осим ради њихове замене због дотрајалости, модернизације или техничко - технолошких унапређења.

Члан 26.

Прибављање и отуђење имовине веће вредности која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса врши се уз сагласност Оснивача.

X УСЛОВИ И НАЧИН ЗАДУЖЕЊА ПРЕДУЗЕЋА**Члан 27.**

Предузеће се задужује код добављача, кредитора и осталих поверилаца са наменом финансирања текућег пословања и инвестиција из оквира делатности од општег интереса у складу са годишњим програмом пословања, односно дугорочним и средњорочним планом рада и развоја предузећа.

Одлуку о кредитном задужењу код пословних банака и издавања хартија од вредности за финансирање текућег пословања и инвестиција доноси директор предузећа.

XI РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ**Члан 28.**

Добит Предузећа утврђује се и распоређује у складу са законом, Статутом и програмом пословања Предузећа.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Оснивача.

XII ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**Члан 29.**

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања последице које угрожавају животну средину.

Начин обезбеђивања услова из става 1. овог члана утврђује Јавно Предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

XIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 30.**

Предузеће је дужно да усклади свој Статут и остала своја акта са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 31.

До именовања чланова Надзорног одбора предузећа његове послове и овлашћења вршиће Управни одбор предузећа

Члан 32.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о подели Новинско – издавачког и радио дифузног предузећа Зрењанин ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 7/05).

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-22/13-1
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

44

На основу члана 31. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр.21/08 и 23/12) и Стамбене стратегије града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 20/10), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године, донела је

О Д Л У К У

1. ОДРЕБУЈУ СЕ следеће грађевинске парцеле у јавној својини града Зрењанина за изградњу стамбених објеката за социјално становање, као и за решавање стамбених потреба избеглица, и то:

- кат. парц. бр.14568/2 укупне површине 644 м²,
- кат. парц. бр.14568/3 укупне површине 645 м²,
- кат. парц. бр.14568/4 укупне површине 646 м²,
- кат. парц. бр.14568/5 укупне површине 647 м²,
- кат. парц. бр. 14568/6 укупне површине 648 м²
- кат. парц. бр. 14568/7 укупне површине 650 м²

уписане у Листу непокретности број: 22577 К.О. Зрењанин I.

Пројектом препарцелације од напред наведених шест парцела формираће се једна грађевинска парцела.

2. Ову Одлуку објавити у «Службеном листу» града Зрењанина.

3. ОДЛУКУ ДОСТАВИТИ:

- ЈП "Градска стамбена агенција" Зрењанин,
- ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин,
- Одељење за послове урбанизма,

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-23/13-1
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

45

На основу члана 92. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11 и 93/12) и члана 31. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12) Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 15.03.2013. године, донела је

ОДЛУКУ
О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА
ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ
ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА ЗА 2012. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност да град Зрењанин ангажује ревизора за обављање екстерне ревизије завршног рачуна буџета града Зрењанина за 2012. годину.
2. Екстерну ревизију завршног рачуна буџета града Зрењанина за 2012. годину, обавиће лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија. Поступак јавне набавке за услуге ревизије Завршног рачуна буџета града Зрењанина за 2012. годину, вршиће се у складу са Законом о јавним набавкама.
3. Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-24/13-1
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић, с.р.

46

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број: 06-41-25/13-1

Дана: 15.03.2013. године

ЗРЕЊАНИН

На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 127/2007) и члана 108. Статута града Зрењанина („Службени лист града Зрењанина“, бр. 21/2008 и 23/2012) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.03.2013. године донела је следећу

ДЕКЛАРАЦИЈУ

о проглашавању територије града Зрењанина за територију без производње, гајења и промета генетски модификованих организама /ГМО/ и производа од ГМО

- 1. Проглашава се** територија града Зрењанина за територију без производње, односно гајења и промета генетски модификованих организама (ГМО) и производа од генетски модификованих организама.
- 2. Обавезују се** извршни органи града и градска управа да у складу са својим овлашћењима допринесу спровођењу ове Декларације, посебно у делу старања о заштити животне средине; заштити, унапређењу и коришћењу пољопривредног земљишта; развоју и унапређењу туризма, угоститељства и трговине; здравственој заштити и планирању развоја.
- 3. Обавезују се** органи града Зрењанина да допринесе примени постојећих прописа, планова и програма из ове области као и њиховом прецизирању и усаглашавању са ставовима Декларације, да стварају услове за унапређење рада локалних органа, организација и институција неопходних за примену прописа из ове области.
- 4. Скупштина града се придружује и подржава** представничка тела општина, регија и градова у Европској унији и свету које су прогласиле своје територије за територије без ГМО (GMO free zone) у циљу развијања сарадње са њима на овом пољу деловања и одговорности.
- 5. Обавезују се** органи града и сви релевантни субјекти на доследну примену Закона о генетички модификованим организмима („Сл. гласник РС“, бр. 41/2009) и одговарајућих подзаконских аката у циљу онемогућавања гајења и промета ГМО.
- 6. Декларацију објавити** у "Службеном листу града Зрењанина".

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић,с.р.**

47

На основу члана 31. став 1. тачка 9. и члана 108. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12) и члана 19. Одлуке о преузимању вршења оснивачких права над Историјским архивом Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина", број 32/12), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.03.2013. године донела је следеће

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Статут Историјског архива Зрењанин број 255/2013-1 који је донет на седници Управног одбора Историјског архива Зрењанин одржаној дана 8. фебруара 2013. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-26/13-1
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић,с.р.**

48

На основу члана 31. став 1. тачка 9. и члана 108. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12), по претходно прибављеном мишљењу Министарства здравља број 110-00-192/2012-14 од 1. фебруара 2012. године, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.03.2013. године донела је следеће

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку о измени и допуни Статута Апотеке Зрењанин број 01.2-330/IV-14 коју је донео Управни одбор Апотеке Зрењанин на седници одржаној дана 27. априла 2011. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-27/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић,с.р.

49

На основу члана 11. став 5. Закона о комуналној полицији ("Службени гласник Републике Србије", број 51/09), члана 31. став 1. тачка 50. и члана 108. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.03.2013. године донела је

РЕШЕЊЕ

I. ДАЈЕ СЕ сагласност на План рада комуналне полиције града Зрењанина за 2013. годину број 352-2/13-15-IV-11-00 од 4. фебруара 2013. године, који је усвојило Градско веће града Зрењанина на седници одржаној дана 8. фебруара 2013. године.

II. Ово решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-41-28/13-I
Дана: 15.03.2013. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић,с.р.

50

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
Комисија за избор корисника за доделу помоћи за стварање или побољшање услова становања породицама избеглица на територији града Зрењанина

Број: 553-6/12-110-IV-15-02
Дана: 26. фебруара 2013. године
ЗРЕЊАНИН

На основу члана 4. Уговора о сарадњи на реализацији "Програма коришћења средстава за решавање стамбених потреба и друге програме интеграције избеглица у 2012. години", закљученог између Комесаријата за избеглице Републике Србије и Града Зрењанина, заведеног у Градској управи града Зрењанина под бројем 016-01-127/12-II 18. октобра 2012. године, Комисија за избор корисника за доделу помоћи за побољшање услова становања породицама избеглица на територији града Зрењанина, образована решењем Градоначелника број 016-108/12-II од 7. новембра 2012. године, на седници одржаној 26. фебруара 2013. године донела је следећи

ПРАВИЛНИК

о измени правилника о условима и критеријумима за избор корисника за доделу помоћи за побољшање услова становања породицама избеглица на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 34/12)

Члан 1.

У Правилнику о условима и критеријумима за избор корисника за доделу помоћи за побољшање услова становања породицама избеглица на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 34/12), члан 14. став 5. мења се и гласи:

"О приговору одлучује Градско веће града Зрењанина решењем у року од 30 дана од дана пријема приговора, након чега Комисија утврђује коначну листу реда првенства."

Члан 2.

Овај правилник објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Милош Королија,с.р.

САДРЖАЈ

Редни број	ПРЕДМЕТ	Страна
23.	Решење о престанку мандата одборника Скупштине града Зрењанина - Душана Шијана	34
24.	Решење о потврђивању мандата одборника Скупштине града Зрењанина - Драгана Петрина	35

25. Решење о престанку мандата одборника Скупштине града Зрењанина - Душка Радишића	36	38. Одлука о промени Оснивачког акта ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин	71
26. Решење о потврђивању мандата одборника Скупштине града Зрењанина - Радмиле Марковић	36	39. Одлука о промени Оснивачког акта ЈКП "Пијаце и паркинзи" Зрењанин.....	78
27. Решење о престанку мандата одборника Скупштине града Зрењанина - Јелене Радаковић	37	40. Одлука о промени Оснивачког акта ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин.....	83
28. Решење о потврђивању мандата одборника Скупштине града Зрењанина - Наумоски Игора	38	41. Одлука о промени Оснивачког акта ЈП "Градска стамбена агенција" Зрењанин.....	89
29. Решење о постављењу помоћника председника Скупштине града Зрењанина - Јанош Пушкаш	39	42. Одлука о промени Оснивачког акта ЈП "Туристички центар града Зрењанина" Зрењанин.....	94
30. Решење о избору члана Градског већа града Зрењанина - мр Золтан Халлаи	39	43. Одлука о промени Оснивачког акта ЈП "Радио Зрењанин" Зрењанин.....	99
31. Решење о потврђивању мандата одборника Скупштине града Зрењанина - Кристине Видрач	40	44. Одлука о одређивању грађевинских парцела у јавној својини града Зрењанина за изградњу стамбених објеката за социјално становање, као и за решавање стамбених потреба избеглица	104
32. Закључак о давању сагласности за подношење Захтева за издавање гаранције за град Зрењанин а у вези Уговора за изградњу, финансирање и управљање постројењем за прераду пијаће воде у Зрењанину закљученог између ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин и "WTE Wassertechnik GmbH", Ruhrallee 185, 45136 Essen из Немачке	41	45. Одлука о ангажовању ревизора за обављање екстерне ревизије завршног рачуна буџета града Зрењанина за 2012. годину	104
33. Одлука о изменама и допунама Статута града Зрењанина.....	41	46. Декларација о проглашавању територије града Зрењанина за територију без производње, гајења и промета генетски модификованих организама (ГМО) и производа од (ГМО)	104
34. Одлука о изменама и допунама Одлуке о заштитнику грађана	43	47. Решење о давању сагласности на Статут Историјског архива Зрењанин	105
35. Одлука о доношењу Плана детаљне регулације центра за испитивање производне бушотинске опреме у Елемиру	44	48. Решење о давању сагласности на Одлуку о измени и допуни Статута Апотеке Зрењанин	105
- 1 Извод из концепта плана.....	45	49. Решење о давању сагласности на План рада комуналне полиције града Зрењанина за 2013. годину.....	106
36. Одлука о изменама и допунама Одлуке о оснивању ЈКП "Градска топлана" Зрењанин.....	62	50. Правилник о измени Правилника о условима и критеријумима за избор корисника за доделу помоћи за побољшање услова становања породицама избеглица на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 34/12).....	106
37. Одлука о промени Оснивачког акта ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин.....	66		

"СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА"

Издавач: СКУПШТИНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА, Зрењанин, Трг слободе 10

Главни и одговорни уредник: Милан Мркшић, секретар Скупштине града Зрењанина

"СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА" излази по потреби

Штампа: ГРАДСКА НАРОДНА БИБЛИОТЕКА "ЖАРКО ЗРЕЊАНИН"

ЗРЕЊАНИН – Зрењанин, Трг слободе бр. 2